

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Vispārīgie dati

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršotās atjaunošanas projekts Smilšu ielā 42 k-1, Tukumā izstrādāts pamatojoties uz pasūtītāja iesniegto projektēšanas uzdevumu, saskaņā ar izstrādāto ēkas energoaudita pārskatu, ēkas tehnisko apsekošanu, kā arī atbilstoši ar Latvijas Republikas būvniecības normatīviem un standartiem.

Projekta tiešais mērķis ir konkrētās piecstāvu dzīvojamās ēkas atjaunošana, lai samazinātu siltuma aizplūšanu apkārtējā vidē, uzlabotu ēkas energoefektivitāti, samazinātu izdevumus par ēkas uzturēšanu un paaugstinātu ēkas ilgtspēju un kvalitāti, kā arī uzlabotu ēkas estētisko izskatu un tehnisko stāvokli.

- **Ēkas novietne**

Dzīvojamā ēka atrodas uz zemes gabala, Smilšu ielā 42, Tukumā, zemes gabala platība 9468 m². Uz šī zemes gabala atrodas esoša piecu stāvu dzīvojamā ēka ar 42 dzīvokļiem, telpu kopējā platība 3012,9 m².

Zemesgabala reljefs samērā līdzens.

Piebraukšana pie ēkas no Smilšu ielas. Galvenās ieejas ēkā ir izvietotas pret Smilšu ielu, katrai kāpņu telpai, arī pagalma pusē, ir ieejas. Piebraucamā ceļa seguma materiāls ir asfaltbetons. Pagalma tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs.

- **Plānojuma risinājums**

Atjaunojamai ēkai ir piecstāvu būvapjoms ar pagrabu. Ēkai izbūvēts divslīpju jumts ar iekšējo lietus ūdens savākšanas un novadīšanas sistēmu. Ēkai ir 3 kāpņu telpas. Ēkas esošais plānojums netiek mainīts, nesošās sienas un stāvvadi netiek skarti.

- **Būvkonstrukcijas**

Pamati – dzelzbetona lentveida pamati.

Sienas – dzelzbetona paneļi.

Pārsegumi – dzelzsbetona paneļi.

Jumts – divslīpju ar iekšējo satektni, segums – kausējamais ruļļveida materiāls.

- **Ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi**

Ēkas energoefektivitātes uzlabošanai tiek veikti šādi darbi:

- fasādes un cokola siltināšana;
- bēniņu pārseguma siltināšana;
- pagraba pārseguma siltināšana;
- daļēja logu un durvju nomaiņa.

Fasādes siltināšanas darbus veikt atbilstoši ETAG 004

- **Projekta risinājumi**

Virsmas sagatavošana

Siltināmās ēkas sienu virsmai jābūt rūpīgi mehāniski attīrītai no vītenaugiem, izdrupumiem, esošām plaisām jābūt aiztaisītām, jādemonē pie fasādes piestiprinātus elementus (piemēram, karoga turētājus). Spēcīgi mitrumu uzsūcošas, drūpošas vai brūkošas virsmas nepieciešams kārtīgi mehāniskā veidā notīrīt, nogruntēt ar piesūcinošu grunti. Pirms siltumizolācijas plākšņu pielīmēšanas nepieciešams pievērst uzmanību gruntējuma un citu pielietojamo līdzekļu nožūšanas laikam, jo tā rezultātā var bojāties pielīmētās izolācijas plāksnes. Augu sakņu vietās - pretpelējuma apstrāde (Mapei „Silancolour Cleaner Plus”). Virsmas nostiprināšana- grunts Mapei „Primer EP”.

Cokols

Cokolu un pamatu sienu virsmu izlīdzināt, pārklāt ar vertikālo hidroizolāciju uz bituma bāzes 2 kārtās. Virszemes daļu un 0,3 m dziļumā zem zemes siltināt ar ekstrudētā putupolistirola plāksnēm Finnfoam F-300 (vai ekvivalentām), $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(mK)}$, $b=100 \text{ mm}$, kuras virszemes daļā pārklāt ar tonētu gatavo dekoratīvo silikona apmetumu Sakret SIP uz armējoša apmetuma sieta (1 kārtā).

Pa ēkas perimetru izbūvēt betona aizsargapmali 0,6 m platumā no cokola.

Pēc pamatu atrakšanas izvērtēt gaismas aku tehnisko stāvokli, ja nepieciešams veikt remontu vai izbūvēt jaunas. Gaismas aku grīdām atjaunot slīpumu, izveidot ūdens izvadīšanas kanālus (caurule, $d=50 \text{ mm}$).

Vecās pagraba ventilācijas restes tiek demontētas un mainītas uz jaunām metāla ventilācijas restēm pagraba telpu vēdināšanas nodrošināšanai.

Pagrabs

Pagraba pārsegumu siltināt ar akmens vates lamelām 100 mm biezumā (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.037 \text{ W/ (m}^*\text{K)}$). Pirms pagraba pārseguma siltināšanas veikt paredzētos darbus, kas saistīti ar inženierkomunikāciju atjaunošanu, pārvietošanu.

Fasāde

Fasādes sienas paredzēts siltināt ar 150 mm biezām akmens vates plāksnēm (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.038 \text{ W/ (m}^*\text{K)}$). Pilastrus paredzēts siltināt ar 50 mm biezām akmens vates plāksnēm (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.038 \text{ W/ (m}^*\text{K)}$). Fasādes apdare – tonēts gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP uz 1 kārtas armējošā sieta.

Logailas siltināt ar akmens vati 30-50 mm (vai tehniski iespējamā) biezumā (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.038 \text{ W/ (m}^*\text{K)}$). Apdare – tonēts gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP uz 1 kārtas armējošā sieta.

Pirms siltināšanas darbiem nepieciešams veikt fasādes sienu attīrīšanu un sagatavošanu siltumizolācijas materiāla ieklāšanai. Pamatnei jābūt stingrai, sausai, bez putekļiem, jānodrošina, lai visas siltumizolācijas materiāla salaiduma vietas būtu blīvi savienotas. Flīžu apdares virsmas fasādē gruntēt ar Sakret KSp un Sakret QG.

* Pirms dībeļu pasūtīšanas veikt izvēlēto dībeļu izraušanas testus objektā uz esošajām pamatnēm.

Jumts

Ieklāt jumta segumu - uzkausējamais bitumena ruļļveida materiāls 2 kārtās (virsklājs $\geq 5 \text{ kg/m}^2$, biezums $\geq 4 \text{ mm}$; apakšklājs $\geq 4 \text{ kg/m}^2$, biezums $\geq 3 \text{ mm}$).

Pirms hermetizācijas darbu veikšanas, jumta segumu demontēt, virsmu rūpīgi sagatavot, attīrīt, notīrīt ar Karcher, ar birsti u.tml., skārda lāseņus un nosegecepures demonēt.

Darbus izpilda pa posmiem, cenšoties pēc tīrīšanas/sagatavošanas tajā pašā dienā nogruntēt attīrīto un sagatavoto virsmu, kā arī uzklāt pirmo hidroizolācijas kārtu. Ieteikums sākt ar dzelzsbetona vannām un tikai tad apstrādāt paneļus.

Jumta hidroizolācijas darbus var veikt tikai sausos laika apstākļos un tikai uz sausas virsmu, ievērojot materiālu uzklāšanas tehnoloģijas.

Uzstādīt jaunas skārda jumta lūkas (800x100 mm); saglabāt esošās metāla kāpnes uz jumta lūku.

Uzstādīt jaunas skārda noseļcepes parapetiem.

Demontēt esošās drošības margas, uzstādīt jaunas pa jumta perimetru. Jumta nožogojumam vai stienim (trosei) jāiztur statiskā slodze vismaz 12 kN un katram nožogojuma vai stieņa (troses) stiprinājumam jāiztur statiskā slodze vismaz 5 kN.

Uzstādīt jaunus kanalizācijas vēdināšanas izvadus virs jumta daļā.

Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Esošās betona noseļcepes demontēt, uzstādīt jaunas skārda noseļcepes. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus arī no dzīvokļu puses.

Uzstādīt jaunus lietus ūdens trapus.

Bēniņi

Nomainīt bēniņu lūkas uz jaunām, siltinātām lūkām. Iekšējie izmēri (860x660mm)

Logi un durvis

Pēc fasādes siltināšanas izbūves visiem logiem jāiekļāj jaunas ārējās palodzes – skārds, b=0,5 mm, PE pārklājums.

Galvenās ieejas durvis tiek mainītas uz jaunām metāla, siltinātām ar pašizvēršanās mehānismu. Pagraba durvis tiek mainītas uz jaunām metāla durvīm ar metāla sliksni un ventilācijas resti. Vējtvera durvis tiek mainītas uz jaunām PVC durvīm.

Lodžijas

Esošās margas, griestus un sienas starp lodžijām attīrīt, atjaunot izdrupušās vietas, gruntēt un krāsot no abām pusēm, lodžiju margu apdare- tonēts gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP uz 1 kārtas armējošā sieta. Flīžu apdares virsmas fasādē gruntēt ar Sakret KSp un Sakret QG.

Citi paredzēti darbi

1. Pēc fasādes siltināšanas uzstādīt jaunu karoga kāta turētāju.
2. Siltināšanas darbu laikā virs siltinājuma atcelt āra temperatūras nolasītāju, kabeļus, ja tādi ir.
3. Pirms būvdarbu uzsākšanas demontēt esošos satelīta šķīvjus, antenas, kondicionierus un to stiprinājumus. Pēc siltināšanas darbu pabeigšanas nav pieļaujams tos stiprināt atpakaļ pie fasādes.

4. Gaismas ķermeņu nomaina kāpņu telpās ar kustības un krēslas (RCR) sensoru.

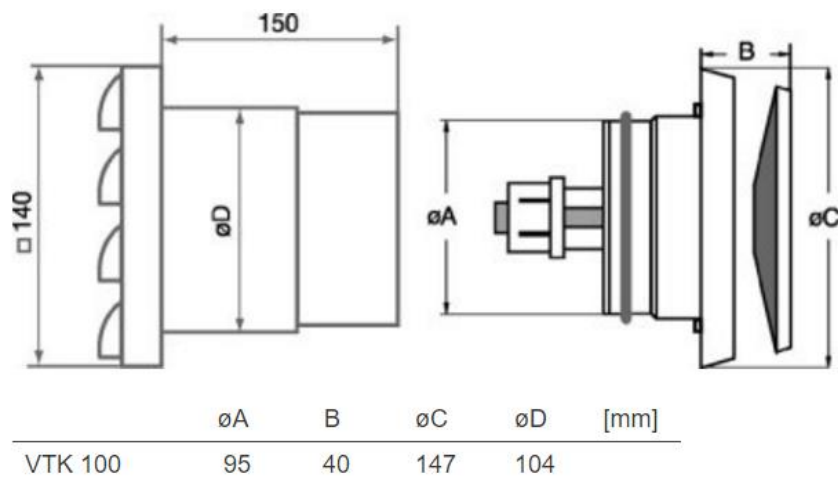
- **Inženiertīkli**

Esošie inženierkomunikāciju izvadi no ēkas netiek skarti un tiek saglabāti.

- Ūdensvads, kanalizācija – pieslēgums pie pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.
- Apkure – pieslēgums pie pilsētas tīkliem.
- Elektroapgāde – pieslēgums pie pilsētas tīkliem AS “Sadales tīkls”, iekšējie tīkli netiek skarti.
- Gāze - pieslēgums pie pilsētas tīkliem AS “Latvijas gāze”. Saglabāt esošās gāzes caurules- ap tām siltināt atkāpjoties 200mm
- Vājstrāvas tīkli saglabāti esošie.
- Ventilācija.

Dabīgā ventilācija. Ēkas renovācijas projektā paredzēts saglabāt esošo ēkā dabīgās ventilācijas sistēmu. Dabīgās ventilācijas sistēmas gaisa pieplūde tiek organizēta caur atvērtiem logiem, bet sistēmas gaisa nosūce tiek organizēta caur dabīgās ventilācijas kanāliem. Dabīgās ventilācijas nosūces kanālus pirms projekta nodošanas ekspluatācijā nepieciešams pilnvērtīgi apsekot, novērst patvaļīgas būvniecības sekas un veikt kanālu tīrīšanu, lai pastiprinātu vilkmi.

Papildus ventilācijas nodrošināšanai dzīvokļos paredzēts iebūvēt svaiga gaisa vārstus VTK-100. Pirms vārstu montāžas izurbt caurumus esošajās ārsienās. Atverē ievietot gaisa vadu, piegriezt nepieciešamo garumu, spraugas aizpildīt ar montāžas putām, uzstādīt ārējo resti, vārstu.



VTK pašregulējošais gaisa ventīlis aprīkots ar termostatu, kas regulē ventīļa plāksni, gaisa spraugas regulēšana (līdz ar to arī gaisa daudzums) tiek realizēta atkarībā no āra gaisa temperatūras. Automātiskajā darba režīmā ventīļa plāksne samazina gaisa pieplūdi kad āra gaisa temperatūra krītas, un otrādi, kad āra gaisa temperatūra ceļas, pieplūdes gaisa daudzums tiek palielināts. Svaiga gaisa vārsta $d=100$ mm, plūsmas atdeve $50 \text{ m}^3/\text{h}$ - pie 10 Pa . Apgādāts ar filtru un kondensācijas aizsardzību.

VTK komplektā ietilpst termostats (darba temperatūras diapazons no -50 līdz $+100$), filtrs, gaisa vads (tiek iemontēts sienā) un ārējā gaisa ieņemšanas reste.

