

AR skaidrojošais apraksts

Daudzdzīvokļu ēkas (zemes gabala kadastra apzīmējums 90010040204, būves kadastra apzīmējums 90010040204001), Meža ielā 10, Tukumā, būvprojekta dokumentācija izstrādāta pēc SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810 pasūtījuma un iesniegtās dokumentācijas:

- Inventarizācijas lieta;

Tika veikts vienkāršotais un instrumentālais objekta uzmērījums dabā. Visi izejmateriāli sagatavoti atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas būvnormatīviem.

Paredzēts veikt visu ēkas fasāžu atjaunošanu, uzlabojot fasāžu siltumtehniskos rādītājus atbilstoši izstrādātajam energoauditam, vienlaicīgi uzlabojot ēkas vizuālo izskatu. Ēkas visas fasādes siltināmas ar siltumizolējošiem materiāliem un pēc tam izveidojama fasāžu ārējā apdare saskaņā ar ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām ar apmetumu”. Minēto pasākumu rezultātā tiks būtiski uzlabota ēkas energoefektivitāte, samazināsies ēkas siltuma zudumi caur tās norobežojošām konstrukcijām, palielināsies ēkas nesošo konstrukciju ilgmūžība un ēkas ekspluatācijas laiks.

Projekta AR sadaļas ietvaros veicamo darbu saraksts:

1. Cokola siltināšana ar putupolistirolu ($\lambda \leq 0,034 \text{ W/(mK)}$), $b=100 \text{ mm}$, izveidojot dekoratīvo apmetuma apdari.
2. Ēkas ārsienu siltināšana ar akmens vates siltumizolācijas plāksnēm ($\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$), $b=150 \text{ mm}$, izveidojot masā tonēta dekoratīva struktūrapmetuma apdari. Logu ailēm izmantojot minerālvates siltumizolācijas plāksnes 30-50 mm biezumā, izveidojot masā tonēta dekoratīva struktūrapmetuma apdari.
3. Jumta seguma maiņa.
4. Dzīvokļu veco koka logu nomaina pret PVC stikla pakešu logiem, $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Logu uzstādīšanu veikt izmantojot hermetizējošas blīvējuma lentes.
5. Bēniņu siltināšana ar beramo vati $\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$.
6. Jumta lūkas nomaina. Bēniņu lūkas nomaina uz energoefektīvu lūku $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$.
7. Pagraba griestu siltināšana.

Fasādes

Kompleksi siltināšanas darbi tiek veikti esošai ēkai. Būves tehniskā inventarizācija tika veikta 1997. gadā. Ēkas energosertifikāts izstrādāts 2023. un tehniskās apsekošanas atzinums izstrādāts 2023. gadā. Apsekošana dabā veikta 2023. gadā. Ēkas galvenais lietošanas veids ir Triju vai vairāku dzīvokļu māja (1122). Apbūves laukums 251.1 m², kopējā platība ir 703.5 m², būvtilpums 2767 m³. Ēkas pamati – FBS bloki, nesošās sienas – keramiskais un silikātķieģelis, ārsienas – keramiskais un silikātķieģelis, pārsegumi – dzelzsbetons, jumts – šiferis. Atbilstoši tehniskās apsekošanas atzinumam būtiskas plaisas vai konstrukciju bojājumi netika konstatēti, konstrukcijas ir apmierinošā stāvoklī.

Kompleksi siltināšanas darbi

Ēkas paskaidrojuma raksts ir izstrādāta ar mērķi veikt pasākumus ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai un norobežojošo konstrukciju siltuma pretestības uzlabošanai.

Ēkas būvapjoms, fasādes, bēniņi, jumts

Lai nodrošinātu ēkas cokola un pamatu hidroizolāciju un siltumizolāciju, paredzēts veikt ēkas cokola attīrīšanu no bojātā un atslāņotā apmetuma, izveidot vertikālo hidroizolāciju un veikt cokola siltināšanu ar putupolistirolu 100mm biezumā ($\lambda_D \leq 0,034 \text{ W/(mK)}$). Siltināšana jāveic no cokola un dzīvokļa ārsienas līdz 1m zem grunts līmeņa. Cokolam veidot apmetuma sistēmu, ko krāsot ar atbilstošo fasādes krāsu. Pirms darbu veikšanas virsma ir jāsagatavo, jāizlīdzina! Izveidot jaunu lietus ūdens novadjoslu 600 mm platumā ar kritumu virzienā no ēkas.

Ārsienu siltināšana jāveic ar 150 mm biezu izolācijas materiālu $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$. Obligāti jāsiltina logu aillas ar 30-50 mm līdzvērtīgu materiālu ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$). Ēkas logi tiek mainīti daļēji, un esošo logu iebūve ir veikta neņemot vērā iespējamo fasādes siltināšanu, tāpēc aīļu siltuma izolācijas biezums ir jāprecizē būvdarbu laikā, katram logam individuāli. Nav pieļaujama logu rāmju pilnīga aizsegšana ar aīļu siltuma izolācijas plātnēm. Loga rāmim pēc logu aīļu siltināšanas ir jābūt redzamam ne mazāk kā 20 mm. Fasāžu siltināšanu veikt atbilstoši ETAG 004 prasībām. Siltumizolācijas stiprināšanas dībeļa punktveida siltumvadītspēja jānodrošina $\leq 0.002 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Siltuma izolācijas apdarei paredzēts izmantot "SAKRET" vai ekvivalentu apmetumu sistēmu. Pirms siltumizolācijas izbūves pārliecināties par fasādes līdzenumu (nodrošināt līdzenumu līdz 20mm/m), lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla blīvu piekļaušanos sienai. Starppaneļu šuves kuras ir drūpošas vai nenoturīgas ir jāatjauno.

Fasāžu krāsošanai paredzēts izmantot gatavo tonēto apmetumu ar maksimālo grauda izmēru 2 mm. Pirms fasāžu apmešanas veicams kontrolkrāsojums, kas saskaņojams ar Pasūtītāju un projekta autoru. Esošās skārda palodzes paredzēts demontēt. Pēc fasāžu siltināšanas izgatavot un uzstādīt jaunas, rūpnieciski krāsotas skārda palodzes, kā arī citus nepieciešamos skārda elementus.

Ēkai ir divslīpju jumts, kura segumu nepieciešams mainīt. Jaunais jumta segums sastāvēs no Ruukki T20 trapecveida jumta seguma. Jumta nesošās konstrukcijas paredzēts pēc nepieciešamības mainīt vai protezēt, ja tās ir izpuvušas, par cik dažās vietās konstrukcijas bija mitras.

Logi un durvis

Ēkai ir daļēji mainīti stikla pakešu logi PVC rāmjos. Paredzēts mainīt vecos logus pret jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos, ievērojot $U \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.

Pirms logu izgatavošanas aīļu izmērus precizēt dabā pēc esošajām un projektētajām aīlēm pēc aīļu ģeometrijas koriģēšanas.

Paredzēts blīvēt esošās metāla durvis.

Ventilācija

Dzīvokļu, kā arī koplietošanas logos (jaunos un esošajos) jāparedz uzstādīt Ventsys logu ventilācijas vārstus vai ekvivalentus. Ventilācijas sistēmai ir jābūt mehāniski regulējamai, lai nodrošinātu pieplūstošā gaisa regulāciju, kā arī jānodrošina trokšņa aizsardzība un ienākošā gaisa attīrīšana. Logos iestrādātā ventilācija sistēma nodrošina nepieciešamo gaisa pieplūdi telpā, taču ventilācijas šahtas nodrošina piesārņotā gaisa izvadīšanu. Papildus ventilācijas nodrošināšanai dzīvokļos paredzēts iebūvēt svaiga gaisa vārstus VTK-100.

Pirms vārstu montāžas izurbt caurumus esošajās ārsienās. Atverē ievietot gaisa vadu, piegriezt nepieciešamo garumu, spraugas aizpildīt ar montāžas putām, uzstādīt ārējo resti, vārstu.

Obligāti jāveic esošo ventilācijas kanālu tīrīšana. Veicot būvdarbus, pēc ventilācijas kanālu tīrīšanas, jāsaņem skursteņslauķa atzinums, kurā apliecināta kanālu iztīrīšana. Ja tīrīšanas laikā konstatēti kanālu bojājumi, aizbirumi vai tml., tas jānovērš, lai nodrošinātu dabīgās ventilācijas funkcionēšanu!

1. **Teritorijas labiekārtojums – esošo inženierkomunikāciju aizsardzības pasākumi**

Teritoriju pēc būvdarbiem jānodod ne sliktākā stāvoklī, kā saņemot būvobjektu! Saglabājamie koki un krūmi aprīkojami ar aizsargžogiem.

Paredzēts izbūvēt jaunu lietus novadjoslu.

Veicot rakšanas darbus jāparedz esošo inženierkomunikāciju aizsardzība. Jāievēro 1m aizsargjosla ap inženierkomunikācijām – tur rakšanas darbi jāveic ar rokām, ievērojot piesardzību. Esošie sakaru un zemsprieguma kabeļi ievietojami dalītājās aizsargcaurulēs, ja tās ir novecojušas neesošas vai būvdarbu laikā bojātas. Gāzes ievadi ēkā saglabājami, veidojot aili siltumizolācijā, lai nodrošinātu to turpmāku ekspluatāciju.

Esošos sakaru kabeļus, kā arī elektrības kabeļus, komunikācijas iekārtas, sakaru kabeļu kanalizācijas pievadu un ievadu ēkā nepieciešams saglabāt un nodrošināt to darbības nepārtrauktību. Visām komunikācijām jānodrošina piekļuve uzturēšanas vai bojājumu novēršanas vajadzībām ēkas ekspluatācijas laikā.

Pirms ēkas atjaunošanas darbu uzsākšanas jāsaņem darbu atļauju un jāveic iekšējo un ārējo esošo sakaru tīklu apsekošanu dabā, SIA "Tet" pārstāvja klātbūtnē. Līdzīgi jārīkojas arī ar citām ēkā piekrietošām inženierkomunikācijām, saņemot darbu atļauju no atbilstošās institūcijas.

Pirms ēkas pagraba atjaunošanas darbu uzsākšanas veikt esošo kabeļu atvienošanu no griestiem, sienām ieguldot tos penāļos(ja nepieciešams) un pēc siltināšanas darbu pabeigšanu atjaunot esošajā vietā, nodrošinot piekļuvi sakaru tīklam pie stāvvadiem un kabeļu pagriezienu vietās.

Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu kabeļu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.

Veicot darbus **SIA "Baltcom"** tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:

1. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt Baltcom pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
2. Būvdarbu laikā paredzēt esošo Baltcom tīkla infrastruktūras saglabāšanu un aizsardzību (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar Baltcom pārstāvi).
3. Objekta DVP sadaļā izstrādāt tādu Objekta realizācijas secību, lai tiktu nodrošināta Baltcom PEST aizsardzība un droša ekspluatācija Objekta izbūves laikā. DVP obligāti saskaņot ar Baltcom.
4. Baltcom infrastruktūras elementu remonta/maiņas gadījumā tehnisko risinājumu rakstiski/grafiski saskaņot autorizraudzības kārtībā ar Baltcom pārstāvi un objekta īpašnieku.
5. Elektronisko sakaru tīkla remonta darbu veikšanai pieaicināt Baltcom speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
6. Kabeļus, kuri nepieder Baltcom, AIZLIEGTS stiprināt pie Baltcom jumta statņiem bez rakstveida vienošanās par jumta statņu izmantošanu noslēgšanas ar Baltcom.

SIA "TET" Tehnisko noteikumu apraksts:

- 1) Būvprojektu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši LR Aizsargjoslas likumam, MK noteikumiem, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām.
- 2) Saskaņā ar LR likumu „Elektronisko sakaru likums” III nodaļas, 18. panta, 4. apakšpunktu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.
- 3) Projektēt un būvēt elektronisko sakaru ārējos tīklus ir tiesības būvspeciālistiem, kas saņēmuši būvprakses sertifikātu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 4) Ja sakarā ar projekta risinājumiem nepieciešamas izmaiņas SIA „Tet” sakaru tīklos, tehniskos noteikumus pieprasīt atsevišķi.
- 5) Projektā atspoguļot esošo kabeļu izvietojumu.
- 6) Saglabāt esošo sakaru kabeļu kanalizāciju un pie sienas un griestiem stiprināti sakaru kabeļus, kā arī citi elektronisko sakaru tīkla elementi., nepieciešamības gadījumā, ja mainās esošās augstuma atzīmes, paredzēt papildus pasākumus tās aizsardzībai.
- 7) Pirms siltināšanas atvienot no sienām un griestiem stiprinātos sakaru kabeļus. Pēc siltināšanas pabeigšanas piestiprināt virs siltinājuma.
- 8) Ja pie sienas un griestiem stiprinātos sakaru kabeļus atstāj zem siltinājuma, tad pagriezienu vietās izbūvēt revīzijas lūkas vismaz 30x30 cm .
- 9) Trīs dienas pirms darbu sākuma izņemt darbu veikšanas atļauju portālā uzraugi.tet.lv.
- 10) 1 (vienu) dienu pirms darbu sākuma izsaukt SIA “Tet” darbinieku uz veicamo darbu vietu kabeļu trases uzrādīšanai (sk.kontakinformāciju zemāk vai veikt pieteikumu portālā uzraugi.tet.lv
- 11) Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtraukt darbību un piekļuvi elektronisko sakaru tīklam bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai.
- 12) Pirms ielas seguma uzlikšanas projektā paredzēt esošo kabeļu kanalizācijas kanālu caurejamības pārbaudi. Caurejamības pārbaudi veikt ir tiesības no būvnieka neatkarīgai 3.personai ar atbilstošiem būvprakses sertifikātiem, normatīvos aktos noteiktajā kārtībā.
- 13) Noteikumi ir derīgi 1 (vienu) gadu no to sagatavošanas dienas.
- 14) Pēc Projekta darbu pabeigšanas SIA “Tet” elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslā veikt esošā elektronisko sakaru tīkla, tajā skaitā kabeļu kanalizācijas cauruļu tehniskā stāvokļa un caurejamības pārbaudi, rezultātus fiksējot kopīgi ar SIA “Tet” tīkla uzraudzības pārstāvjiem parakstītā pārbaudes aktā. Caurejamības pārbaudi veikt ir tiesības no būvnieka neatkarīgai 3.personai ar atbilstošiem būvprakses sertifikātiem, normatīvos aktos noteiktajā kārtībā. Projekta realizācijas laikā radušos un pēc darbu pabeigšanas pārbaudes laikā konstatētos elektronisko sakaru tīkla bojājumus novērst par Projekta pasūtītāja līdzekļiem.
- 15) Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt SIA “Tet” atzinumu par veiktajiem darbiem.

2. **Būvgružu apsaimniekošana**

Būvuzņēmējam, uzsākot darbus, jānoslēdz Līgums ar atkritumu apsaimniekotāju par būvniecībā radīto atkritumu izvešanu. Būvobjektā jānodrošina vismaz minimāla atkritumu šķirošana, kas ietver:

- Bīstamie atkritumi;
- Būvgruži (materiālu atlikumi, demontētais apjoms u.c.)
- Metāllūžņi
- Sadzīves atkritumi

Būvuzņēmējam pirms Līguma slēgšanas jāvienojas par atkritumu apsaimniekošanas Līgumā ietvertajiem nosacījumiem. Jānodrošina pēc iespējas lielāka radīto būvgružu nodošana otrreizējai pārstrādei. Nedrīkst pieļaut atkritumu nešķirošanu tādā veidā bojājot tālāk izmantojamo, pārstrādājamo frakciju!

3. **Izmantojamie būvizstrādājumi**

Būvprojektā norādītie būvizstrādājumi uzskatāmi par kvalitātes kritēriju. Ir pieļaujama ekvivalentu vai labāku materiālu nomaina. Veicot nomainu, būvuzņēmējam jāiesniedz materiālu saskaņošanas forma, kurā ir apliecināta vismaz astoņu kvalitātes kritēriju atbilstība. Veicot jebkādu materiālu nomainu, svarīgākais kvalitātes kritērijs ir siltumvadītspējas koeficients un ugunsnoturības pakāpe. Tam seko pārējie kvalitātes kritēriji, atbilstoši katra konkrēta materiāla izmantošanas mērķim.

4. **Būvdarbu pabeigšana**

Pēc darbu pabeigšanas tiek novākti visi mehānismi, inventārs, palīgēkas un būvgruži, kas radušies darbu veikšanas laikā kā no būvlaukuma, tā arī no pieguļošās teritorijas, ja tas nepieciešams.

Pēc būvdarbu pabeigšanas jāsaņem atzīme no būvvaldes par darbu pabeigšanu.

