

Apstiprinu: \_\_\_\_\_ Valdes priekšsēdētājs V. Žizņevskis  
(paraksts)

\_\_\_\_\_ Valdes loceklis U.Eglītis  
(paraksts)

2017.gada 11. maijs.

**SIA „Tukuma Nami”**  
**Vienotais reģ.Nr. 40003397810**  
**PVN reģ.Nr. LV 40003397810**  
**Kurzemes iela 9, Tukums, Tukuma Novads, LV-3101**

**„Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Kalēju ielā 14 k-1, Tukumā  
energoefektivitātes paaugstināšana”**  
**Kadastra Nr. 9001 004 0409 001**

## **Būvdarbu apjomi**

Iepirkuma identifikācijas numurs: DME0000057

## Lokālā tāme Nr. 1

**Būvlaukums**

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b><u>Būvlaukums</u></b>		
1	Līg.c.	Būvniecības žoga uzstādīšana, noma	t.m	188,5
2	Līg.c.	Strādnieku sadzīves konteinera uzstādīšana, noma	gab	1
3	Līg.c.	Jūras konteinera uzstādīšana, noma	gab	1
4	Līg.c.	Būvmateriālu pagaidu novietnes izbūve	gab	1
5	Līg.c.	Biotualetes uzstādīšana, noma	gab	1
6	Līg.c.	Gājēju tuneļu izbūve	gab	3
7	Līg.c.	Būvtāfele	gab	1
8	Līg.c.	Brīdinājuma zīmes	gab	1
9	Līg.c.	Elektropieslēguma izveide	gab	1
10	Līg.c.	Ūdens pieslēguma izveide	gab	1

## Lokālā tāme Nr. 2

**Bēniņi**

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b><u>Bēniņi</u></b>		
1	Līg.c.	Bēniņu attīrīšana	m2	354,00
2	Līg.c.	Koka laipu izbūve	m2	21,00
		Kokmateriāls	m3	2,25
		Stiprinājumi	kompl	21,00
3	Līg.c.	Difūzijas membrānas montāža	m2	354,00
		Difūzijas membrāna	m2	389,40
4	Līg.c.	Beramās vates iestrāde	m2	354,00
		Beramā vate 300mm (pēc rukuma), $\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$	m3	111,51
5	Līg.c.	Pretvēja izolācijas montāža	m2	12,00
		Pretvēja izolācija	m2	12,00
6	Līg.c.	Durvju ailu piemūrēšana	gab	3,00

## Lokālā tāme Nr. 3

**Cokola renovācija**

Nr.p. k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Cokols</b>		
1	Līg.c.	Esošās betona apmales demontāža	m2	93,29
2	Līg.c.	Grunts izstrāde cokola siltināšanai	m3	58,92
3	Līg.c.	Virsmas sagatavošana siltināšanai (bojātā apmetuma nokalšana, plaisu aizdare)	m2	179,81
4	Līg.c.	Hidroizolācijas uzklāšana divās kārtās	m2	244,42
		vertikālā hidroizolācija	kg	537,72
5	Līg.c.	Ģeomembrānas ieklāšana	m2	66,98
		Ģeomembrāna	m2	71,67
6	Līg.c.	Pamatu gruntēšana un siltināšana ar ekstrudēto putupolistirolu	m2	149,56
		grunts	kg	29,91
		ekstrudētais putupolistirols, 100 mm $\lambda \leq 0,037$ W/mK	m <sup>2</sup>	157,04
		līmjava	kg	897,35
		dībeļi	gab	748,00
7	Līg.c.	Virsmas armēšana	m2	150,71
		armējamā java	kg	1054,94
		pvc siets 160 g/m2	m2	173,31
		pvc stūri	m	60,00
8	Līg.c.	Virsmas gruntēšana un dekoratīvā apmetuma uzklāšana	m2	128,10
		grunts	kg	38,43
		tonēts dekoratīvais apmetums	kg	384,30
9	Līg.c.	Pamatu aizbēršana	m3	36,33
		smilts	m3	39,97
10	Līg.c.	Bruģa montāža	m2	98,20
		Šķembu slānis	m3	22,59
		Bruģis	m2	108,02
11	Līg.c.	Betona bruģa apmales montāža	t.m	162,00
12	Līg.c.	Betona renes uzstādīšana zem lietus ūdens notekām	gab	12,00
		betona rene l=2000 mm	gab.	12,00
13	Līg.c.	Gaismas aku remonts	gab	7,00