- **Ugunsdrošības pasākumi**

Pēc LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība” dzīvojamajai mājai noteikts I lietošanas veids un ugunsdrošības klase U2a.

Atbilstoši LBN 201-15 79. punktam būvēs, kuru augstums no brauktuves (zemes) līmeņa līdz dzegai vai parapeta augšmalai ir lielāks par 10 metriem, no katras kāpņu telpas, kas ved līdz pēdējam (augšējam) stāvam, izbūvē izeju uz bēniņiem caur ugunsdrošu lūku ar minimālo izmēru $0,6 \times 0,8$ metri un stacionāri piestiprinātām vertikālām vai izvāžamām kāpnēm no A1 ugunsreakcijas klases būvizstrādājumiem ar minimālo platumu 0,6 metri. Tiek saglabāti esošās lūkas gabarīti, esošās metāla kāpnes. Lūkas tiek mainītas uz jaunām siltinātām, ugunsdrošām lūkām.

Pēc LBN 201-15 5. tabulas neventilējamās fasādes minimālā būvizstrādājumu ugunsreakcijas klase:

- siltumizolācijai B-s1, d0 vai E-d2 ar atdalošām joslām;

- ārējai apdarei A2-s1, d0.

Projektā paredzētās akmens vates ugunsreakcijas klase A1, apdares plākšņu ugunsreakcijas klase A2.

- **Vides aizsardzības pasākumi**

Paredzēts veikt pasākumus, kas nodrošina netraucētu ēkas ekspluatāciju, drošu iedzīvotājiem, uzstādot noslēgtus tuneļus/gaitenšus pie ēkas ieejām.

Galvenajam būvuzņēmējam jānodrošina savlaicīga būvgružu izvešana no būvlaukuma teritorijas uz attiecīgo atkritumu savākšanas vietu, ar kuru noslēgts līgums.

Pēc būvdarbu pabeigšanas jāatjauno zaļā zona un apstādījumi sākotnējā stāvoklī, ja tie tiek bojāti, un jāveic objekta ģenerāltīrīšana.

- **Īpašās piezīmes**

- Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un Pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam.
- Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārzināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes noteikumos, piegādātājfirmu rekomendācijās un citos materiālos.
- Būvuzņēmējs var piedāvāt savus mezglu risinājumus, tos saskaņojot ar ražotāju un projekta autoriem.
- Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar Pasūtītāju pirms līguma slēgšanas.
- Par precīzu siltumizolācijas izbūves tehnoloģiju konsultēties ar izolācijas plātņu ražotājiem.

Būvprojekta vadītājs, arhitekts M.Banders

sert. Nr. 1-00712

paraksts

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Vispārīgie dati

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršotās atjaunošanas projekts Smilšu ielā 42 k-2, Tukumā izstrādāts pamatojoties uz pasūtītāja iesniegto projektēšanas uzdevumu, saskaņā ar izstrādāto ēkas energoaudita pārskatu, ēkas tehnisko apsekošanu, kā arī atbilstoši ar Latvijas Republikas būvniecības normatīviem un standartiem.

Projekta tiešais mērķis ir konkrētās piecstāvu dzīvojamās ēkas atjaunošana, lai samazinātu siltuma aizplūšanu apkārtējā vidē, uzlabotu ēkas energoefektivitāti, samazinātu izdevumus par ēkas uzturēšanu un paaugstinātu ēkas ilgtspēju un kvalitāti, kā arī uzlabotu ēkas estētisko izskatu un tehnisko stāvokli.

- **Ēkas novietne**

Dzīvojamā ēka atrodas uz zemes gabala, Smilšu ielā 42, Tukumā, zemes gabala platība 9468 m². Uz šī zemes gabala atrodas esoša piecu stāvu dzīvojamā ēka ar 52 dzīvokļiem, telpu kopējā platība 2973,1 m².

Zemesgabala reljefs samērā līdzens.

Piebraukšana pie ēkas no Smilšu ielas. Galvenās ieejas ēkā ir izvietotas pret Smilšu ielu, katrai kāpņu telpai, arī pagalma pusē, ir ieejas. Piebraucamā ceļa seguma materiāls ir asfaltbetons. Pagalma tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs.

- **Plānojuma risinājums**

Atjaunojamai ēkai ir piecstāvu būvapjoms ar pagrabu. Ēkai izbūvēts divslīpju jumts ar iekšējo lietus ūdens savākšanas un novadīšanas sistēmu. Ēkai ir 4 kāpņu telpas. Ēkas esošais plānojums netiek mainīts, nesošās sienas un stāvvadi netiek skarti.

- **Būvkonstrukcijas**

Pamati – dzelzbetona lentveida pamati.

Sienas – dzelzbetona paneļi.

Pārsegumi – dzelzsbetona paneļi.

Jumts – divslīpju ar iekšējo satektni, segums – kausējamais ruļļveida materiāls.

- **Ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi**

Ēkas energoefektivitātes uzlabošanai tiek veikti šādi darbi:

- fasādes un cokola siltināšana;
- bēniņu pārseguma siltināšana;
- pagraba pārseguma siltināšana;
- daļēja logu un durvju nomaiņa.

Fasādes siltināšanas darbus veikt atbilstoši ETAG 004

- **Projekta risinājumi**

Virsmas sagatavošana

Siltināmās ēkas sienu virsmai jābūt rūpīgi mehāniski attīrītai no vītenaugiem, izdrupumiem, esošām plaisām jābūt aiztaisītām, jādemonē pie fasādes piestiprinātus elementus (piemēram, karoga turētājus). Spēcīgi mitrumu uzsūcošas, drūpošas vai brūkošas virsmas nepieciešams kārtīgi mehāniskā veidā notīrīt, nogruntēt ar piesūcinošu grunti. Pirms siltumizolācijas plākšņu pielīmēšanas nepieciešams pievērst uzmanību gruntējuma un citu pielietojamo līdzekļu nožūšanas laikam, jo tā rezultātā var bojāties pielīmētās izolācijas plāksnes. Augu sakņu vietās - pretpelējuma apstrāde (Mapei „Silancolour Cleaner Plus”). Virsmas nostiprināšana- grunts Mapei „Primer EP”.

Cokols

Cokolu un pamatu sienu virsmu izlīdzināt, pārklāt ar vertikālo hidroizolāciju uz bituma bāzes 2 kārtās. Virszemes daļu un 0,3 m dziļumā zem zemes siltināt ar ekstrudētā putupolistirola plāksnēm Finnfoam F-300 (vai ekvivalentām), $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(mK)}$, $b=100 \text{ mm}$, kuras virszemes daļā pārklāt ar tonētu gatavo dekoratīvo silikona apmetumu Sakret SIP uz armējoša apmetuma sieta (1 kārtā).

Pa ēkas perimetru izbūvēt betona aizsargapmali 0,6 m platumā no cokola.

Pēc pamatu atrakšanas izvērtēt gaismas aku tehnisko stāvokli, ja nepieciešams veikt remontu vai izbūvēt jaunas. Gaismas aku grīdām atjaunot slīpumu, izveidot ūdens izvadīšanas kanālus (caurule, $d=50 \text{ mm}$).

Vecās pagraba ventilācijas restes tiek demontētas un mainītas uz jaunām metāla ventilācijas restēm pagraba telpu vēdināšanas nodrošināšanai.

Pagrabs

Pagraba pārsegumu siltināt ar akmens vates lamelām 100 mm biezumā (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.037 \text{ W/ (m}^*\text{K)}$). Pirms pagraba pārseguma siltināšanas veikt paredzētos darbus, kas saistīti ar inženierkomunikāciju atjaunošanu, pārvietošanu.

Fasāde

Fasādes sienas paredzēts siltināt ar 150 mm biezām akmens vates plāksnēm (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.038 \text{ W/ (m}^*\text{K)}$). Pilastrus paredzēts siltināt ar 50 mm biezām akmens vates plāksnēm (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.038 \text{ W/ (m}^*\text{K)}$). Fasādes apdare – tonēts gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP uz 1 kārtas armējošā sieta.

Logailas siltināt ar akmens vati 30-50 mm (vai tehniski iespējamā) biezumā (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.038 \text{ W/ (m}^*\text{K)}$). Apdare – tonēts gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP uz 1 kārtas armējošā sieta.

Pirms siltināšanas darbiem nepieciešams veikt fasādes sienu attīrīšanu un sagatavošanu siltumizolācijas materiāla ieklāšanai. Pamatnei jābūt stingrai, sausai, bez putekļiem, jānodrošina, lai visas siltumizolācijas materiāla salaiduma vietas būtu blīvi savienotas. Flīžu apdares virsmas fasādē gruntēt ar Sakret KSp un Sakret QG.

* Pirms dībeļu pasūtīšanas veikt izvēlēto dībeļu izraušanas testus objektā uz esošajām pamatnēm.

Jumts

Ieklāt jumta segumu - uzkausējamais bitumena ruļļveida materiāls 2 kārtās (virsklājs $\geq 5 \text{ kg/m}^2$, biezums $\geq 4 \text{ mm}$; apakšklājs $\geq 4 \text{ kg/m}^2$, biezums $\geq 3 \text{ mm}$).

Pirms hermetizācijas darbu veikšanas, jumta segumu demontēt, virsmu rūpīgi sagatavot, attīrīt, notīrīt ar Karcher, ar birsti u.tml., skārda lāseņus un nosegecepures demonēt.

Darbus izpilda pa posmiem, cenšoties pēc tīrīšanas/sagatavošanas tajā pašā dienā nogruntēt attīrīto un sagatavoto virsmu, kā arī uzklāt pirmo hidroizolācijas kārtu. Ieteikums sākt ar dzelzsbetona vannām un tikai tad apstrādāt paneļus.

Jumta hidroizolācijas darbus var veikt tikai sausos laika apstākļos un tikai uz sausas virsmu, ievērojot materiālu uzklāšanas tehnoloģijas.

Uzstādīt jaunas skārda jumta lūkas (800x100 mm); saglabāt esošās metāla kāpnes uz jumta lūku.

Uzstādīt jaunas skārda noseļcepes parapetiem.

Demontēt esošās drošības margas, uzstādīt jaunas pa jumta perimetru. Jumta nožogojumam vai stienim (trosei) jāiztur statiskā slodze vismaz 12 kN un katram nožogojuma vai stieņa (troses) stiprinājumam jāiztur statiskā slodze vismaz 5 kN.

Uzstādīt jaunus kanalizācijas vādināšanas izvadus virs jumta daļā.

Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Esošās betona noseļcepes demontēt, uzstādīt jaunas skārda noseļcepes. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus arī no dzīvokļu puses.

Uzstādīt jaunus lietuvu ūdens trāpus.

Bēniņi

Nomainīt bēniņu lūkas uz jaunām, siltinātām lūkām. Iekšējie izmēri (860x660mm)

Logi un durvis

Pēc fasādes siltināšanas izbūves visiem logiem jāiekļāj jaunas ārējās palodzes – skārds, b=0,5 mm, PE pārklājums.

Galvenās ieejas durvis tiek mainītas uz jaunām metāla, siltinātām ar pašizvēršanās mehānismu. Pagraba durvis tiek mainītas uz jaunām metāla durvīm ar metāla sliksni un ventilācijas resti. Vējtvēra durvis tiek mainītas uz jaunām PVC durvīm.

Lodžijas

Esošās margas, griestus un sienas starp lodžijām attīrīt, atjaunot izdrupušās vietas, gruntēt un krāsot no abām pusēm, lodžiju margu apdare- tonēts gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP uz 1 kārtas armējošā sieta. Flīžu apdares virsmas fasādē gruntēt ar Sakret KSp un Sakret QG.

Citi paredzēti darbi

1. Pēc fasādes siltināšanas uzstādīt jaunu karoga kāta turētāju.
2. Siltināšanas darbu laikā virs siltinājuma atcelt āra temperatūras nolasītāju, kabeļus, ja tādi ir.
3. Pirms būvdarbu uzsākšanas demontēt esošos satelīta šķīvjus, antenas, kondicionierus un to stiprinājumus. Pēc siltināšanas darbu pabeigšanas nav pieļaujams tos stiprināt atpakaļ pie fasādes.

4. Gaismas ķermeņu nomaina kāpņu telpās ar kustības un krēslas (RCR) sensoru.

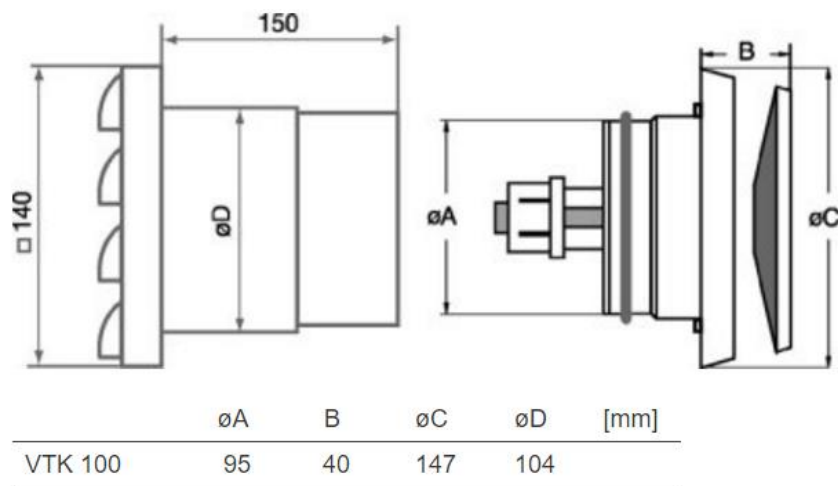
- **Inženiertīkli**

Esošie inženierkomunikāciju izvadi no ēkas netiek skarti un tiek saglabāti.