Sastādīja: **V.Gureckis**

Projekta vadītāja: **G.Ābelīte;**
sert. nr. 1-00180

(paraksts)

(datums)

(paraksts)

(datums)

AR-1	Vispārīgo rādītāju lapa
GP-1	Ģenerālplāns
AR-2	Demontāža asīs 1-2, 2-1, A-C, C-A
AR-3	Pagraba stāva plāns
AR-4	Pirmā stāva plāns
AR-5	Tipveida stāvu plāns
AR-6	Bēniņu plāns
AR-7	Jumta plāns
AR-8	Griezums A-A
AR-9	Fasāžu krāsu pase
AR-10	Sienu un pārsegumu siltinājumu specifikācijas
AR-11	Logu un ventilācijas restu specifikācijas
AR-12	Cokola mezgļi
AR-13	Logu montāžas mezgļi
AR-14	Bēniņu lūkas, jumta dzegas un bēniņu laipas izbūves mezglis
AR-15	Jumta mezgļi
AR-16	Jumta pieslēgums pie ventilācijas skursteņiem
AR-17	Ieejas jumtiņa atjaunošanas mezglis
AR-18	Ēkas fasādes siltināšana pie elektrības sadalnēm
AR-19	Svaiga gaisa vārsta uzstādīšanas mezglis
DOP-SA	DOP skaidrojošais apraksts
DOP-1	Darbu organizācijas shēma

	Esošā siena
	Siltumizolācija
	Šķembas
	Betons/dzelzbetons
	Grunts
	Esošs izlīdzinošais slānis
	Esošs dz/betona pārsegums
1	Dzīvokļa numurs
	Sienu/grīdu tipi
L 01	Ailu numerācija
2°	Krituma virziens

Nr.	Nosaukums
1.	LBN 201-15. "Būvju ugunsdrošība"
2.	LBN 002-15. "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika"
3.	LBN 202-18. "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
4.	LBN 211-15. "Dzīvojamās ēkas"
5.	MK Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
6.	MK Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi"
7.	MK Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus"
8.	MK Nr. 660 "Darba vides iekšējas uzraudzības veikšanas kārtība"
9.	Ēkas inventarizācijas lieta
10.	Ēkas energosertifikāts
11.	Ēkas tehniskās apsekošanas atzinums

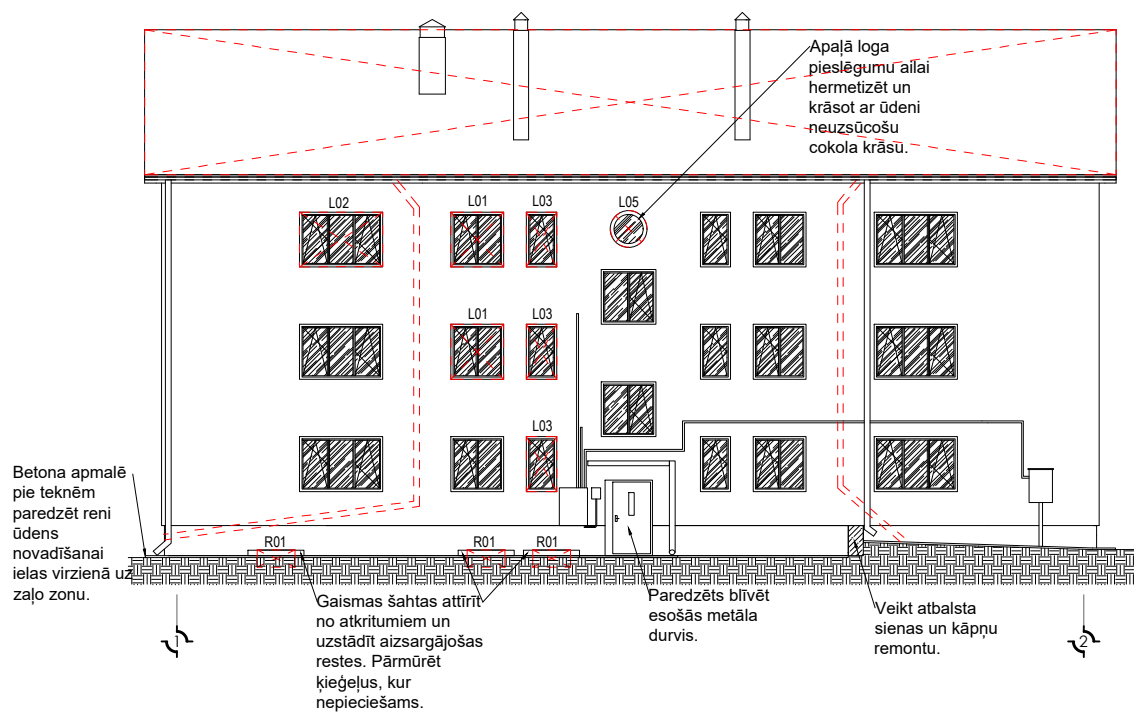
Apbūves laukums	251,1 m ²
Kopējā platība	704,6 m ²
Stāvu skaits (virszemes/pazemes)	3/1

Būvtilpums	2767 m ³
Ēkas klasifikācija	1122
Ugunsnoturības pakāpe	U2a

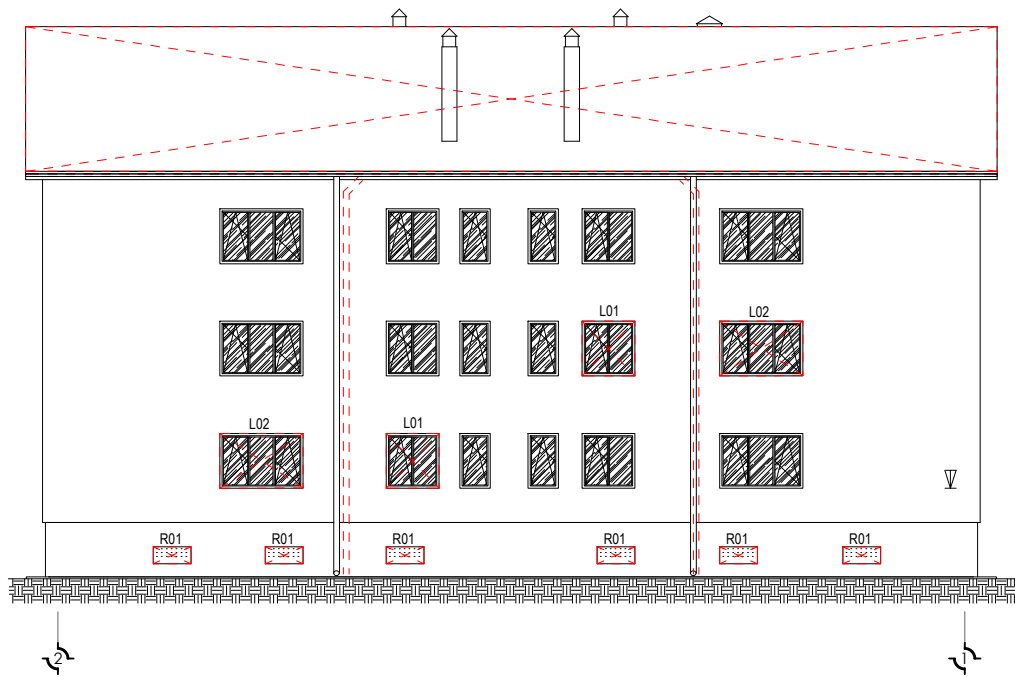


Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reg. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
b/m	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-1	-	

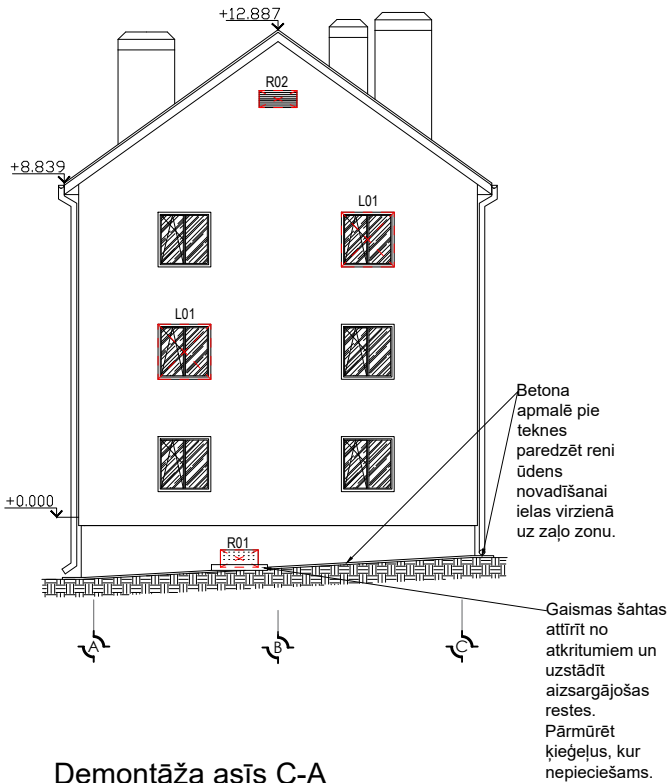
Demontāža asīs 1-2
M 1:200



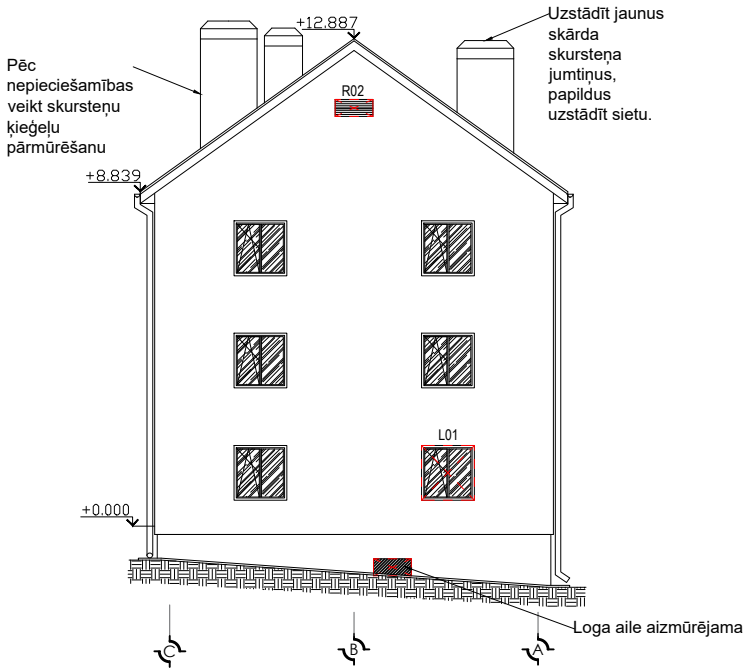
Demontāža asīs 2-1
M 1:200



Demontāža asīs A-C
M 1:200



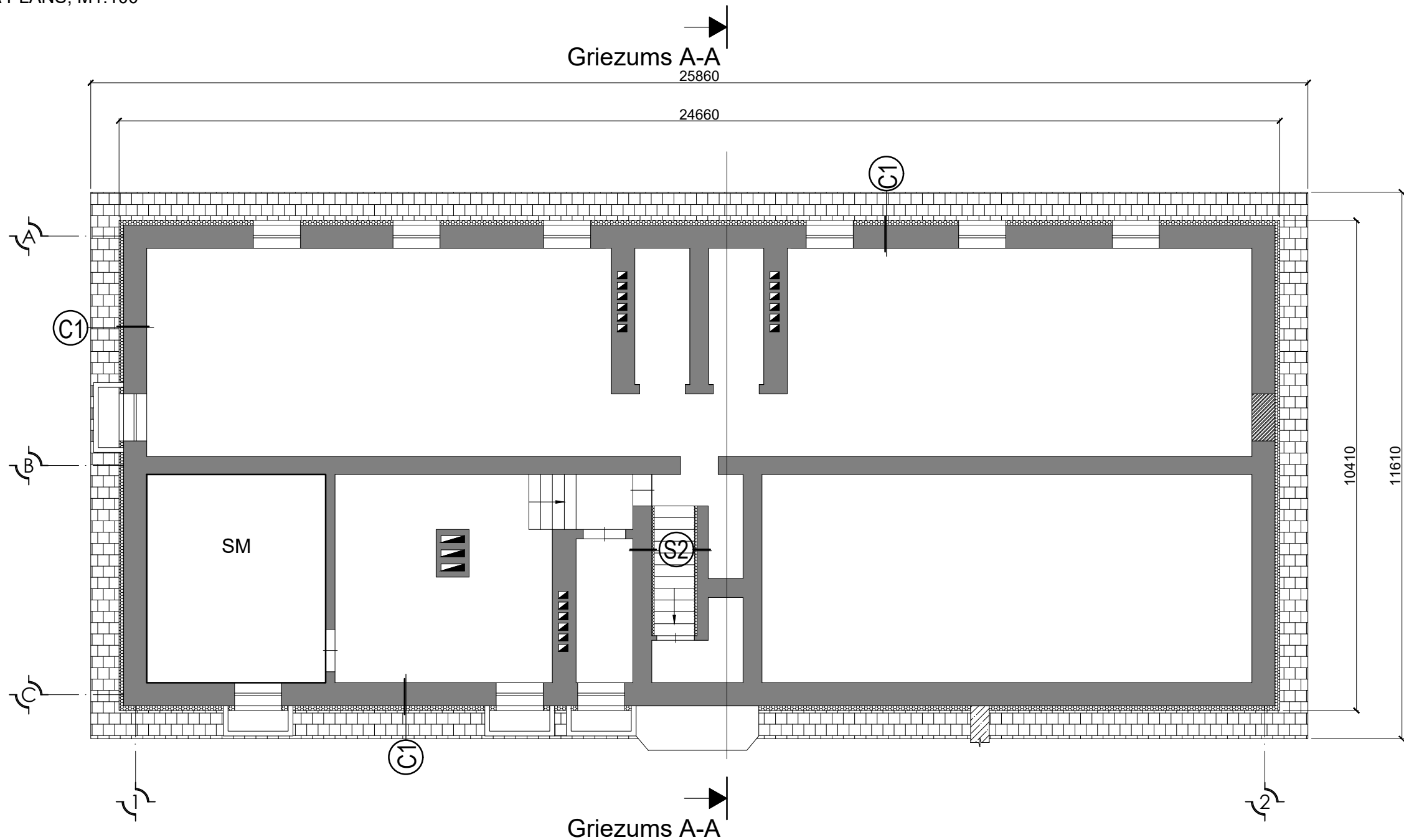
Demontāža asīs C-A
M 1:200



PIEZĪMES:

1. Fasādē atzīmēto demontāžas apjomu skatīt kopā ar būvmateriālu specifikācijām;
2. Fasādēs marķētie logi un ventilācijas restes maināmi
3. Dzīvokļu īpašnieku uzstādītos elementus uz fasādes, kas nav saskaņoti ar Būvvaldi, paredzēt demontēt. Tajā skaitā neizmantotos elektrības izolatorus un tml.
4. Numurzīmes un karogu masti pēc siltināšanas atjaunojami un uzstādāmi virs siltinājuma.
5. Lietus ūdens teknes un notekas demontēt un pēc siltināšanas uzstādīt jaunas.
6. Kabeļus ievietot gofrās un iestrādāt siltinājumā, ja nav norādīts citādi.
7. Bezīpašnieka kabeļi un kabeļi, kuri netiek izmantoti, demontējami.
8. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				 LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS				Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810			
Būvprojekta nosaukums:				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana				Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101			
Lapas nosaukums:				Demontāža asīs 1-2, 2-1, A-C, C-A				Mērogs			
1:200				Pasūt. Nr. 02.08.2023/M-10				Arh. reģ. Nr. 02.08.2023/M-10			
				Stadija -				Marka AR-2			
				Lapu sk. -				Nr.			



PIEZĪMES:

1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs. Nosacītie fasāžu stūri atzīmēti stāvu plānos;

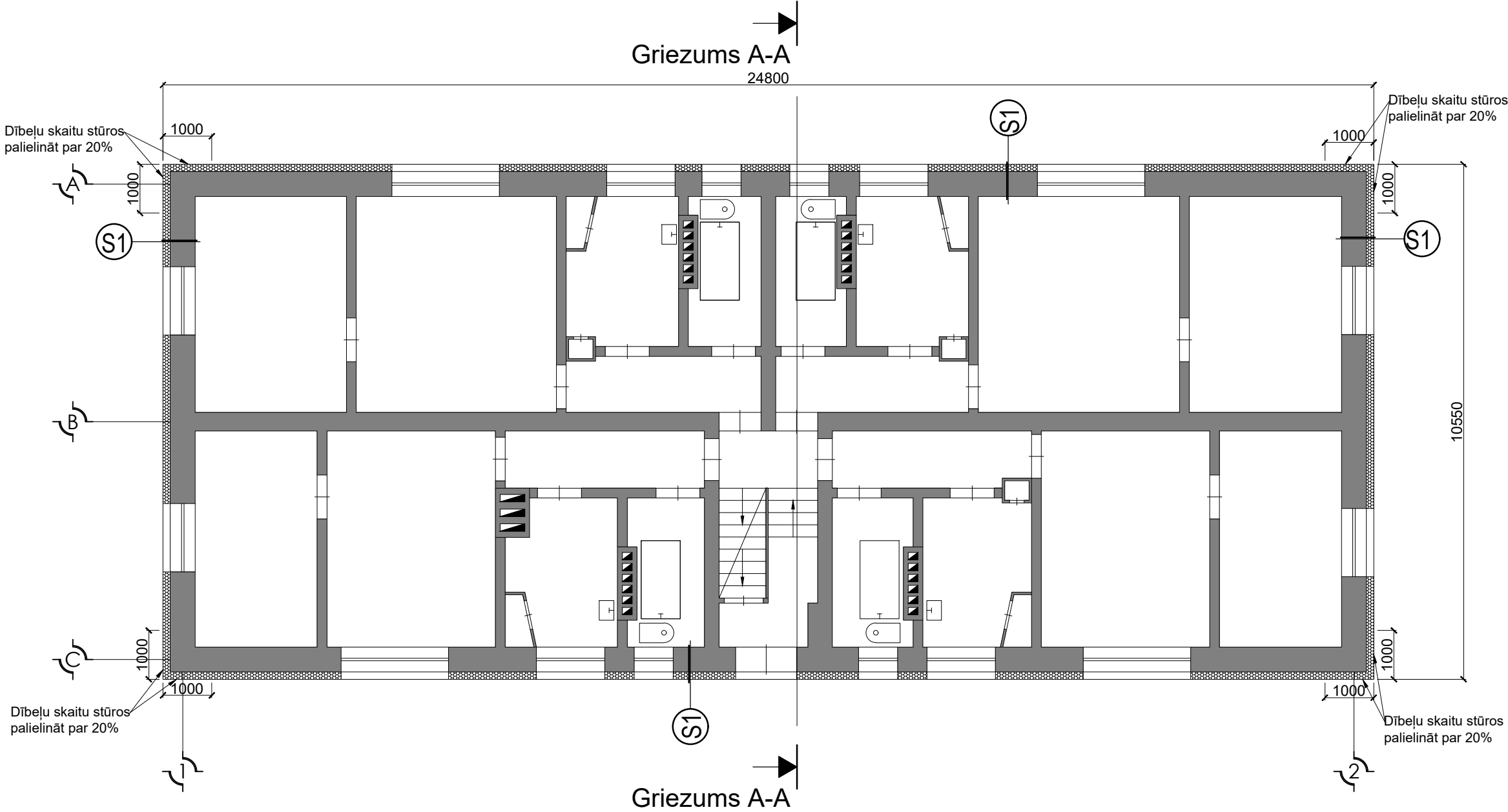
2. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").

