

Apstiprinu: \_\_\_\_\_ Valdes priekšsēdētājs V. Žizņevskis  
(paraksts)

\_\_\_\_\_ Valdes loceklis U.Eglītis  
(paraksts)

2017.gada 11. maijs.

**SIA „Tukuma Nami”**  
**Vienotais reģ.Nr. 40003397810**  
**PVN reģ.Nr. LV 40003397810**  
**Kurzemes iela 9, Tukums, Tukuma Novads, LV-3101**

**„Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Kalēju ielā 14 k-2, Tukumā  
energoefektivitātes paaugstināšana”**  
**Kadastra Nr. 9001 004 0774 001**

## **Būvdarbu apjomi**

Iepirkuma identifikācijas numurs: DME0000057

**Tukums**  
2017

## Lokālā tāme Nr. 1

**Būvlaukums**

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b><u>Būvlaukums</u></b>		
1	Līg.c.	Būvniecības žoga uzstādīšana, noma	t.m	128,5
2	Līg.c.	Strādnieku sadzīves konteinera uzstādīšana, noma	gab	1
3	Līg.c.	Jūras konteinera uzstādīšana noma	gab	1
4	Līg.c.	Būvmateriālu pagaidu novietnes izbūve	gab	1
5	Līg.c.	Biotualetes uzstādīšana noma	gab	1
6	Līg.c.	Gājēju tuneļa izbūve	gab	2
7	Līg.c.	Būvtafele	gab	1
8	Līg.c.	Brīdinājuma zīmes	gab	1
9	Līg.c.	Elektropieslēguma izveide	gab	1
10	Līg.c.	Ūdens pieslēguma izveide	gab	1

## Lokālā tāme Nr. 2

**Bēniņi**

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b><u>Bēniņi</u></b>		
1	Līg.c.	Bēniņu attīrīšana	m2	147,00
2	Līg.c.	Koka laipu izbūve	m2	21,00
		Kokmateriāls	m3	2,25
		Stiprinājumi	kompl	21,00
3	Līg.c.	Difūzijas membrānas montāža	m2	147,00
		Difūzijas membrāna	m2	161,70
4	Līg.c.	Beramās vates iestrāde	m2	147,00
		Beramā vate 300mm (pēc rukuma), $\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$	m3	46,31
5	Līg.c.	Pretvēja izolācijas montāža	m2	12,00
		Pretvēja izolācija	m2	12,00
6	Līg.c.	Durvju ailu piemūrēšana	gab	1,00

## Lokālā tāme Nr. 3

**Cokola renovācija**

Nr.p. k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Cokols</b>		
1	Līg.c.	Esošās betona apmales demontāža	m	77,00
2	Līg.c.	Grunts izstrāde cokola siltināšanai	m3	50,05
3	Līg.c.	Virsmas sagatavošana siltināšanai (bojātā apmetuma nokalšana, plaisu aizdare)	m2	79,00
4	Līg.c.	Hidroizolācijas uzklāšana divās kārtās	m2	117,32
		vertikālā hidroizolācija	kg	258,10
5	Līg.c.	Pamatu gruntēšana un siltināšana ar ekstrudētu putupolistirolu	m2	66,70
		grunts	kg	13,34
		ekstrudētais putupolistirols, 100 mm $\lambda \leq 0,037$ W/mK	m <sup>2</sup>	70,04
		līmjava	kg	400,20
		dībeļi	gab	334,00
6	Līg.c.	Virsmas armēšana	m2	61,34
		armējamā java	kg	429,41
		pvc siets 160 g/m2	m2	70,55
		pvc stūri	m	20,00
7	Līg.c.	Virsmas gruntēšana un dekoratīvā apmetuma uzklāšana	m2	52,14
		grunts	kg	15,64
		tonēts dekoratīvais apmetums	kg	156,43
8	Līg.c.	Pamatu aizbēršana	m3	38,29
		smilts	m3	42,11
9	Līg.c.	Bruģa montāža	m2	51,15
		Šķembu slānis	m3	11,76
		Bruģis	m2	56,27
10	Līg.c.	Betona bruģa apmales montāža	t.m	75,50
11	Līg.c.	Betona renes uzstādīšana zem lietus ūdens notekām	gab	5,00
		betona rene l=2000 mm	gab.	5,00
12	Līg.c.	Gaismas aku remonts	gab	3,00