- Ūdensvads, kanalizācija – pieslēgums pie pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.
- Apkure – pieslēgums pie pilsētas tīkliem.
- Elektroapgāde – pieslēgums pie pilsētas tīkliem AS “Sadales tīkls”, iekšējie tīkli netiek skarti.
- Gāze - pieslēgums pie pilsētas tīkliem AS “Latvijas gāze”. Saglabāt esošās gāzes caurules- ap tām siltināt atkāpjoties 200mm
- Vājstrāvas tīkli saglabāti esošie.
- Ventilācija.

Dabīgā ventilācija. Ēkas renovācijas projektā paredzēts saglabāt esošo ēkās dabīgās ventilācijas sistēmu. Dabīgās ventilācijas sistēmas gaisa pieplūde tiek organizēta caur atvērtiem logiem, bet sistēmas gaisa nosūce tiek organizēta caur dabīgās ventilācijas kanāliem. Dabīgās ventilācijas nosūces kanālus pirms projekta nodošanas ekspluatācijā nepieciešams pilnvērtīgi apsekot, novērst patvaļīgas būvniecības sekas un veikt kanālu tīrīšanu, lai pastiprinātu vilkmi.

Papildus ventilācijas nodrošināšanai dzīvokļos paredzēts iebūvēt svaiga gaisa vārstus VTK-100. Pirms vārstu montāžas izurbt caurumus esošajās ārsienās. Atverē ievietot gaisa vadu, piegriezt nepieciešamo garumu, spraugas aizpildīt ar montāžas putām, uzstādīt ārējo resti, vārstu.



VTK pašregulējošais gaisa ventīlis aprīkots ar termostatu, kas regulē ventīļa plāksni, gaisa spraugas regulēšana (līdz ar to arī gaisa daudzums) tiek realizēta atkarībā no āra gaisa temperatūras. Automātiskajā darba režīmā ventīļa plāksne samazina gaisa pieplūdi kad āra gaisa temperatūra krītas, un otrādi, kad āra gaisa temperatūra ceļas, pieplūdes gaisa daudzums tiek palielināts. Svaiga gaisa vārsta $d=100$ mm, plūsmas atdeve $50 \text{ m}^3/\text{h}$ - pie 10 Pa . Apgādāts ar filtru un kondensācijas aizsardzību.

VTK komplektā ietilpst termostats (darba temperatūras diapazons no -50 līdz $+100$), filtrs, gaisa vads (tiek iemontēts sienā) un ārējā gaisa ieņemšanas reste.

- **Ugunsdrošības pasākumi**

Pēc LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība” dzīvojamajai mājai noteikts I lietošanas veids un ugunsdrošības klase U2a.

Atbilstoši LBN 201-15 79. punktam būvēs, kuru augstums no brauktuves (zemes) līmeņa līdz dzegai vai parapeta augšmalai ir lielāks par 10 metriem, no katras kāpņu telpas, kas ved līdz pēdējam (augšējam) stāvam, izbūvē izeju uz bēniņiem caur ugunsdrošu lūku ar minimālo izmēru $0,6 \times 0,8$ metri un stacionāri piestiprinātām vertikālām vai izvāžamām kāpnēm no A1 ugunsreakcijas klases būvizstrādājumiem ar minimālo platumu 0,6 metri. Tiek saglabāti esošās lūkas gabarīti, esošās metāla kāpnes. Lūkas tiek mainītas uz jaunām siltinātām, ugunsdrošām lūkām.

Pēc LBN 201-15 5. tabulas neventilējamās fasādes minimālā būvizstrādājumu ugunsreakcijas klase:

- siltumizolācijai B-s1, d0 vai E-d2 ar atdalošām joslām;

- ārējai apdarei A2-s1, d0.

Projektā paredzētās akmens vates ugunsreakcijas klase A1, apdares plākšņu ugunsreakcijas klase A2.

- **Vides aizsardzības pasākumi**

Paredzēts veikt pasākumus, kas nodrošina netraucētu ēkas ekspluatāciju, drošu iedzīvotājiem, uzstādot noslēgtus tuneļus/gaitenšus pie ēkas ieejām.

Galvenajam būvuzņēmējam jānodrošina savlaicīga būvgružu izvešana no būvlaukuma teritorijas uz attiecīgo atkritumu savākšanas vietu, ar kuru noslēgts līgums.

Pēc būvdarbu pabeigšanas jāatjauno zaļā zona un apstādījumi sākotnējā stāvoklī, ja tie tiek bojāti, un jāveic objekta ģenerāltīrīšana.

- **Īpašās piezīmes**

- Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un Pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam.
- Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārzināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes noteikumos, piegādātājfirmu rekomendācijās un citos materiālos.
- Būvuzņēmējs var piedāvāt savus mezglu risinājumus, tos saskaņojot ar ražotāju un projekta autoriem.
- Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar Pasūtītāju pirms līguma slēgšanas.
- Par precīzu siltumizolācijas izbūves tehnoloģiju konsultēties ar izolācijas plātņu ražotājiem.

Būvprojekta vadītājs, arhitekts M.Banders

sert. Nr. 1-00712

paraksts

-

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka
Smilšu iela 42, Tukums

1.	zemes gabala platība	
	kad.nr. 9001 001 0103	9468 m ²
2.	apbūves laukums	1813,8 m ²
3.	apbūves blīvums	19,15 %
4.	stāvu skaits	
	- virszemes	5
	- pazemes	1
5.	kopējā platība	3 169 m ²
	- lietderīgā (dzīvokļi)	1 682,3 m ²
	- koplietošanas palīgtelpas	1 486,7 m ²
6.	ēkas kubatūra	13018 m ³
7.	ēkas ugunsnoturības pakāpe	U2a
8.	ēkas augstums (dzega)	17,80 m
9.	būvgružu apjoms	100 m ³

Marka	Lapas nosaukums	Mērogs
AR-1	Vispārīgie rādītāji	b/m
AR-2	K-1 Pagraba stāva shematiskais plāns	1:200
AR-3	K-1 1. stāva shematiskais plāns	1:200
AR-4	K-1 2.-5. stāva shematiskais plāns	1:200
AR-5	K-1 Bēniņu shematiskais plāns	1:200
AR-6	K-1 Jumta shematiskais plāns	1:200
AR-7	K-1 Fasāde asīs 1-10, C-A	1:200
AR-8	K-1 Fasāde asīs 10-1, A-C	1:200
AR-9	K-2 Pagraba stāva shematiskais plāns	1:200
AR-10	K-2 1. stāva shematiskais plāns	1:200
AR-11	K-2 2.-5. stāva shematiskais plāns	1:200
AR-12	K-2 Bēniņu shematiskais plāns	1:200
AR-13	K-2 Jumta shematiskais plāns	1:200
AR-14	K-2 Fasāde asīs 1-13	1:200
AR-15	K-2 Fasāde asīs 13-1	1:200
AR-16	K-2 Fasāde asīs C-A, A-C	1:200
AR-17	Griezums A-A	1:100
AR-18	Logu, durvju specifikācija	b/m
AR-19	Durvju specifikācija	b/m
AR-20	Sienu siltinājuma specifikācija	b/m
AR-21	Pārsegumu stiltinājumu specifikācija	b/m
AR-22	Mezglis 1,2. Logs(vertikālais un horizontālais griezum)	1: 10
AR-23	Mezglis 3. Cokols	1: 10
AR-24	Mezglis 4. Lodžija	1: 10
AR-25	Mezglis 5. pārsegums virs 5.stāva dzīvokļiem	1: 10
AR-26	Mezglis 6. Gaismas aka	1: 10
AR-27	Mezglis 7. Ieejas jumtiņš	1: 10
AR-28	Mezglis 8. Dzega	1:10
AR-29	Mezglis 9. Karoga kāta turētājs	1:10

MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi";
LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana";
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
LBN 003-19 "Būvklimatoloģija";
LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas";
LBN 002-19 "Ēku norobējošo konstrukciju siltumtehnika"

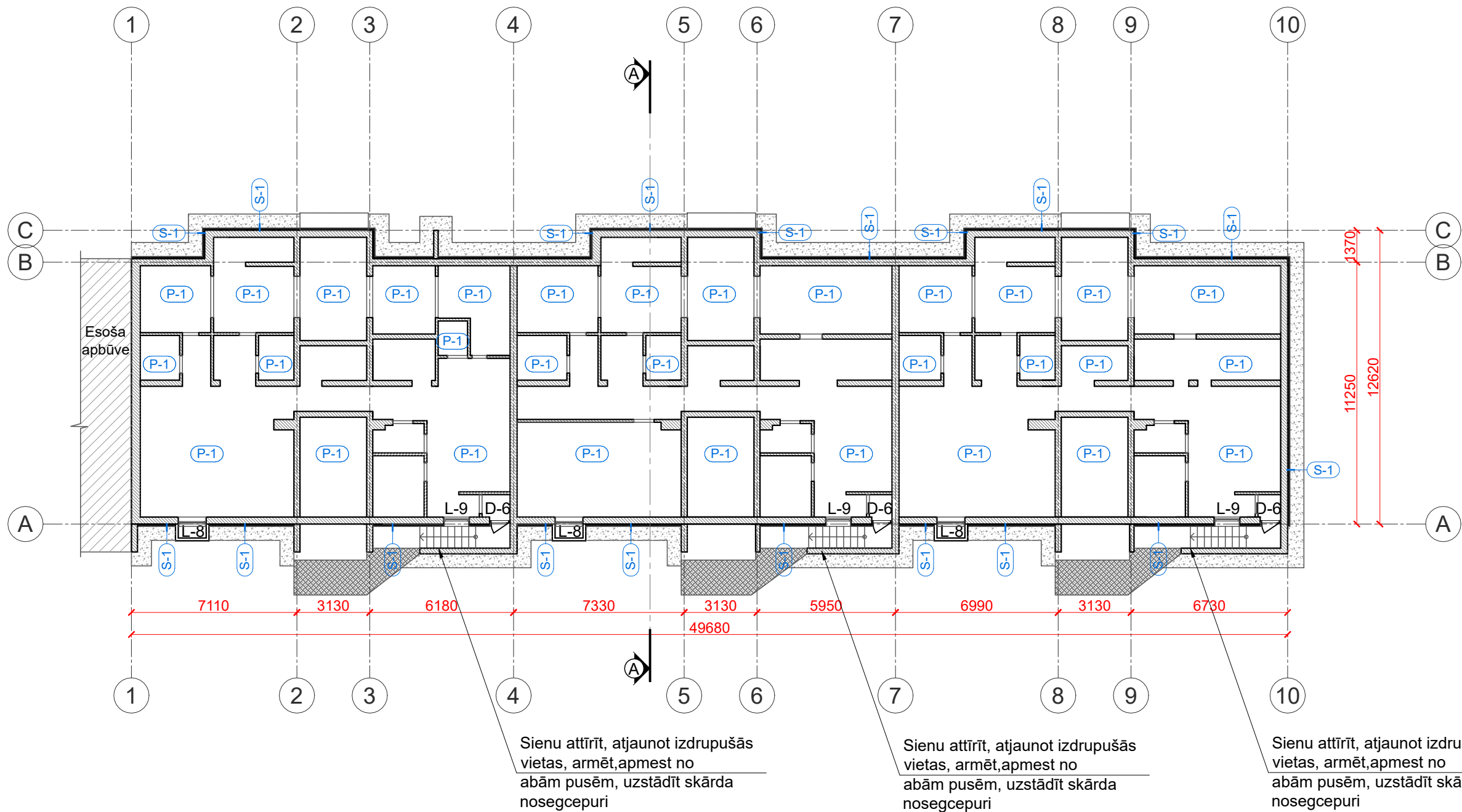
Būvprojekta vadītājs - M.Banders
Sertifikāta Nr. 1-00712

Būvprojekta daļas vadītājs - M.Banders
Sertifikāta Nr. 1-00712

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Stadija	Lapa	Lapas
	AR-1	29
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
28/08/ 2019. 1.	08/19	b/m



Piezīmes:

1. Par ± 0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Pa ēkas perimetru jauna betona apmale $b=600$ mm.
3. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-18, 19.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-20,21.
6. Griezumu A-A skatīt lapā AR-17.
7. Cokolu siltināt 0,3 m dziļumā zem zemes līmeņa.
8. Atjaunot esošos ieejas lievenus.
9. Pēc apmales demontāžas un pamatu atrakšanas izvērtēt gaismas aku tehnisko stāvokli, pēc nepieciešamības izbūvēt jaunas.