PIENĒMIE APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	APRAKSTS
	Siltināms ar siltumizolāciju b=100mm cokola daļā, b=150mm fasādē

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810						
				Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana						
				Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101						
				Lapas nosaukums: PAGRABA STĀVA PLĀNS						
BPDV	G.Ābelīte			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
Izstrādāja	V.Gureckis			1:100	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-3	-	

PIRMĀ STĀVA PLĀNS, M1:100



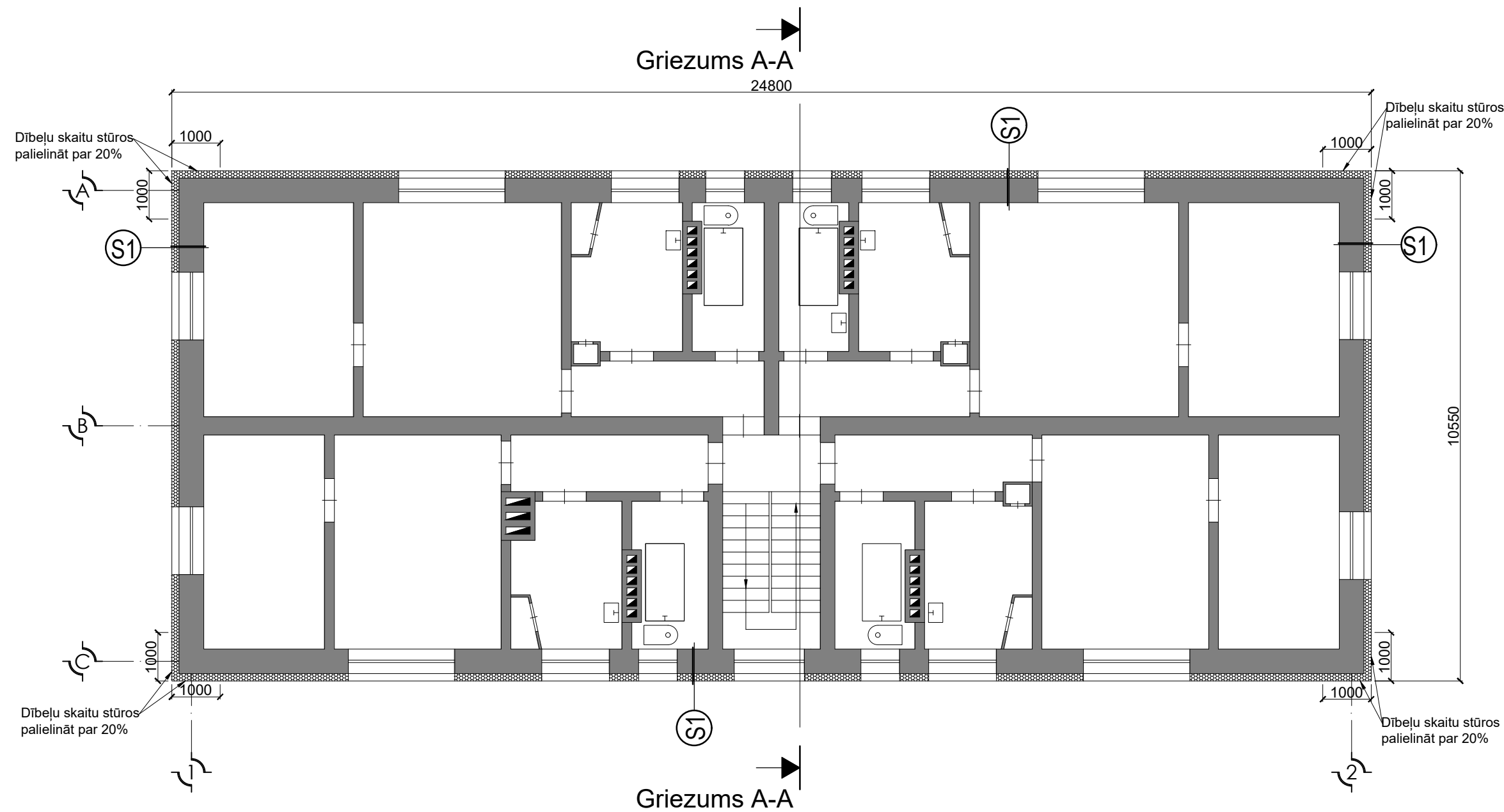
- PIEZĪMES:**
1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs. Nosacītie fasāžu stūri atzīmēti stāvu plānos;
 2. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	APRAKSTS
	Siltināms ar siltumizolāciju b=100mm cokola daļā, b=150mm fasādē

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				 LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS				Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810			
Būvprojekta nosaukums:				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana				Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101			
Lapas nosaukums:				PIRMĀ STĀVA PLĀNS							
BPDV	G.Ābelīte			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	
Izstrādāja	V.Gureckis			1:100	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-4	-		

TIPVEIDA STĀVA PLĀNS, M1:100



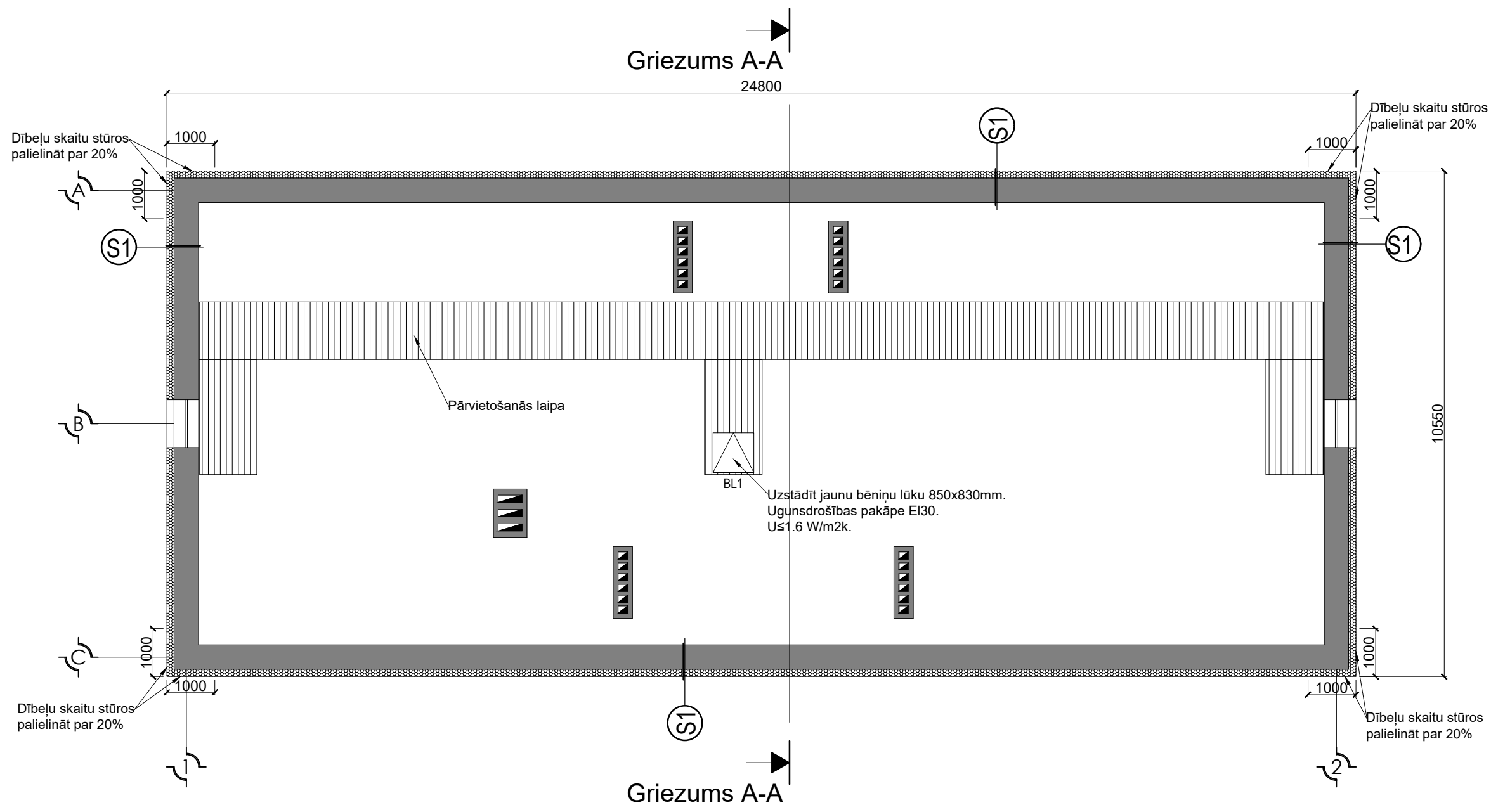
PIEZĪMES:
1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plāksņu šuvēs. Nosacītie fasāžu stūri atzīmēti stāvu plānos;
2. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	APRAKSTS
	Siltināms ar siltumizolāciju b=100mm cokola daļā, b=150mm fasādē

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810						
Būvprojekta nosaukums:				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana						
Objekta adrese:				Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101						
Lapas nosaukums:				TIPVEIDA STĀVA PLĀNS						
BPDV	G.Ābelīte			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
Izstrādāja	V.Gureckis			1:100	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-5	-	

BĒNIŅU PLĀNS, M1:100



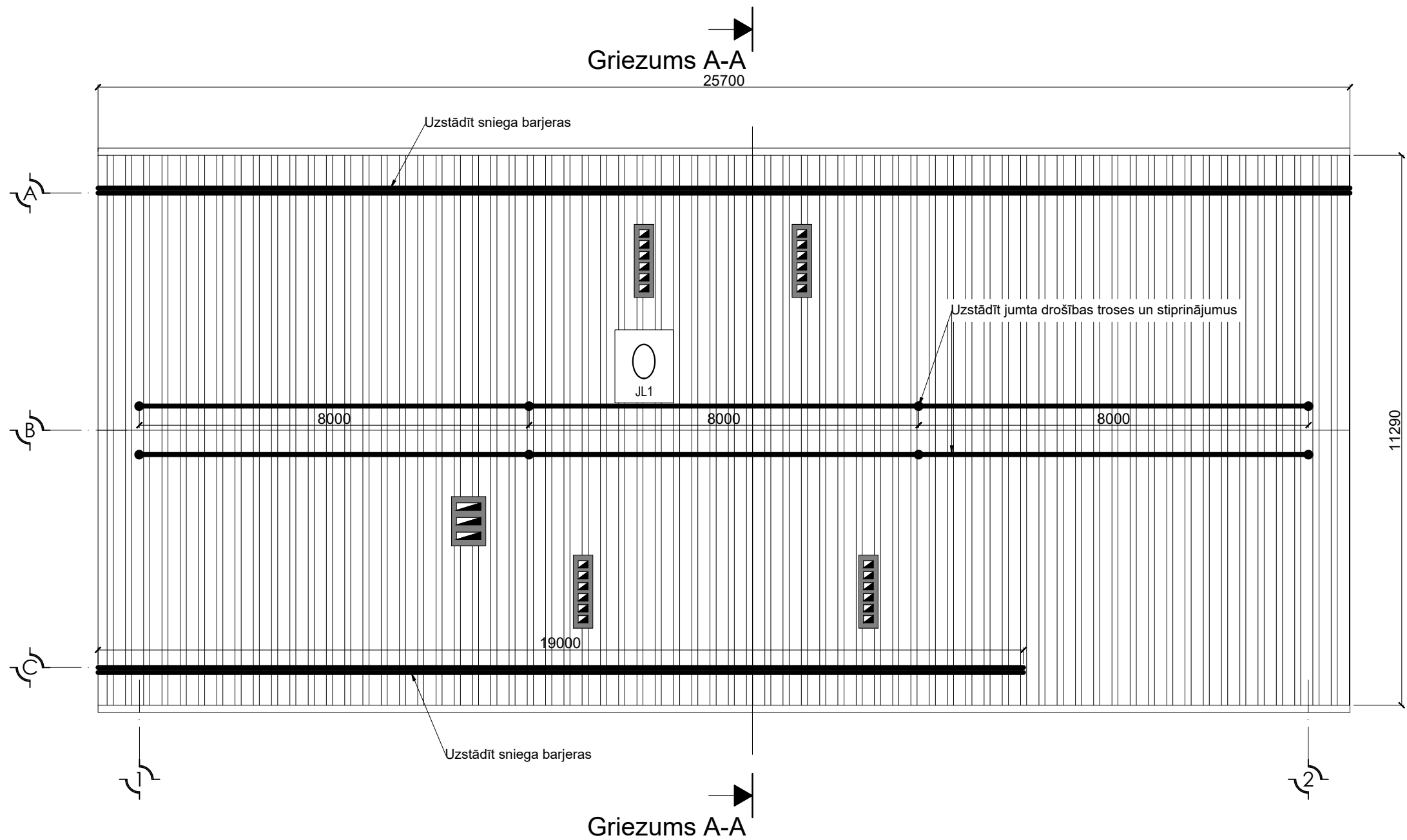
PIEZĪMES:

1. Bēniņu laipu novietojumu precizēt būvniecības laikā;
2. Nodrošināt esošo optisko un elektrības kabelu saglabāšanu un funkcionēšanas nodrošināšanu kā būvdarbu laikā, tā arī pēc tam.
3. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt Baltcom pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
4. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom");
5. Paredzēt pārvietošanas laipu līdz SIA „Baltcom” ESS skapim (izvietojumu precizēt SIA "Baltcom" pārstāvja klātbūtnē pirms būvdarbu sākuma).

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	APRAKSTS
	Siltināms ar siltumizolāciju b=100mm cokola daļā, b=150mm fasādē

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS	Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810						
				Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana			
BPDV G.Ābelīte				Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101			
Izstrādāja V.Gureckis				Lapas nosaukums: BĒNIŅU PLĀNS			



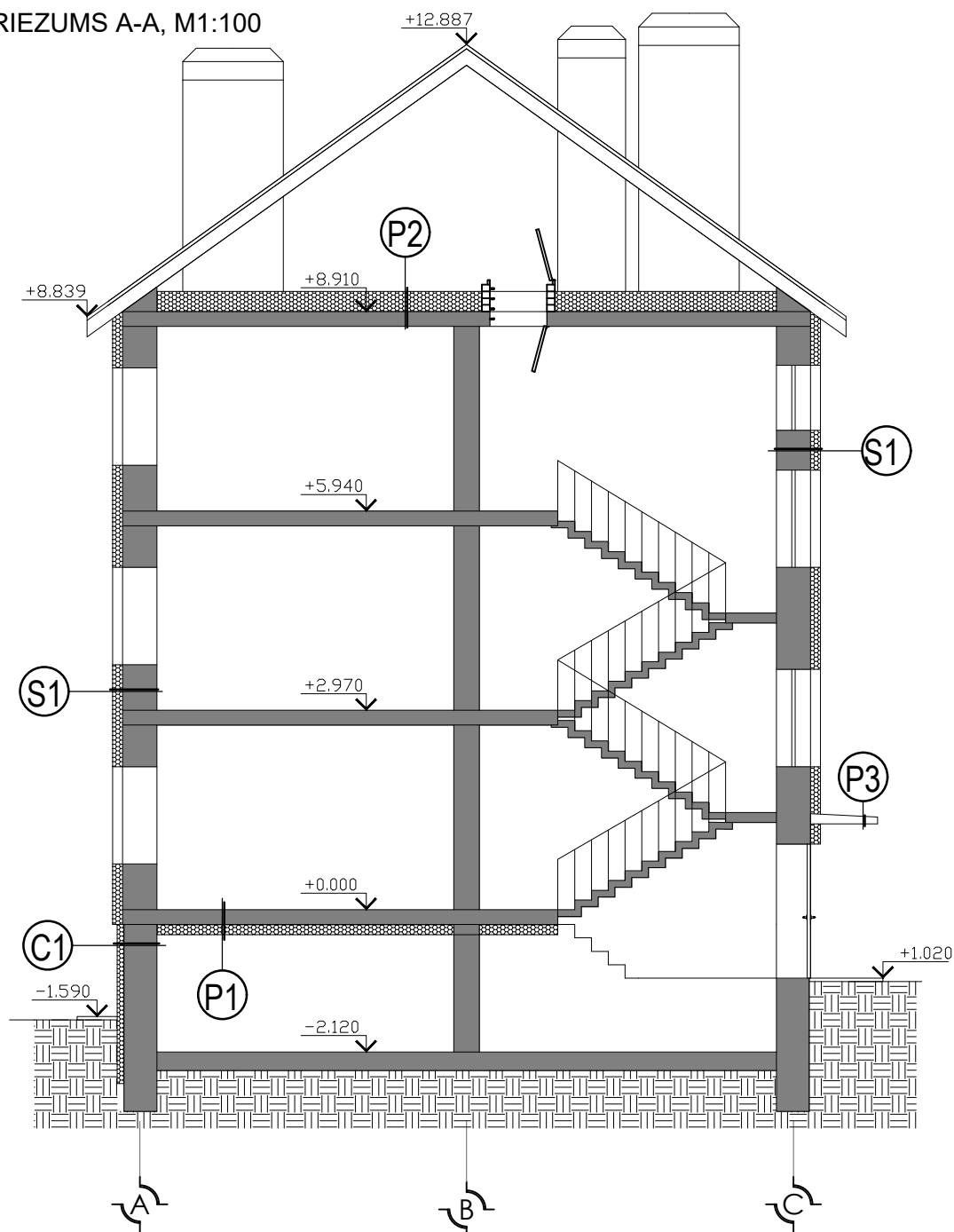
PIEZĪMES:

- 1. Paredzēts veikt jumta seguma maiņu un jumta konstrukciju maiņu vai protezēšanu, ja nepieciešams;
- 2. Paredzēts uzstādīt jaunu jumta lūku;
- 3. Paredzēts uzstādīt sniega barjeru un jumta drošības troses stiprinājumus;
- 4. Veikt esošo ventilācijas izvadu apdares atjaunošanu, uzstādāmi jumtiņi;
- 5. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt Baltcom pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
- 6. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
- 7. Kabelus, kuri nepieder Baltcom, AIZLIEGTS stiprināt pie Baltcom jumta statņiem bez rakstveida vienošanās par jumta statņu izmantošanu noslēgšanas ar Baltcom.

Adrese:
Bāriņu iela 37-5, Liepāja
Mob.: +371 20083587
VRN:42103044336
B.K. reģ. nr.:12232
E-pasts:
martins@liepsaimnieks.lv

<

GRIEZUMS A-A, M1:100



PIEZĪMES:

Nesošajiem kāpņu konstrukciju U veida profiliem pagrabā veikt antikorozijas apstrādi, attīrīšanu no rūsas, gruntēšanu un krāsošanu.

