SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Vispārīgie dati

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršotās atjaunošanas projekts Smārdes ielā 1, Tukumā izstrādāts pamatojoties uz pasūtītāja iesniegto projektēšanas uzdevumu, saskaņā ar izstrādāto ēkas energoaudita pārskatu, ēkas tehnisko apsekošanu, kā arī atbilstoši ar Latvijas Republikas būvniecības normatīviem un standartiem.

Projekta tiešais mērķis ir konkrētās trīsstāvu dzīvojamās ēkas atjaunošana, lai samazinātu siltuma aizplūšanu apkārtējā vidē, uzlabotu ēkas energoefektivitāti, samazinātu izdevumus par ēkas uzturēšanu un paaugstinātu ēkas ilgtspēju un kvalitāti, kā arī uzlabotu ēkas estētisko izskatu un tehnisko stāvokli.

- **Ēkas novietne**

Dzīvojamā ēka atrodas uz zemes gabala Smārdes ielā 1, Tukumā, zemes gabalu platība 1929 m^2. Uz šī zemes gabala atrodas esoša trīs stāvu dzīvojamā ēka ar 18 dzīvokļiem, telpu kopējā platība 1434,6 m^2.

Zemesgabala reljefs samērā līdzens.

Piebraukšana pie ēkas no Smārdes ielas. Galvenās ieejas ēkā ir izvietotas pretēji iebraucamajam ceļam. Piebraucamā ceļa seguma materiāls ir asfaltbetons. Pagalma tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs.

- **Plānojuma risinājums**

Atjaunojamai ēkai ir trīsstāvu būvapjoms ar pagrabu, savietoto jumtu ar iekšējo lietus ūdens savākšanas un novadīšanas sistēmu. Ēkai ir 3 kāpņu telpas. Ēkas esošais plānojums netiek mainīts, nesošās sienas un stāvvadi netiek skarti.

- **Būvkonstrukcijas**

Pamati – dzelzsbetona, lentveida.

Sienas – vieglbetona paneļi, ķieģeļu mūris.

Pārsegumi – dzelzsbetona paneļi.

Jumts – savietotais, segums – kausējamais ruļļu materiāls.

- **Ēkas energoefektivtātes paaugstināšanas pasākumi**

  Ēkas energoefektivitātes uzlabošanai tiek veikti šādi darbi:

  - fasādes un cokola siltināšana;
  - bēniņu pārseguma siltināšana;
  - pagraba pārseguma siltināšana;
  - daļēja logu un durvju nomaiņa.

- **Projekta risinājumi**

Virsmas sagatavošana

Siltināmās ēkas sienu virsmai jābūt rūpīgi mehāniski attīrītai no vīteņaugiem, izdrupumiem, esošām plaisām jābūt aiztaisītām, jādemontē pie fasādes piestiprinātus elementus (piemēram, karoga turētājus). Spēcīgi mitrumu uzsūcošas, drūpošas vai brūkošas virsmas nepieciešams kārtīgi mehāniskā veidā notīrīt, nogruntēt ar piesūcinošu grunti. Pirms siltumizolācijas plākšņu pielīmēšanas nepieciešams pievērst uzmanību gruntējuma un citu pielietojamo līdzekļu nožūšanas laikam, jo tā rezultātā var bojāties pielīmētās izolācijas plāksnes. Augu sakņu vietās - pretpelējuma apstrāde (Mapei „Silancolour Cleaner Plus"). Virsmas nostiprināšana- grunts Mapei „Primer EP".

Cokols

Cokola virszemes daļu un 0,6 m dziļumā zem zemes siltināt ar ekstrudētā putupolistirola plāksnēm Finnfoam F-300 (vai analogs) 100 mm biezumā (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.037$ W/ (m*K)) pa visu ēkas perimetru. Cokola apdare – tonēts gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP uz 1 kārtas armējošā sieta. Cokola lodžiju starpsienas un pilastrus virszemes daļu un 0,6 m dziļumā zem zemes siltināt ar ekstrudētā putupolistirola plāksnēm Finnfoam F-300 (vai analogs) 50 mm biezumā (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.037$ W/ (m*K)).

Pa ēkas perimetru izbūvēt jaunu bruģa apmali 0,7 m platumā no cokola.

Pēc nepieciešamības nokalt bojāto cokola apmetumu.

Vecās pagraba ventilācijas restes tiek demontētas un mainītas uz jaunām metāla ventilācijas restēm, vecie koka logi tiek demontēti un mainīti uz jauniem koka logiem ar ventilācijas resti pagraba telpu vēdināšanas nodrošināšanai. Jauno, nomaināmo logu dalījums maksimāli atbilstošs esošajam logu un durvju dalījumam

(sk. logu, durvju specifikāciju). Pirms logu izgatavošanas veikt uzmērījumus objektā uz vietas.

Pagrabs

Pagraba pārsegumu siltināt Akmens vates lamelām Paroc CGL 20y (vai analogs) (λ≤0,037 W/(mk)) 100 mm biezumā. Griestus pirms siltināšanas gruntēt.

Pirms pagraba pārseguma siltināšanas veikt paredzētos darbus, kas saistīti ar inženierkomunikāciju atjaunošanu un pārnešanu virs siltumizolācijas.

Fasāde

Fasādes sienas paredzēts siltināt ar 150 mm biezām akmens vates plāksnēm (siltumvad.koef. λ≤ 0.037 W/ (m*K)). Pilastrus, lodžiju starpsienas paredzēts siltināt ar akmens vati 50 mm biezumā (siltumvad.koef. λ≤ 0.037 W/ (m*K)). Fasādes apdare – tonēts gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP uz 1 kārtas armējošā sieta.

Logailas siltināt ar akmens vati 30-50 mm (vai tehniski iespējamā) biezumā (siltumvad.koef. λ≤ 0.037 W/ (m*K)). Apdare – tonēts gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP uz 1 kārtas armējošā sieta.

Pirms siltināšanas darbiem nepieciešams veikt fasādes sienu attīrīšanu, bojāto vietu remontu, sagatavošanu siltumizolācijas materiāla ieklāšanai, inženierkomunikāciju pārnešanu. Pamatnei jābūt stingrai, sausai, bez putekļiem, jānodrošina, lai visas siltumizolācijas materiāla salaiduma vietas būtu blīvi savienotas. Pirms siltumizolācijas ieklāšanas veikt starppaneļu šuvju hermetizāciju.

* Pirms dībeļu pasūtīšanas veikt izvēlēto dībeļu izraušanas testus objektā uz esošajām pamatnēm.

Jumts

Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveida materiālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2/, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2/, biezums ≥3 mm). Pirms tam sagatavot jumta virsmu seguma ieklāšanai, plaisu, nelīdzenumu aizdare, virsmas izlīdzināšana, pēc nepieciešamības slīpuma atjaunošana. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.

Tīrīt esošos ventilācijas kanālus. Ventilācijas šahtas virs jumta daļā pēc nepieciešamības pārmūrēt.Ventilācijas izvadus apkausēt ar jumta segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju. Uzstādīt jaunu, siltinātu, ugunsdrošu lūku.

Logi un durvis

Pēc fasādes siltināšanas izbūves visiem logiem jāieklāj jaunas ārējās palodzes – skārds, b=0,5 mm, PE pārklājums.

Galvenās ieejas durvis, pagraba durvis tiek mainītas uz jaunām metāla durvīm. Vējtvera durvis tiek mainītas uz jaunām PVC durvīm.

Lodžijas

Lodžiju margām demontēt esošo aizpildījumu. Esošās metāla margas – attīrīt no korozijas un apstrādāt ar pretkorozijas līdzekļiem-krāsot, nepieciešamības gadījumā atjaunot metāla šuves, nomainīt bojātos posmus, papildus nostiprināt. Galus saīsināt, pārmetināt, atceļot no fasādes. Lodžiju margu apšuvums – krāsotas magnezīta loksnes (10mm).

Lodžijām no apakšas atsegto stiegrojumu attīrīt no korozijas, atjaunot nodrupušo betona aizsargkārtu, armēt, apmest.

Citi paredzēti darbi

Pēc fasādes siltināšanas uzstādīt jaunu karoga kāta turētāju.

Siltināšanas darbu laikā virs siltinājuma atcelt āra temperatūras nolasītāju, kabeļus, ja tādi ir.

Pirms būvdarbu uzsākšanas demontēt esošos satelīta šķīvjus, antenas, kondicionierus un to stiprinājumus. Pēc siltināšanas darbu pabeigšanas nav pieļaujams tos stiprināt atpakaļ pie fasādes.

Ieejas jumtiņiem veco jumta segumu demontēt. Ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveida materiālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2/, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2/, biezums ≥3 mm). Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.

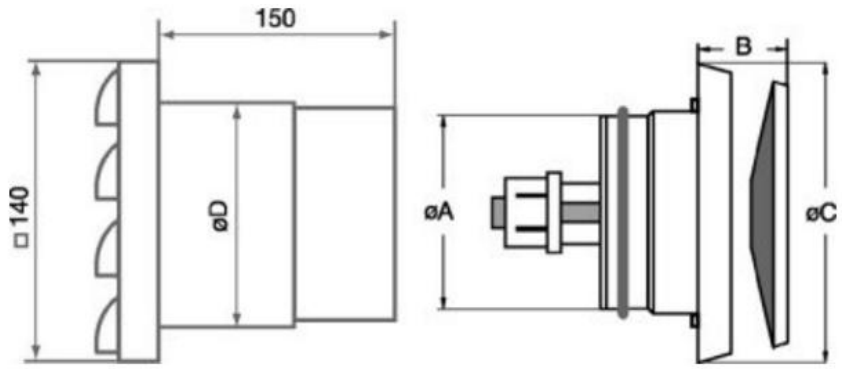
- **Inženiertīkli**

Esošie inženierkomunikāciju izvadi no ēkas netiek skarti un tiek saglabāti.

- Ūdensvads, kanalizācija – pieslēgums pie pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.
- Apkure – pieslēgums pie pilsētas tīkliem.
- Elektroapgāde – pieslēgums pie pilsētas tīkliem AS "Sadales tīkls". Esošs elektrības skapis zemes gabalā. Siltināt atkāpjoties min. 100 mm no elektrosadalnes.
- Gāze - Esošos gāzes pievadus atstāt esošā stāvoklī, fasādi siltināt atkāpjoties no tiem ~300 mm (skatīt AR-25). Pirms darbu sākuma (cokola atrakšanas) sazināties ar SIA''Latvijas Propāna gāze'' tehnisko daļu tel. 28614260
- Vājstrāvas tīkli saglabāti esošie.
- SIA''TET'' - Siltināšanu veic ievērojot min. 100 mm no SIA''TET'' komunikācijām vai veikt komunikāciju pārvietošanu virs siltinājuma.
- Ventilācija.

Dabīgā ventilācija. Ēkas renovācijas projektā paredzēts saglabāt esošo ēkās dabīgās ventilācijas sistēmu. Dabīgās ventilācijas sistēmas gaisa pieplūde tiek organizēta caur atvērtiem logiem, bet sistēmas gaisa nosūce tiek organizēta caur dabīgās ventilācijas kanāliem. Dabīgās ventilācijas nosūces kanālus pirms projekta nodošanas ekspluatācijā nepieciešams pilnvērtīgi apsekot, novērst patvaļīgas būvniecības sekas un veikt kanālu tīrīšanu, lai pastiprinātu vilkmi.

Papildus ventilācijas nodrošināšanai dzīvokļos paredzēts iebūvēt svaiga gaisa vārstus VTK-100. Pirms vārstu montāžas izurbt caurumus esošajās ārsienās. Atverē ievietot gaisa vadu, piegriezt nepieciešamo garumu, spraugas aizpildīt ar montāžas putām, uzstādīt ārējo resti, vārstu.



	øA	B	øC	øD	[mm]
VTK 100	95	40	147	104	

VTK pašregulējošais gaisa ventīlis aprīkots ar termostatu, kas regulē ventīļa plāksni, gaisa spraugas regulēšana (līdz ar to arī gaisa daudzums) tiek realizēta atkarībā no āra gaisa temperatūras. Automātiskajā darba režīmā ventīļa plāksne samazina gaisa pieplūdi kad āra gaisa temperatūra krītas, un otrādāk, kad āra gaisa temperatūra ceļas, pieplūdes gaisa daudzums tiek palielināts. Svaiga gaisa vārsta d=100 mm, plūsmas atdeve 50 m3/h - pie 10 Pa. Apgādāts ar filtru un kondensācijas aizsardzību.

VTK komplektā ietilpst termostats (darba temperatūras diapazons no -5o līdz +10o), filtrs, gaisa vads (tiek iemontēts sienā) un ārējā gaisa ieņemšanas reste.

- **Ugunsdrošības pasākumi**

Pēc LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" dzīvojamajai mājai noteikts I lietošanas veids un ugunsdrošības klase U3.

Pēc LBN 201-15 5. tabulas neventilējamas fasādes minimālā būvizstrādājumu ugunsreakcijas klase U3 klases ēkām netiek normēta.

- **Vides aizsardzības pasākumi**

Paredzēts veikt pasākumus, kas nodrošina netraucētu ēkas ekspluatāciju, drošu iedzīvotājiem, uzstādot noslēgtus tuneļus/gaiteņus pie ēkas ieejām.

Galvenajam būvuzņēmējam jānodrošina savlaicīga būvgružu izvešana no būvlaukuma teritorijas uz attiecīgo atkritumu savākšanas vietu, ar kuru noslēgts līgums.

Pēc būvdarbu pabeigšanas jāatjauno zaļā zona un apstādījumi sākotnējā stāvoklī, ja tie tiek bojāti, un jāveic objekta ģenerāltīrīšana.

- **Īpašās piezīmes**
  - Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un Pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam.
  - Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārzināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes noteikumos, piegādātājfirmu rekomendācijās un citos materiālos.
  - Būvuzņēmējs var piedāvāt savus mezgla risinājumus, tos saskaņojot ar ražotāju un projekta autoriem.
  - Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar Pasūtītāju pirms līguma slēgšanas.
  - Par precīzu siltumizolācijas izbūves tehnoloģiju konsultēties ar izolācijas plātņu ražotājiem.

Būvprojekta vadītājs, arhitekts M.Banders _____

sert. Nr. 1-00712 paraksts

VISPĀRĒJĀS PIEZĪMES UN NORĀDĪJUMI

1) Ēkas atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar LR spēkā esošiem būvnormatīviem un citiem spēkā esošajiem tehniskajiem noteikumiem un rekomendācijām;
2) Pēc būvju klasifikācijas - 11220103 daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas;
3) Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam;
4) Fasādes siltumizolācija un apmetums izbūvējami pēc ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām ar apmetumu";
5) Būvniecības gaitā pieļaujama tikai vienas ražotāja firmas piedāvātā siltināšanas sistēma saskaņā ar ETAG 004;
6) Galvenā būvuzņēmēja pienākums, pirms būvdarbu uzsākšanas, ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus;
7) Visus izmērus un mērķēdes, pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt. Izmērus nedrīkst nolasīt pēc mēroga, šaubu gadījumā izsaukt būvprojekta autoru;
8) Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru;
9) Mezglu un detaļu izgatavošana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām;
10) Pirms būvdarbu uzsākšanas saskaņot ar Pasūtītāju ēkas krāsu paraugus uz fasādes;
11) Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē;
12) Ievērtējot ēkas ekspluatācijas ilgumu, turpmākās ēkas ekspluatācijas laikā, ēkas pārvaldītājam rūpīgi jāseko līdzi ēkas tehniskajam stāvoklim. Ja tiek novērota konstruktīvo elementu tehniskā stāvokļa pasliktināšanās, steidzīgi ir jāveic LBN un ēku tehniskās ekspluatācijas normās paredzētie drošības pasākumi;
13) Projekta realizācijas gaitā netiks skartas trešo personu intereses;
14) Būvdarbu veicot ievērot MK noteikumos nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" noteiktās prasības, kā arī, darbus uzsākot, izstrādāt darbu veikšanas projektu atbilstoši MK noteikumiem nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus".