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Projektētā betona apmale
	Siltinājuma tipi
	Ap esošajiem gāzes ievadiem siltināt atkāpjoties min. 200mm

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Dat. 12.12.2019.
B.p.v./b.p.d.v. M.Banders
Izstrādāja M.Vuļa

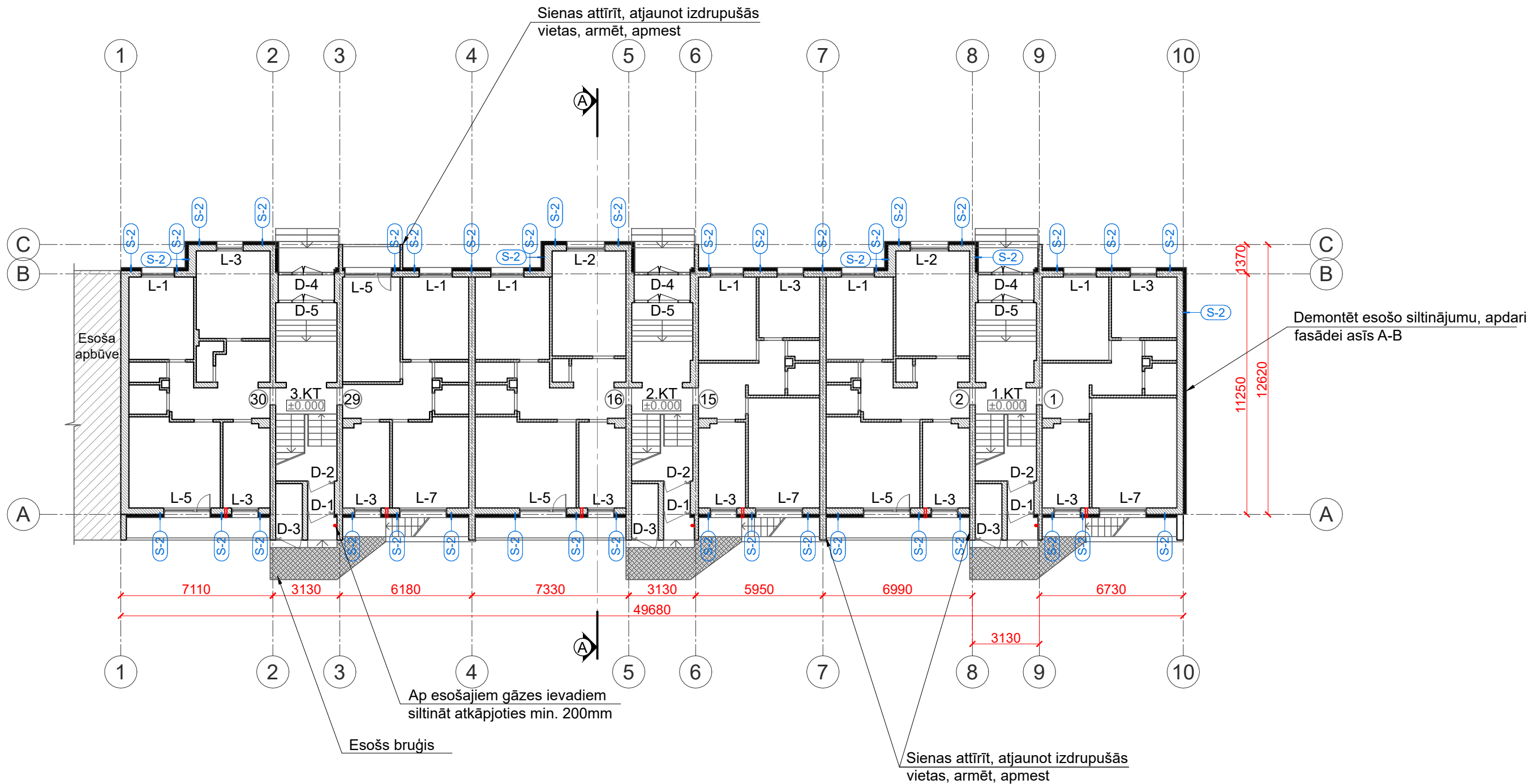
Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums

Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami",
Reģ. Nr. 40003397810,

Rasējums: K-1 Pagraba shematiskais plāns

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-2	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
28/08/2019-1	08/19	1:200

K-1 1.STĀVA
SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Pa ēkas perimetru jauna betona apmale b=600 mm.
3. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-18, 19.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-20,21.
6. Griezumu A-A skatīt lapā AR-17.
7. Cokolu siltināt 0,3 m dziļumā zem zemes līmeņa.
8. Atjaunot esošos ieejas lieveņus.
9. Pēc apmales demontāžas un pamatu atrakšanas izvērtēt gaismas aku tehnisko stāvokli, pēc nepieciešamības izbūvēt jaunas.

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Siltinājuma tipi
	Svaiga gaisa vārsti VTK100 vai ekviv.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

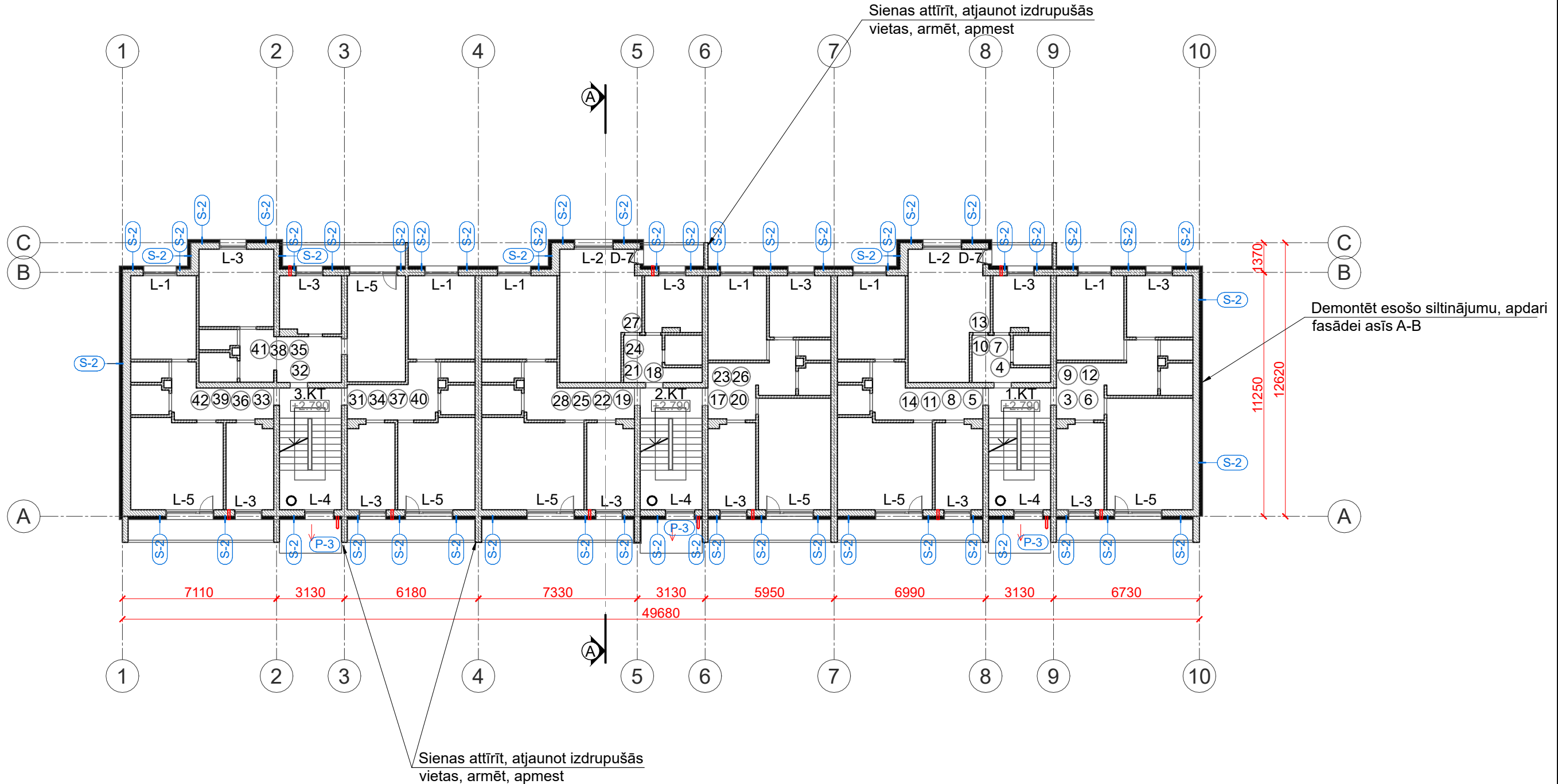
Dat. 12.12.2019.

B.p.v./b.p.d.v. M.Banders

Izstrādāja M.Vuļa

Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana	Stadija	Lapa	Lapas
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums		AR-3	
Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Rasējums: K-1 1.stāva shematiskais plāns	28/08/2019-1	08/19	1:200

**K-1 2-5.STĀVA
SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200**



Piezīmes:

1. Par ± 0.000 atzīmē pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Pa ēkas perimetru jauna betona apmale $b=600$ mm.
3. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-18, 19.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-20,21.
6. Griezumu A-A skatīt lapā AR-17.
7. Cokolu siltināt 0,3 m dziļumā zem zemes līmeņa.
8. Atjaunot esošos ieejas lieveņus.
9. Pēc apmales demontāžas un pamatu atrakšanas izvērtēt gaismas aku tehnisko stāvokli, pēc nepieciešamības izbūvēt jaunas.

Apzīmējumi:

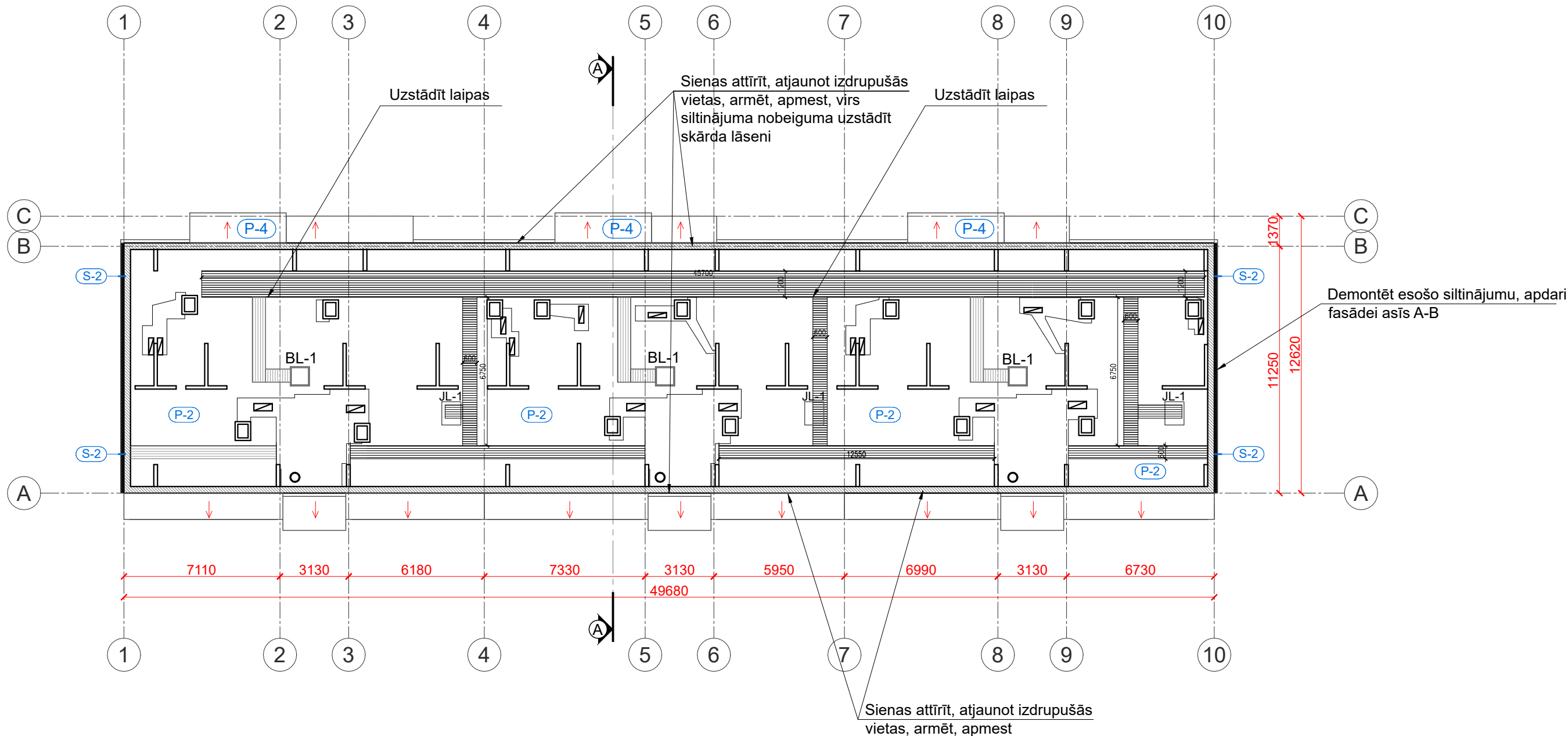
PIENĒMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Siltinājuma tipi
	Svaiga gaisa vārst VTK100 vai ekviv.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums

Rīga, LV-1034 info@siltienami.lv, +371 27787861						Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,			Stadija	Lapa	Lapas
Dat. 12.12.2019.										AR-4	
B.p.v./b.p.d.v. M.Banders						Rasējums: K-1 2-5.stāva shematisks plāns			Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja M.Vuja									28/08/ 2019-1	08/19	1:200



Piezīmes:

1. Par ± 0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Siltinājuma tipus skatīt AR-20, AR-21.
3. Griezumu A-A skatīt lapā AR-17.
4. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
5. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar jumta segumu, uzstādīt jaunas skārda nasegcepures. Nomainīt lūkas uz jumtu; saglabāt esošās metāla kāpnes uz jumtu.
6. Nomainīt lūkas uz bēniņiem uz jaunām, siltinātām, ugunsdrošām lūkām.
7. Drošības margas pa jumta perimetru demontēt un uzstādīt jaunas, $h=600\text{mm}$.
8. Nomainīt lietus ūdens trapus pret jauniem.
9. Nomainīt kalalizācijas vēdināšanas izvadus.