Adrese:
Bāriņu iela 37-5, Liepāja
Mob.: +371 20083587
VRN:42103044336
B.K. reģ. nr.:12232
E-pasts:
martins@liepsaimnieks.lv



LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS

Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810

Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana

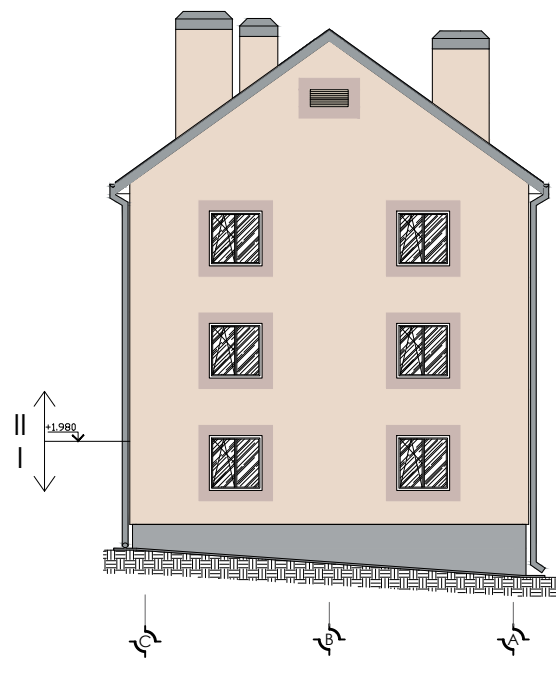
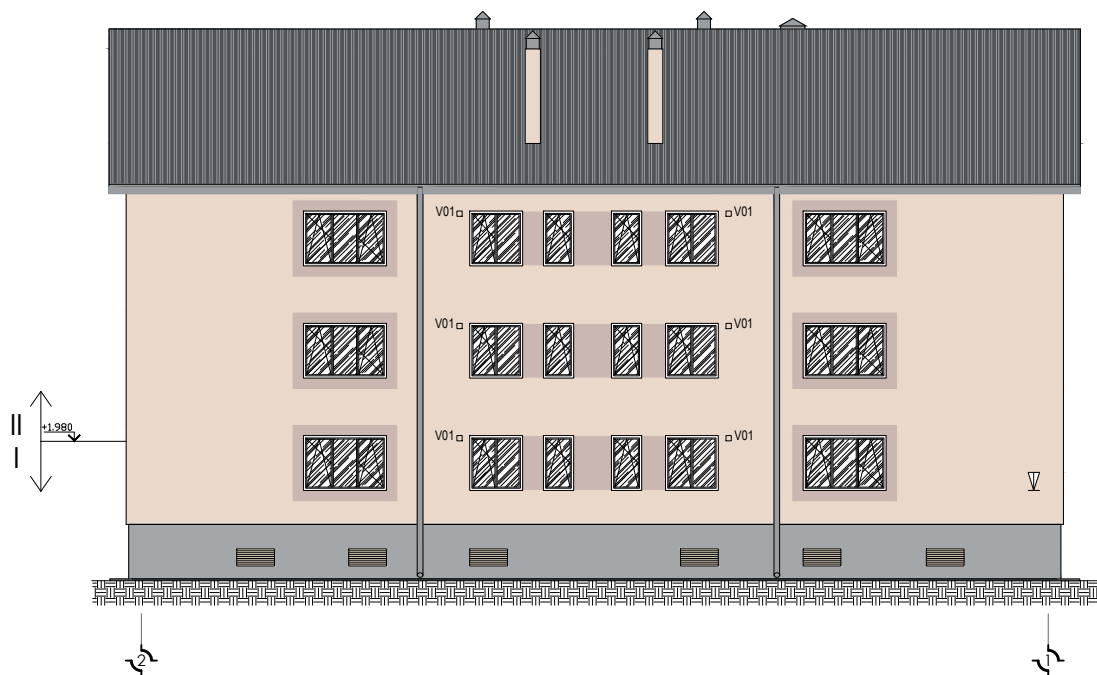
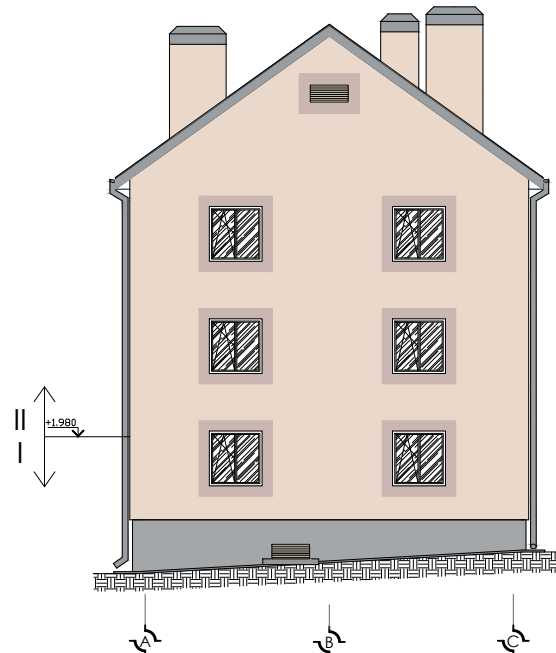
Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Lapas nosaukums: GRIEZUMS A-A

BPDV	G.Ābelīte		
Izstrādāja	V.Gureckis		

Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
1:100	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-8	-	

FASĀŽU KRĀSU
PIEDĀVĀJUMS, M 1:200



PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

Fasādes mehāniskās slodzēs
sadalījums, izņemot pie ieejām ēkā.
Ieejas mezgls I mehāniskās slodzes
zona.

Apraksts		Krāsas Nr.
Fasāde/Skursteņi		Sakret ERDE 5 NCS S1010-Y80R
Fasāde		Sakret HAMATIT 4 NCS S2010-Y90R
Cokols		Sakret DIABAS 3 NCS S3502-B
Skārda elementi, notekas, notekrenes		RAL 7040

Apraksts		Krāsas Nr.
Ventilācijas restes fasādē		RAL 1013
Jumts		RAL 7040
Logi ārpusē un iekšpusē		RAL 9010

PIEZĪMES:

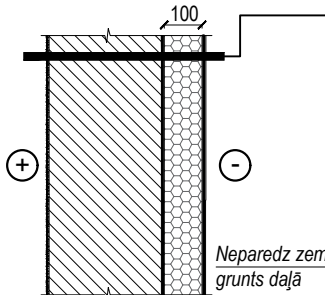
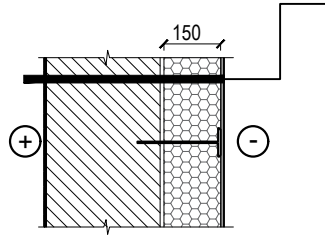
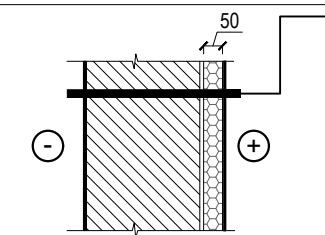
1. Pirms fasāžu apmešanas, veikt krāsu atbilstības pārbaudi dabā. Uzklāt 1 x 1 m lielu laukumu ar paredzēto masā tonēto apmetumu vai krāsu un saņemt saskaņojumu no Pasūtītāja un projekta autora.

2. Fasādē iepriekš mainīti PVC logi ar citādāku dalījumu vai krāsu, nekā norādīts fasāžu krāsu pasē, būvniecības laikā saglabājami. Pēc ēkas nodošanas ekspluatācijā, pie logu maiņas jāņem vērā šajā krāsu pasē norādītais logu dalījums un krāsa.

3. Ražotāja piedāvātajām krāsām ir norādīti tuvākie iespējamie NCS kodi. Tonis var nedaudz atšķirties.

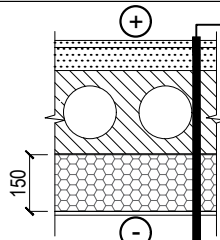
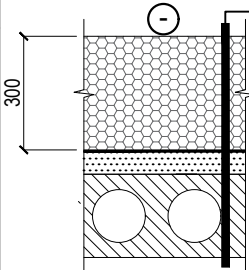
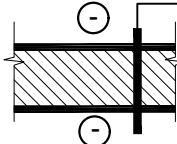
Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				Būvniecības SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810							
Būvprojekta nosaukums:				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana							
Objekta adrese:				Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101							
Lapas nosaukums:				FASĀŽU KRĀSU PASE							
BPDV	G.Ābelīte			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	
Izstrādāja	V.Gureckis			1:200	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-9	-		

SIENU UN PĀRSEGUMU SILTINĀJUMU SPECIFIKĀCIJA

APZĪMĒJUMS, NOSAUKUMS	APRAKSTS	PIEZĪMES																		
C1 Cokola/pamatu siltinājums b=100mm, paredzot siltināt 1m zem grunts līmeņa	 <table><tr><th colspan="2">Cokola tips - C1</th></tr><tr><td>Izlīdzināts un sagatavots esošais cokols/pamati (sk. AR-08)</td><td></td></tr><tr><td>Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.</td><td>2 mm</td></tr><tr><td>Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalenta</td><td></td></tr><tr><td>Putupolistirols TENAPORS EXTRA EPS150 ($\lambda \leq 0,034 \text{ W/(mK)}$) (vai ekvivalents)</td><td>100 mm</td></tr><tr><td>Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160 - 2 kārtās</td><td>5 - 8 mm</td></tr><tr><td>Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.</td><td>2 mm</td></tr><tr><td>Grunts SAKRET FM-G vai ekviv. (sk. piezīmes)</td><td></td></tr><tr><td>Cokola krāsa SAKRET FC divās kārtās vai ekvivalenta</td><td></td></tr></table>	Cokola tips - C1		Izlīdzināts un sagatavots esošais cokols/pamati (sk. AR-08)		Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.	2 mm	Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalenta		Putupolistirols TENAPORS EXTRA EPS150 ($\lambda \leq 0,034 \text{ W/(mK)}$) (vai ekvivalents)	100 mm	Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160 - 2 kārtās	5 - 8 mm	Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.	2 mm	Grunts SAKRET FM-G vai ekviv. (sk. piezīmes)		Cokola krāsa SAKRET FC divās kārtās vai ekvivalenta		Mehāniski atdalīt netīrumus, virsmu mazgāt ar tīru ūdeni, izmantojot augstspiediena mazgātāju. Pirms darbu uzsākšanas virsmu izžāvēt un gruntēt ar SAKRET BG (vai ekvivalentu) Nodrošināt virsmas izlīdzināšanu, ievērojot 20mm/m līdzenumu. Izmantot izlīdzinošo sastāvu SAKRET PM Super (vai ekvivalentu) Grunti SAKRET FM-G atšķaidīt ar ūdeni 1:3
Cokola tips - C1																				
Izlīdzināts un sagatavots esošais cokols/pamati (sk. AR-08)																				
Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.	2 mm																			
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalenta																				
Putupolistirols TENAPORS EXTRA EPS150 ($\lambda \leq 0,034 \text{ W/(mK)}$) (vai ekvivalents)	100 mm																			
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160 - 2 kārtās	5 - 8 mm																			
Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.	2 mm																			
Grunts SAKRET FM-G vai ekviv. (sk. piezīmes)																				
Cokola krāsa SAKRET FC divās kārtās vai ekvivalenta																				
S1 Ārsienu siltinājums ar fasādes akmens vati b=150mm	 <table><tr><th colspan="2">Sienas tips - S1</th></tr><tr><td>Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)</td><td></td></tr><tr><td>Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents</td><td></td></tr><tr><td>Akmens vate PAROC Linio - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ vai ekvivalents</td><td>150 mm</td></tr><tr><td>Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.</td><td></td></tr><tr><td>Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta</td><td></td></tr><tr><td>Ģeotekstils SAKRET SIP.</td><td></td></tr><tr><td>Maksimālais grauda izmērs 2 mm.</td><td></td></tr></table>	Sienas tips - S1		Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)		Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents		Akmens vate PAROC Linio - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ vai ekvivalents	150 mm	Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.		Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta		Ģeotekstils SAKRET SIP.		Maksimālais grauda izmērs 2 mm.		Pirms siltumizolācijas izbūves pārliecināties par fasādes līdzenumu, lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla blīvu piekļaušanos sienai, t.sk. nodrošināt gruntēšanu. Atsevišķās vietās atjaunot izkrikušos ķieģeļus. Ja ķieģelis izdrupis vairāk kā 1/3, tas jāpārmūrē! Izdrupušo ķieģeļu atjaunošanai/ pārmūrēšanai izmantot grunti Sakret BG un javu MULTIMIX 4in1		
Sienas tips - S1																				
Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)																				
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents																				
Akmens vate PAROC Linio - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ vai ekvivalents	150 mm																			
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.																				
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta																				
Ģeotekstils SAKRET SIP.																				
Maksimālais grauda izmērs 2 mm.																				
S2 Pagraba kāpņu telpas un dzīvokļa sienas siltinājums ar fasādes akmens vati b=50mm	 <table><tr><th colspan="2">Sienas tips - S2</th></tr><tr><td>Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas siena (sk. piezīmes)</td><td></td></tr><tr><td>Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents</td><td></td></tr><tr><td>Akmens vate PAROC Linio - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ vai ekvivalents</td><td>50 mm</td></tr><tr><td>Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.</td><td></td></tr></table>	Sienas tips - S2		Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas siena (sk. piezīmes)		Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents		Akmens vate PAROC Linio - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ vai ekvivalents	50 mm	Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.		Nodrošināt virsmas izlīdzināšanu, ievērojot 20mm/m līdzenumu. Nelielus nelīdzenumus var līdzināt ar līmjavu SAKRET BAK. Būtišķiem līdzināšanas darbiem rīkoties līdzīgi kā cokola risinājumā. Siltumizolācijas stiprināšanas dībeļa punktveida siltumvadītspēja $\leq 0.002 \text{ W/m}^2 \text{K}$. Atbilstoši ETAG 004 I fasādes stiprības zonā armējošā javas kārtā ar stiklušķiedras sietu jāiekļūst divās kārtās								
Sienas tips - S2																				
Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas siena (sk. piezīmes)																				
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents																				
Akmens vate PAROC Linio - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ vai ekvivalents	50 mm																			
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.																				

PIEZĪMES:

1. Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;
2. Norādītos sienu un grīdu pīrāgus skatīt kopā ar izbūves zemzgliem;
3. Visus materiālus precizēt iepirkuma stadijā, saskaņojot ar Pasūtītāju. Veicot nomainīgu, sniegt informāciju projekta autoram;
4. Jebkādu materiālu montāžu veikt saskaņā ar ražotāja norādījumiem. Rasējumi skatāmi kā principiāli risinājumi;
5. Pirms siltumizolācijas stiprinājumu izmantošanas, veikt dibelu izraušanas testu un pārliecināties par to piemērotību konkrētā objekta siltināmajām virsmām.

APZĪMĒJUMS, NOSAUKUMS	APRAKSTS		PIEZĪMES																
P1 Pagraba griestu siltināšana		<table><tr><th>Pārsegumu tips - P1</th><th></th></tr><tr><td>Esošais pārsegums (pēc nepieciešamības tīrīts, līdzināts)</td><td></td></tr><tr><td>Grunts SAKRET TGW vai ekviv.</td><td></td></tr><tr><td>Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents</td><td></td></tr><tr><td>Putupolistiols TENAPORS EPS100 ($\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$) (vai ekvivalents)</td><td>150 mm</td></tr><tr><td>Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.</td><td></td></tr></table>	Pārsegumu tips - P1		Esošais pārsegums (pēc nepieciešamības tīrīts, līdzināts)		Grunts SAKRET TGW vai ekviv.		Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents		Putupolistiols TENAPORS EPS100 ($\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$) (vai ekvivalents)	150 mm	Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.		Ja konstatēta nenoturīga pagraba griestu virsma (krīts vai tml.), veikt tā tīrīšanu! Veicot virsmas sagatavošanu, novērst javas pildījuma drupšanu no pagraba un kāpņu telpas griestiem. Izkalit esošo bojāto šuvi, veikt gruntēšanu SAKRET TGW. un šuvi aizpildīt ar poliuretāna hermētīķi.				
Pārsegumu tips - P1																			
Esošais pārsegums (pēc nepieciešamības tīrīts, līdzināts)																			
Grunts SAKRET TGW vai ekviv.																			
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents																			
Putupolistiols TENAPORS EPS100 ($\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$) (vai ekvivalents)	150 mm																		
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.																			
P2 Bēniņu siltinājums un segums		<table><tr><th>Pārsegumu tips - P2</th><th></th></tr><tr><td>Pretvēja plēve</td><td></td></tr><tr><td>PAROC BLT3 (vai ekvivalentas) Beramās akmens vates siltumizolācijas slānis ($\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$)</td><td>300 mm</td></tr><tr><td>Tvaika izolācija Jutadach VB 120</td><td></td></tr><tr><td>Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari</td><td></td></tr></table>	Pārsegumu tips - P2		Pretvēja plēve		PAROC BLT3 (vai ekvivalentas) Beramās akmens vates siltumizolācijas slānis ($\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$)	300 mm	Tvaika izolācija Jutadach VB 120		Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari		Ievērot 20 % sēšanas. Pirajā norādīts biežums, kas jāsaglabā pēc vates sēšanas. Tvaika izolāciju līmēt ar Tyvek tape vai Gerband Inside Green tape (585).						
Pārsegumu tips - P2																			
Pretvēja plēve																			
PAROC BLT3 (vai ekvivalentas) Beramās akmens vates siltumizolācijas slānis ($\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$)	300 mm																		
Tvaika izolācija Jutadach VB 120																			
Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari																			
P3 Ieejas jumta segums		<table><tr><th>Pārsegumu tips - P3</th><th></th></tr><tr><td>Bitumena ruļļu materiāls 2 kārtās virskārta - Icopal Ultra Top vai ekvivalents pamatkārta - Icopal Ultra Base vai ekvivalents</td><td></td></tr><tr><td>Esošais bitumena ruļļu materiāls</td><td></td></tr><tr><td>Esošā pārseguma konstrukcija, attīrīta, sagatavota</td><td></td></tr><tr><td>Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.</td><td></td></tr><tr><td>Grunts SAKRET PG vai ekvivalents</td><td></td></tr><tr><td>Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP.</td><td></td></tr><tr><td>Maksimālais grauda izmērs 2 mm.</td><td></td></tr></table>	Pārsegumu tips - P3		Bitumena ruļļu materiāls 2 kārtās virskārta - Icopal Ultra Top vai ekvivalents pamatkārta - Icopal Ultra Base vai ekvivalents		Esošais bitumena ruļļu materiāls		Esošā pārseguma konstrukcija, attīrīta, sagatavota		Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.		Grunts SAKRET PG vai ekvivalents		Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP.		Maksimālais grauda izmērs 2 mm.		Veikt jumta attīrīšanu un virsmas sagatavošanu.
Pārsegumu tips - P3																			
Bitumena ruļļu materiāls 2 kārtās virskārta - Icopal Ultra Top vai ekvivalents pamatkārta - Icopal Ultra Base vai ekvivalents																			
Esošais bitumena ruļļu materiāls																			
Esošā pārseguma konstrukcija, attīrīta, sagatavota																			
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.																			
Grunts SAKRET PG vai ekvivalents																			
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP.																			
Maksimālais grauda izmērs 2 mm.																			