Lokālā tāme Nr. 4  
Fasādes renovācija

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Fasādes siltināšana</b>		
1	Līg.c.	Sastatņu montāža un demontāža	m2	1649,1
		sastatņu noma uz visu būvniecības laiku	m2	1649,10
		aizsargsiets	m2	2061,38
2	Līg.c.	Pagaidu jumta izbūve virs sastatnēm uz būvniecības laiku	t.m	137,75
3	Līg.c.	Virsmas sagatavošana siltināšanai (plaisu aizdare bez vertikālas sienu izlīdzināšanas)	m2	1300,00
4	Līg.c.	Cokola profila uzstādīšana	m	94,50
		cokola profils	m	101,12
5	Līg.c.	Fasādes virsmas gruntēšana	m2	1300,00
		grunts	kg	260,00
6	Līg.c.	Fasādes virsmas siltināšana	m2	1300,00
		akmens vate b=120 mm, λ≤0,037 W/(mK)	m2	1365,00
		dībeļi	gab	9100,00
		līmjava	kg	7800,00
7	Līg.c.	Siltinātās virsmas armēšana	m2	1300,00
		armējamā java	kg	9100,00
		pvc siets	m2	1430,00
		ārējie pvc stūri	m	280,00
8	Līg.c.	Virsmas gruntēšana un dekoratīvā apmetuma uzklāšana	m2	1300,00
		grunts	kg	260,00
		tonēts dekoratīvais apmetums	kg	3900,00
9	Līg.c.	Palodzes demontāža	t.m	119,75
10	Līg.c.	Durvju, logu ailu siltināšana, armēšana, gruntēšana, dekoratīvā apmetuma uzklāšana	m	673,70
		siltinājums 30-50 mm, λ≤0,037 W/(mK)	m2	161,69
		līmjava	kg	970,13
		armējamā java	kg	1131,82
		loga, durvju kārbas un siltinājuma salaiduma profils	m	808,44
		pvc stūri	m	808,44
		pvc sturis ar lāseni	m	143,70
		grunts	kg	32,34
		tonēts dekoratīvais apmetums	kg	485,06
11	Līg.c.	Ārējās izolācijas lentas montāža	t.m	673,70
		ārējā izolācijas lenta	t.m	720,86
12	Līg.c.	Skārda palodzes montāža	t.m	119,75
		skārda palodze	t.m	119,75
13	Līg.c.	Fasādes pieslēgumu elementu montāža (numura zīme, karoga turētājs u.t.t)	kompl	1,00
		elementu montāžas stiprinājumi	kompl	1,00
14	Līg.c.	Svaiga gaisa vārstu uzstādīšana	gab	18,00
		vārsts VTK 100	gab	18,00
		<b>Lietus ūdens teknes, notekas</b>		
15	Līg.c.	Lietus ūdens tekņu, noteku demontāža	m	219,12
16	Līg.c.	Jaunu lietus ūdens noteku tekņu uzstādīšana	m	219,12
		<b>Lodžijas</b>		
17	Līg.c.	Lodžiju skārda lāseņa montāža (gar panelu apakšējo malu)	t.m	151,50
		skārda lāsenis	t.m	166,65
18	Līg.c.	Virsmas armēšana (lodžiju griesti)	m2	121,20
		armējamā java	kg	848,40
		pvc siets	m2	139,38
		ārējie pvc stūri	m	103,02
19	Līg.c.	Virsmas gruntēšana un dekoratīvā apmetuma uzklāšana	m2	121,20
		grunts	kg	24,24
		tonēts dekoratīvais apmetums	kg	363,60
20	Līg.c.	Nosegcepures montāža lodžiju starpsienām	t.m	13,50
		Nosegelements, 0,5 mm, PE pārklājums	t.m	14,85
21	L.c.	Koka karkasa izbūve parapetiem	t.m	73,00
		Kokmateriāls	m3	0,25
		Stiprinājumi	kompl	73,00
22	L.c.	Parapeta siltināšana	t.m	73,00
		akmens vate b=100 mm, λ≤0,037 W/(mK)	m2	32,12
		Stiprinājumi	gab	160,60
23	L.c.	Skārda lāseņa uzstādīšana	m	94,90
		skārda lāsenis b=250 mm, 0,5 mm, PE pārklājums	t.m.	104,39
24	Līg.c.	Parapetu nosegecepures montāža	t.m	73,00
		Nosegecepures, 0,5 mm, PE pārklājums	t.m	80,30
25	Līg.c.	Ieejas jumtiņa-sienas savienojuma skārda lāseņa uzstādīšana	t.m.	14,10
		skārda lāsenis b=700 mm, 0,5 mm, PE pārklājums	t.m.	15,51
		savienojuma profils metāla profilam ar siltumizolāciju ALB-EO-MC-20	t.m.	11,55
26	Līg.c.	Esošā karoga turētāja demontāža, jauna uzstādīšana	gab	1,00
27	Līg.c.	Būvgružu iekraušana konteinerā un nogādāšana izgāztuvē	m3	62,00
28	Līg.c.	Vēja kastu remonts, krāsošana	t.m	105,00
		Krāsa	kg	29,40
		Kokmateriāls	m3	0,21
		Stiprinājumi	kompl	105,00

Lokālā tāme Nr. 5  
**Pagraba griestu siltināšana**

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Pagrabs</b>		
1	Līg.c.	Koka starpsienu augstuma samazināšana starp pagrabiem (kopējā griestu platība)	m <sup>2</sup>	354,00
2	Līg.c.	Pagraba griestu sagatvošana siltināšanai, siltināšana	m <sup>2</sup>	354,00
		grunts	kg	70,80
		Vate Paroc CGL 100 mm (vai analogs), $\lambda \leq 0,037$ W/(mK)	m <sup>2</sup>	389,40
		līmjava Knauf kleberspachtel M vai analogs	kg	2301,00
3	Līg.c.	Elektroinstalācijas atcelšana	m <sup>2</sup>	354,00