Apzīmējumi:	
PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Siltinājuma tipi
	Projektētās laipas
	Jumta slīpuma virziens

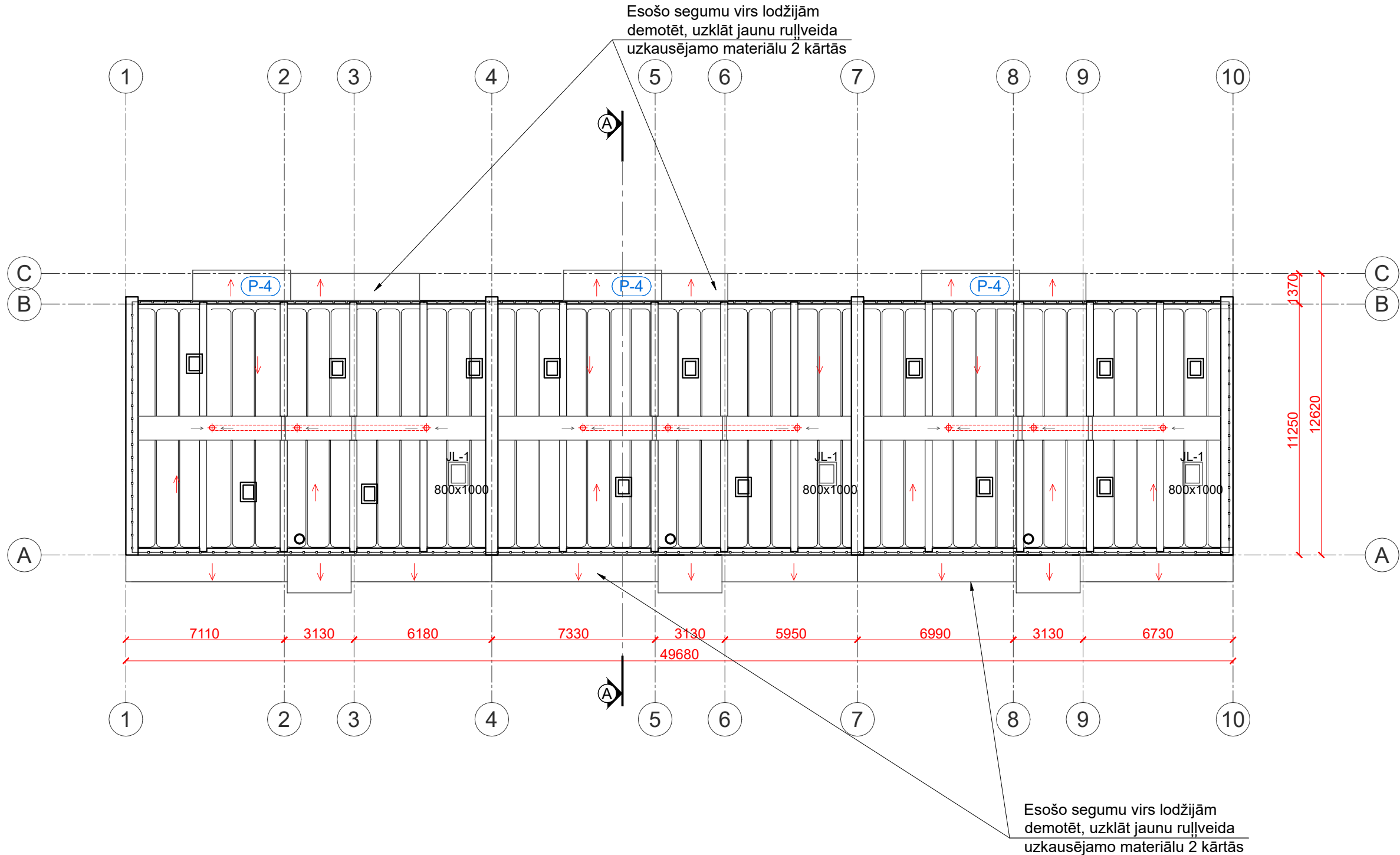
Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	12.12.2019.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	M.Vuļa	

Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana		
Adrese:	Smilšu iela 42, Tukums		
Pasūtītājs:	SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,	Stadija	Lapa
			AR-5
Rasējums:	K-1 Bēniņu shematiskais plāns	Pasūt. nr.	Arhīva nr.
		28/08/ 2019-1	08/19
		Mērogs	1:200

**K-1 JUMTA
SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200**



Piezīmes:

1. Par ± 0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Pa ēkas perimetru jauna betona apmale $b=600$ mm.
3. Siltinājuma tipus skatīt AR-20, AR-21.
4. Cokola siltinājums 0,3 m dziļumā zem zemes.
5. Logu, durvju specifikāciju skatīt lapās AR-18, AR-19.
6. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
7. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar jumta segumu, uzstādīt jaunas skārda nasegcepes.
8. Nomainīt lūkas uz jumtu (skārds, $b=0,5$ mm, PE pārklājums, min. 800x1000 mm).
9. Nomainīt lūkas uz bēniņiem uz jaunām, siltinātām, ugunsdrošām lūkām.
10. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
11. Atpaunot esošos ieejas lieveņus.
12. Ap Esošajiem gāzes ievadiem siltināt atkāpjoties min. 200mm.

Apzīmējumi:

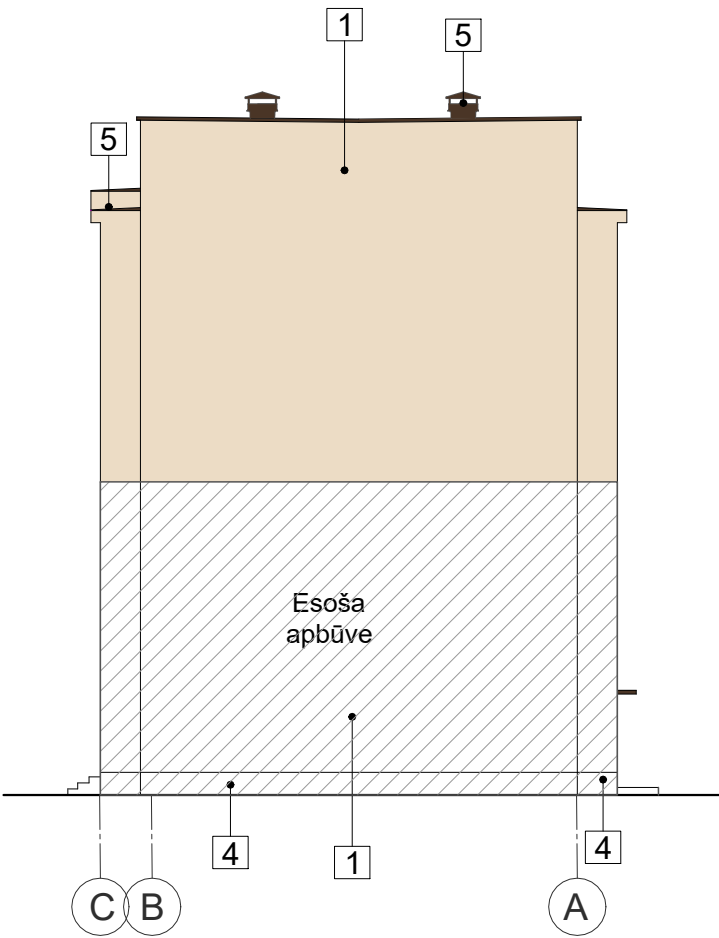
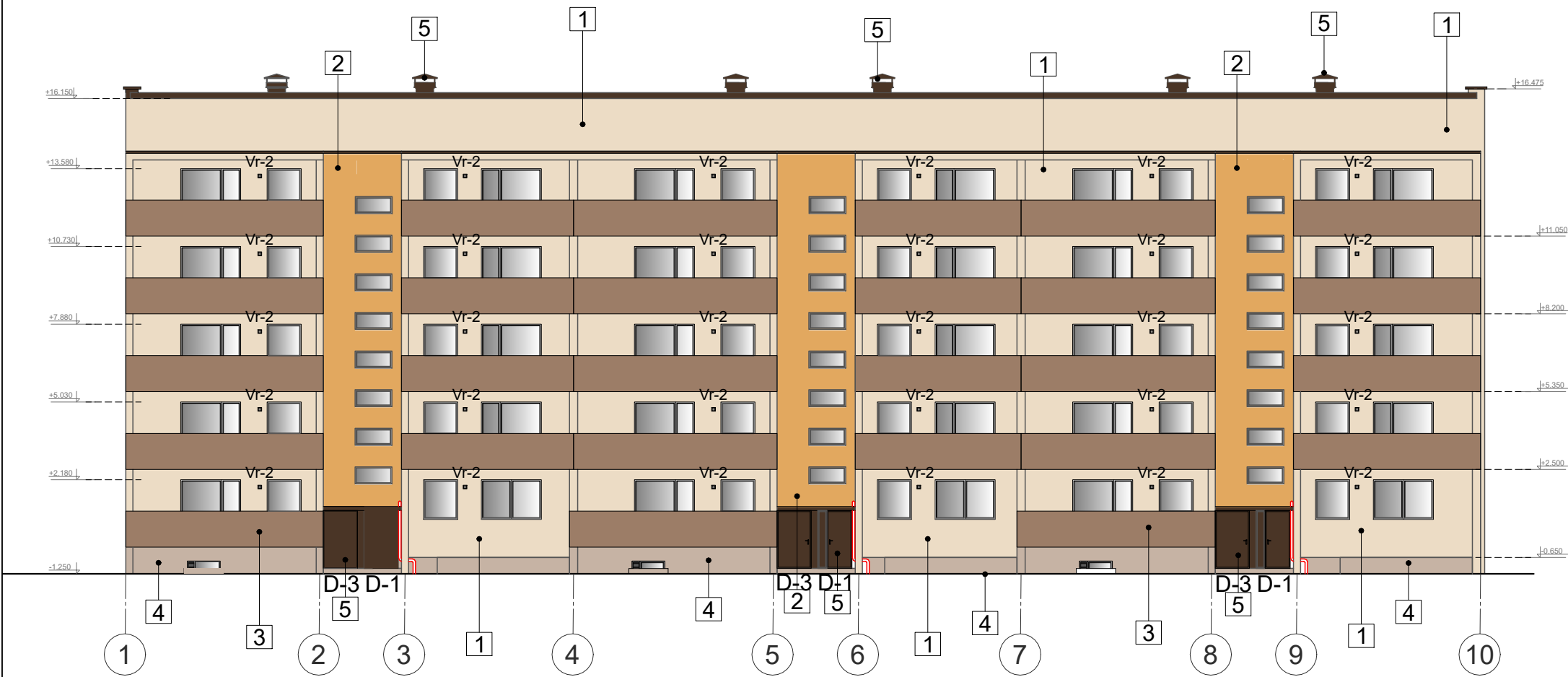
PIENĒMATAIS APZÍMĒJUMS	NOSAUKUMS
- - - - -	Drošības margas
↓ 	Jumta slīpuma virziens
P-3	Siltinājuma tipi
JL-1	Jumta lūkas

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

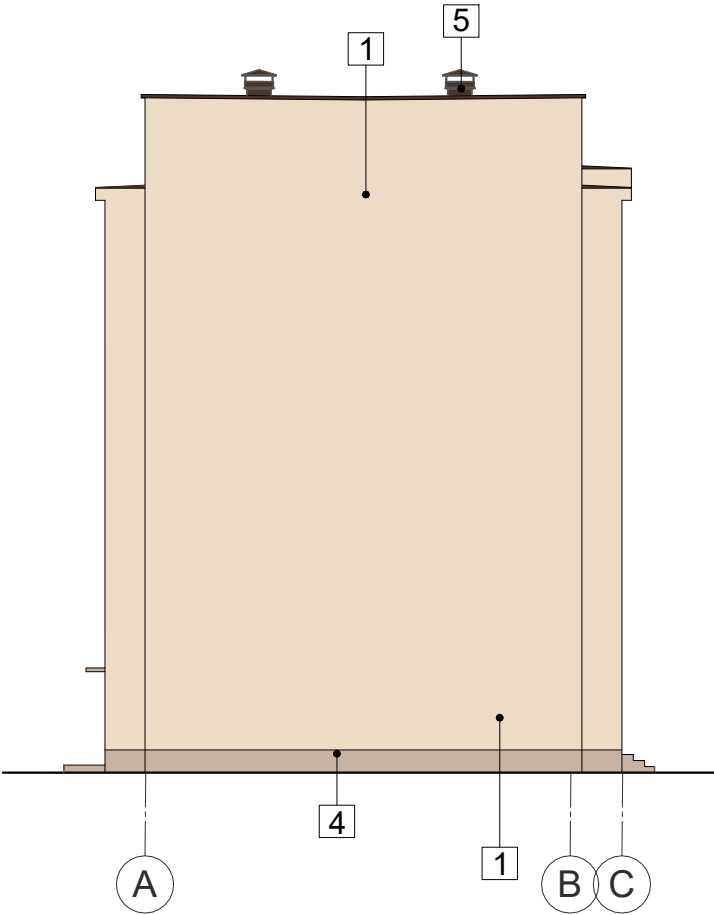


Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smilšu iela 42, Tukums**

info@siltienami.lv, +371 27787861 Siltie Nami Silti un Energoefektīvi			Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,	Stadija	Lapa	Lapas
					AR-6	
Dat.	12.12.2019.		Rasējums: K-1 Jumta shematiskais plāns	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders			28/08/ 2019-1	08/19	1:200
Izstrādāja	M.Vuļa					