Adrese:
Bāriņu iela 37-5, Liepāja
Mob.: +371 20083587
VRN: 42103044336
B.K. reģ. nr.: 12232
E-pasts:
martins@liepsaimnieks.lv

LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS

Būvniecības ierosinātājs:

SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810

Būvprojekta nosaukums:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana

Objekta adrese:

Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

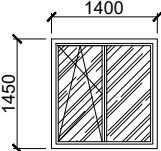
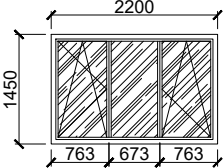
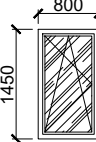
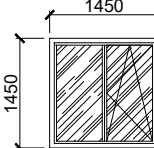
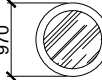
Lapas nosaukums:

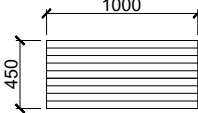
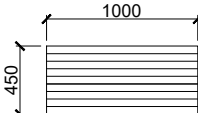
SIENU UN PĀRSEGUMU SILTINĀJUMU SPECIFIKĀCIJAS

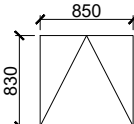
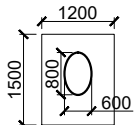
BPDV	G.Ābelīte		
Izstrādāja	V.Gureckis		

Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
b/m	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-10	-	

LOGU UN VENTILĀCIJAS RESTU SPECIFIKĀCIJAS

MARKA	SKATS NO FASĀDES PUSES	B x H	MAINĀMO LOGU SKAITS	PIEZĪMES
L01		1400 x 1450	Kopējo logu skaits: 24 Maināmo logu skaits: 7 Nemaināmo logu skaits:19	Loga siltumcaurlaidības koeficients: Dzīvokļu un kāpņutelpas logiem $U \leq 1.1W(m^2xK)$, PVC profils 3 stiklu pakete, paredzēt Thermix tipa distanceri
L02		2200 x 1450	Kopējo logu skaits: 12 Maināmo logu skaits: 3 Nemaināmo logu skaits:10	Krāsa iekšpusē - Balta - RAL 9010 Ārpusē - atbilstoši krāsu pasei Paredzēt ROTO tipa funitūru
L03		800 x 1450	Kopējo logu skaits: 12 Maināmo logu skaits: 3 Nemaināmo logu skaits:10	Īdens necaurlaidības klase: 8A Vēja slodzes izturības klase: C3 Gaisa caurlaidības klase: 4 Pirms logu pasūtīšanas izmerus precizēt dabā.
L04		1450 x 1450	Kopējo logu skaits: 2 Maināmo logu skaits: 0 Nemaināmo logu skaits: 2	Esošiem un maināmiem logiem paredzēt aprīkošana ar manuāli regulējamu, kontrolēta svaiga gaisa pieplūdes vārstu un M5 klases filtru - VentSys. Skaņas izolācija aprīkotam logam nedrīkst būt sliktāka par max 1dB nekā neapriktotam.
L05		Ø 970	Kopējo logu skaits: 1 Maināmo logu skaits: 1 Aizmūrējamo logu skaits:0	

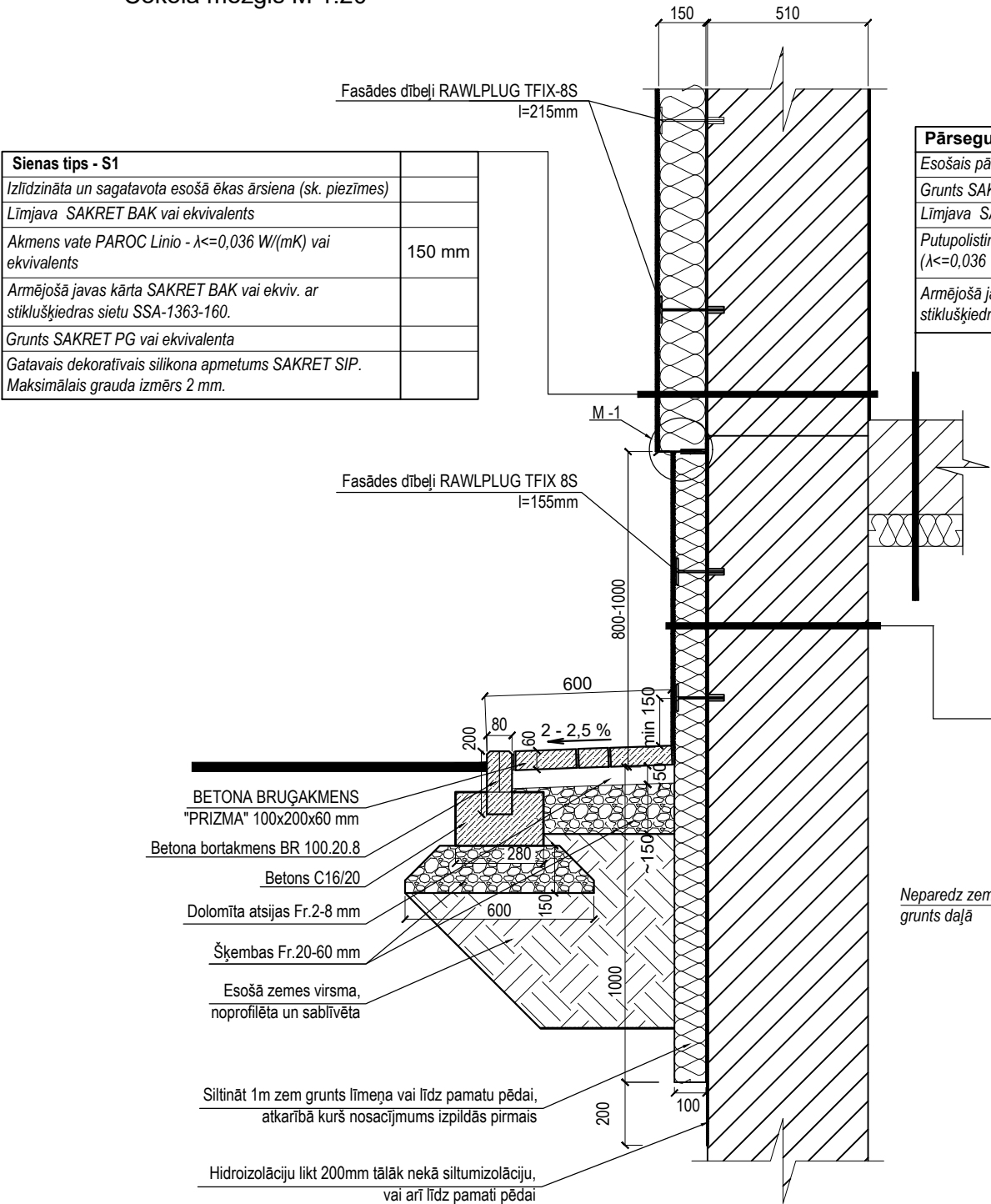
MARKA	SKATS NO FASĀDES PUSES	B x H	MAINĀMO SKAITS	PIEZĪMES
R01		1000 x 450	10	Metāla ventilācijas restes Krāsa - atbilstoši krāsu pasei, uzstādīt insektu sietu
R02		1000 x 450	2	Plastmasas ventilācijas restes Krāsa - atbilstoši krāsu pasei, uzstādīt insektu sietu
V01		140 x 140	12	Svaiga gaisa vārsts VTK -100

MARKA	ĀRSKATS	PIEZĪMES
BL1		Bēniņu lūka; Siltināta, slēdzama. Ugunsdrošība EI30. $U=1,6 W/m2K$
JL1		Jumta lūka ar iekšējo izmēru min. 800x600 mm)

- PIEZĪMES
- Logus (esošos un maināmos) aprīkot ar Ventsys logu ventilācijas vārstiem;
 - Logu skicē norādītie izmēri mērti no fasādes puses;
 - Pirms logu pasūtīšanas veikt izmēru precizēšanu;
 - Nodrošināt logu ailes siltināšanu ar siltumizolācijas materiālu 30 - 50 mm;
 - Visiem maināmiem logiem jāparedz furnitūra.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810			
Būvprojekta nosaukums:				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana			
Objekta adrese:				Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101			
Lapas nosaukums:				LOGU UN VENTILĀCIJAS RESTU SPECIFIKĀCIJAS			
Mērogs				Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka
b/m				02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-11
				Lapu sk.	Nr.		
				-			

Cokola mezgls M 1:20

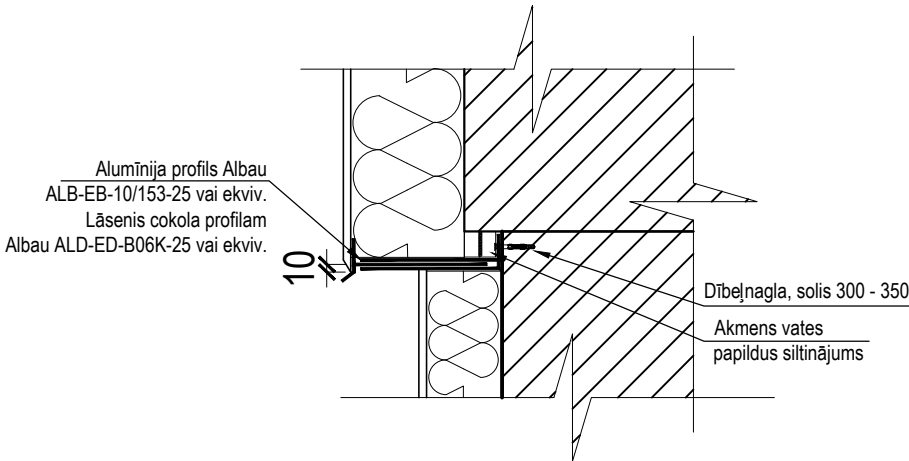


Sienas tips - S1	
Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)	
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Akmens vate PAROC Linio - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ vai ekvivalents	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta	
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.	

Pārsegumu tips - P1	
Esošais pārsegums (pēc nepieciešamības tīrīts, līdzināts)	
Grunts SAKRET TGW vai ekviv.	
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Putupolistirols TENAPORS EPS100 ($\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$) (vai ekvivalents)	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	

Cokola tips - C1	
Izlīdzināts un sagatavots esošais cokols/pamatī	
Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.	2 mm
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalenta	
Putupolistirols TENAPORS EXTRA EPS150 ($\lambda \leq 0,034 \text{ W/(mK)}$) (vai ekvivalents)	100 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160 - 2 kārtās	5 - 8 mm
Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.	
Grunts SAKRET FM-G vai ekviv. (sk. piezīmes)	
Cokola krāsa SAKRET FC divās kārtās vai ekvivalenta	

Cokola mezgls M 1:10

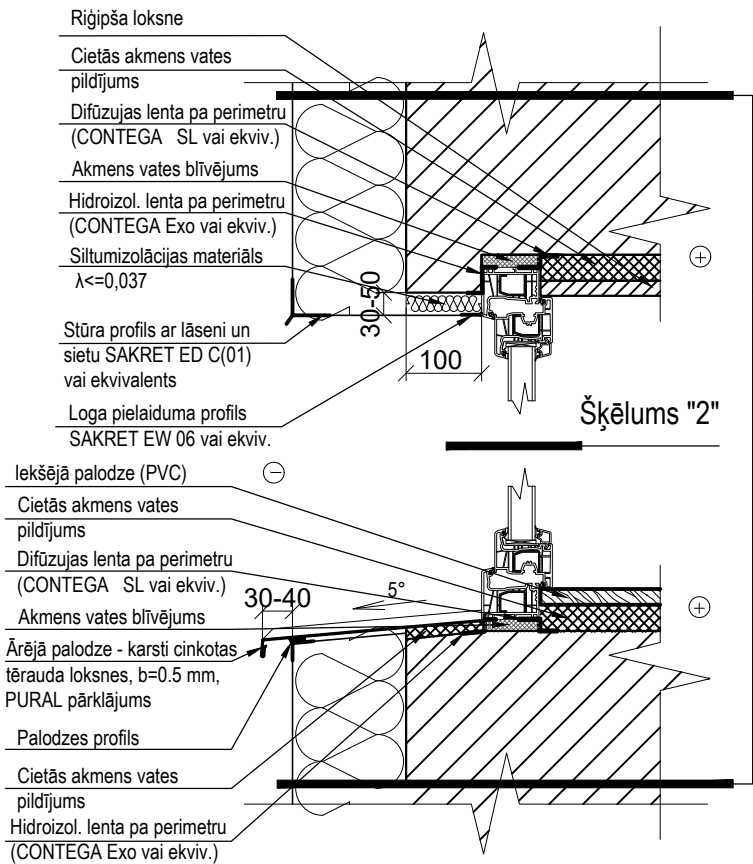


Piezīmes:

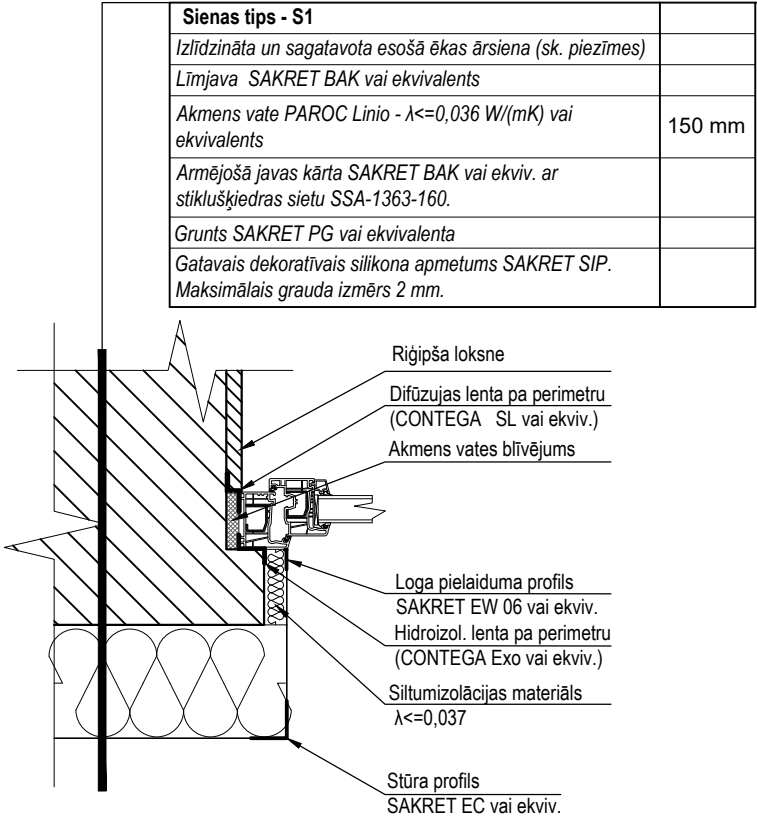
- Materiālu iebūvi veikt saskaņā ar ražotāju norādījumiem;
- Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;
- Siltumizolācijas plākšņu stiprināšanai paredzēt 6 dībeļus uz m² cokola daļā, 8 dībeļus uz m² fasādē. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs. Nosacītie fasāžu stūri atzīmēti stāvu plānos.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810							
				Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana							
				Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101							
BPDV	G.Ābelīte			Lapas nosaukums: COKOLA MEZGLI							
Izstrādāja	V.Gureckis										
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	
				1:20, 1:10	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-12	-		

Logu montāžas mezgli M 1:10

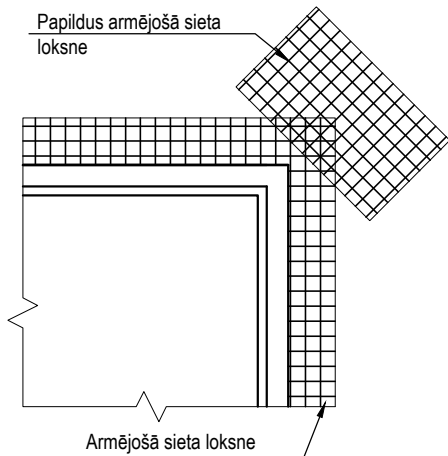


Sienas tips - S1	
Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)	
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Akmens vate PAROC Linio - λ<=0,036 W/(mK) vai ekvivalents	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta	
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.	



Sienas tips - S1	
Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)	
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Akmens vate PAROC Linio - λ<=0,036 W/(mK) vai ekvivalents	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta	
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.	