PROJEKTĀ TIKA IEVĒROTI SEKOJOŠI NORMATĪVI UN NOTEIKUMI:

MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi";
LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana";
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
LBN 003-19 "Būvklimatoloģija";
LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs";
LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika"

ĒKAS NOVIETOJUMA SHĒMA



Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka
Smārdes iela 1, Tukums

TEHNISKIE-EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

1.	zemes gabala platība	
	kad.nr. 9001 006 0028	1929 m²
2.	apbūves laukums	785,5 m²
3.	apbūves blīvums	40,72 %
4.	stāvu skaits	
	- virszemes	3
	- pazemes	1
5.	kopējā platība	1434,6 m²
	- lietderīgā (dzīvokļi)	863,1 m²
	- koplietošanas palīgtelpas	581,5 m²
6.	ēkas kubatūra	6777 m³
7.	ēkas ugunsnoturības pakāpe	U3
8.	ēkas augstums (dzega)	9,70 m
9.	būvgružu apjoms	100 m³

RASĒJUMU SARAKSTS

Marka	Lapas nosaukums	Mērogs
AR-1	Vispārīgie rādītāji	b/m
AR-2	Pagraba stāva shematisks plāns	1:200
AR-3	1. stāva shematisks plāns	1:200
AR-4	2.-3. stāva shematisks plāns	1:200
AR-5	Jumta shematisks plāns	1:200
AR-6	Fasāde asīs 13-1. Krāsu pase.	1:200
AR-7	Fasāde asīs 1-13. Krāsu pase.	1:200
AR-8	Fasāde asīs A-C. Krāsu pase.	1:100
AR-9	Fasāde asīs C-A. Krāsu pase.	1:100
AR-10	Griezums A-A	1:100
AR-11	Maināmie logi, durvis, restes fasādēs asīs 13-1, 1-13	1:200
AR-12	Maināmie logi, durvis, restes fasādēs asīs A-C, C-A	1:100
AR-13	Logu, durvju specifikācija	b/m
AR-14	Sienu siltinājumu specifikācija	b/m
AR-15	Siltinājumu specifikācija	b/m
AR-16	Mezgls 1. Logs	1:10
AR-17	Mezgls 2. Ieejas jumtiņš	1: 10
AR-18	Mezgls 3. Cokols	1: 10
AR-19	Mezgls 4. Gaismas aka	1: 10
AR-20	Mezgls 5. Lodžija	1: 10
AR-21	Mezgls 6. Cokols zem lodžijas	1: 10
AR-22	Mezgls 7. Parapets	1: 10
AR-23	Mezgls 8. Jumta lūka	1: 10
AR-24	Mezgls 9. Karoga kāta turētājs	1: 10
AR-25	Siltumizolācija ap gāzes vadu	1:10; 1:20
AR-26	Siltumizolācija ap elektrosadalni	1: 10
AR-27	Siltumizolācijas izbūves tehnoloģija	b/m

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

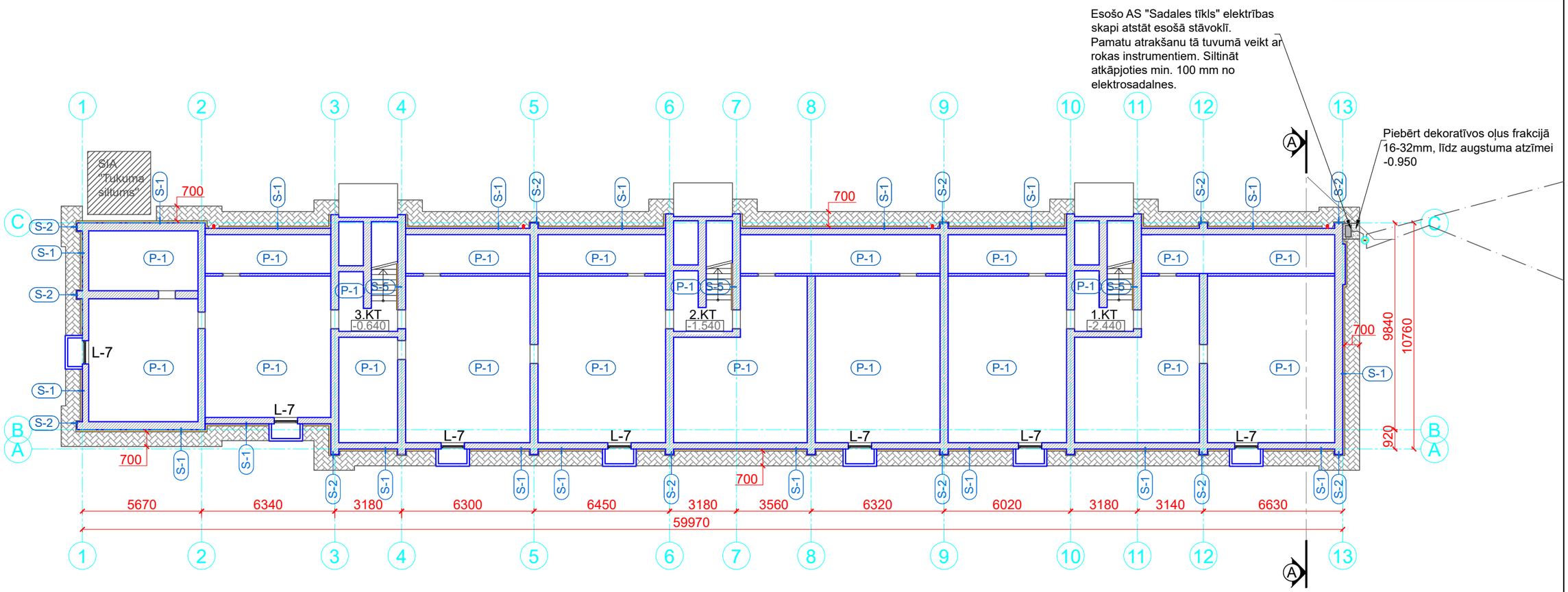
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-1	27

Rasējums: **Vispārīgie rādītāji**

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	b/m

PAGRABA SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Cokolu siltināt 0,6m dziļumā zem zemes līmeņa.
4. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-14, AR-15.
6. Logu un durvju specifikācijas skatīt lapās AR-13.
7. Griezumu A-A skatīt lapā AR-10.
8. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
9. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar bitumena ruļļmateriāla segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
10. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju.
11. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
12. Uzstādīt jaunu siltinātu bēniņu lūku un jumta lūku.
13. Uzstādīt jumta drošības sistēmu- trosi, atbilstoši LBN 201-15 81.2. punktam.
14. Uzstādīt jaunas skārda nosegdetaļas parapetiem un pilastriem.
15. Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveidamateriālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2, biezums ≥3 mm).
16. Pirms fasādes siltināšanas sazināties ar SIA"Latvijas propāna gāze" tehnisko daļu 28614260. Siltināt ap esošajiem gāzes pievadiem - atkāpjoties 300 mm, skatīt AR-25.
17. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Projektētā bruģa apmale
S-1	Siltinājuma tipi
	Esošs gāzes ievads, siltināt atkāpjoties 300 mm

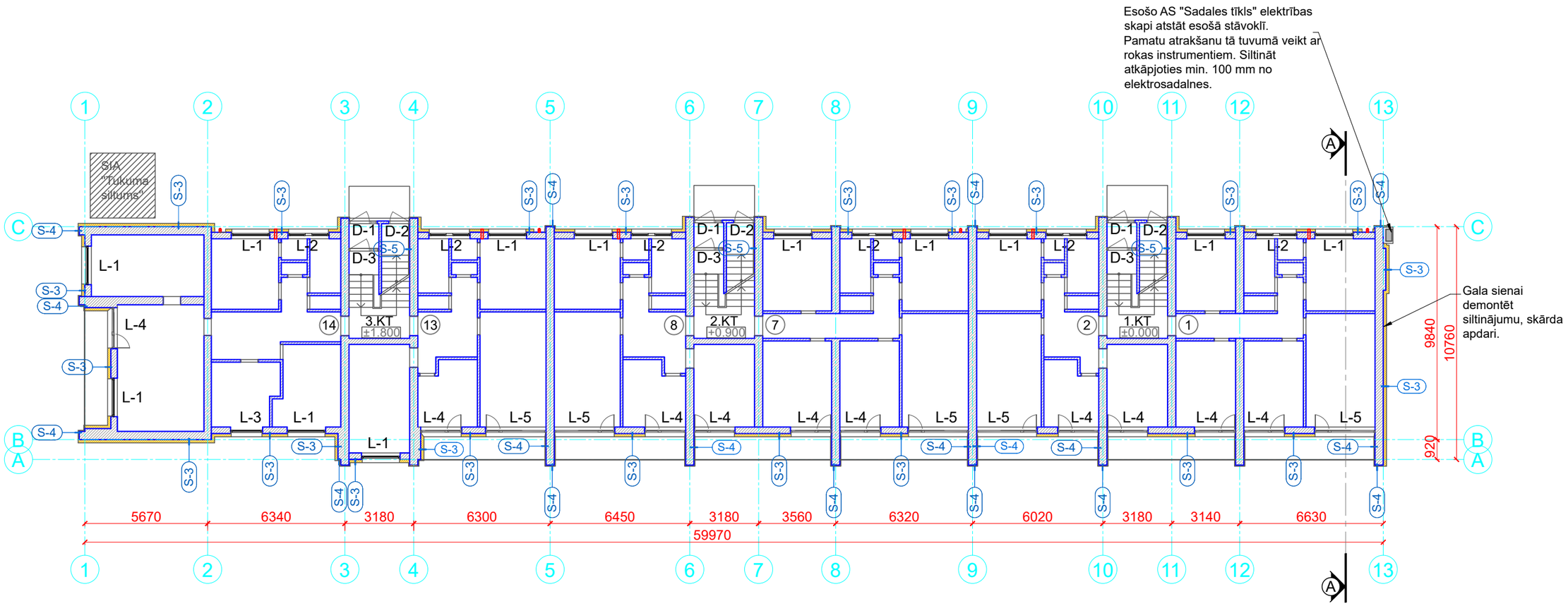
Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts:	**Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**			
Adrese:	**Smārdes iela 1, Tukums**			
Pasūtītājs:	**SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-2	
Rasējums:	**Pagraba shematisks plāns**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		25/03/2025-2	03/25	1:200

1. STĀVA SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Cokolu siltināt 0,6m dziļumā zem zemes līmeņa.
4. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-14, AR-15.
6. Logu un durvju specifikācijas skatīt lapās AR-13.
7. Griezumu A-A skatīt lapā AR-10.
8. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
9. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar bitumena ruļļmateriāla segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
10. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju.
11. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
12. Uzstādīt jaunu siltinātu bēniņu lūku un jumta lūku.
13. Uzstādīt jumta drošības sistēmu- trosi, atbilstoši LBN 201-15 81.2. punktam.
14. Uzstādīt jaunas skārda nosegdetaļas parapetiem un pilastriem.
15. Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveidamateriālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2, biezums ≥3 mm).
16. Pirms fasādes siltināšanas sazināties ar SIA"Latvijas propāna gāze" tehnisko daļu 28614260. Siltināt ap esošajiem gāzes pievadiem - atkāpjoties 300 mm, skatīt AR-25.
17. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Projektētā bruģa apmale
S-1	Siltinājuma tipi
	Esošs gāzes ievads, siltināt atkāpjoties 300 mm
	Svaiga gaisa vārsti VTK100 vai ekviv.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

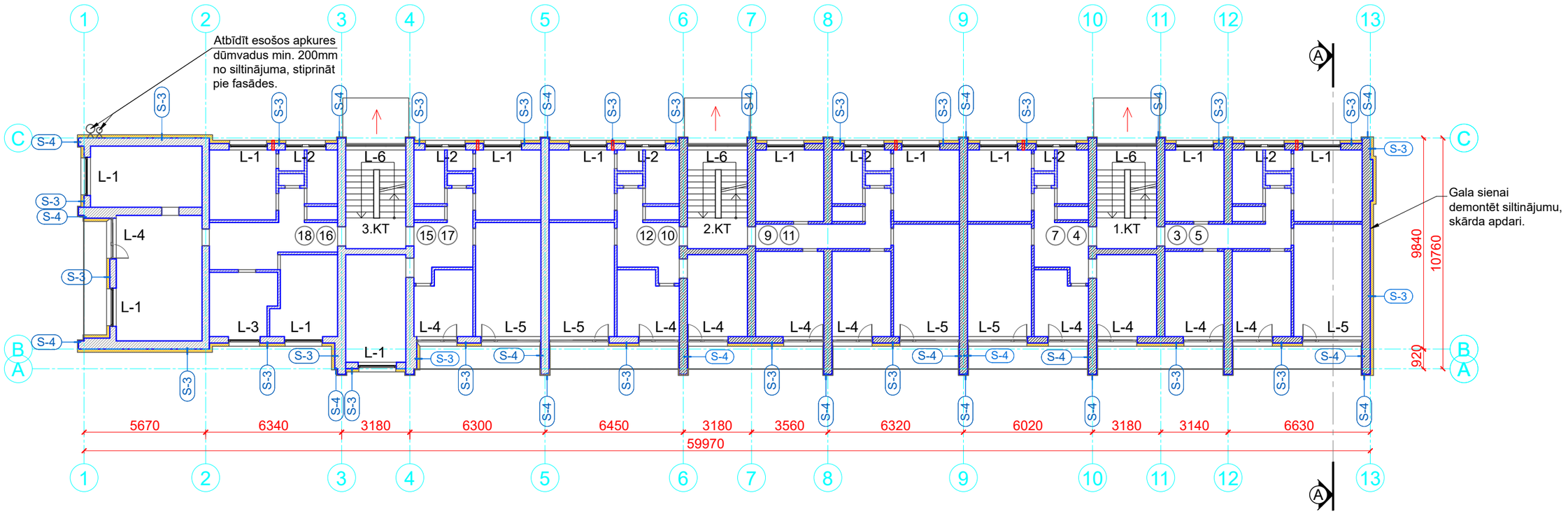
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **1. stāva shematisks plāns**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-3	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:200

2.-3. STĀVA SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Cokolu siltināt 0,6m dziļumā zem zemes līmeņa.
4. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-14, AR-15.
6. Logu un durvju specifikācijas skatīt lapās AR-13.
7. Griezumu A-A skatīt lapā AR-10.
8. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
9. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar bitumena ruļļmateriāla segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
10. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju.
11. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
12. Uzstādīt jaunu siltinātu bēniņu lūku un jumta lūku.
13. Uzstādīt jumta drošības sistēmu- trosi, atbilstoši LBN 201-15 81.2. punktam.
14. Uzstādīt jaunas skārda nosegdetaļas parapetiem un pilastriem.
15. Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveidamateriālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2, biezums ≥3 mm).
16. Pirms fasādes siltināšanas sazināties ar SIA"Latvijas propāna gāze" tehnisko daļu 28614260. Siltināt ap esošajiem gāzes pievadiem - atkāpjoties 300 mm, skatīt AR-25.
17. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
S-1	Siltinājuma tipi
	Svaiga gaisa vārsti VTK100 vai ekviv.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

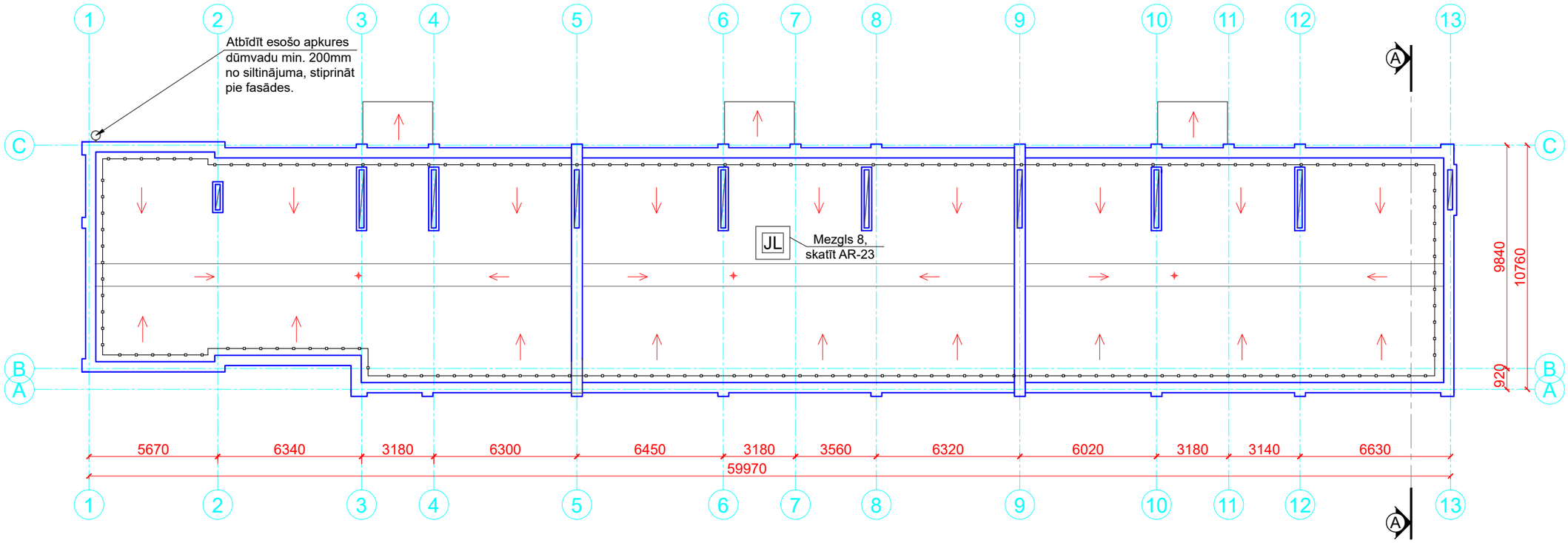
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **2.-3. stāva shematisks plāns**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-4	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:200