## Lokālā tāme Nr. 4

## Fasādes renovācija

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
<b>Fasādes siltināšana</b>				
1	Līg.c.	Sastatņu montāža un demontāža	m2	799,2
		sastatņu noma uz visu būvniecības laiku	m2	799,20
		aizsargsiets	m2	999,00
2	Līg.c.	Pagaidu jumta izbūve virs sastatnēm, uz būvniecības laiku	t.m	74,00
3	Līg.c.	Virsmas sagatavošana siltināšanai (plaisu aizdare bez vertikālas sienu izlīdzināšanas)	m2	560,00
4	Līg.c.	Cokola profila uzstādīšana	m	68,20
		cokola profils	m	72,97
5	Līg.c.	Fasādes virsmas gruntēšana	m2	560,00
		grunts	kg	112,00
6	Līg.c.	Fasādes virsmas siltināšana	m2	560,00
		akmens vate b=120 mm, $\lambda \leq 0,037$ W/(mK	m2	588,00
		dībeļi	gab	3528,00
		līmjava	kg	3360,00
7	Līg.c.	Siltinātās virsmas armēšana	m2	560,00
		armējamā java	kg	3920,00
		pvc siets	m2	644,00
		ārējie pvc stūri	m	476,00
8	Līg.c.	Virsmas gruntēšana un dekoratīvā apmetuma uzklāšana	m2	560,00
		grunts	kg	112,00
		tonēts dekoratīvais apmetums	kg	1680,00
9	Līg.c.	Palodzes demontāža	t.m	46,30
10	Līg.c.	Durvju, logu ailu siltināšana, armēšana, gruntēšana, dekoratīvā apmetuma uzklāšana	m	265,36
		siltinājums 30-50 mm, $\lambda \leq 0,037$ W/(mK	m2	63,69
		līmjava	kg	382,12
		armējamā java	kg	445,80
		loga, durvju kārbas un siltinājuma salaiduma profils	m	318,43
		pvc stūri	m	318,43
		pvc sturis ar lāseni	m	55,56
		grunts	kg	12,74
		tonēts dekoratīvais apmetums	kg	191,06
11	Līg.c.	Ārējās izolācijas lentas montāža	t.m	265,36
		ārējā izolācijas lenta	t.m	283,94
12	Līg.c.	Skārda palodzes montāža	t.m	46,30
		skārda palodze	t.m	46,30
13	Līg.c.	Fasādes pieslēgumu elementu montāža (numura zīme, karoga turētājs u.t.t	kompl	1,00
		elementu montāžas stiprinājumi	kompl	1,00
14	Līg.c.	Svaiga gaisa vārstu uzstādīšana	gab	6,00
		vārsts VTK 100	gab	6,00
<b>Lietus ūdens teknes, notekas</b>				
15	Līg.c.	Lietus ūdens tekņu, noteku demontāža	m	105,24
16	Līg.c.	Jaunu lietus ūdens noteku tekņu uzstādīšana	m	105,24
<b>Lodžijas</b>				
17	Līg.c.	Lodžiju skārda lāseņa montāža	t.m	64,50
		skārda lāsenis	t.m	70,95
18	Līg.c.	Virsmas armēšana (lodžiju griesti)	m2	51,60
		armējamā java	kg	361,20
		pvc siets	m2	59,34
		ārējie pvc stūri	m	43,86
19	Līg.c.	Virsmas gruntēšana un dekoratīvā apmetuma uzklāšana	m2	51,60
		grunts	kg	10,32
		tonēts dekoratīvais apmetums	kg	154,80
20	Līg.c.	Nosegcepures montāža lodžiju starpsienām	t.m	10,50
		Nosegelements, 0,5 mm, PE pārklājums	t.m	11,55
21	L.c.	Koka karkasa izbūve parapetiem	t.m	29,00
		Kokmateriāls	m3	0,10
		Stiprinājumi	kompl	29,00
22	L.c.	Parapeta siltināšana	t.m	29,00

		akmens vate b=100 mm, $\lambda \leq 0,037$ W/(mK)	m2	12,76
		Stiprinājumi	gab	63,80
22	L.c.	Skārda lāseņa uzstādīšana	m	29,00
		skārda lāsenis b=250 mm, 0,5 mm, PE pārklājums	t.m.	31,90
23	Līg.c.	Parapetu noseģcepures montāža	t.m.	29,00
		Noseģcepures, 0,5 mm, PE pārklājums	t.m.	31,90
24	Līg.c.	leejas jumtiņa-sienas savienojuma skārda lāseņa uzstādīšana	t.m.	4,70
		skārda lāsenis b=700 mm, 0,5 mm, PE pārklājums	t.m.	5,17
		savienojuma profils metāla profilam ar siltumizolāciju ALB-EO-MC-20	t.m.	3,85
24	Līg.c.	Esošā karoga turētāja demontāža, jauna uzstādīšana	gab	1,00
25	Līg.c.	Būvgružu iekraušana konteinerā un nogādāšana izgāztuvē	m3	32,00
26	Līg.c.	Vēja kastu remonts, krāsošana	t.m	40,60
		Krāsa	kg	11,37
		Kokmateriāls	m3	0,08
		Stiprinājumi	kompl	40,60