Lokālā tāme Nr. 6  
**Ventilācijas kanālu tīrīšana**

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b><u>Ventilācijas kanāli</u></b>		
1	Līg.c.	Ventilācijas kanālu tīrīšana, izpilddokumentācijas sagatavošana	gab	36,00

## Lokālā tāme Nr. 7

## Logi, durvis

Nr.p. k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Logi, durvis</b>		
1	Līg.c.	Loga L1 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	6
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 1400 mm, platums 900 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	6
2	Līg.c.	Loga L2 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	10
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 1200 mm, platums 1400 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	10
3	Līg.c.	Loga L3 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	3
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 700 mm, platums 700 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	3
4	Līg.c.	Loga L4 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	6
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri:loga augstums 1400 mm, loga platums 1050 mm, balkona durvju platums 700 mm, durvju augstums 2200 mm mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	6
5	Līg.c.	Loga L5 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri:loga augstums 1400 mm, loga platums 800 mm, balkona durvju platums 700 mm, durvju augstums 2200 mm mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	1
6	Līg.c.	Loga L7 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	2
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 1000 mm, platums 1000 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	2
7	Līg.c.	Loga L8 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 1400 mm, platums 1750 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	1
8	Līg.c.	Loga L9 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri:loga augstums 1400 mm, loga platums 1050 mm, balkona durvju platums 700 mm, durvju augstums 2200 mm mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	1
9	Līg.c.	Loga L10 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri:loga augstums 1400 mm, loga platums 1750 mm, balkona durvju platums 700 mm, durvju augstums 2200 mm mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	1
10	Līg.c.	Loga L11 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	3
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , Uw≤1,3 W/m2K, tonis tumši brūns izmēri:loga augstums 1400 mm, loga platums 1750 mm, balkona durvju platums 700 mm, durvju augstums 2200 mm mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	3
11	Līg.c.	Durvju D-1 demontāža, montāža ailes apdare, tvaika izolācija	gab	2
		Durvis metāla, slēdzamas D-1, Uw≤1,8 W/m2K, tonis RR-32, durvju augstums 2100 mm, platums 1,2 mm	gab	2
12	Līg.c.	Durvju D-2 demontāža, montāža ailes apdare, tvaika izolācija	gab	3
		Durvis metāla, slēdzamas D-2, Uw≤1,8 W/m2K, tonis RR-32, durvju augstums 2100 mm, platums 0,9 mm	gab	3
13	Līg.c.	Durvju D-3 demontāža, montāža ailes apdare, tvaika izolācija	gab	3
		Durvis metāla, slēdzamas D-3, tonis RR-32, durvju augstums 1880 mm, platums 0,9 mm	gab	3
14	Līg.c.	Loga L-6 demontāža, montāža ailes apdare, tvaika izolācija	gab	7
		Pagrabu logs L6, ar ventilācijas resti, tonis tumši brūns, izmēri augstums 1100 mm, platums 1000 mm	gab	7
15	Līg.c.	Restes L12, L13 montāža	gab	6,00
		Metāla reste augstums 1100 mm, platums 1490 mm	gab	6,00



## Lokālā tāme Nr. 8

## Apkure

Nr.p. k.	Kods	Darba nosaukums	Modelis	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4		5
1		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-1000	kompl.	4
2		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-1200	kompl.	3
3		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-400	kompl.	29
4		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-600	kompl.	32
5		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-800	kompl.	14
5		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-900-600	kompl.	3
6		Noslēgventilis (tauriņveida)	DN15 (Ø1/2")	kompl.	85
7		termostatventilis divcauruļu sistēmām	DN20 (Ø3/4")	kompl.	3
8		termostata galva (mehāniskā ar ciparu iedaļām, 2cauruļu sistēmām)		kompl.	3
9		Alokators ar attālināto nolasīšanu	Siltummaksas sadalītais MESA WHE460z divsensoru ar datu radio parraidi	kompl.	82
10		Datu uztvērējs	Datu uztvērējs MESAdata WTT16 12V barošana	kompl.	3
11		termostata galva automātiskā		gab.	82
12		trejgaitas vārsts ( 66 labie, 51 kreisie)	DN 15 (3/4")	kompl.	82
13		Automātiskais atgaisotājs (pēdējā stāva radiatoriem)		gab.	27
14		Balansēšanas vārsts	DN 15 (3/4")	kompl.	30
15		Noslēgventilis	DN15 (Ø1/2")	kompl.	66
16		Noslēgventilis	DN20 (Ø3/4")	kompl.	48
17		Tērauda caurule	DN15 (Ø1/2")	m	77
18		Tērauda caurule	DN20 (Ø3/4")	m	357
19		Termoizolācija s=50mm, $\lambda \leq 0.045$ W/ (m*K)	DN15	m	1
20		Termoizolācija s=50mm, $\lambda \leq 0.045$ W/ (m*K)	DN20	m	112