JUMTA
SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Cokolu siltināt 0,6m dziļumā zem zemes līmeņa.
4. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-14, AR-15.
6. Logu un durvju specifikācijas skatīt lapās AR-13.
7. Griezumu A-A skatīt lapā AR-10.
8. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
9. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar bitumena ruļļmateriāla segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
10. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju.
11. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
12. Uzstādīt jaunu siltinātu bēniņu lūku un jumta lūku.
13. Uzstādīt jumta drošības sistēmu- trosi, atbilstoši LBN 201-15 81.2. punktam.
14. Uzstādīt jaunas skārda nosegdetaļas parapetiem un pilastriem.
15. Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveidamateriālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2, biezums ≥3 mm).
16. Pirms fasādes siltināšanas sazināties ar SIA"Latvijas propāna gāze" tehnisko daļu 28614260. Siltināt ap esošajiem gāzes pievadiem - atkāpjoties 300 mm, skatīt AR-25.
17. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Apzīmējumi:

→	Jumta slīpuma virziens
S-1	Siltinājuma tipi
	Jumta drošības trose
⊕	Jumta notekas
JL	Jumta lūka

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

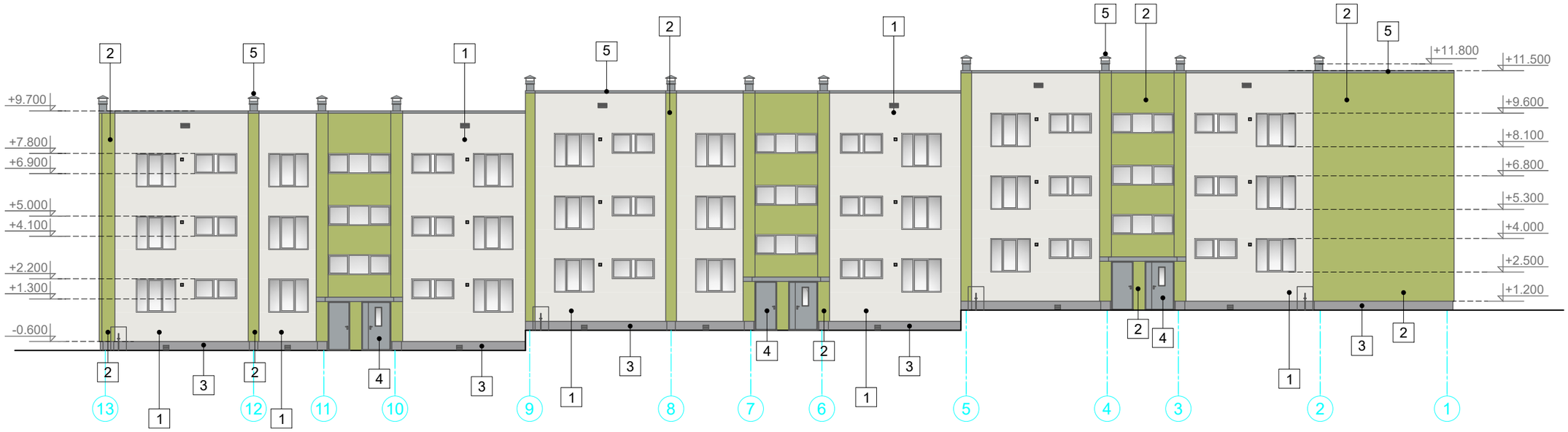
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Jumta shematisks plāns**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-5	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:200

FASĀDE ASĪS 13-1
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Cokolu siltināt 0,6m dziļumā zem zemes līmeņa.
4. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-14, AR-15.
6. Logu un durvju specifikācijas skatīt lapās AR-13.
7. Griezumu A-A skatīt lapā AR-10.
8. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
9. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar bitumena ruļļmateriāla segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
10. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju.
11. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
12. Uzstādīt jaunu siltinātu bēniņu lūku un jumta lūku.
13. Uzstādīt jumta drošības sistēmu- trosi, atbilstoši LBN 201-15 81.2. punktam.
14. Uzstādīt jaunas skārda nosegdetaļas parapetiem un pilastriem.
15. Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveidamateriālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2, biezums ≥3 mm).
16. Pirms fasādes siltināšanas sazināties ar SIA"Latvijas propāna gāze" tehnisko daļu 28614260. Siltināt ap esošajiem gāzes pievadiem - atkāpjoties 300 mm, skatīt AR-25.
17. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Krāsu pase

	Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods		Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods
1		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 8 (7)	4		Lodžiju margas, krāsotas magnezīta loksnes, tonis -SAKRET DIABAS 6
2		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET BIRKE 2	5		Skārda elementi (teknes, notekas, lāseņi), tonis - RR-21 (RAL 7040)
3		Cokols, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 4	6		

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

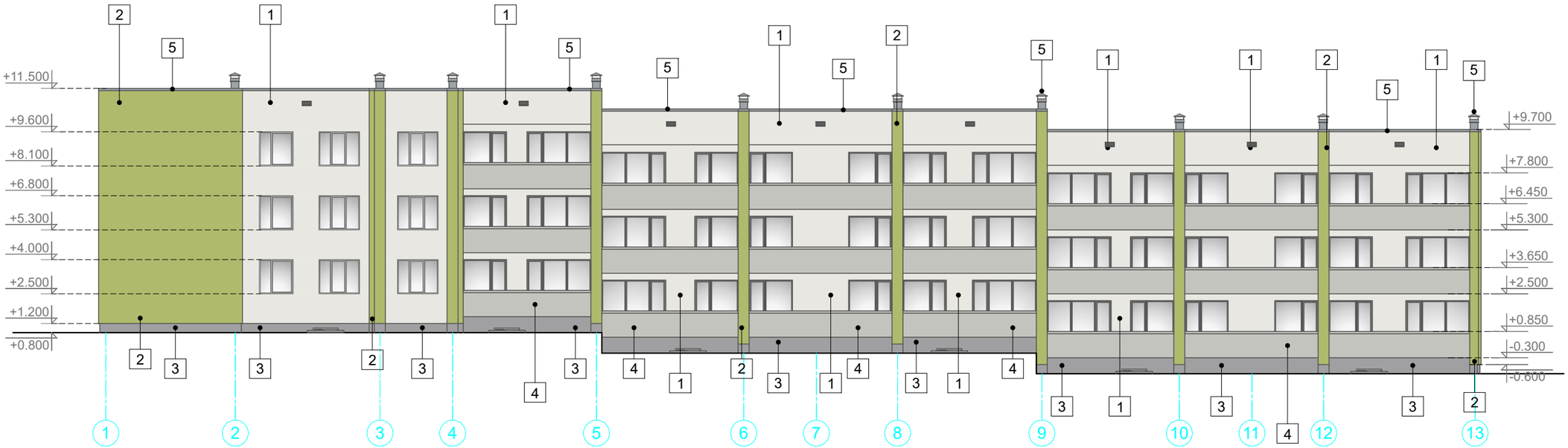
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Fasāde asīs 13-1**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-6	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:200

FASĀDE ASĪS 1-13
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Cokolu siltināt 0,6m dziļumā zem zemes līmeņa.
4. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-14, AR-15.
6. Logu un durvju specifikācijas skatīt lapās AR-13.
7. Griezumu A-A skatīt lapā AR-10.
8. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
9. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar bitumena ruļļmateriāla segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
10. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju.
11. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
12. Uzstādīt jaunu siltinātu bēniņu lūku un jumta lūku.
13. Uzstādīt jumta drošības sistēmu- trosi, atbilstoši LBN 201-15 81.2. punktam.
14. Uzstādīt jaunas skārda nosegdetaļas parapetiem un pilastriem.
15. Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveidamateriālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2, biezums ≥3 mm).
16. Pirms fasādes siltināšanas sazināties ar SIA"Latvijas propāna gāze" tehnisko daļu 28614260. Siltināt ap esošajiem gāzes pievadiem - atkāpjoties 300 mm, skatīt AR-25.
17. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Krāsu pase

Krāsa		Skaidrojums, krāsas kods	Krāsa		Skaidrojums, krāsas kods
1		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 8 (7)	4		Lodžiju margas, krāsotas magnezīta loksnes, tonis -SAKRET DIABAS 6
2		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET BIRKE 2	5		Skārda elementi (teknes, notekas, lāseņi), tonis - RR-21 (RAL 7040)
3		Cokols, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 4	6		

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

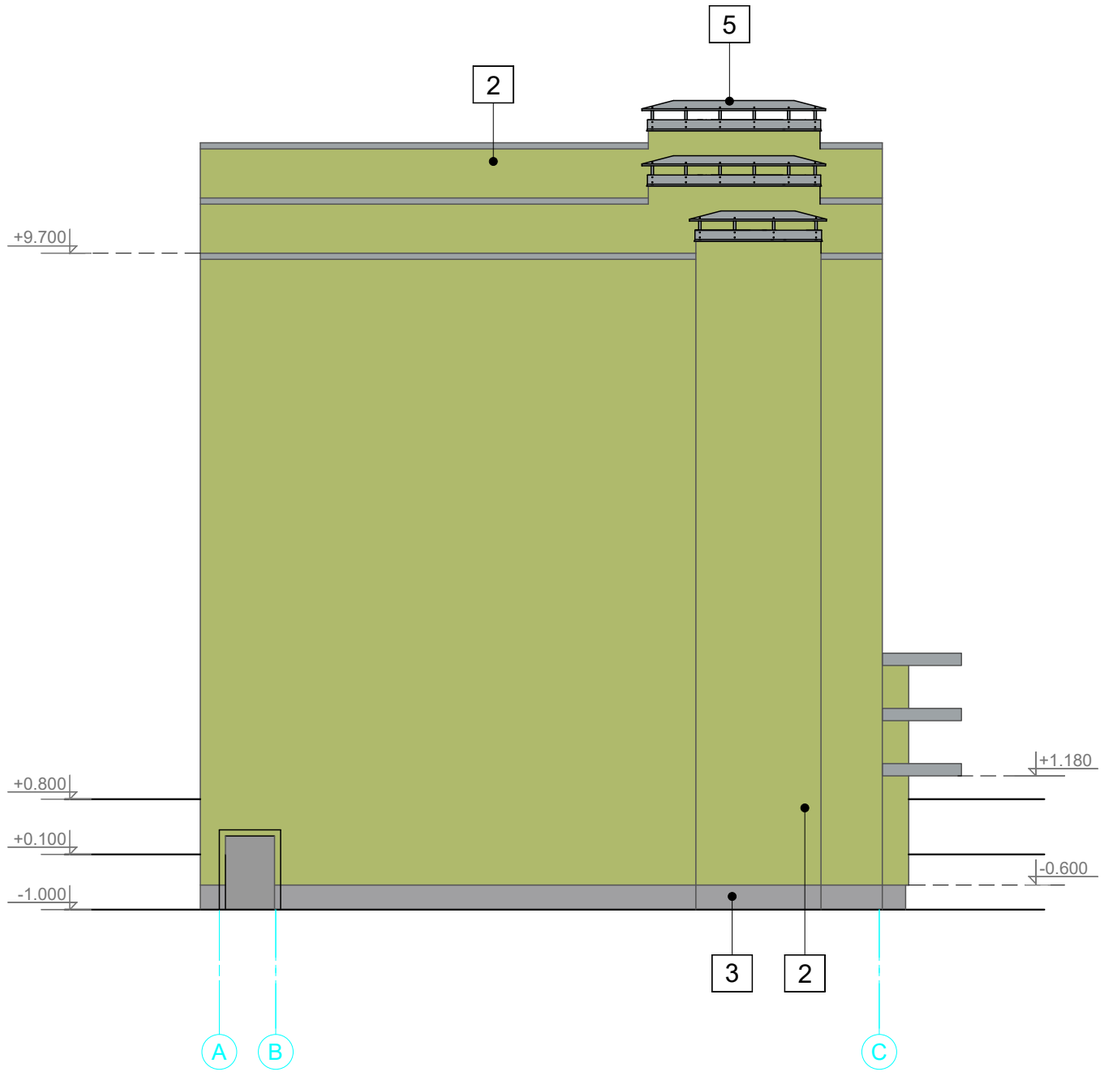
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Fasāde asīs 1-3**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-7	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/ 2025-2	03/25	1:200

FASĀDE ASĪS A-C
M 1:100



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Cokolu siltināt 0,6m dziļumā zem zemes līmeņa.
4. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-14, AR-15.
6. Logu un durvju specifikācijas skatīt lapās AR-13.
7. Griezumu A-A skatīt lapā AR-10.
8. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
9. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar bitumena ruļļmateriāla segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
10. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju.
11. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
12. Uzstādīt jaunu siltinātu bēniņu lūku un jumta lūku.
13. Uzstādīt jumta drošības sistēmu- trosi, atbilstoši LBN 201-15 81.2. punktam.
14. Uzstādīt jaunas skārda nosegdetaļas parapetiem un pilastriem.
15. Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveidamateriālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2, biezums ≥3 mm).
16. Pirms fasādes siltināšanas sazināties ar SIA"Latvijas propāna gāze" tehnisko daļu 28614260. Siltināt ap esošajiem gāzes pievadiem - atkāpjoties 300 mm, skatīt AR-25.
17. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Krāsu pase

	Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods		Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods
1		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 8 (7)	4		Lodžiju margas, krāsotas magnezīta loksnes, tonis -SAKRET DIABAS 6
2		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET BIRKE 2	5		Skārda elementi (teknes, notekas, lāseņi), tonis - RR-21 (RAL 7040)
3		Cokols, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 4	6		

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

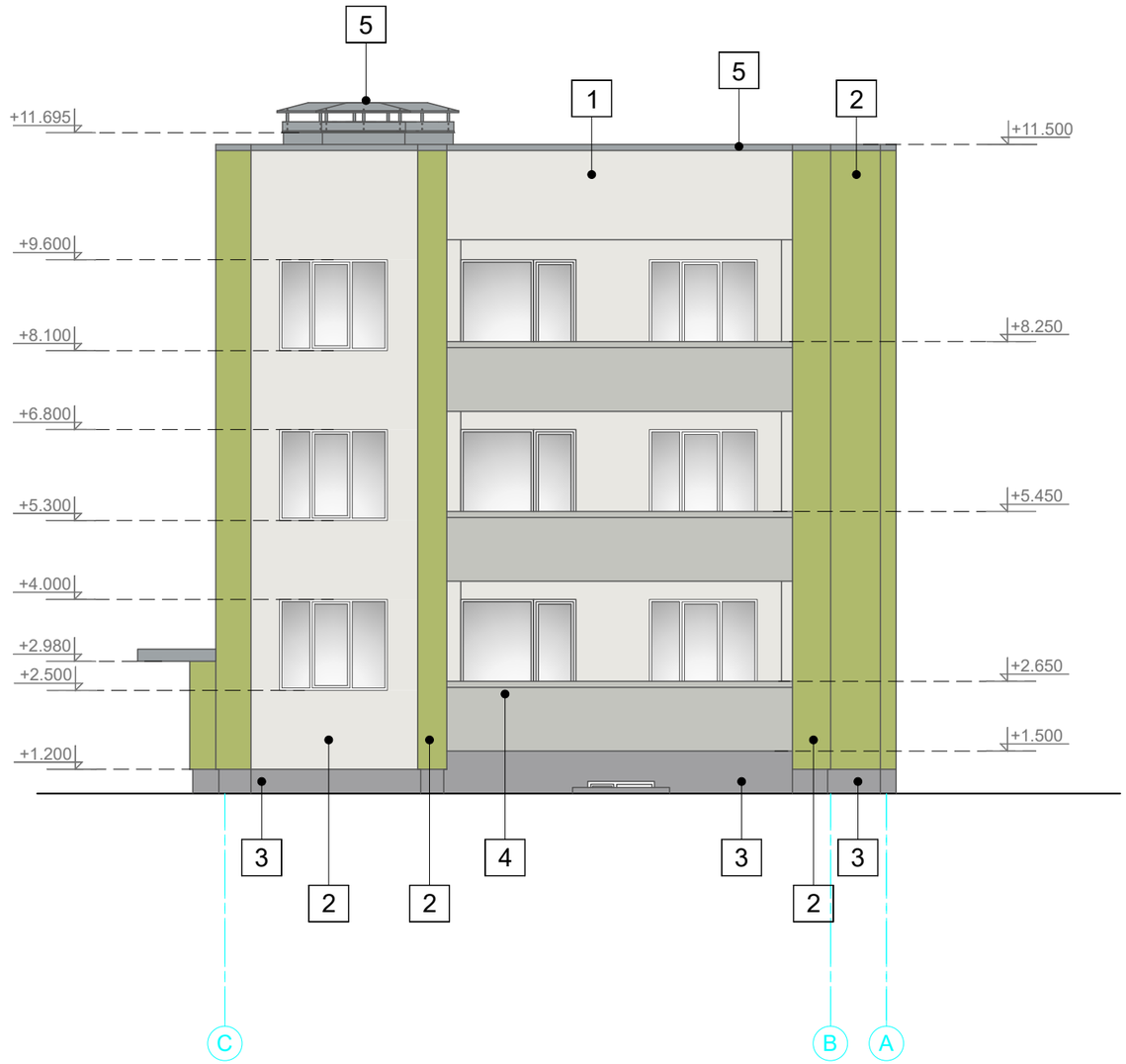
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Fasāde asīs A-C**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-8	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:100