		Krāsu pase																										
		Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods																									
L-5	Maināmie logi, durvis.	1		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Magma 6, NCS1950 S1010-Y70R																								
		2		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Bernstein 2,NCS1950 S1050-Y20R																								
		3		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 2, NCS1950 S6010-Y50R																								
		4		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 4, NCS1950 S4010-Y50R																								
		5		Skārda elementi (lāseņi), tonis - RR-32																								
<u>Piezīmes:</u> 1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme. 2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros. 3. Pa ēkas perimetru pēc cokola siltināšanas izbūvēt jaunu betona apmali b=600 mm. 4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes. 5. Pirms fasādes apdares izbūves sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju. Nepieciešamības gadījumā precizēt krāsu toņus (tumšāks, gaišāks).				Reģ. Nr. 40103925867, Būvkom. Reģ. Nr.12954, Viestura prospekts 12 - 44, Rīga, LV-1034 info@siltienami.lv, +371 27787861  Siltie Nami Silti un Energoefektīvi		Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana Adrese: Smilšu iela 42, Tukums		Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810, <table><tr><td>Stadija</td><td>Lapa</td><td>Lapas</td></tr><tr><td></td><td>AR-7</td><td></td></tr></table>			Stadija	Lapa	Lapas		AR-7													
Stadija	Lapa	Lapas																										
	AR-7																											
				<table><tr><td>Dat.</td><td>12.12.2019.</td><td></td></tr><tr><td>B.p.v./b.p.d.v.</td><td>M.Banders</td><td></td></tr><tr><td>Izstrādāja</td><td>M.Vuļa</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>		Dat.	12.12.2019.		B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders		Izstrādāja	M.Vuļa					Rasējums: K-1 Fasāde asīs 1-10, C-A		<table><tr><td>Pasūt. nr.</td><td>Arhīva nr.</td><td>Mērogs</td></tr><tr><td>28/08/2019-1</td><td>08/19</td><td>1:200</td></tr></table>			Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs	28/08/2019-1	08/19	1:200
Dat.	12.12.2019.																											
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders																											
Izstrādāja	M.Vuļa																											
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs																										
28/08/2019-1	08/19	1:200																										



Krāsu pase		
Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods	
1		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Magma 6, NCS1950 S1010-Y70R
2		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Bernstein 2,NCS1950 S1050-Y20R
3		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 2, NCS1950 S6010-Y50R
4		Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 4, NCS1950 S4010-Y50R
5		Skārda elementi (lāseņi), tonis - RR-32

L-5 Maināmie logi, durvis.

Piezīmes:
1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Pa ēkas perimetru pēc cokola siltināšanas izbūvēt jaunu betona apmali b=600 mm.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Pirms fasādes apdares izbūves sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju.
Nepieciešamības gadījumā precizēt krāsu toņus (tumšāks, gaišāks).

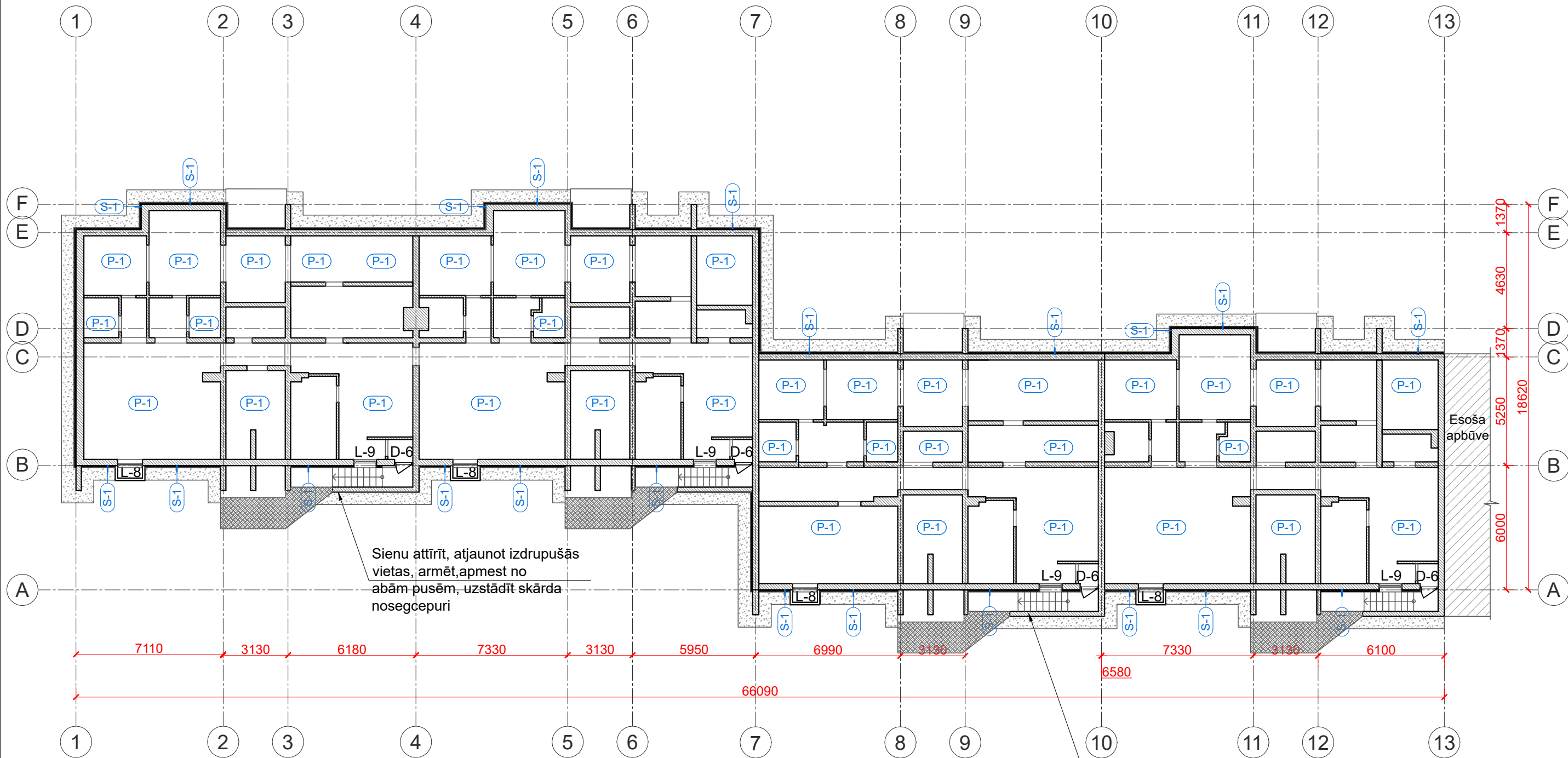
Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	12.12.2019.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	M.Vuļa	

Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana			
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums			
Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,	Stadija	Lapa	Lapas
		AR-8	
Rasējums: K-1 Fasāde asīs 10-1, A-C	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
	28/08/2019-1	08/19	1:200

K-2 PAGRABA
SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200



Piezīmes:

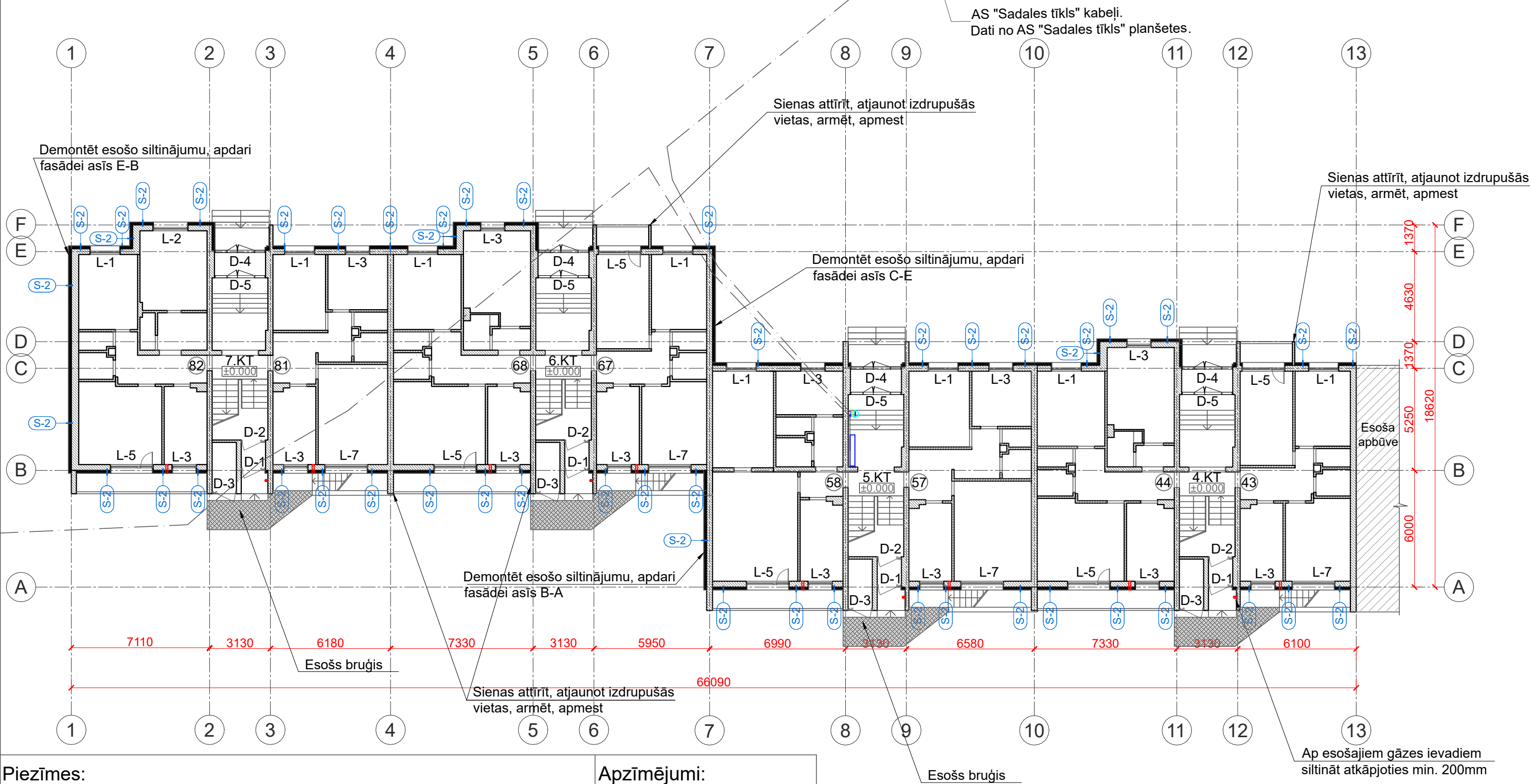
1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Pa ēkas perimetru jauna betona apmale b=600 mm.
3. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-18, 19.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-20,21.
6. Griezumu A-A skatīt lapā AR-17.
7. Cokolu siltināt 0,3 m dziļumā zem zemes līmeņa.
8. Atjaunot esošos ieejas lieveņus.
9. Pēc apmales demontāžas un pamatu atrakšanas izvērtēt gaismas aku tehnisko stāvokli, pēc nepieciešamības izbūvēt jaunas.

Apzīmējumi:	
PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Projektētā betona apmale
	Siltinājuma tipi
	Esošs gāzes ievads, pārvietot min. 200 mm no siltinājuma

Sienu attīrīt, atjaunot izdrupušās vietas, armēt, apmest no abām pusēm, uzstādīt skārda noseļņepuri

Reģ. Nr. 40103925867, Būvkom. Reģ. Nr.12954, Viestura prospekts 12 - 44, Rīga, LV-1034 info@siltienami.lv, +371 27787861	 Siltie Nami Silti un Energoefektīvi	Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana Adrese: Smilšu iela 42, Tukums	Stadija	Lapa	Lapas
Dat.	12.12.2019.	Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,		AR-9	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	Rasējums: K-2 Pagraba shematiskais plāns	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	M.Vuļa		28/08/ 2019-1	08/19	1:200

K-2 1.STĀVA
SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ± 0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Pa ēkas perimetru jauna betona apmale $b=600$ mm.
3. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-18, 19.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-20,21.
6. Griezumu A-A skatīt lapā AR-17.
7. Cokolu siltināt 0,3 m dziļumā zem zemes līmeņa.
8. Atjaunot esošos ieejas lieņņus.
9. Pēc apmales demontāžas un pamatu atrakšanas izvērtēt gaismas aku tehnisko stāvokli, pēc nepieciešamības izbūvēt jaunas.

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Siltinājuma tipi
	Svaiga gaisa vārsti VTK100 vai ekviv.