Armējošā sieta iestrāde ap aili

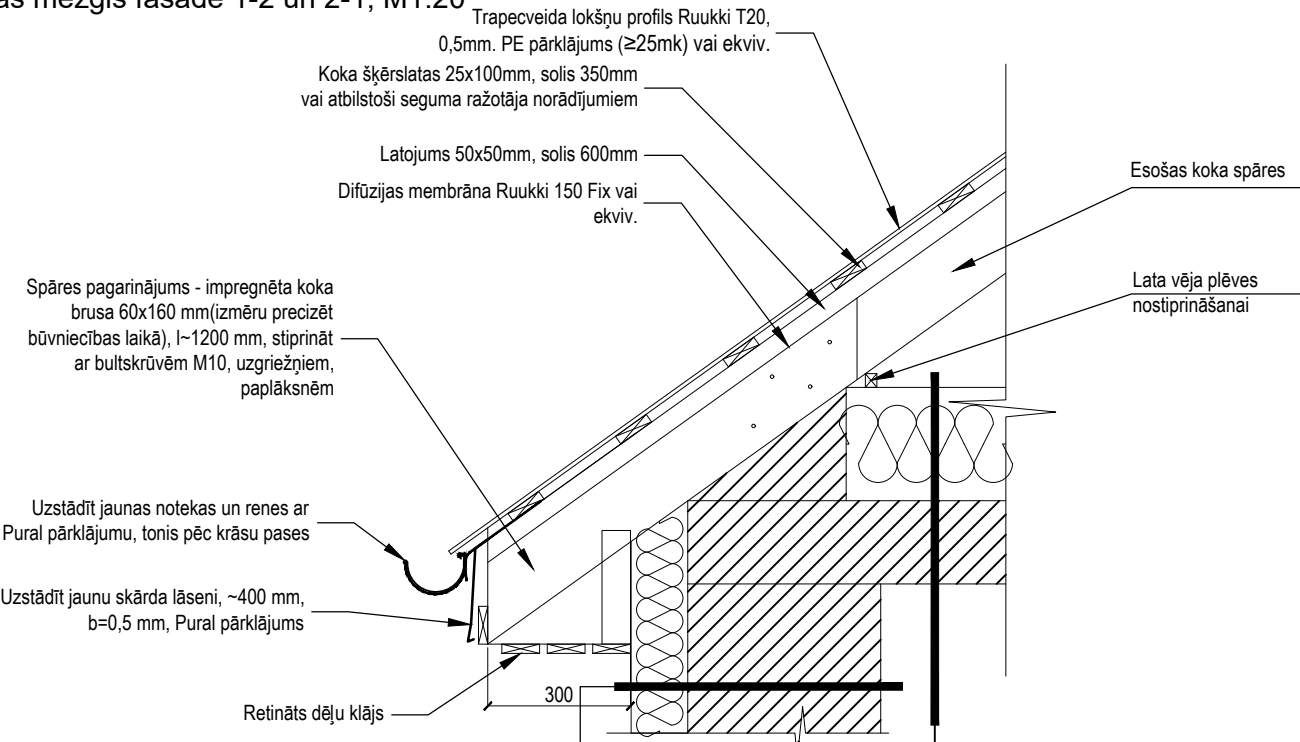


Piezīmes:

- Ārējās palodzes montējamas pirms dekoratīvās apdēres iestrādes;
- Norādītie mezgli skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
- Kāpņu telpas logiem paredzēt pilnu iekšējo apdari, t.sk. PVC palodzi (balta), rīgpīša plāksnes apšūšanai, universāla špaktele virsmas sagatavošanai, kā arī krāsojumu, saskaņojot ar Pasūtītāju.
- Ārējās palodzes galos paredzēt sānu pieslēguma profilu abās pusēs
- Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv		 LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS		Būvniecības SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. ierosinātājs: 40003397810							
				Būvprojekta Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas nosaukums: energoefektivitātes paaugstināšana							
				Objekta Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 adrese:							
				Lapas nosaukums: LOGU MONTĀŽAS MEZGLI							
BPDV	G.Ābelīte			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	
Izstrādāja	V.Gureckis			1:10	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-13	-		

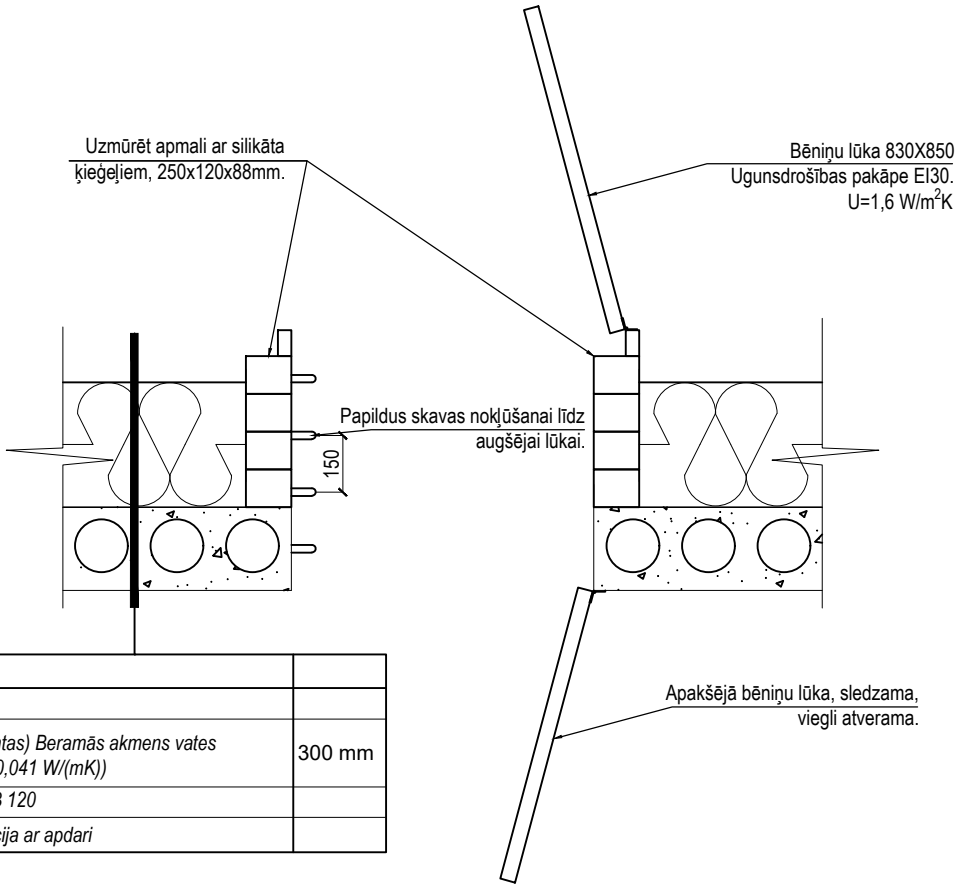
Jumta dzegas mezgls fasādē 1-2 un 2-1, M1:20



Sienas tips - S1		
Izlidzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)		
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents		
Akmens vate PAROC Linio - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ vai ekvivalents	150 mm	
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.		
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta		
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.		

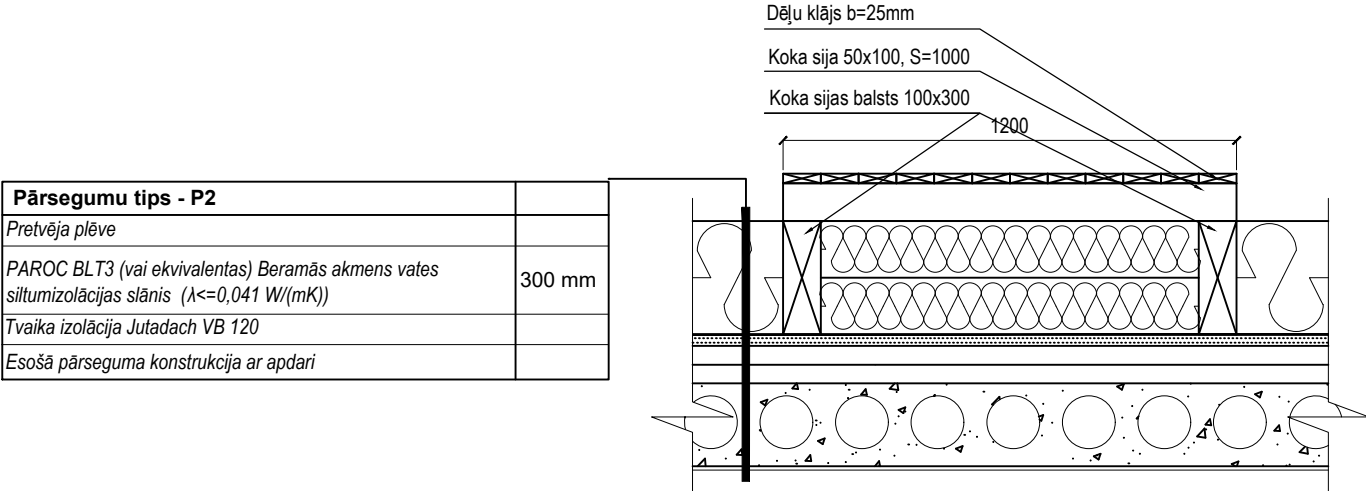
Pārsegumu tips - P2		
Pretvēja plēve		
PAROC BLT3 (vai ekvivalentas) Beramās akmens vates siltumizolācijas slānis ($\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$)	300 mm	
Tvaika izolācija Jutadach VB 120		
Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari		

Bēniņu lūkas mezgls M 1:20



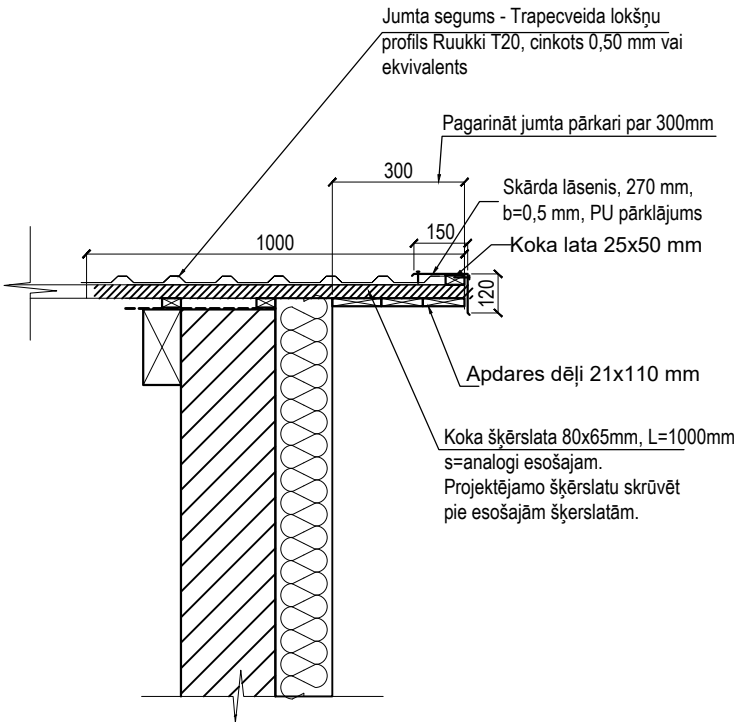
Pārsegumu tips - P2		
Pretvēja plēve		
PAROC BLT3 (vai ekvivalentas) Beramās akmens vates siltumizolācijas slānis ($\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$)	300 mm	
Tvaika izolācija Jutadach VB 120		
Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari		

Bēniņu laipas izbūves mezgls M 1:20



Pārsegumu tips - P2		
Pretvēja plēve		
PAROC BLT3 (vai ekvivalentas) Beramās akmens vates siltumizolācijas slānis ($\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$)	300 mm	
Tvaika izolācija Jutadach VB 120		
Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari		

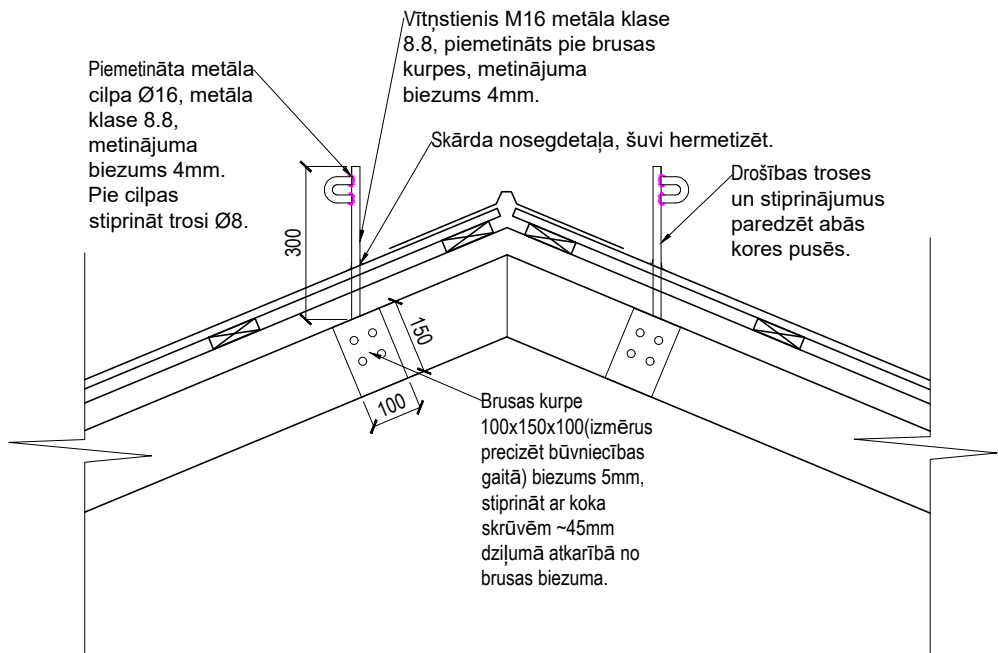
Jumta dzegas mezgls fasādē A-C un C-A, M1:20



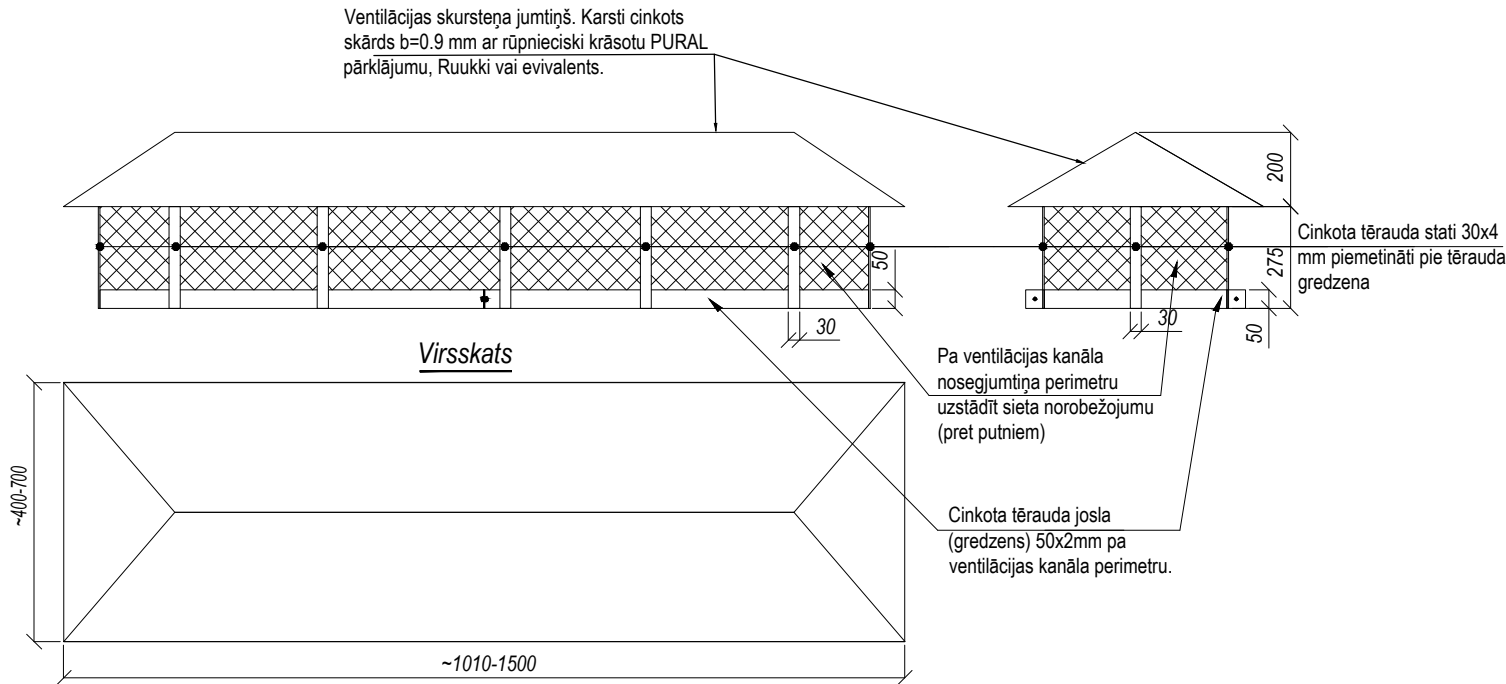
- PIEZĪMES:
- Norādītie mezgli skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
 - Bēniņu laipu izvietojumu skatīt bēniņu plānā;
 - Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				 LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS				Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810			
Būvprojekta nosaukums:				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana				Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101			
Lapas nosaukums:				BĒNIŅU LŪKAS, JUMTA DZEGAS UN BĒNIŅU LAIPAS IZBŪVES MEZGLS							
BPDV	G.Ābelīte			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	
Izstrādāja	V.Gureckis			1:20	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-14	-		