FASĀDE ASĪS C-A
M 1:100



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Cokolu siltināt 0,6m dziļumā zem zemes līmeņa.
4. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-14, AR-15.
6. Logu un durvju specifikācijas skatīt lapās AR-13.
7. Griezumu A-A skatīt lapā AR-10.
8. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
9. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar bitumena ruļļmateriāla segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
10. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju.
11. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
12. Uzstādīt jaunu siltinātu bēniņu lūku un jumta lūku.
13. Uzstādīt jumta drošības sistēmu- trosi, atbilstoši LBN 201-15 81.2. punktam.
14. Uzstādīt jaunas skārda nosegdetaļas parapetiem un pilastriem.
15. Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveidamateriālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m^2, biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m^2, biezums ≥3 mm).
16. Pirms fasādes siltināšanas sazināties ar SIA"Latvijas propāna gāze" tehnisko daļu 28614260. Siltināt ap esošajiem gāzes pievadiem - atkāpjoties 300 mm, skatīt AR-25.
17. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Krāsu pase

	Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods		Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods
1		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 8 (7)	4		Lodžiju margas, krāsotas magnezīta loksnes, tonis -SAKRET DIABAS 6
2		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET BIRKE 2	5		Skārda elementi (teknes, notekas, lāseņi), tonis - RR-21 (RAL 7040)
3		Cokols, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 4	6		

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

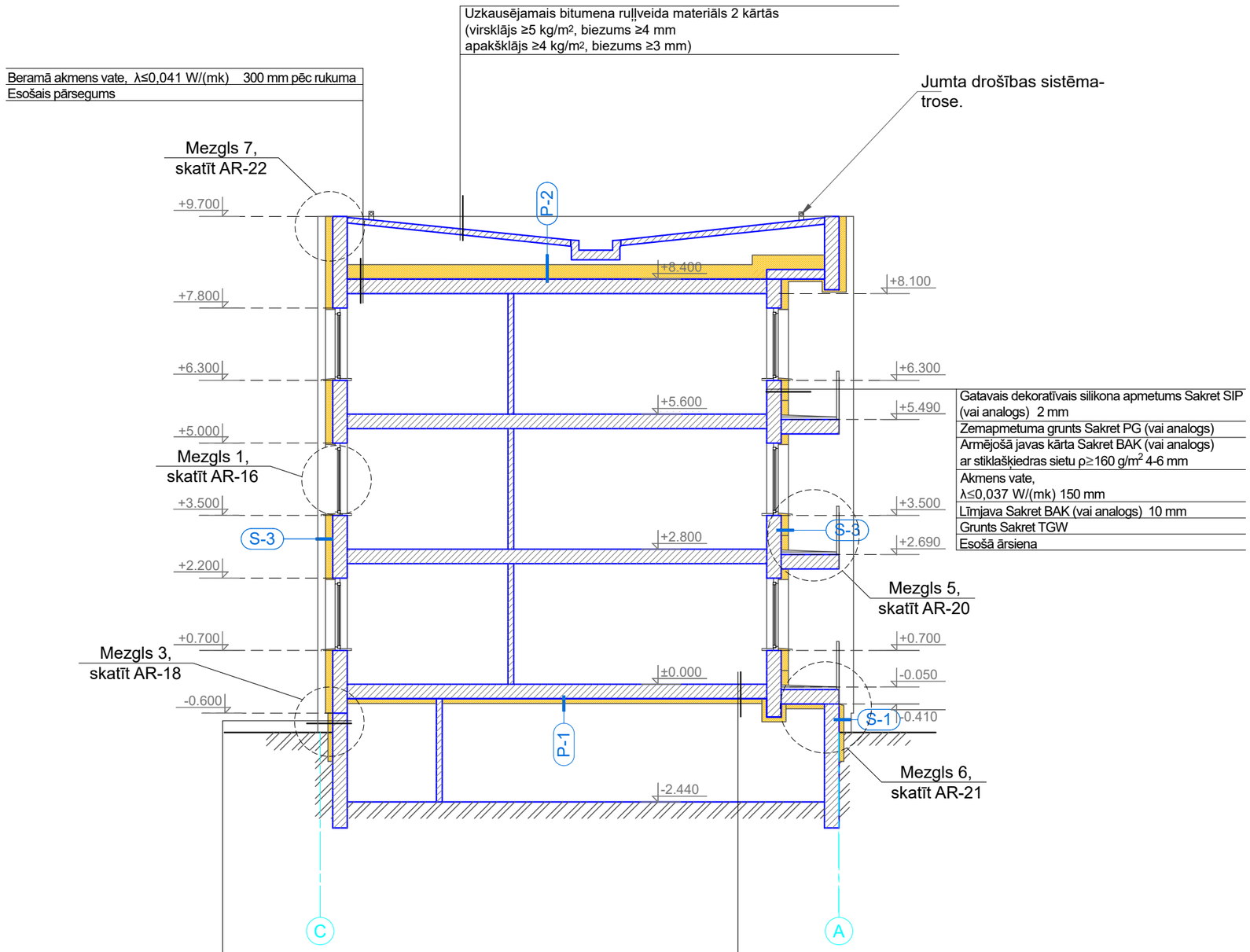
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Fasāde asīs C-A**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-9	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:100

GRIEZUMS A-A
M 1:100



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Cokolu siltināt 0,6m dziļumā zem zemes līmeņa.
4. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-14, AR-15.
6. Logu un durvju specifikācijas skatīt lapās AR-13.
7. Griezumu A-A skatīt lapā AR-10.
8. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
9. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar bitumena ruļļmateriāla segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
10. Uzstādīt jaunas jumta notekas ar bitumena manžeti un lapu ķērāju.
11. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
12. Uzstādīt jaunu siltinātu bēniņu lūku un jumta lūku.
13. Uzstādīt jumta drošības sistēmu- trosi, atbilstoši LBN 201-15 81.2. punktam.
14. Uzstādīt jaunas skārda nosegdetaļas parapetiem un pilastriem.
15. Esošo jumta segumu - kausējamais bitumena ruļļmateriāls - demontēt un ieklāt jaunu uzkausējamo bitumena ruļļveidamateriālu 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m², biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m², biezums ≥3 mm).
16. Pirms fasādes siltināšanas sazināties ar SIA"Latvijas propāna gāze" tehnisko daļu 28614260. Siltināt ap esošajiem gāzes pievadiem - atkāpjoties 300 mm, skatīt AR-25.
17. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

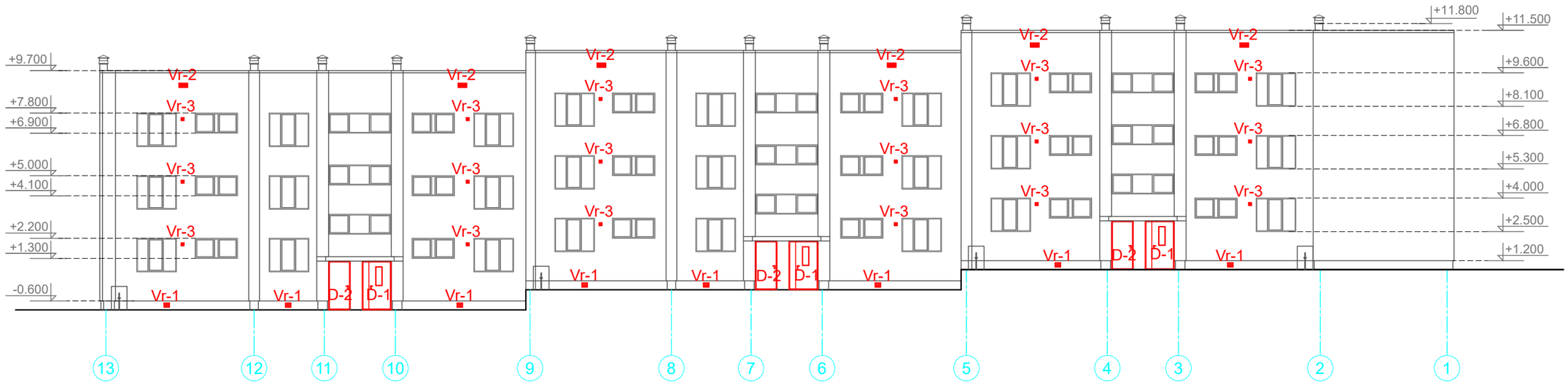
Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

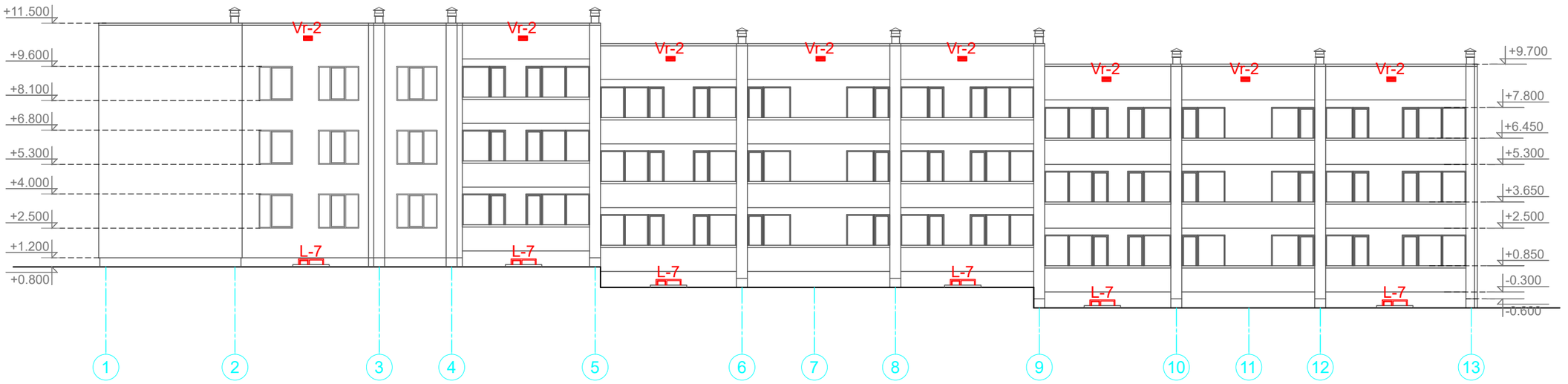
Stadija	Lapa	Lapas
	AR-10	

Rasējums: **Griezums A-A**

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:100

MAINĀMIE LOGI, DURVIS, RESTES
FASĀDĒS ASĪS 13-1, 1-13
M 1:200





Apzīmējumi:	
PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
D-1, L-1,Vr-1	Maināmie logi, durvis, restes fasādēs