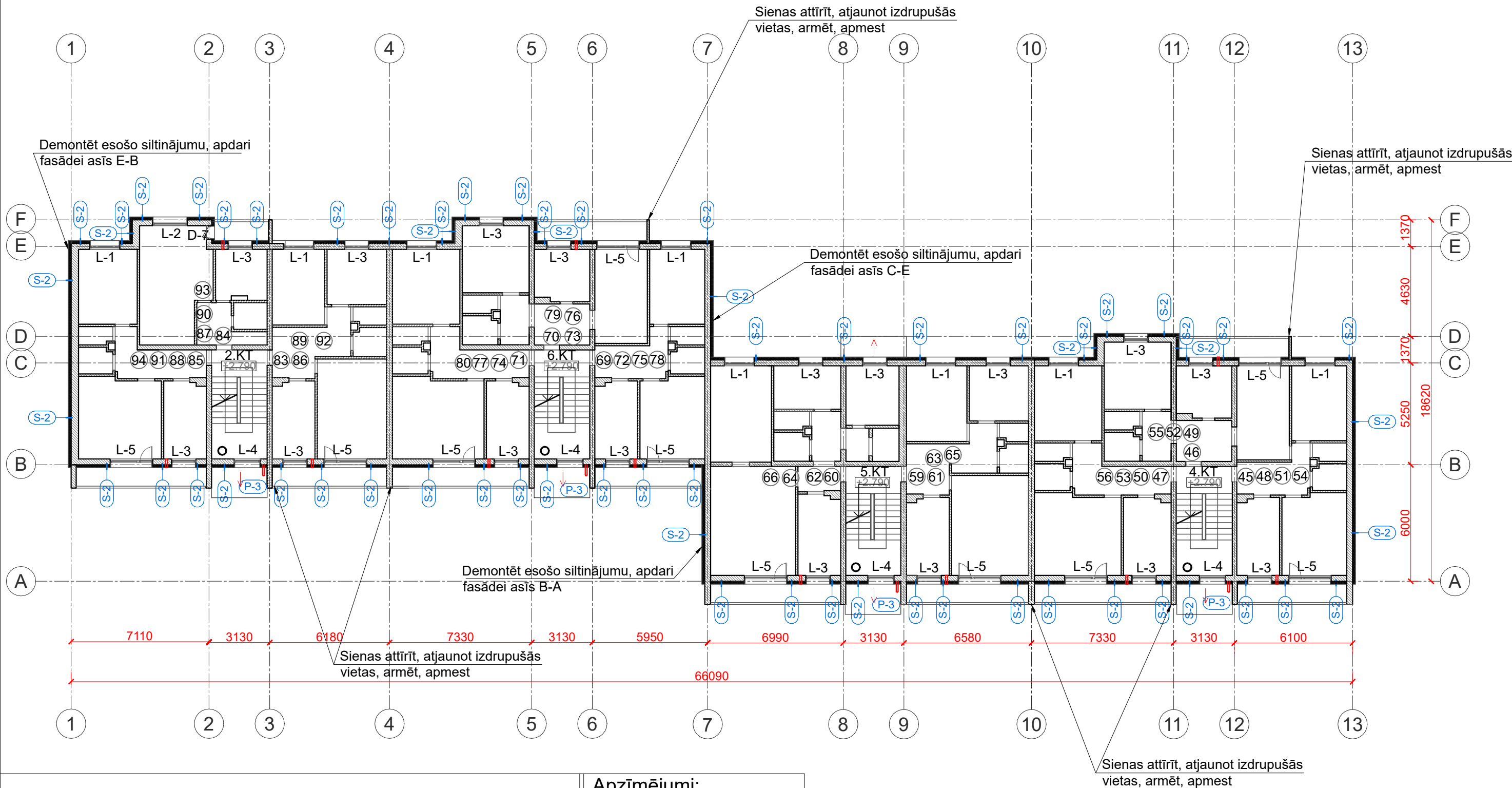
Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr. 12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Silti un Energoefektīvi

Dat.	12.12.2019.
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders
Izstrādāja	M.Vuļa

Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana		
Adrese:	Smilšu iela 42, Tukums		
Pasūtītājs:	SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,		
Rasējums:	K-2 1.stāva shematiskais plāns		
Stadija	Lapa	Lapas	
		AR-10	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs	
28/08/2019-1	08/19	1:200	

K-2 2-5.STĀVA
SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ± 0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Pa ēkas perimetru jauna betona apmale $b=600$ mm.
3. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-18, 19.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Siltinājuma tipus skatīt AR-20,21.
6. Griezumu A-A skatīt lapā AR-17.
7. Cokolu siltināt 0,3 m dziļumā zem zemes līmeņa.
8. Atjaunot esošos ieejas lieveņus.
9. Pēc apmales demontāžas un pamatu atrakšanas izvērtēt gaismas aku tehnisko stāvokli, pēc nepieciešamības izbūvēt jaunas.

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Siltinājuma tipi
	Svaiga gaisa vārsti VTK100 vai ekviv.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



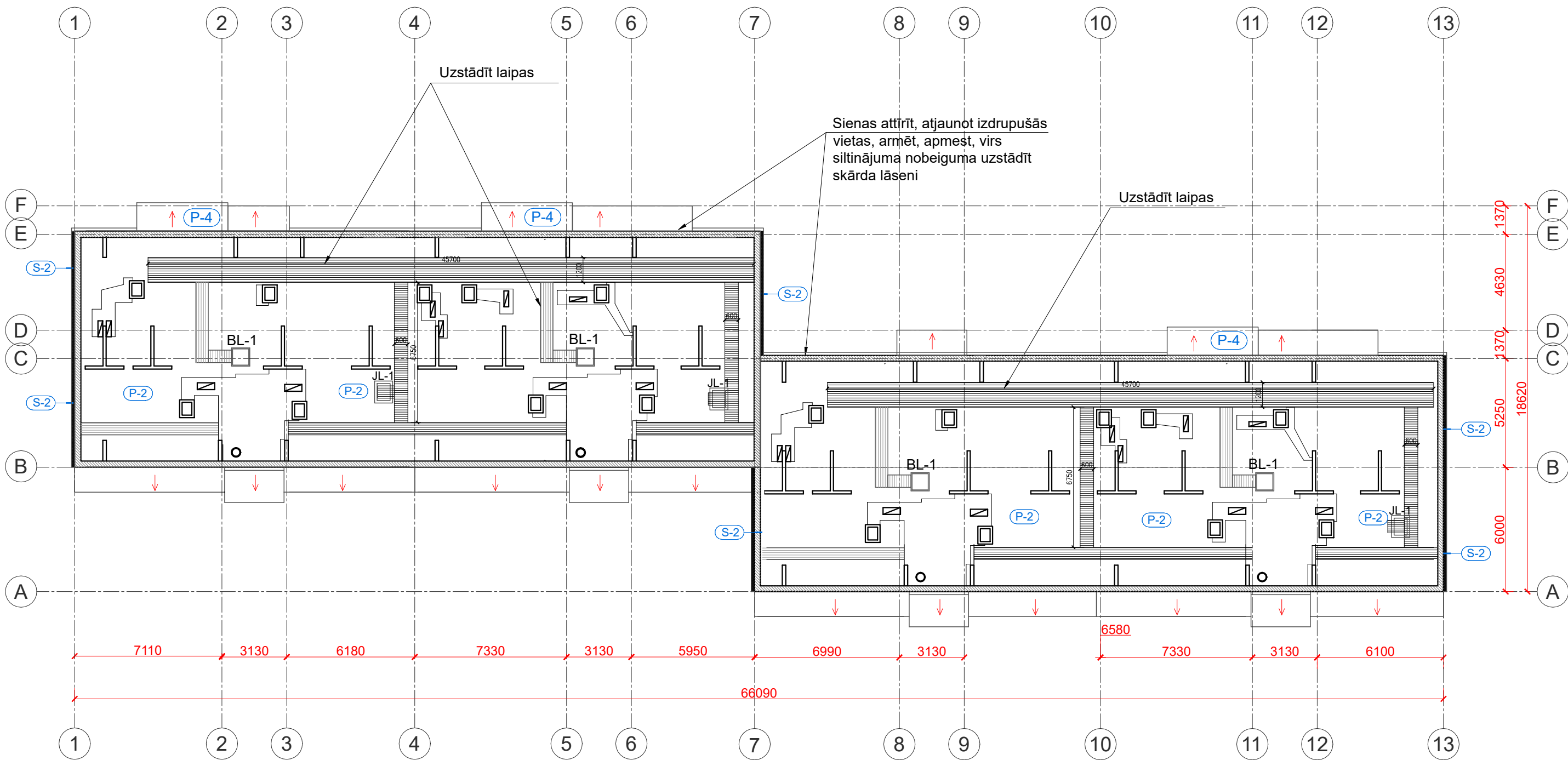
Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums

Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami",
Reģ. Nr. 40003397810,

Rasējums: K-2 2-5.stāva shematiskais plāns

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-11	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
28/08/2019-1	08/19	1:200

K-2 BĒNIŅU
SHEMATISKS PLĀNS
M 1:200



Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Siltinājuma tipus skatīt AR-20, AR-21.
3. Griezumu A-A skatīt lapā AR-17.
4. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
5. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar jumta segumu, uzstādīt jaunas skārda nasegcepures. Nomainīt lūkas uz jumtu; saglabāt esošās metāla kāpnes uz jumtu.
6. Nomainīt lūkas uz bēniņiem uz jaunām, siltinātām, ugunsdrošām lūkām.
7. Drošības margas pa jumta perimetru demontēt un uzstādīt jaunas, h=600mm.
8. Nomainīt lietus ūdens trapus pret jauniem.
9. Nomainīt kalalizācijas vēdināšanas izvadus.

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Siltinājuma tipi
	Projektētās laipas
	Jumta slīpuma virziens

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

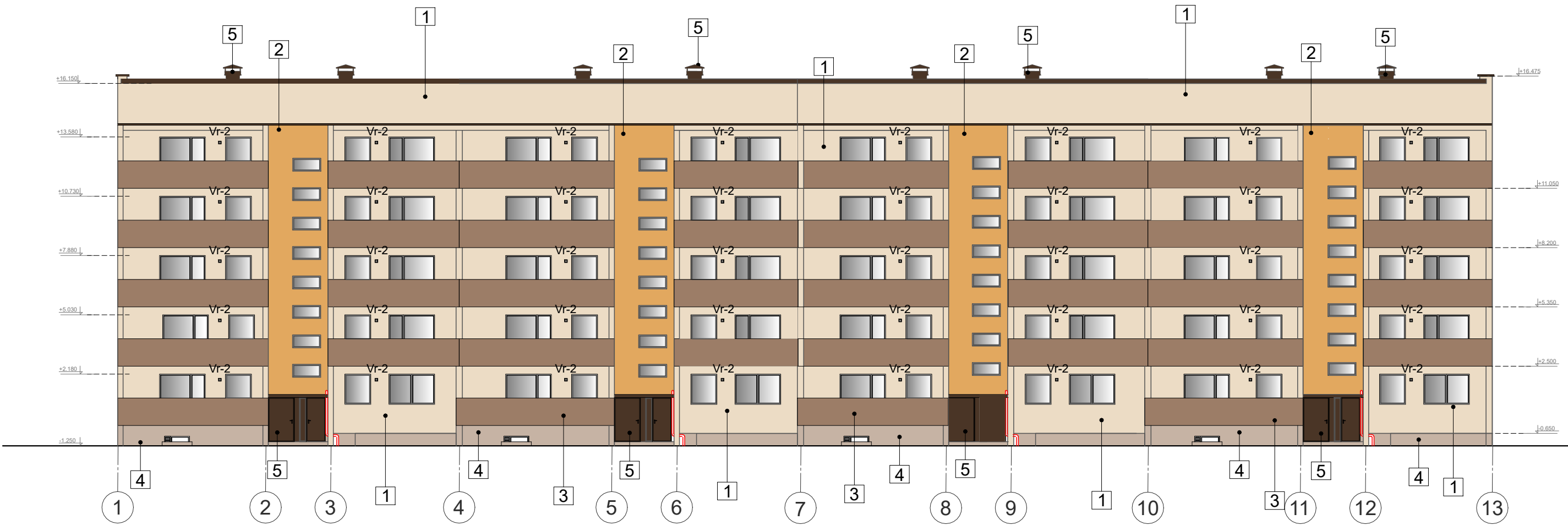


Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums

Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami",
Reģ. Nr. 40003397810,

Rasējums: K-2 Bēniņu shematiskais plāns

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-12	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
28/08/ 2019-1	08/19	1:200



Krāsu pase		
	Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods
L-5	1	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Magma 6, NCS1950 S1010-Y70R
	2	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Bernstein 2,NCS1950 S1050-Y20R
	3	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 2, NCS1950 S6010-Y50R
	4	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 4, NCS1950 S4010-Y50R
	5	Skārda elementi (lāseņi), tonis - RR-32

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.

12.12.2019.

B.p.v./b.p.d.v.

M.Banders

Izstrādāja

M.Vuļa

Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana			
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums			
Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,	Stadija	Lapa	Lapas
		AR-14	
Rasējums: K-2 Fasāde asīs 1-13	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
	28/08/ 2019-1	08/19	1:200

K-2
FASĀDE ASĪS 13-1
M 1:200



Krāsu pase	
Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods
1	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Magma 6, NCS1950 S1010-Y70R
2	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Bernstein 2,NCS1950 S1050-Y20R
3	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 2, NCS1950 S6010-Y50R
4	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 4, NCS1950 S4010-Y50R
5	Skārda elementi (lāseņi), tonis - RR-32

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.

12.12.2019.

B.p.v./b.p.d.v.

M.Banders

Izstrādāja

M.Vuļa

Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana			
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums			
Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,	Stadija	Lapa	Lapas
		AR-15	
Rasējums: K-2 Fasāde asīs 13-1	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
	28/08/2019-1	08/19	1:200

L-5Maināmie logi, durvis.