Lokālā tāme Nr. 5  
**Pagraba griestu siltināšana**

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
1	Līg.c.	Koka starpsienu augstuma samazināšana starp pagrabiem (kopējā griestu platība)	m <sup>2</sup>	142,00
2	Līg.c.	Pagraba griestu sagatvošana siltināšanai, siltināšana	m <sup>2</sup>	142,00
		grunts	kg	28,40
		Vate Paroc CGL 100 mm (vai analogs), $\lambda \leq 0,037$ W/(mK)	m <sup>2</sup>	156,20
		līmjava Knauf kleberspachtel M vai analogs	kg	923,00
3	Līg.c.	Elektroinstalācijas atcelšana	m <sup>2</sup>	142,00

Lokālā tāme Nr. 6  
**Ventilācijas kanālu tīrīšana**

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
1	Līg.c.	Ventilācijas kanālu tīrīšana, izpilddokumentācijas sagatavošana	gab	12,00



## Lokālā tāme Nr. 7

## Logi, durvis

Nr.p. k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
1	Līg.c.	Loga L1 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , $U_w \leq 1,3$ W/m <sup>2</sup> K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 1400 mm, platums 900 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	1
2	Līg.c.	Loga L2 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	3
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , $U_w \leq 1,3$ W/m <sup>2</sup> K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 1400 mm, platums 1200 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	3
3	Līg.c.	Loga L3 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , $U_w \leq 1,3$ W/m <sup>2</sup> K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 700 mm, platums 700 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	1
4	Līg.c.	Loga L5` demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , $U_w \leq 1,3$ W/m <sup>2</sup> K, tonis tumši brūns izmēri:loga augstums 1400 mm, loga platums 800 mm, balkona durvju platums 700 mm, durvju augstums 2200 mm , tvaika izolācija, PVC palodze	gab	1
5	Līg.c.	Pagraba loga montāža, tvaika izolācija	gab	3
		Pagraba logs L6, ar ventilācijas resti, tonis tumši brūns, izmēri augstums 1000 mm, platums 1100 mm	gab	3
6	Līg.c.	Loga L8 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , $U_w \leq 1,3$ W/m <sup>2</sup> K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 1400 mm, platums 1750 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	1
7	Līg.c.	Loga L14 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		PVC profils 5 kameru, 2 stiklu ar selektīvo pārklājumu , $U_w \leq 1,3$ W/m <sup>2</sup> K, tonis tumši brūns izmēri: logam augstums 1400 mm, platums 1600 mm, tvaika izolācija, PVC palodze	gab	1
8	Līg.c.	Duvju D2 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		Durvis metāla, slēdzamas D2, $U_w \leq 1,8$ W/m <sup>2</sup> K, tonis RR-32, durvju augstums 2100 mm, platums 0,9 mm	gab	1
9	Līg.c.	Duvju D3 demontāža, montāža, ailes apdare, tvaika izolācija	gab	1
		Durvis metāla, slēdzamas D3, $U_w \leq 1,8$ W/m <sup>2</sup> K, tonis RR-32, durvju augstums 1880 mm, platums 0,9 mm	gab	1
10	Līg.c.	Restes L12, L13 montāža	gab	2,00
		Metāla reste augstums 1100 mm, platums 1490 mm	gab	2,00

## Lokālā tāme Nr. 8

## Apkure

Nr.p. k.	Kods	Darba nosaukums	Modelis	Mērv.	Daudzums
1	2	3	4		5
1		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-1000	kompl.	1
2		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-1200	kompl.	1
3		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-400	kompl.	13
4		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-600	kompl.	14
5		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-400-800	kompl.	6
6		Tērauda radiators, tips - ar sānu pieslēgumu, komplektā - korķis, atgaisošanas ventilis, stiprinājumi	22-900-600	kompl.	1
7		Noslēgventilis (tauriņveida)	DN15 (Ø1/2")	kompl.	36
8		termostatventilis divcauruļu sistēmām	DN20 (Ø3/4")	kompl.	1
9		termostata galva (mehāniskā ar ciparu iedaļām, 2cauruļu sistēmām)		kompl.	1
10		Alokators ar attālināto nolasīšanu	Siltummaksas sadalītais MESA WHE460z divsensoru ar datu radio parraidi	kompl.	35
11		Datu uztvērējs	Datu uztvērējs MESAdata WTT16 12V barošana	kompl.	1
12		termostata galva automātiskā		gab.	35
13		trejgaitas vārsts ( 66 labie, 51 kreisie)	DN 15 (3/4")	kompl.	35
14		Automātiskais atgaisotājs (pēdējā stāva radiatoriem)		gab.	12
15		Balansēšanas vārsts	DN 15 (3/4")	kompl.	13
16		Noslēgventilis	DN15 (Ø1/2")	kompl.	28
17		Noslēgventilis	DN20 (Ø3/4")	kompl.	20
18		Tērauda caurule	DN15 (Ø1/2")	m	33
19		Tērauda caurule	DN20 (Ø3/4")	m	153
20		Termoizolācija s=50mm, $\lambda \leq 0.045$ W/ (m*K)	DN15	m	1
21		Termoizolācija s=50mm, $\lambda \leq 0.045$ W/ (m*K)	DN20	m	48