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

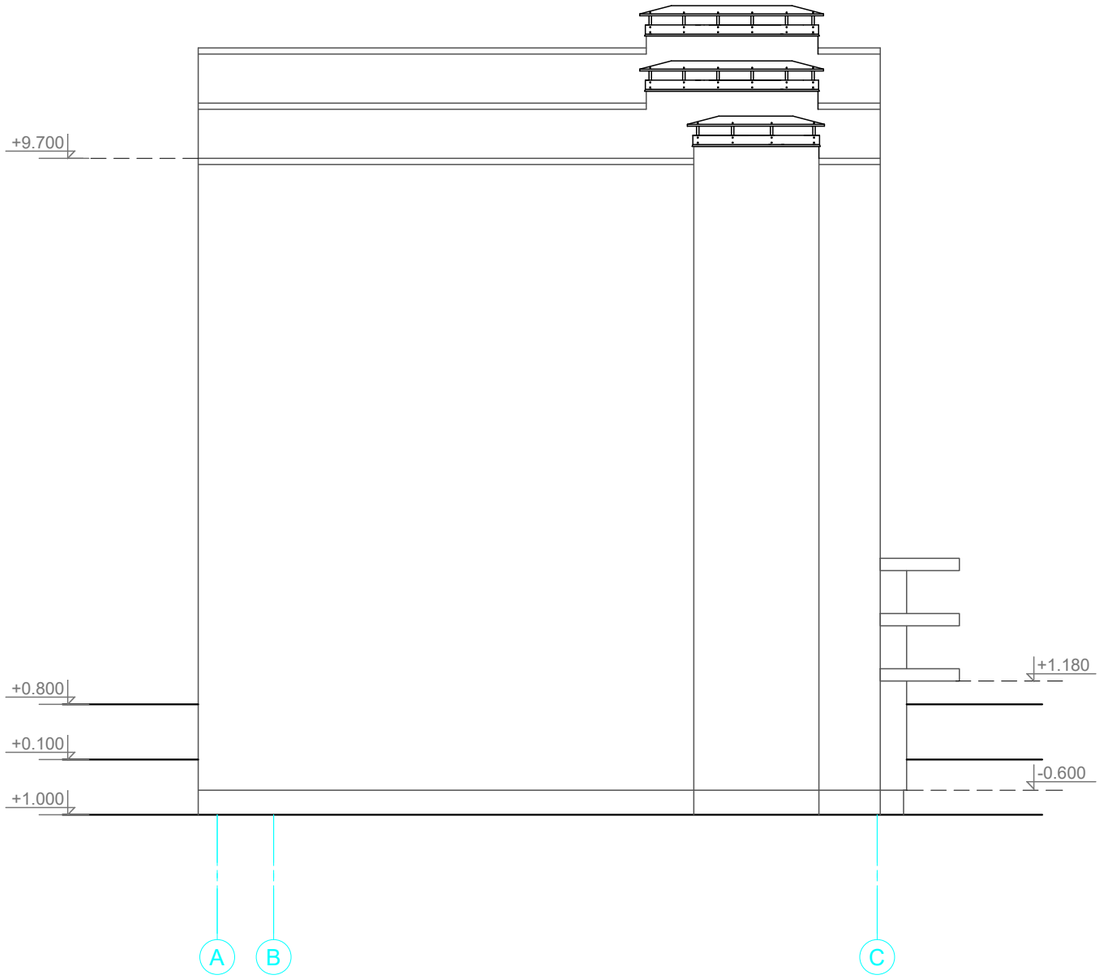
Stadija	Lapa	Lapas
	AR-11	

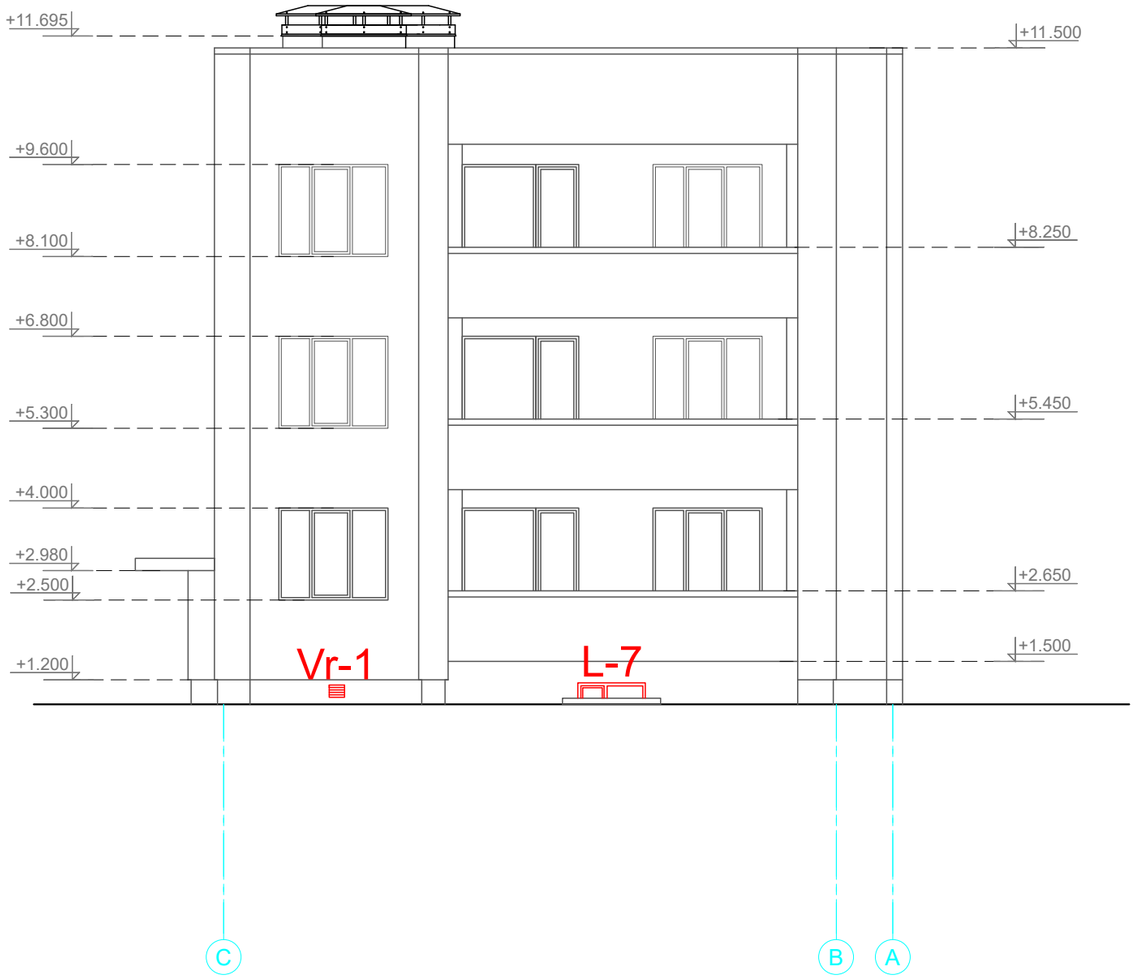
Rasējums: **Maināmie logi, durvis, restes fasādēs asīs 13-1, 1-13**

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/ 2025-2	03/25	1:200

MAINĀMIE LOGI, DURVIS, RESTES FASĀDĒS ASĪS A-C, C-A

M 1:100





Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
D-1, L-1,Vr-1	Maināmie logi, durvis, restes fasādēs

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

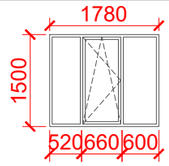
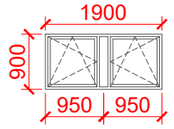
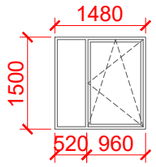
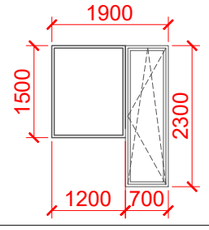
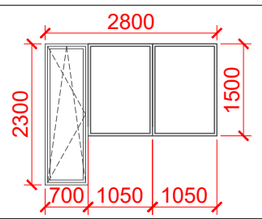
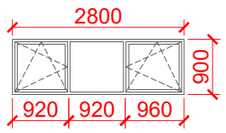
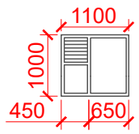
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Maināmie logi, durvis, restes fasādēs asīs A-C, C-A**

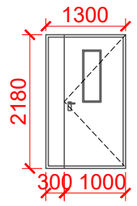
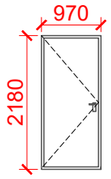
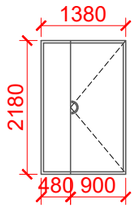
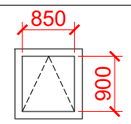
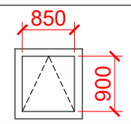
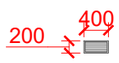
Stadija	Lapa	Lapas
	AR-12	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/ 2025-2	03/25	1:100

LOGU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE (ĀRSKATS)	Esošie	Main.	MATERIĀLS, APDARE, PIEZĪMES
1	2	3	4	5
L-1		36	-	Esošie logi
L-2		18	-	Esošie PVC logi
L-3		3	-	Esošie PVC logi
L-4		30	-	Esošie logi
L-5		15	-	Esošie PVC lodžijas logi
L-6		9	-	Esošie PVC kāpņu telpas logi
L-7		7	7	PVC pagraba logi; Profilu krāsa: balta; Ar pildiņa daļā iebūvētu ventilācijas resti 450x400 mm

DURVJU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE (ĀRSKATS)	Esošie	Main.	MATERIĀLS, APDARE, PIEZĪMES
1	2	3	4	5
D-1		3	3	Ārdurvis; Metāla, slēdzamas; Ar koda atsēgu un pašaizvēršanās mehānismu; Ar stiklojumu 300x850 mm; Krāsa - RR-21; $U_w \leq 1,8$ W/m²K
D-2		3	3	Pagraba durvis; Metāla, slēdzamas; Krāsa - RR-21
D-3		3	3	PVC Vējtvera durvis; Krāsa - balta; Ar pašaizvēršanās mehānismu; Abas daļas pildiņš;
BL-1		1	1	Bēniņu lūka; $U_w \leq 1,8$ W/m²K; (Iekšējie lūkas izmēri 850x900 mm)
JL-1		1	1	Jumta lūka; (Iekšējie lūkas izmēri 850x900 mm)
Vr-1		9	9	Metāla ventilācijas restes, cinkotas
Vr-2		-	14	Metāla ventilācijas restes bēniņu daļā; Cinkotas Gāzbetona panelī veidot atveres ~400x600 mm, pēc bēniņu siltināšanas atveres aizmūrēt ar gāzbetona blokiem, atveres veidot paneļiempa vidu (garenvirzienā)
Vr-3		-	18	Svaiga gaisa vārsti VTK100 vai ekvivalenti

Piezīmes:

1. Logu izmēri doti milimetros, esošajās ailēs.
2. Pirms jaunu logu un durvju pasūtīšanas izmērus obligāti precizēt uz vietas objektā.
3. Logiem paredzēt 4 ventilācijas režīmus: atvērts, aizvērts, pusatvērts (atvāžams), mikroventilācijas režīms.
4. Pirms jaunu logu uzstādīšanas nepieciešamības gadījumā nokalt esošo logu ailes apmetumu.
5. Visiem logiem paredzēt jaunas ārājas palodzes, jaunajiem logiem paredzēt jaunas iekšējās palodzes.
6. Pēc logu un durvju nomaiņas veikt ailu iekšējo apdari.
7. **Visos dzīvokļu logus (gan jaunajos, gan esošajos PVC) uzstādīt gaisa pieplūdes vārstus VentSys. (102.gab)**

**** maināmo logu skaitu precizēt būvdarbu laikā***

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

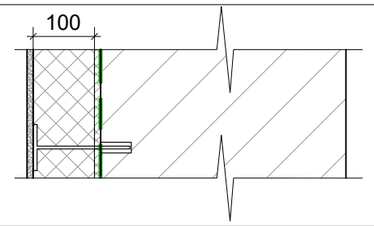
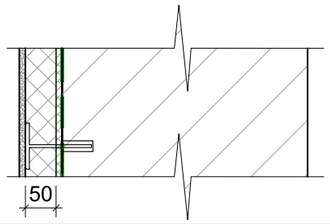
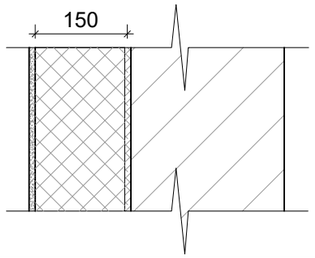
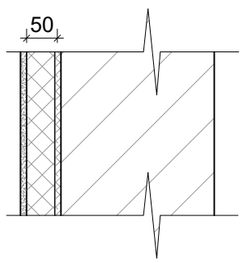
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Logu, durvju specifikācija**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-13	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	b/m

SIENU SILTINĀJUMU SPECIFIKĀCIJA

Apzīmējums, nosaukums	Šķēlums	Apraksts		Piezīmes
S-1 Cokola siltinājums b=100 mm (0,6m dziļumā)		Vertikālā hidroizolācija uz bitumena bāzes 2 kārtās Grunts Sakret TGW Līmjava Sakret BAK (vai analogs) Ekstrudētais putupolistirols Finnfoam F-300, λ≤0,037 W/(mK) Armējošā javas kārta Sakret BAK (vai analogs) ar stiklašķiedras sietu ρ≥160 g/m^2 Zemapmetuma grunts Sakret PG (vai analogs) Gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP (vai analogs)	 10 mm 100 mm 4-6 mm 2 mm	Dībeļu izvietojuma shēmu un nepieciešamo skaitu skatīt lapā AR-27. *** Pirms dībeļu pasūtīšanas veikt izvēlēto dībeļu izraušanas testus objektā uz esošajām pamatnēm.** Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai nelīdzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, esošo plaisu aizpildīšanu, starppaneļu šuvju hermetizāciju.
S-2 Cokola siltinājums (pilastru) b=50 mm (0,6m dziļumā)		Vertikālā hidroizolācija uz bitumena bāzes 2 kārtās Grunts Sakret TGW Līmjava Sakret BAK (vai analogs) Ekstrudētais putupolistirols Finnfoam F-300, λ≤0,037 W/(mK) Armējošā javas kārta Sakret BAK (vai analogs) ar stiklašķiedras sietu ρ≥160 g/m^2 Zemapmetuma grunts Sakret PG (vai analogs) Gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP (vai analogs)	 10 mm 50 mm 4-6 mm 2 mm	
S-3 Ārsienu siltinājums b=150 mm		Grunts Sakret TGW Līmjava Sakret BAK (vai analogs) Akmens vate, λ≤0,037 W/(mk) Armējošā javas kārta Sakret BAK (vai analogs) ar stiklašķiedras sietu ρ≥160 g/m^2 Zemapmetuma grunts Sakret PG (vai analogs) Gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP (vai analogs)	 10 mm 150 mm 4-6 mm 2 mm	
S-4 Pilastru, lodžiju starpsienu siltinājums b=50 mm		Grunts Sakret TGW Līmjava Sakret BAK (vai analogs) Akmens vate, λ≤0,037 W/(mk) Armējošā javas kārta Sakret BAK (vai analogs) ar stiklašķiedras sietu ρ≥160 g/m^2 Gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP (vai analogs)	 10 mm 50 mm 4-6 mm 2 mm	

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

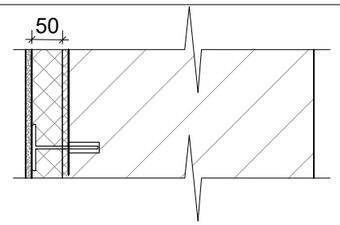
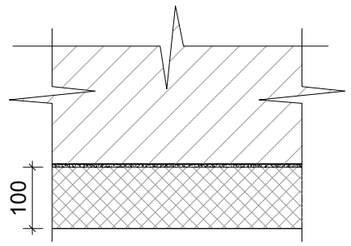
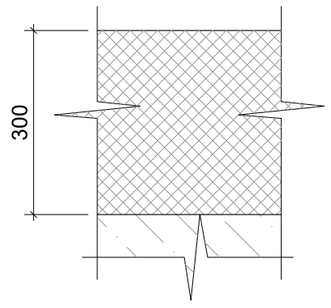
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Sienu siltinājumu specifikācija**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-14	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	b/m

SILTINĀJUMU SPECIFIKĀCIJA

Apzīmējums, nosaukums	Šķēlums	Apraksts	Piezīmes
S-5 Pabraba / dzīvokļa sarpsienas siltinājums b=50 mm		Grunts Sakret TGW Līmjava Sakret BAK (vai analogs) 10 mm Ekstrudētais putupolistirols Finnfoam F-300, λ≤0,037 W/(mK) 50 mm Armējošā javas kārta Sakret BAK (vai analogs) ar stiklašķiedras sietu ρ≥160 g/m² 4-6 mm Zemapmetuma grunts Sakret PG (vai analogs) Gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP (vai analogs) 2 mm	
P-1 Pagraba pārseguma siltinājums 100 mm		Pagraba pārsegums Grunts Līmjava Sakret Bak (vai analogs) 10 mm Akmens vates lamels Paroc CGL 20cy (vai analogs), 100 mm λ≤0,037 W/(mk)	
P-2 Bēniņu pārseguma siltinājums 300 mm		Beramā akmens vate, λ≤0,041 W/(mk) 300 mm pēc rukuma Esošais pārsegums	

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

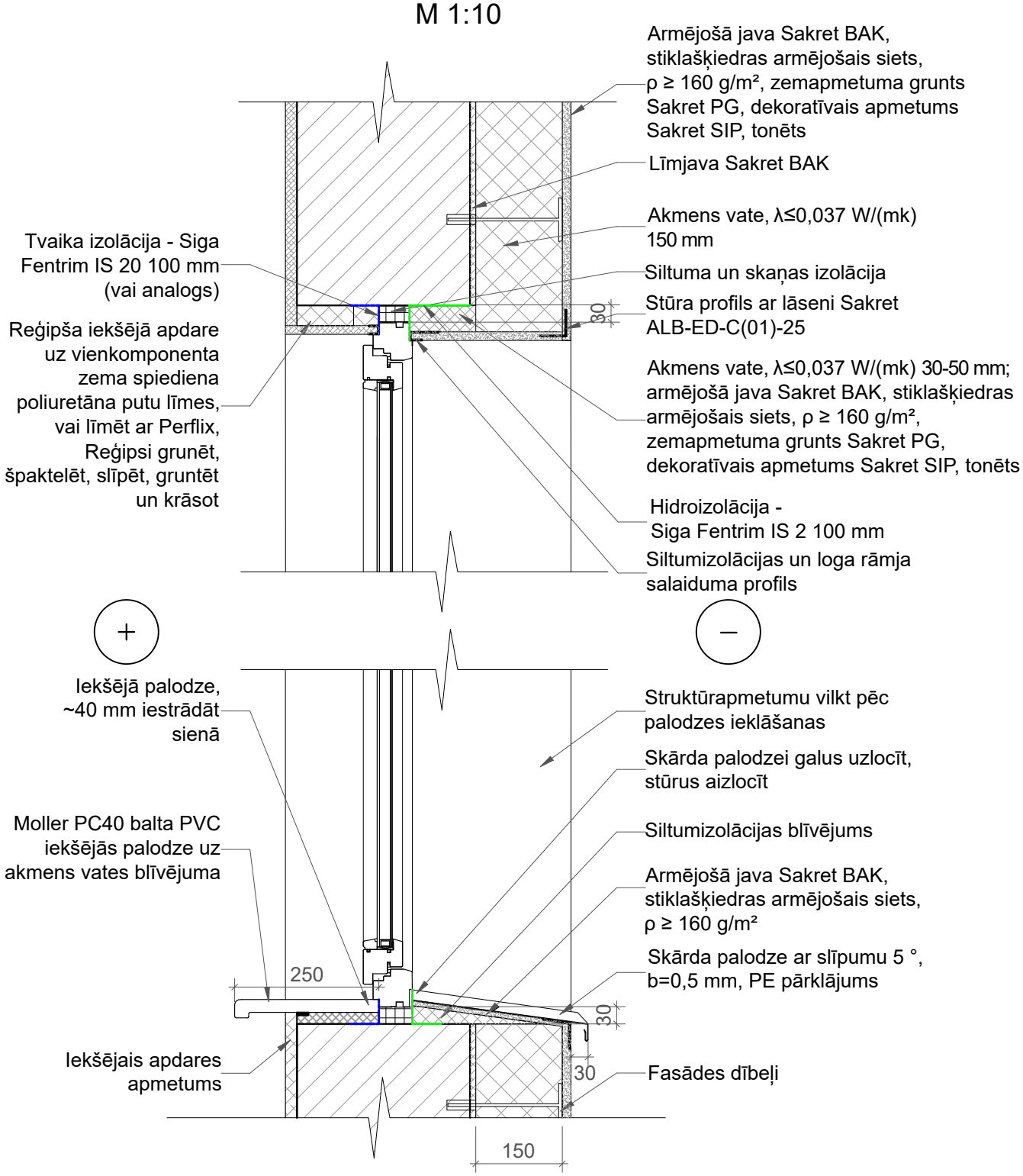
Rasējums: **Siltinājumu specifikācija**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-15	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	b/m