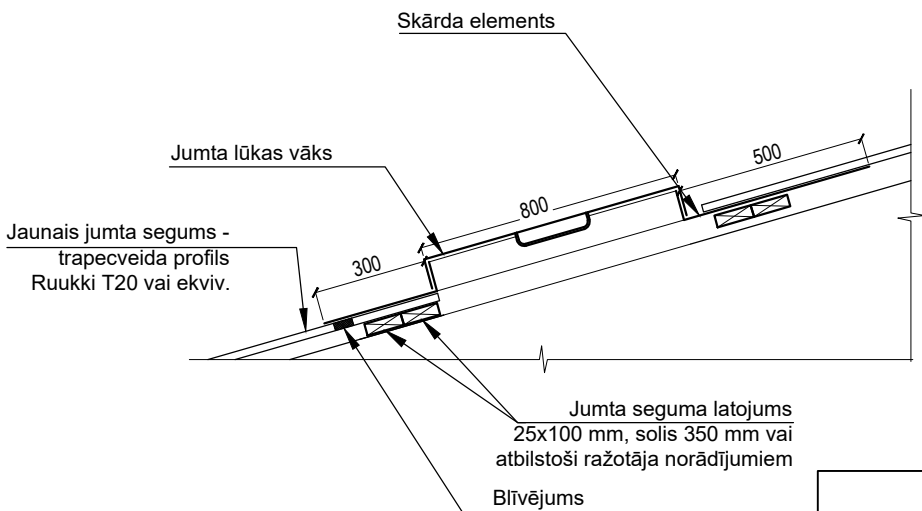
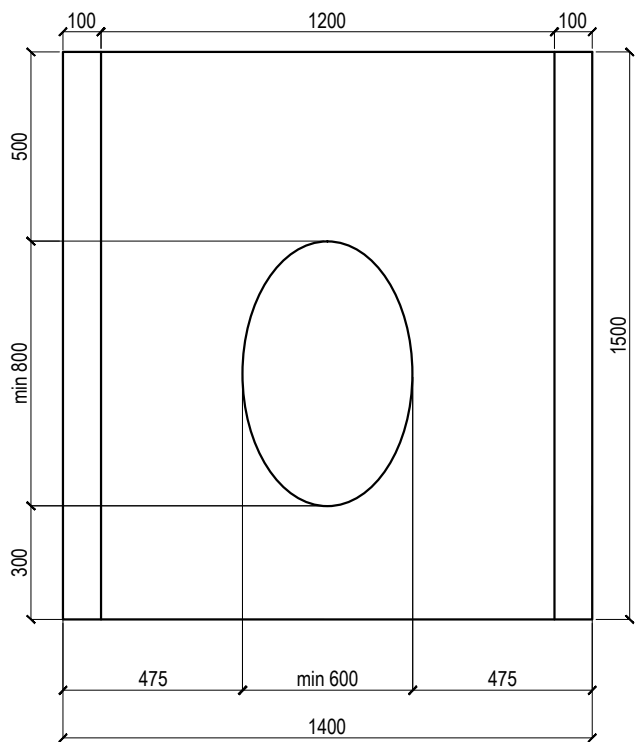
JUMTA DROŠĪBAS TROSES STIPRINĀJUMS M 1:15



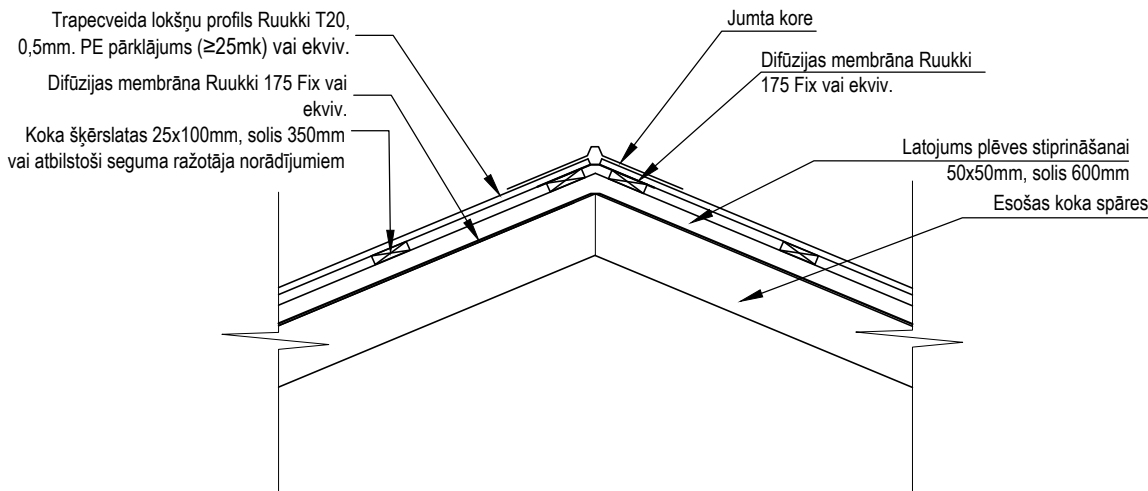
VENTILĀCIJAS SKURSTEŅU JUMTIŅA MEZGLS M 1:20



JUMTA LŪKAS MEZGLS M 1:20



JUMTA KORES MEZGLS M 1:20



PIEZĪMES:

- Norādītie mezgļi skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
- Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve.

Adrese:
Bāriņu iela 37-5, Liepāja
Mob.: +371 20083587
VRN:42103044336
B.K. reģ. nr.:12232
E-pasts:
martins@liepsaimnieks.lv



Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810

Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana

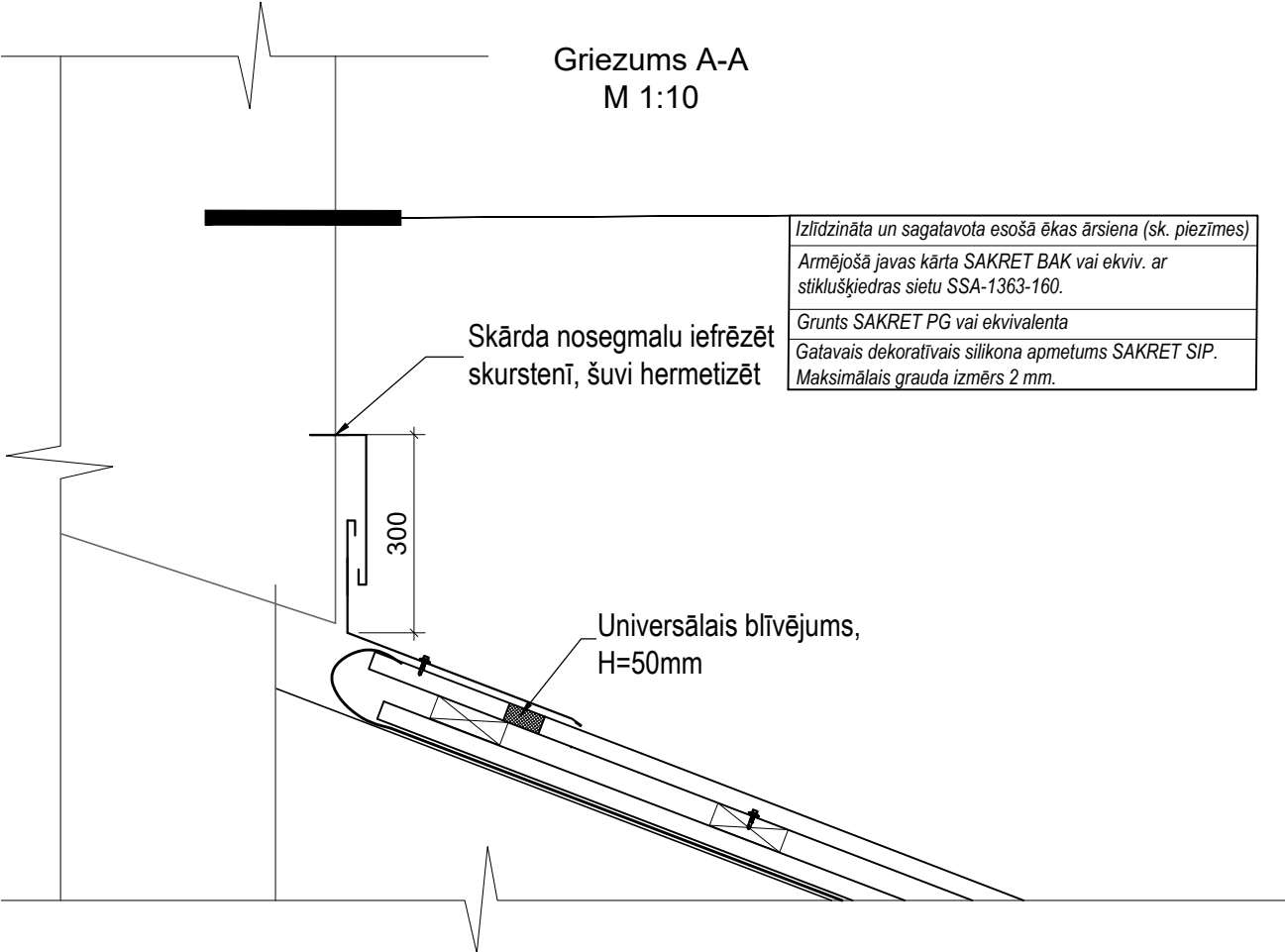
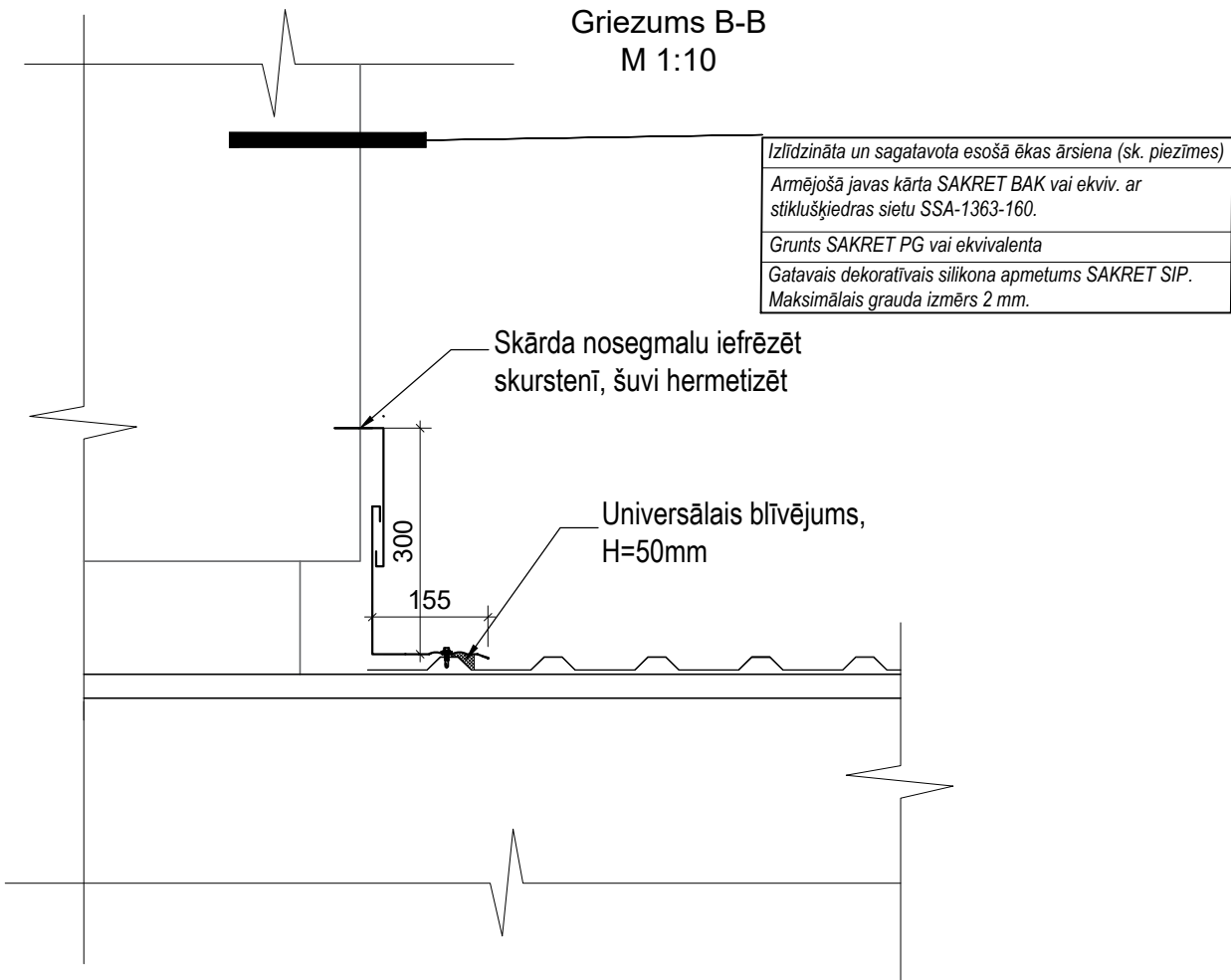
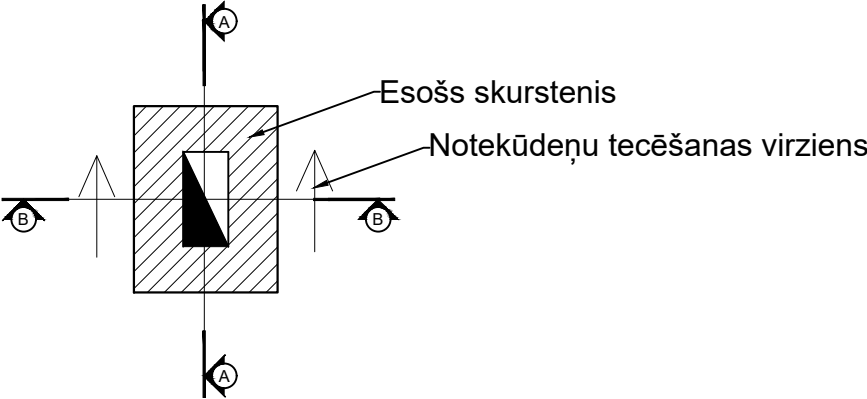
Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Lapas nosaukums: JUMTA MEZGLI

BPDV	G.Ābelīte		
Izstrādāja	V.Gureckis		

Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
1:15, 1:20	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-15	-	

JUMTA PIESLĒGUMS PIE VENTILĀCIJAS SKURSTENIEM M 1:10

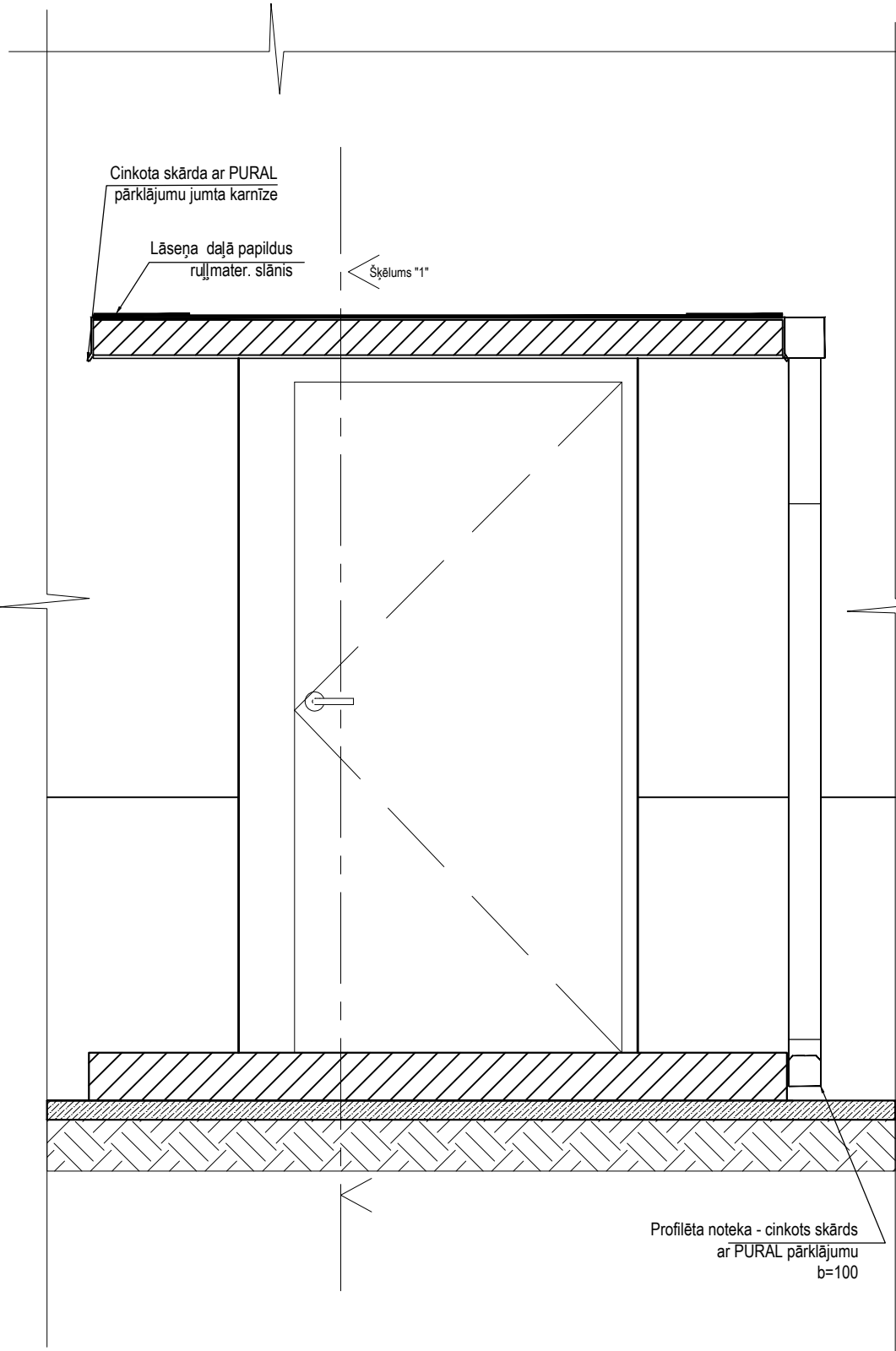


Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv  LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS				Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810 Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 Lapas nosaukums: Jumta pieslēgums pie ventilācijas skursteņiem						
BPDV	G.Ābelīte			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
Izstrādāja	V.Gureckis			1:10	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-16	-	