Mezgls 1. Logs

M 1:10



Piezīmes:

1. Iekšējā apdare maināmajiem logiem tiek veikt 20 cm platumā pa loga perimetru.
2. Ārējās logu lentas uzstādīt visiem logiem, iekšējās tikai maināmajiem logiem.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**

Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

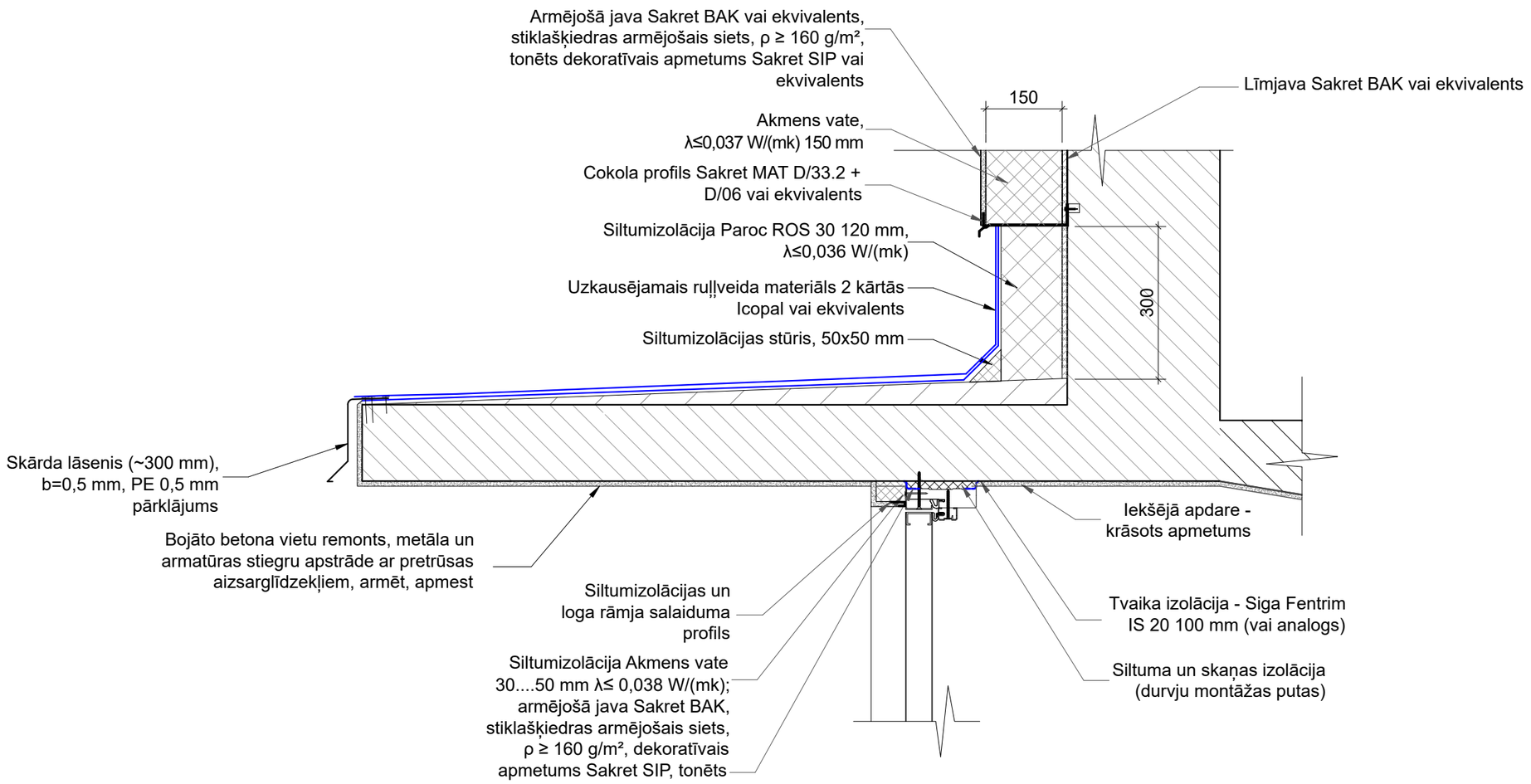
Rasējums: **Mezgls 1. Logs**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-16	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/ 2025-2	03/25	1:10

Mezgls 2. Ieejas jumtiņš

M 1:10



Piezimes:
1. Veco jumta segumu demontēt.
Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.

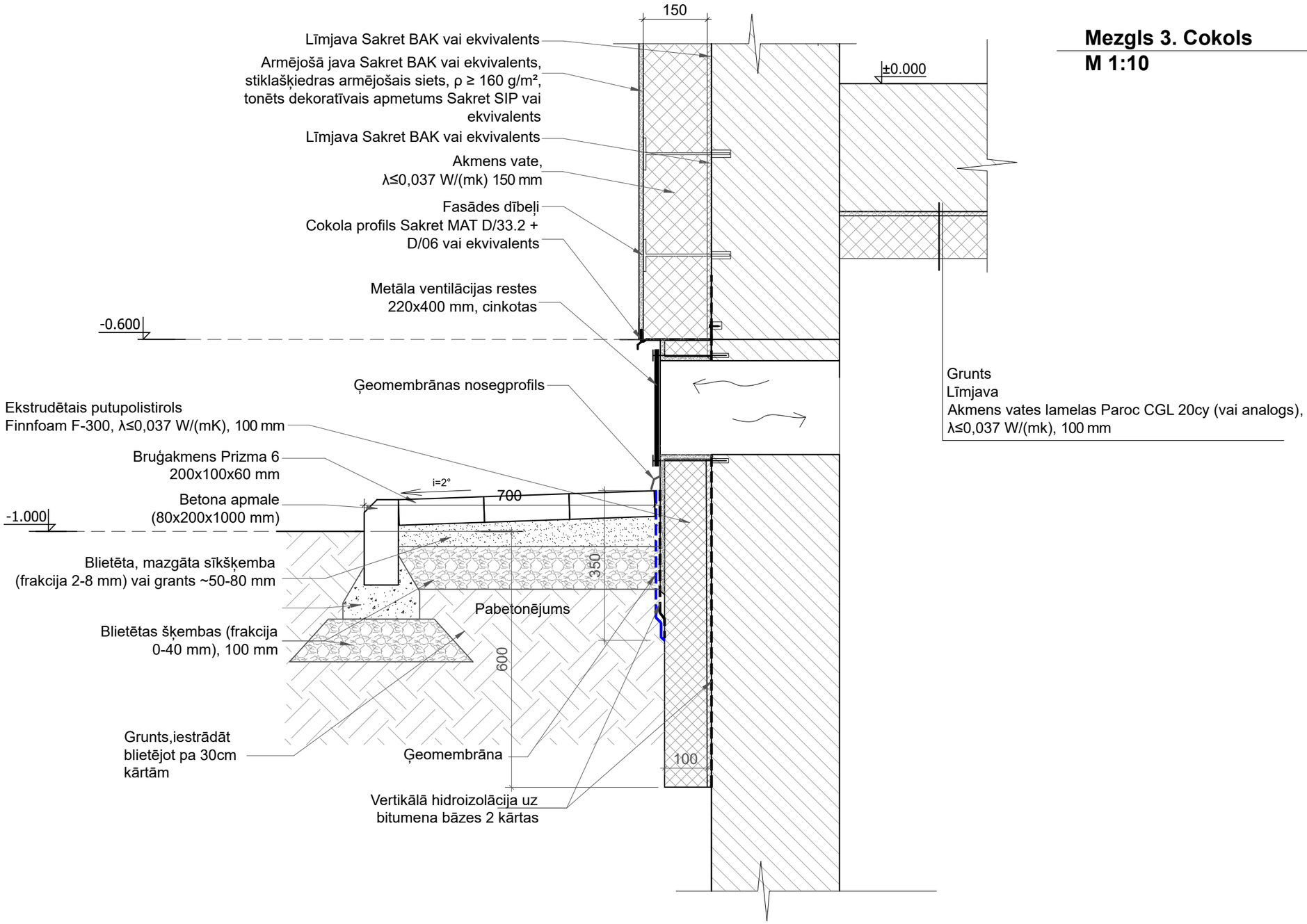
Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts:	**Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**			
Adrese:	**Smārdes iela 1, Tukums**			
Pasūtītājs:	**SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-17	
Rasējums:	**Mezgls 2. Ieejas jumtiņš**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		25/03/2025-2	03/25	1:10

Mezgls 3. Cokols
M 1:10



Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

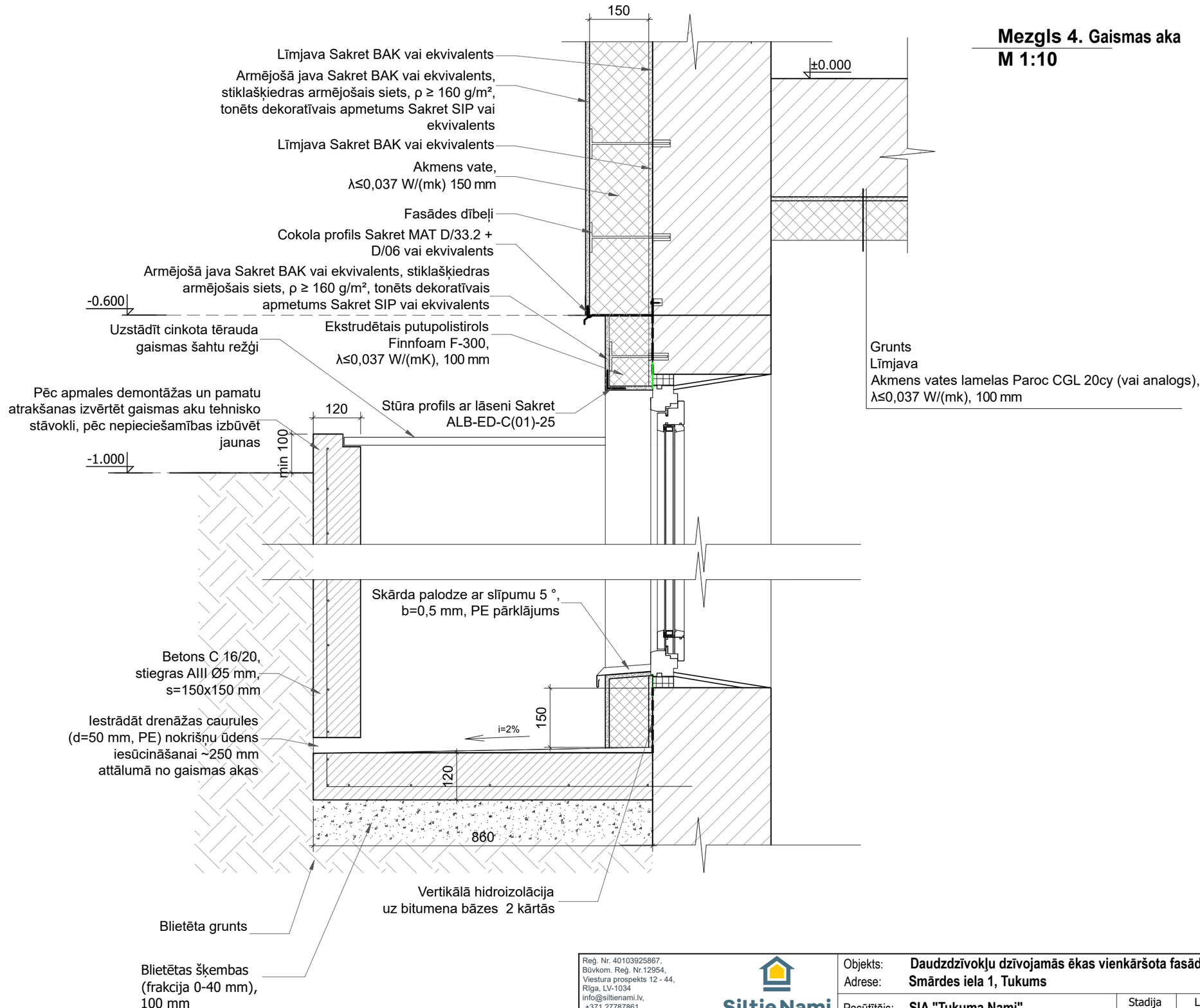
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Mezgls 3. Cokols**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-18	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:10

Mezgls 4. Gaismas aka
M 1:10



Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

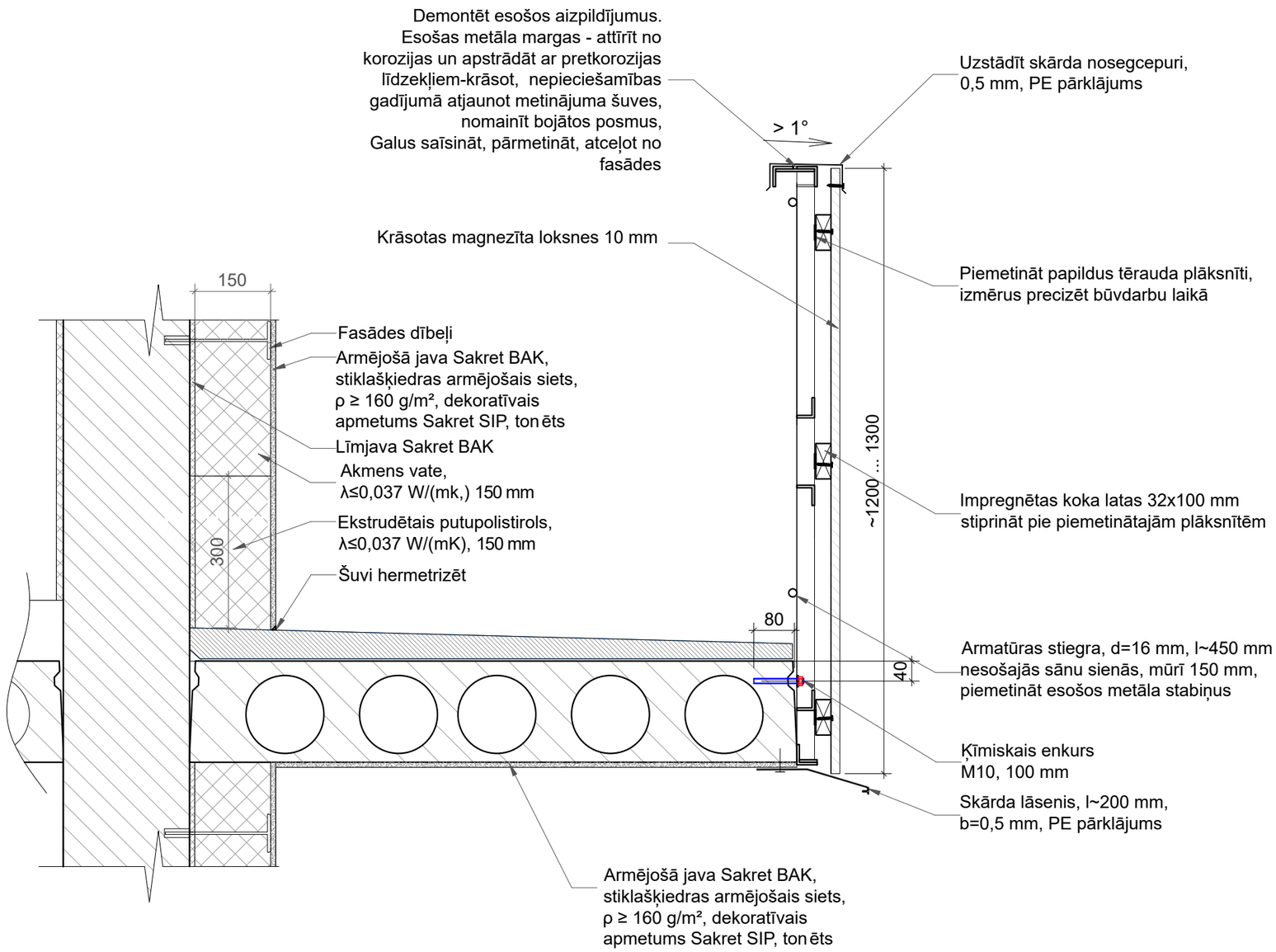
Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts:	**Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**			
Adrese:	**Smārdes iela 1, Tukums**			
Pasūtītājs:	**SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-19	
Rasējums:	**Mezgls 4. Gaismas aka**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		25/03/ 2025-2	03/25	1:10

Mezgls 5. Lodžija

M 1:10



Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

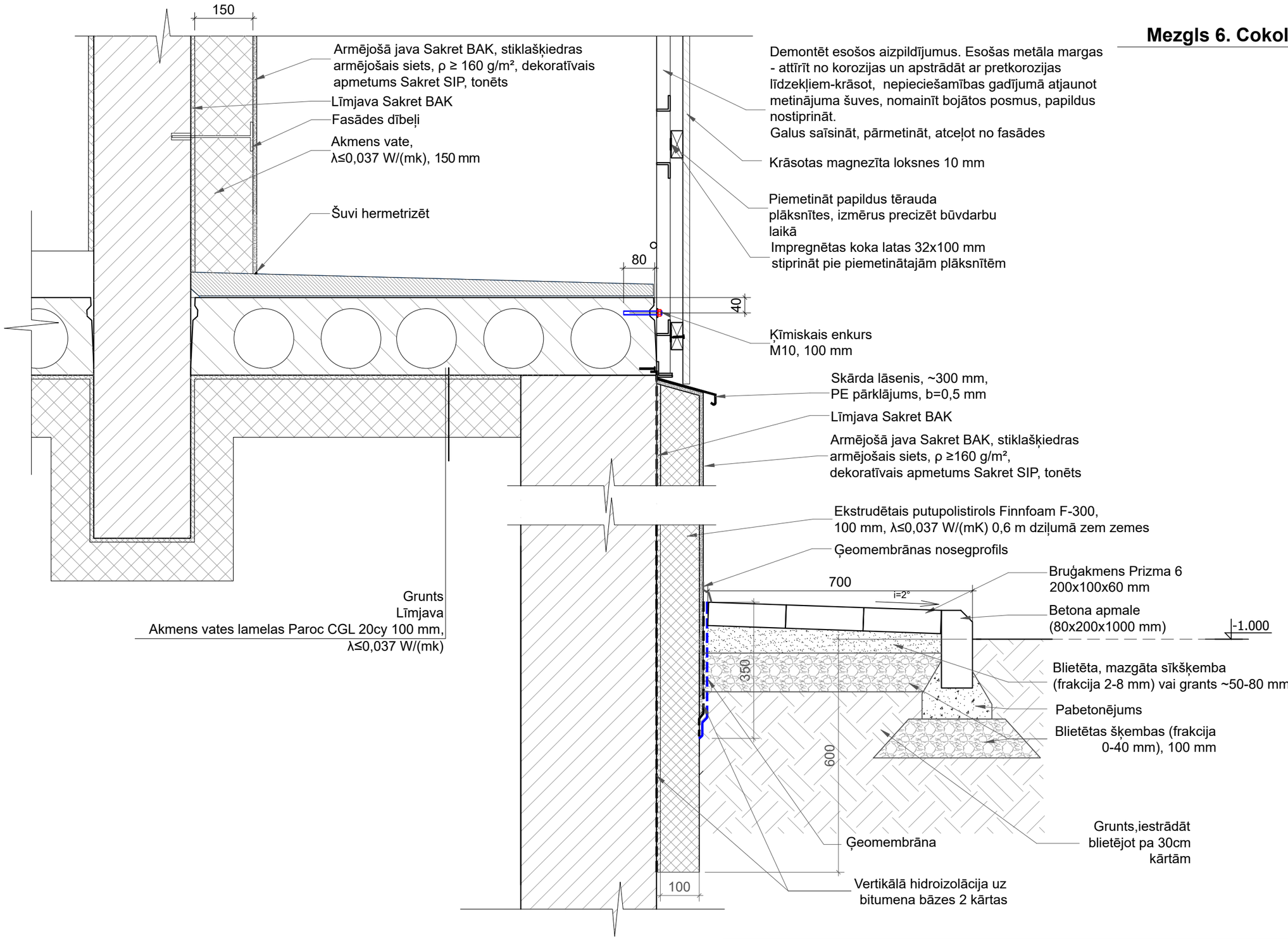
Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts:	**Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**			
Adrese:	**Smārdes iela 1, Tukums**			
Pasūtītājs:	**SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-20	
Rasējums:	**Mezgls 5. Lodžija**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		25/03/ 2025-2	03/25	1:10

Mezgls 6. Cokols zem lodžijas

M 1:10



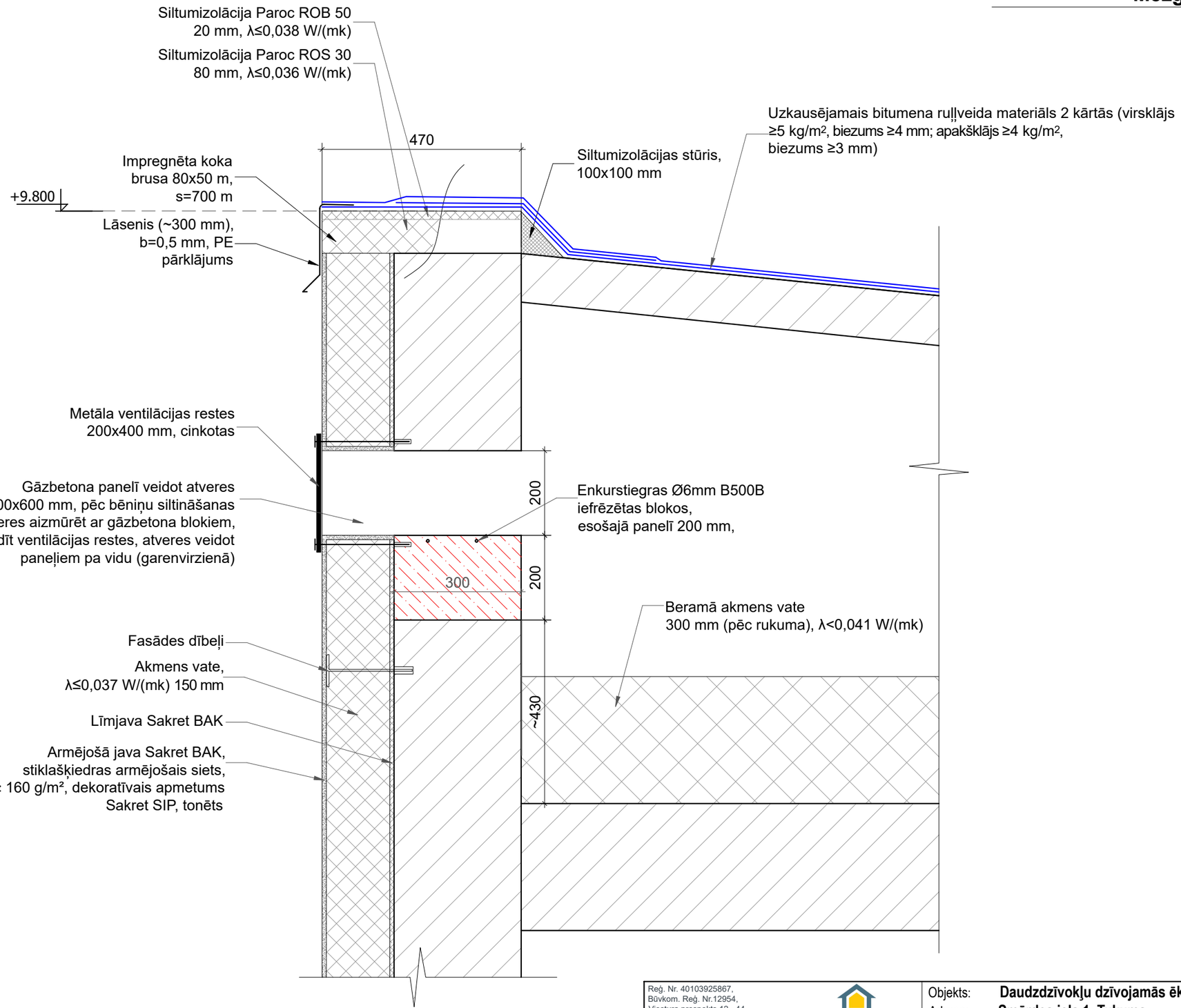
Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts:	**Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**			
Adrese:	**Smārdes iela 1, Tukums**			
Pasūtītājs:	**SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-21	
Rasējums:	**Mezgls 6. Cokols zem lodžijas**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		25/03/2025-2	03/25	1:10

Mezgls 7. Parapets
M 1:10



Piezīmes:
1. Veco jumta segumu demontēt. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.
2. Izmantot antiseptizētu kokmateriālu, zāģējumu vietas antiseptizēt.
3. Izmantot 2. šķiras kokmateriālu, impregnācijas klase - 2.
4. Jumta seguma ieklāšanu veikt tikai pēc visu šķērsojamo elementu izbūves. Jumta seguma bojāšana pēc tā izbūves nav pieļaujama.
5. Kopā veidot 22 atveres, 14 ventilācijas atveres bēniņu daļā daļēji aizmūrēt, 8 pilnībā aizmūrēt.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

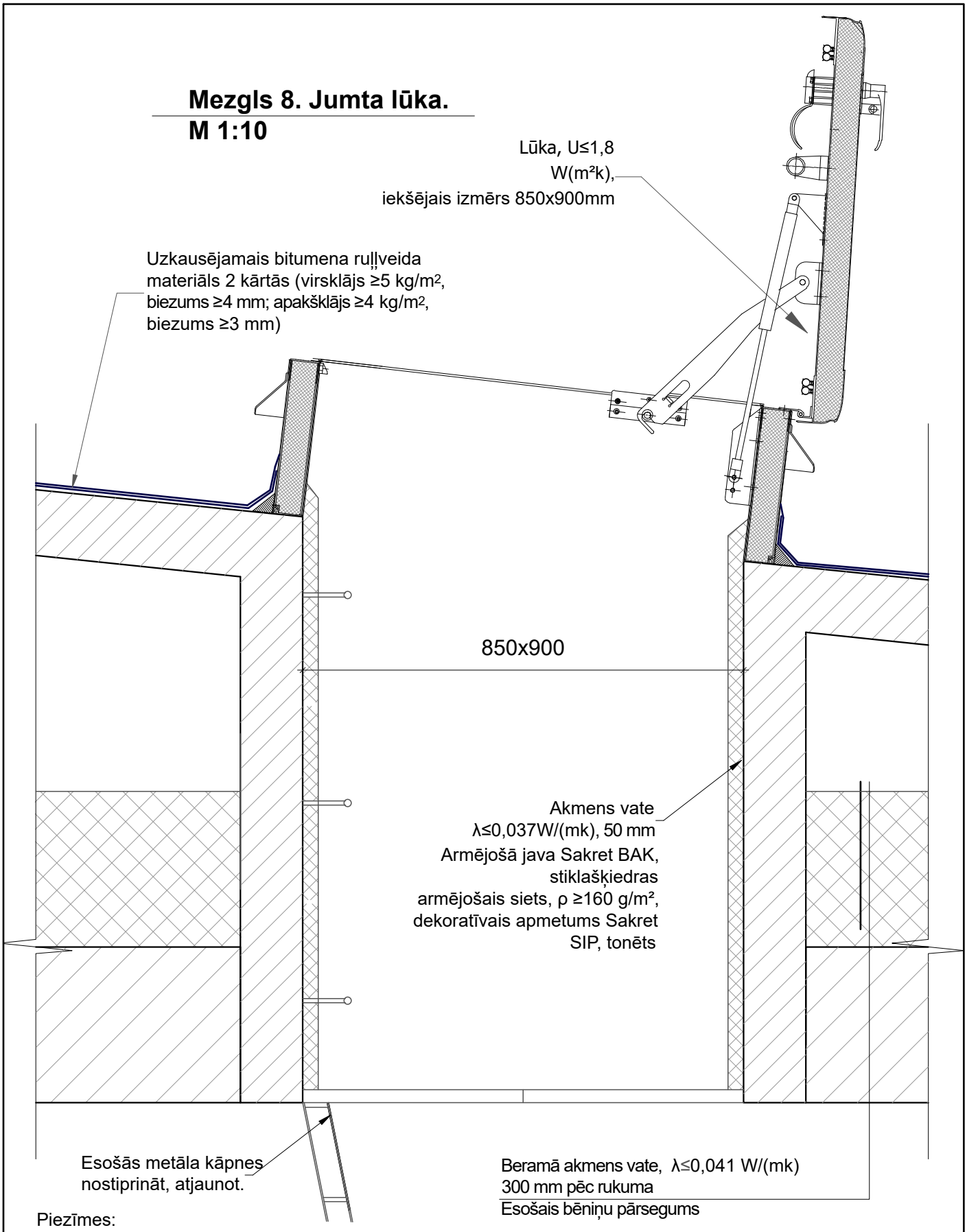
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Mezgls 7. Parapets**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-22	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:10

Mezgls 8. Jumta lūka.
M 1:10



Piezīmes:
1. Pirms lūkas pasūtīšanas izmērus precizēt uz vietas objektā.
2. Demontēt veco lūku.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

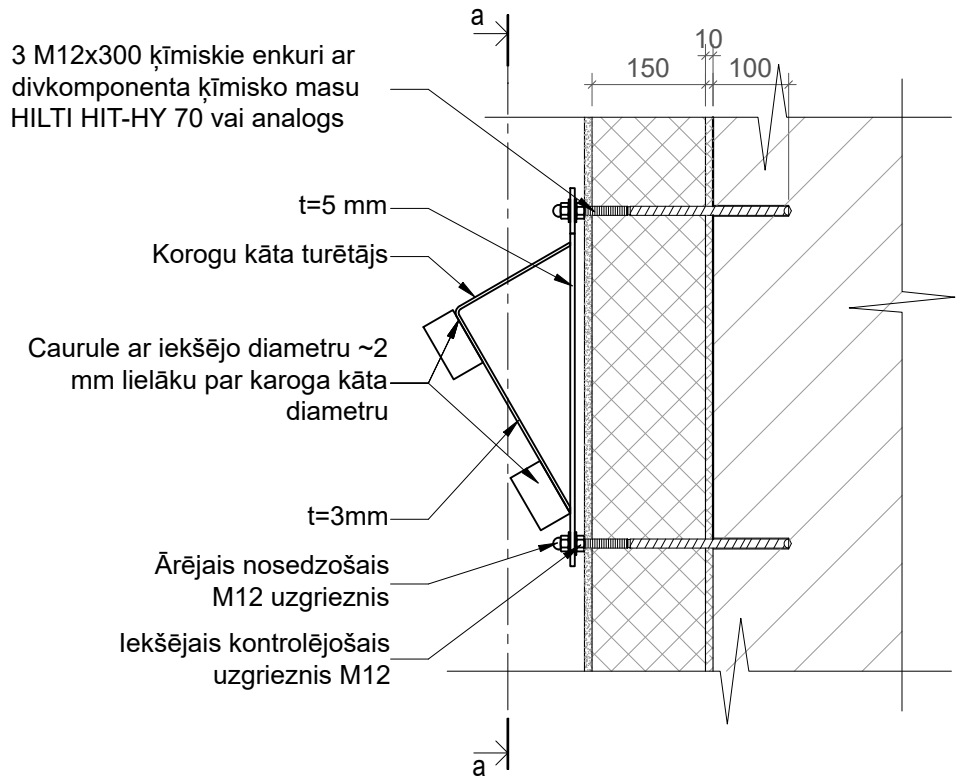
Rasējums: **Mezgls 8. Jumta lūka**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-23	

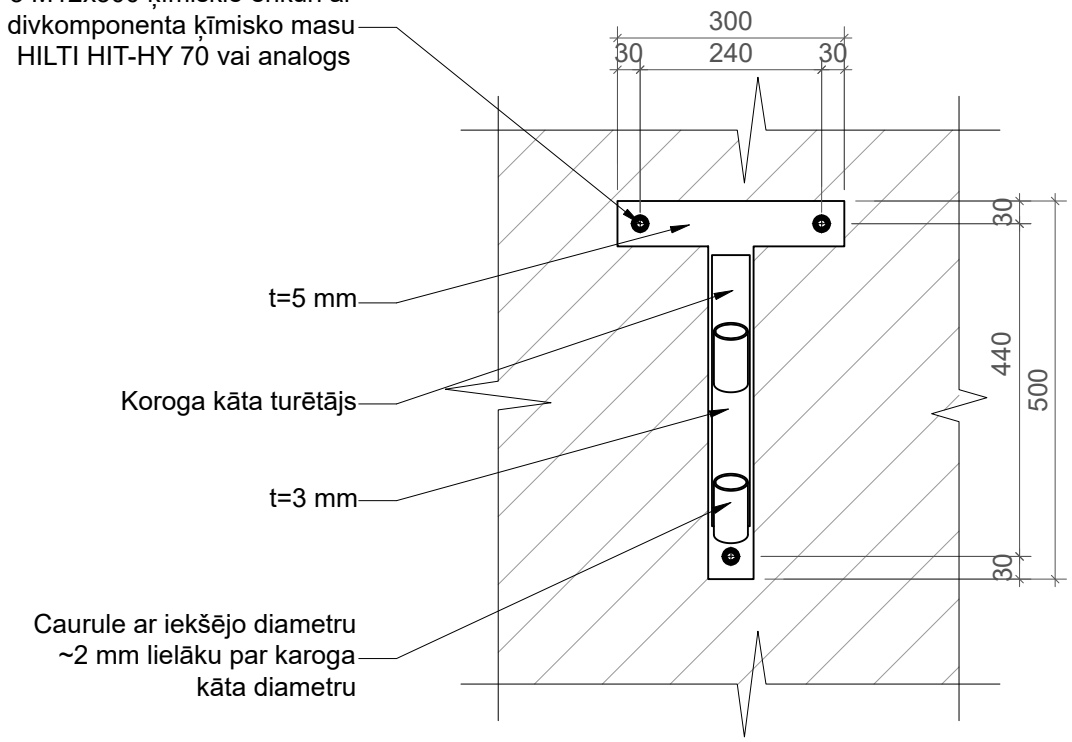
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:10