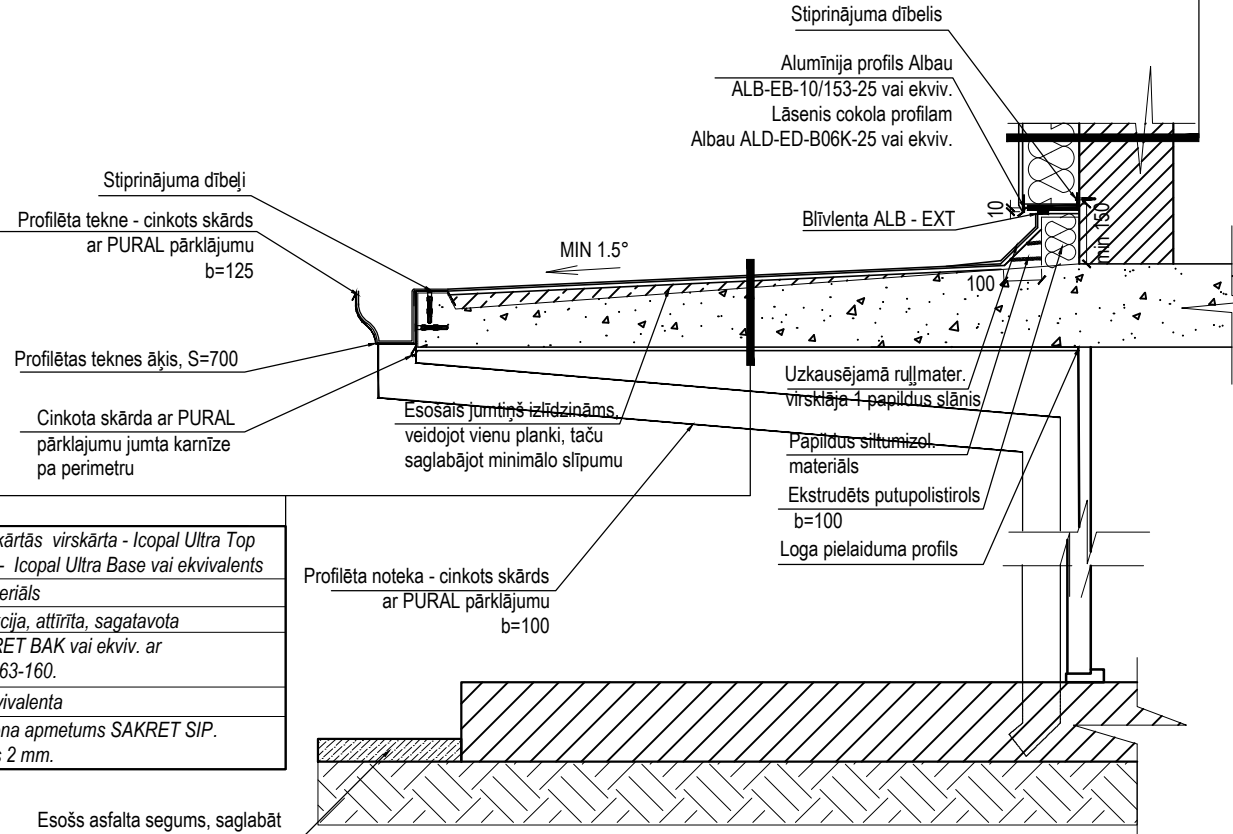
PIEZĪMES:

1. Norādītie mezgļi skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;

2. Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;



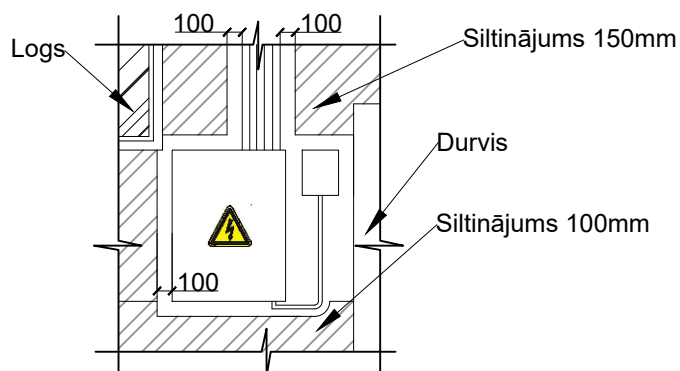
Pārsegumu tips - P3
Bitumena ruļļu materiāls 2 kārtās virskārta - Icopal Ultra Top vai ekvivalents pamatkārta - Icopal Ultra Base vai ekvivalents
Esošais bitumena ruļļu materiāls
Esošā pārseguma konstrukcija, attīrīta, sagatavota
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP.
Maksimālais grauda izmērs 2 mm.



Sienas tips - S1	
Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)	
Limjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Akmens vate PAROC Linio - $\lambda=0,036 W/(mK)$ vai ekvivalents	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta	
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP.	
Maksimālais grauda izmērs 2 mm.	

- PIEZĪMES:
- Norādītie mezgli skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
 - Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;
 - Sienu apdare veidojama ekvivaleni sienu pīrāgam S1;
 - Cokola apdare veidojama ekvivalenti cokola pīrāgam C1.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810			
Būvprojekta nosaukums:				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana			
Objekta adrese:				Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101			
Lapas nosaukums:				IEEJAS JUMTIŅA ATJAUNOŠANAS MEZGLS			
Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	
1:20	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-17	-		

[illegible]

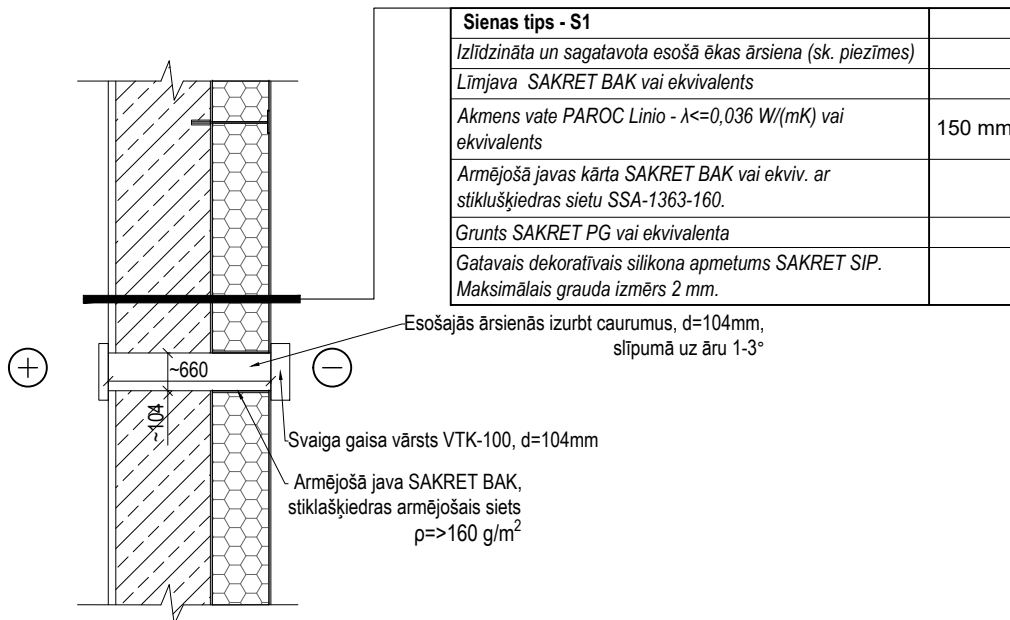
1. Norādītie mezgli skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
2. Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji.



Lapas nosaukums: ĒKAS FASĀDES SILTINĀŠANA PIE ELEKTRĪBAS SADALNĒM

BPDV	G.Ābelīte			adrese: Lapas nosaukums: ĒKAS FASĀDES SILTINĀŠANA PIE ELEKTRĪBAS SADALNĒM						
Izstrādāja	V.Gureckis			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reg. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				1:50	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-18	-	

Svaiga gaisa vārsta uzstādīšanas mezgls M 1:20



PIEZĪMES:

1. Norādītais mezgls skatāms kā principiāls risinājums. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
2. Sienas pārīga biežums pēc siltināšanas precizēt būvdarbu laikā.
3. Iekārtu atrašanās vietu precizēt uzstādīšanas laikā, augstums no grīdas ~1,9 m (līdz centram), no loga aillas vai sienas min. 150 mm.
4. Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji.

Adrese:
Bāriņu iela 37-5, Liepāja
Mob.: +371 20083587
VRN:42103044336
B.K. reģ. nr.:12232
E-pasts:
martins@liepsaimnieks.lv



LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS

Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810

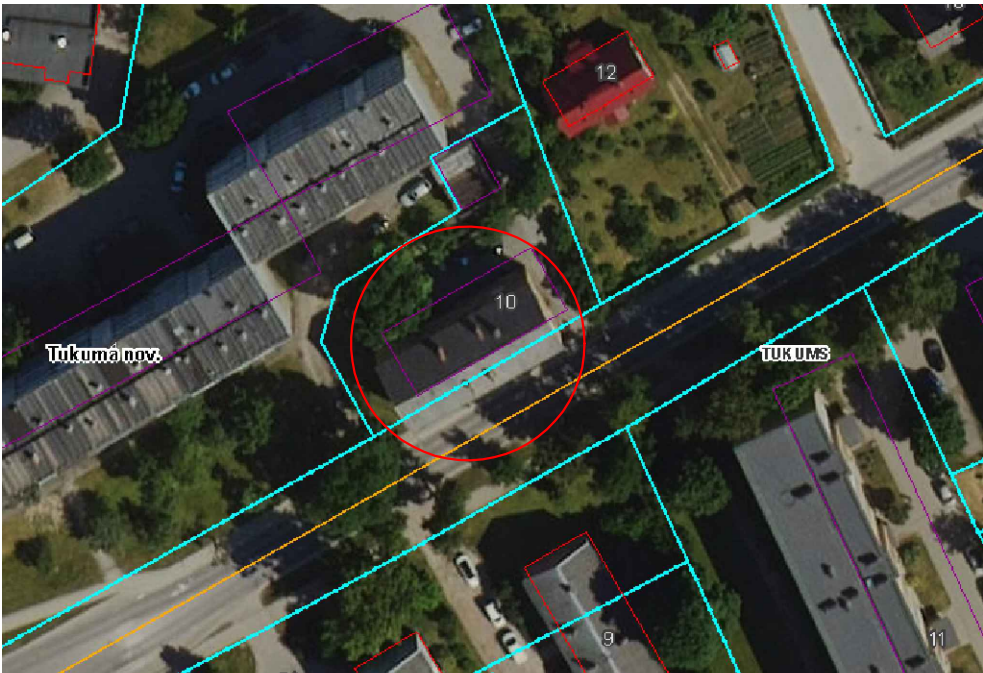
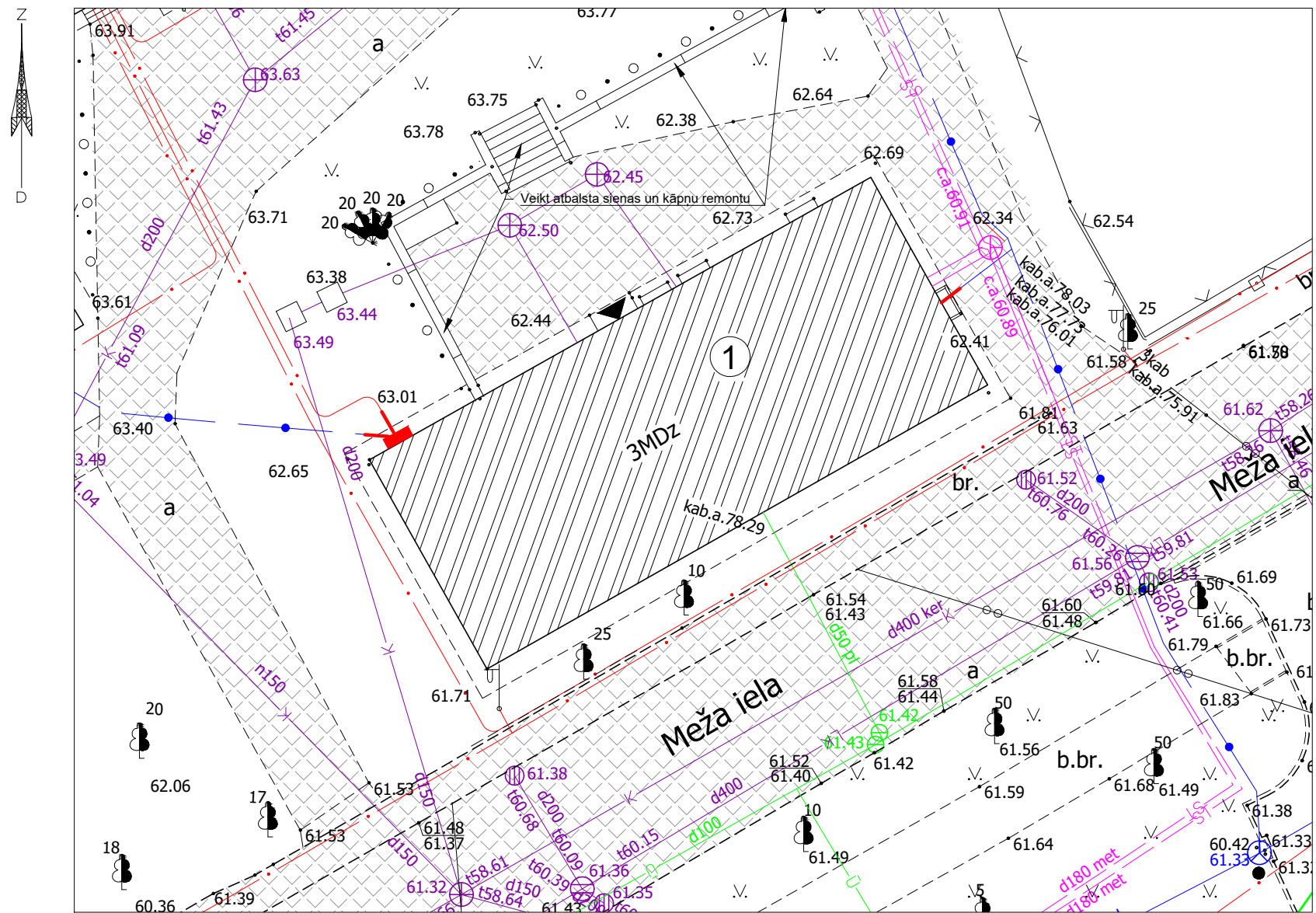
Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana

Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Lapas nosaukums: SVAIGA GAISA VĀRSTA UZSTĀDĪŠANAS MEZGLS

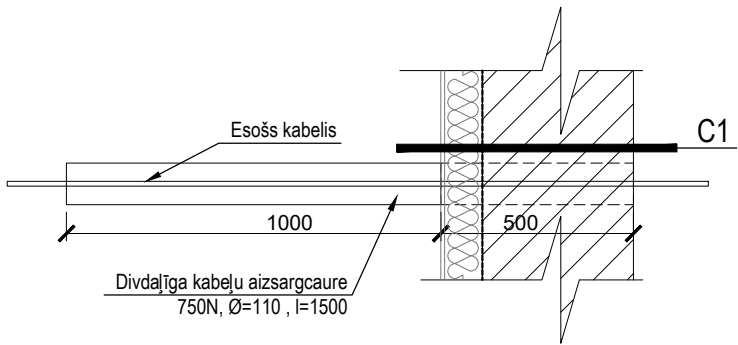
BPDV	G.Ābelīte			adrese: Lapas nosaukums: SVAIGA GAISA VĀRSTA UZSTĀDĪŠANAS MEZGLS						
Izstrādāja	V.Gureckis									
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reg. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				1:50	02.08.2023/M-10	02.08.2023/M-10	-	AR-19	-	

OBJEKTA NOVIETOJUMA SHĒMA



KABEĻU AIZSARGCAURULES IESTRĀDES MEZGLS, M 1:20

Esošās kabeļu līnijas, šķērsojumos ar projektējamām inženierkomunikācijām, celiem un ietvēm paredzēt ievietot divpusējās aizsargcaurulēs 750N



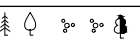
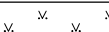
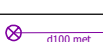
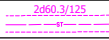
ĒKU EKSPLIKĀCIJA UN APBŪVES TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

Nr.	Apzīmējums	Kadastra apzīmējums	Galvenais lietošanas veids	Uguns- drošības pakāpe	Stāvu skaits (virsz./pazem.)	Apbūves laukums m ²	Būv- tilpums m ³	Lietderīgā platība m ²	Palīg- platība m ²	Kopējā platība m ²
1.	PROJEKTĒJAMĀ ĒKA	90010040204001	1122	U2a	3/1	251,1	2767	538,1	165,4	703,5
ZEMESGABALA KADAŠTRA APŽĪMEJUMS 90010040204			PLATĪBA: 0.0946 ha							

Piezīmes:

1. Projektējamā ēka atrodas zemesgabala vidus daļā, un ēkas atjaunošana neietekmē kādu blakus esošu būvi;
2. Pēc būvdarbu veikšanas jāatjauno esošais zāliens un esošie piebraucamie ceļi, ja tie tiek bojāti;
3. Veicot rakšanas darbus, esošiem sakaru un zemsprieguma kabeļiem jāuzstāda divdaļīga aizsargcaurule. Aizsargcauru skaits precizējams uz vietas būvniecības laikā.
4. Uzstādāms, ja atrotok kabelis tiek konstatēts. Papildus aizsargcauruli uzstādīt apgaismojuma kabeļiem gadījumā, ja tie konstatēti zem grunts līmeņa
4. Veikt inženierkomunikāciju aizsardzības pasākumus atbilstoši AR un DOP risinājumiem, t.sk. atbilstoši AR un DOP skaidrojošam aprakstam;
5. Esošo lietus kanalizācijas sistēmu saglabāt, pēc nepieciešamības pārcelt esošās akas un saīsināt vai pārvietot lietus kanalizācijas caurules. Apjomu precizēt būvniecības laikā!
6. Paredzēt pārvietošanas laipu vai brīvu piekļuvi līdz SIA „Baltcom” ESS skapiem (izvietojumu precizēt SIA „Baltcom” pārstāvja klātbūtnē pirms būvdarbu sākuma).
7. Veicot darbus SIA “TET” tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:”
 - Sakaru kabeļiem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabeļu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc ietilpāšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabeļu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabeļu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
 - Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kabeļu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
8. Pēc nepieciešamības SIA “TET” vara tīklus var demontēt, pirms tam izsaucot SIA “TET” pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA “TET” pārstāvim.
9. Pirms darbu sākuma izsaucot SIA “Tet” pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.

APZĪMĒJUMI

	Īpašuma robeža
	Atjaunojamā ēka
	leeja ēkā
	Esoši koki un krūmi
	Zāliens
	Esošs asfalta vai bruģakmens segums
	Esošs gāzes vads
	Esoši sakaru kabeli
	Esoša sadzīves kanalizācija
	Esošs ūdensvads
	Esoša siltumtrase
	Esoša elektroapgādes līnija
	Uzstādāma kabeļu aizsargcaurule

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv  LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS				Būvniecības ierosinātājs: SIA "Tukuma nami" Kurzemes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 40003397810													
				Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana													
				Objekta adrese: Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101													
BPDV				G.Ābelīte													
Izstrādāja				V.Gureckis													
				Lapas nosaukums: ĢENERĀLPLĀNS													
				Mērogs		Pasūt. Nr.		Arh. reģ. Nr.		Stadija		Marka		Lapu sk.		Nr.	
				1:250		02.08.2023/M-10		02.08.2023/M-10		-		GP-1		-			