Mezgls 9. Karoga turētājs

M 1:10



a-a

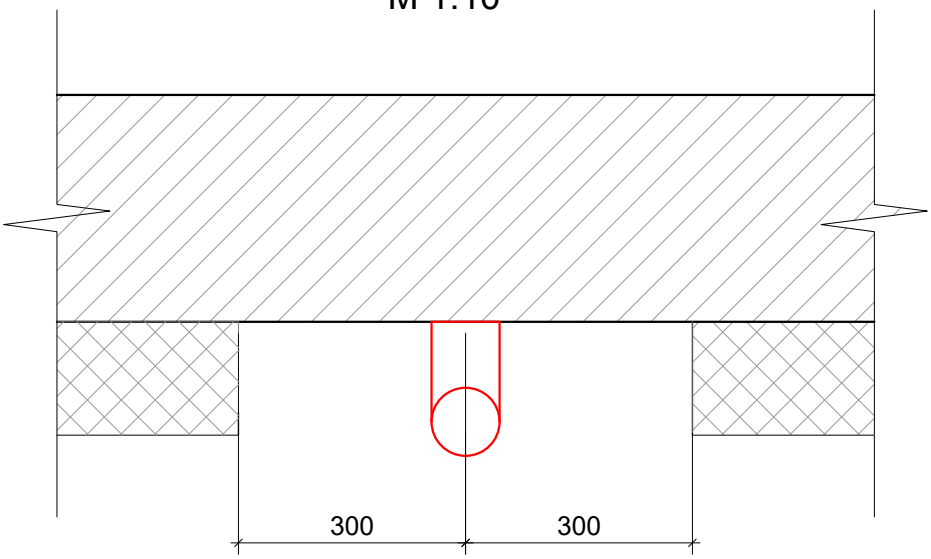


Reģ. Nr. 40103925867, Būvkom. Reģ. Nr.12954, Viestura prospekts 12 - 44, Rīga, LV-1034, info@siltienami.lv, +371 27787861	Siltie Nami – Silti un Energoefektīvi	
Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts:	**Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**			
Adrese:	**Smārdes iela 1, Tukums**			
Pasūtītājs:	**SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-24	
Rasējums:	**Mezgls 9. Karoga kāta turētājs**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		25/03/2025-2	03/25	1:10

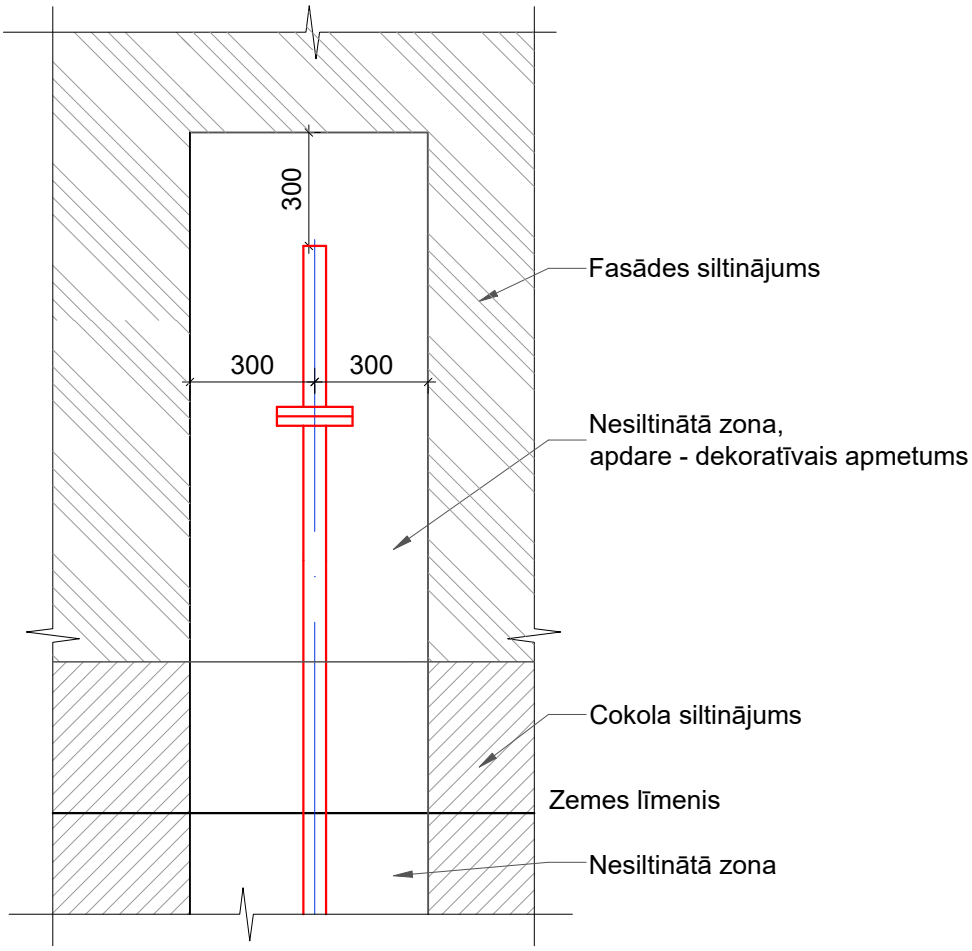
Siltumizolācija ap gāzes vadu

M 1:10



Siltumizolācija ap gāzes vadu.

M 1:20



Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

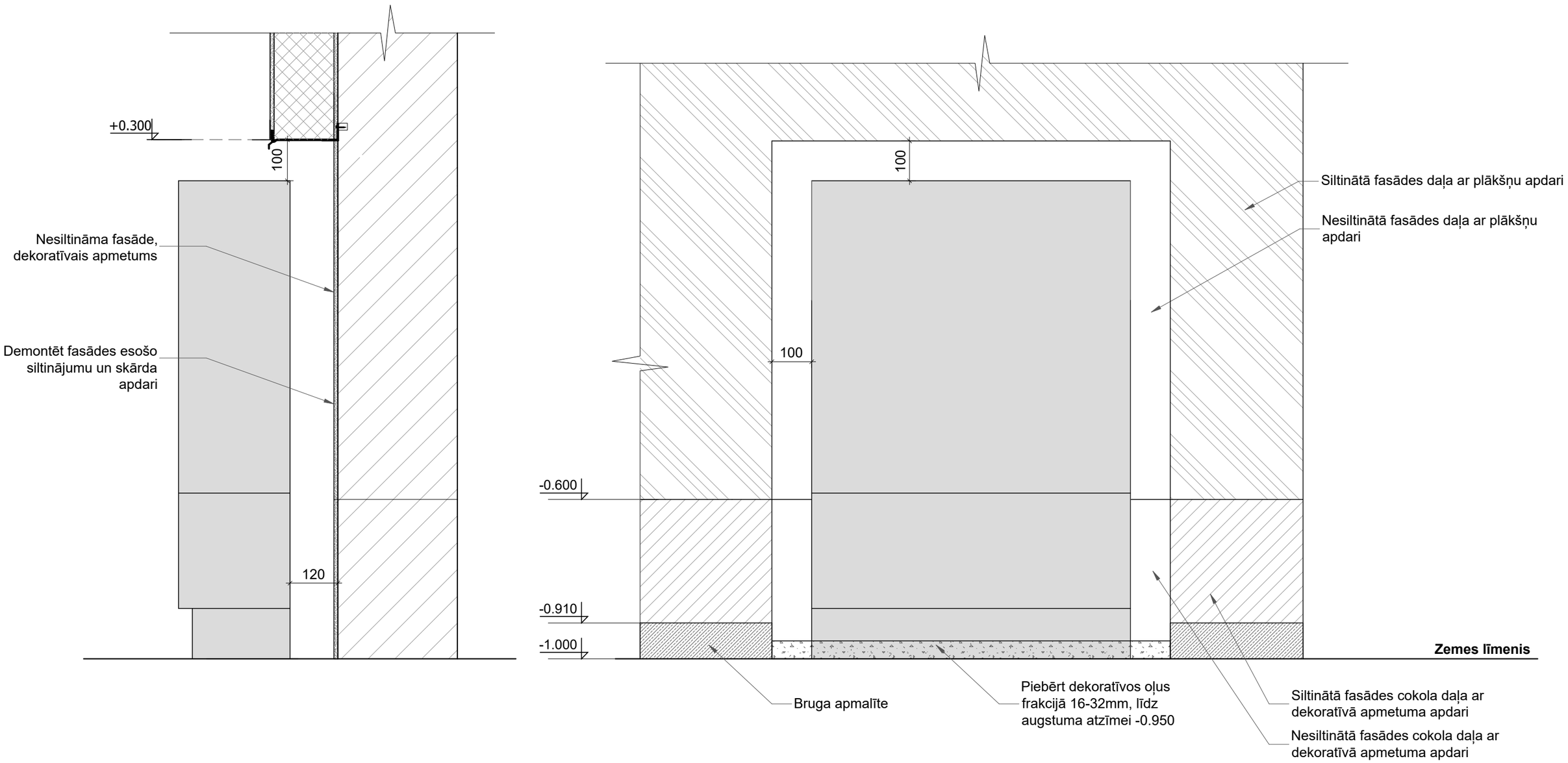
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Siltumizolācija ap gāzes vadu**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-25	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:10; 1:20

Siltumizolācija ap elektrosadalni
M 1:10



Piezīmes:
1. Siltināt atkāpjoties min. 100 mm no elektrosadalnes.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smārdes iela 1, Tukums**

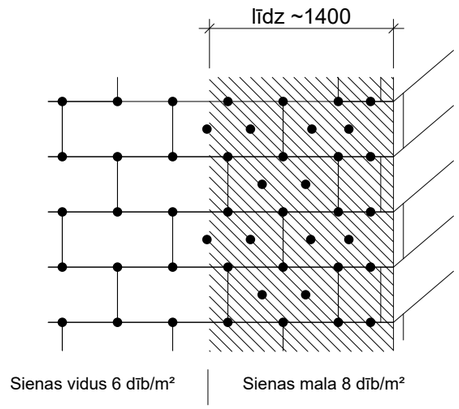
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**

Rasējums: **Siltumizolācija ap elektrosadalni**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-26	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
25/03/2025-2	03/25	1:10

Dībeļnaglu izvietojuma shēma
(dībeļi RAWL PLUG TFIX-8S* vai ekvivalents)



*** Pirms dībeļu pasūtīšanas veikt izvēlēto dībeļu izraušanas testus objektā uz esošajām pamatnēm.**

SILTUMIZOLĀCIJAS IZBŪVES TEHNOLOĢIJA

Virsmas sagatavošana

Siltināmo ēku sienu virsmai jābūt rūpīgi mehāniski attīrītai, esošām plaisām jābūt aiztaisītām, jādemontē pie fasādes piestiprinātus elementus (piemēram, karoga turētājus). Spēcīgi mitrumu uzsūcošas, drupainas vai brūkošas virsmas nepieciešams kārtīgi mehāniskā veidā notīrīt vai nogruntēt ar piesūcinošu grunti. Pirms siltumizolācijas plākšņu pielīmēšanas nepieciešams pievērst uzmanību gruntējuma un citu pielietojamo līdzekļu nožūšanas laikam, jo tā rezultātā var bojāties pielīmētās izolācijas plāksnes.

Siltumizolācijas plākšņu līmēšana

Pie siltināmās sienas stiprina cokola profilu ar lāseni. Tā platumu izvēlas atkarībā no siltumizolācijas materiāla biezuma. Cokola profilu stiprina horizontāli. Ja esošā siena nav līdzena, to vispirms izlīdzina, un, nepieciešamības gadījumā, sienas negludumus kompensē ar īpaši šim nolūkam paredzētām starplikām. Cokola profilus savā starpā savieno ar īpaši tam paredzētiesm savienojuma elementiem.Pēc cokola profila nostiprināšanas var līmēt siltumizolācijas plāksnes. Līmēšanai paredzētajā pusē uz plātnes uzklāj 5-8 cm platu līmes joslu (pa visu perimetru) un plātnes iekšpusē liek 4-6 līmes masas punktus. Plāksnes virsmai min. 40 % jābūt noklātai ar līmjavu. Līmjavas kārtas max. biezums 20 mm pēc pielīmēšanas. Obligāta ir līmjavas uzklāšana gar siltumizolācijas malām, lai nepieļautu gaisa cirkulāciju starp siltumizolāciju un sienas konstrukciju. Sienas nelīdzenumos, bedrēs nelikt vairāk līmjavu, bet virsmu pirms siltināšanas izlīdzināt ar apmetuma javu.Siltumizolācijas plākšņu savienojumi nedrīkst turpināt logu līnijas. Nekādā gadījumā līmjava nedrīkst iekļūt siltumizolācijas plākšņu savienojuma šuvēs. Plāksnēm jābūt blīvi savietotām, bez spraugām.

Dībeļošana

Kā papildu stiprināšanas elementus siltumizolācijai izmanto dībeļus. To daudzums un izvietojums redzams attēlos. Dībeļu izmēri, iegremdēšanas dziļums, to iestrādes tehnoloģija atkarīga no izvēlēto dībeļu ražotāja un var atšķirties.

Armējošā slāņa iestrāde

Logu, durvju ailes stūrus plaknē armē ar stiklašķiedras sieta taisnstūra loksni (200x300 mm), to iegremdējot armēšanas javā. Iekšējo stūru sieta elementam uz ailes malām jāveido 10 cm pārlaidums. Javu uzklāj ar zobķelli (10-12 mm). Logu, durvju ailēs, pielaidumos pie logiem vai durvīm izmanto īpaši tam paredzētus logu pielaiduma profilus. Profila siets tiek iegremdēts armēšanas javā. Logu, durvju aiļu stūrus armē, izmantojot stūru profilus. Profils un siets tiek iegremdēts armēšanas javā. Tāpat veic visu stūru un izplešanās šuvju armēšanu, izmantojot attiecīgus tam paredzētus profilus. Plaknes armēšana - ar zobķelli (zobs 10-12 mm) uz plaknes uzklāj armēšanas javu, tajā iegremdē stikašķiedras armēšanas sietu. Sieta salaiduma vietās sietam jābūt ar 10-15 cm pārklājumu. Zem armēšanas sieta atrodas $\frac{2}{3}$ no armēšanas javas un $\frac{1}{3}$ virs sieta. Kārtas biezums 3-6 mm. Siets ir pilnībā jāpārklāj ar armēšanas javu, armēšanas siets nedrīkst būt redzams.

Apdares dekoratīvā apmetuma uzklāšana un krāsošana

Pēc armēšanas javas nožūšanas veic fasādes gruntēšanu ar zemapmetuma grunti Sakret PG (vai analogu). Kad grunts nožuvusi, no augšas uz apakšu sāk uzklāt dekoratīvo apmetumu. Fasādēm, kurām projektā ir paredzēta dekoratīvā apmetuma krāsošana, ir jāveic virsmas sagtavošanas/gruntēšanas darbi pirms fasādes krāsošanas uzsākšanas. Kad grunts nožuvusi, uzsāk virsmas krāsošanu. Krāsu uzklāj 2 kārtās ar tehnoloģisko starplaiku starp kārtām.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	02.06.2025.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	D.Arnesa	

Objekts:	**Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**			
Adrese:	**Smārdes iela 1, Tukums**			
Pasūtītājs:	**SIA "Tukuma Nami", Reģ.nr. 40003397810**	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-27	
Rasējums:	**Siltumizolācijas izbūves tehnoloģija**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		25/03/ 2025-2	03/25	b/m