Piezīmes:

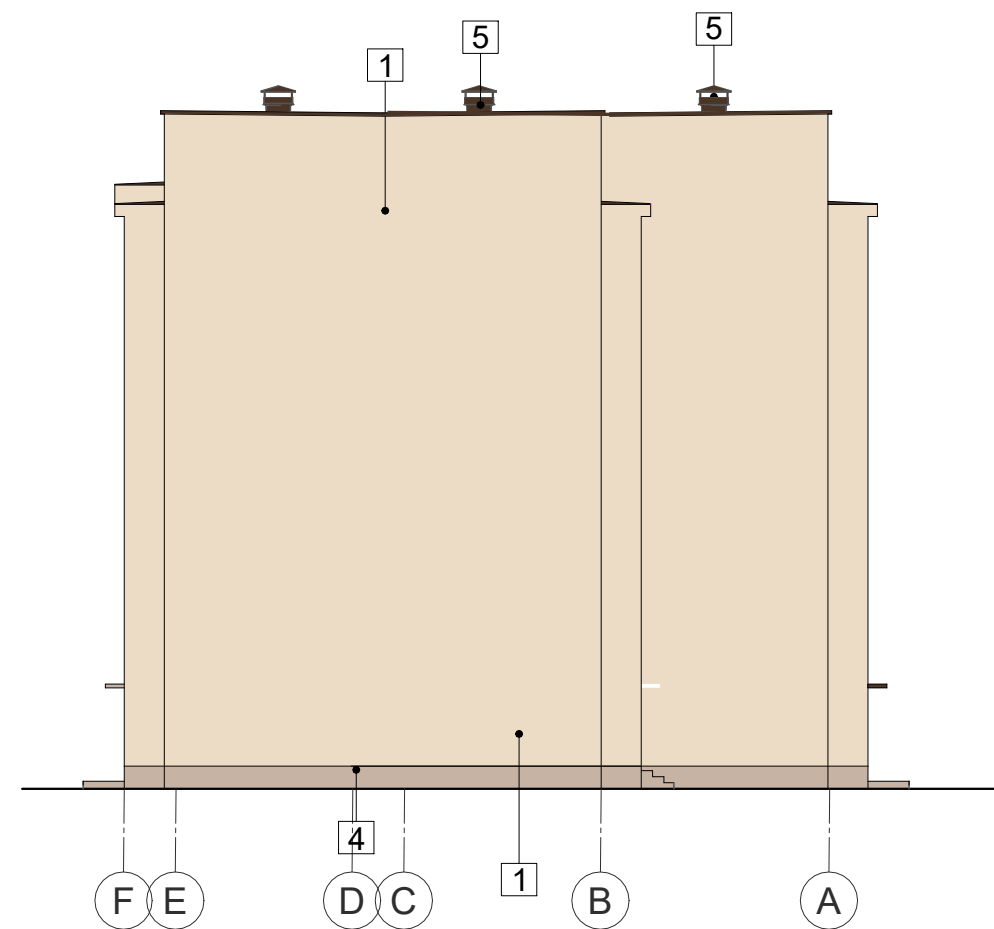
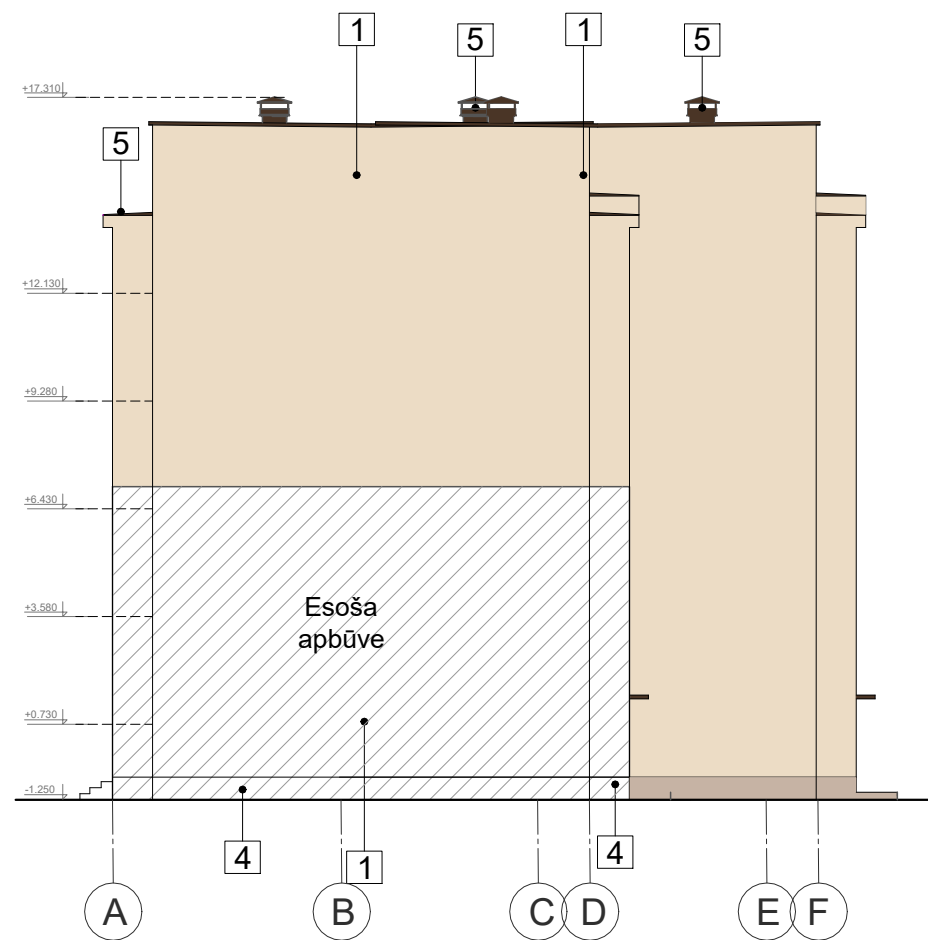
1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.

2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.

3. Pa ēkas perimetru pēc cokola siltināšanas izbūvēt jaunu betona apmali b=600 mm.

4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.

5. Pirms fasādes apdares izbūves sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju. Nepieciešamības gadījumā precizēt krāsu toņus (tumšāks, gaišāks).



Krāsu pase		
Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods	
1	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Magma 6, NCS1950 S1010-Y70R	
2	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Bernstein 2, NCS1950 S1050-Y20R	
3	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 2, NCS1950 S6010-Y50R	
4	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 4, NCS1950 S4010-Y50R	
5	Skārda elementi (lāseņi), tonis - RR-32	

Piezīmes:
1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Pa ēkas perimetru pēc cokola siltināšanas izbūvēt jaunu betona apmali b=600 mm.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Pirms fasādes apdares izbūves sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju.
Nepieciešamības gadījumā precizēt krāsu toņus (tumšāks, gaišāks).

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861


Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Dat.	12.12.2019.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	M.Vuļa	

Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana			
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums			
Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,	Stadija	Lapa	Lapas
		AR-16	
Rasējums: K-2 Fasāde asīs A-1, F-A	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
	28/08/2019-1	08/19	1:200

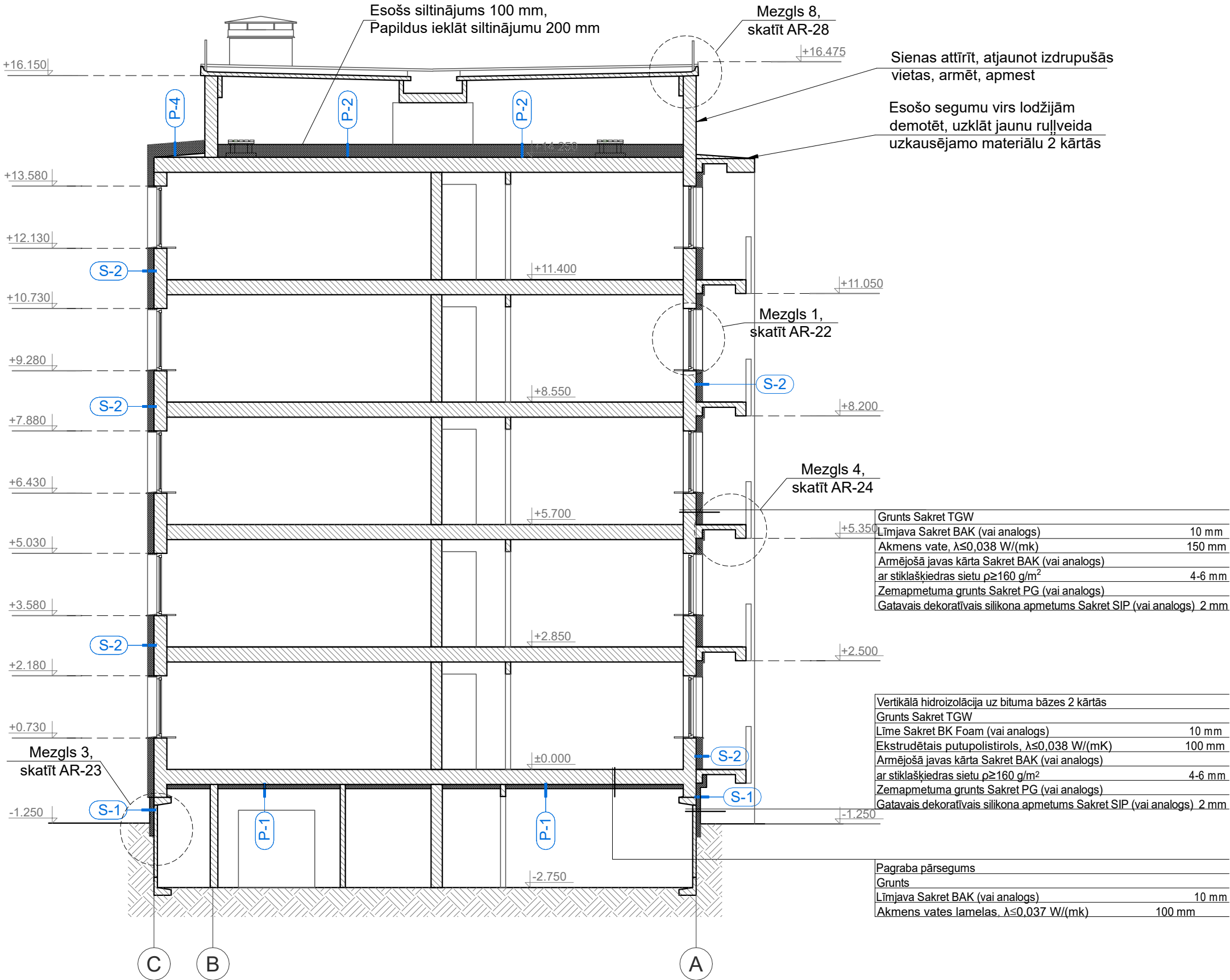
GRIEZUMS A-A
M 1:100

Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Pa ēkas perimetru jauna betona apmale b=600 mm.
3. Siltinājuma tipus skatīt AR-20, AR-21.
4. Cokola siltinājums 0,3 m dziļumā zem zemes.
5. Logu, durvju specifikāciju skatīt lapā AR-18,19.
6. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
7. Pēc nepieciešamības pārmūrēt ventilācijas šahtas virs jumta daļā. Ventilācijas izvadus apkausēt ar jumta segumu, uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
8. Esošo jumta segumu demontēt, ieklāt ruļļveida materiālu divās kārtās.
9. Nomainīt lūkas uz jumtu (skārds, b=0,5 mm, PE pārklājums, min. 800x1000 mm).
10. Nomainīt lūkas uz bēniņiem uz jaunām, siltinātām, ugunsdrošām lūkām.
11. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
12. Atjaunot esošos ieejas lieņņus.
13. Ap esošajiem gāzes ievadiem siltināt atkāpjoties min. 200mm.
14. Ēkai K-2 esošos stikla blokus bēniņu daļā demontēt, uzstādīt logus.

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Esošās sienas
	Siltinājums
	Siltinājuma tipi



Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Objekts:
Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana
Adrese:
Smilšu iela 42, Tukums

Pasūtītājs:
SIA "Tukuma Nami",
reģ.nr. 40003397810

Rasējums:
Griezums A-A

Dat.	12.12.2019.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	M.Vuļa	

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-17	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
28/08/2019-1	08/19	1:100

LOGU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE (ĀRSKATS)	Esošie	Main.	MATERIĀLS, APDARE, PIEZĪMES
1	2	3	4	5
L-1		30	-	Esošie logi
L-2		10	-	Esošie logi
L-3		57	-	Esošie logi
L-4		24	-	Esoši kāpņu telpas PVC logi
L-5		32	-	Esošie logi
L-7		3	-	Esošie logi
L-8		3	3	Pagraba logi - PVC profils; 2 stikla paketes; Profilu krāsa: balta; Ar iebūvētu PVC ventilācijas resti un pildīnu.
L-9		3	3	Pagraba logi - PVC profils; 2 stikla paketes; Profilu krāsa: balta;

DURVJU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE (ĀRSKATS)	Esošie	Main.	MATERIĀLS, APDARE, PIEZĪMES
1	2	3	4	5
Vr-1		6	6	Metāla ventilācijas reste pagrabam
Vr-2			42	Svaiga gaisa vārsti VTK100 vai ekvivalenti
JL-1		3	3	Skārda jumta lūka. Ar gāzes amortizatoru
BL-1		3	3	Bēniņu lūka 860x660 mm (iekšējais izmērs) Siltināta ar aizvērējmehānismu. Ugunsdrošība EI30. U=1,3 W/m2K
D-1		3	3	Metāla ārdurvis durvis, siltinātas; Ar pašaizvēršanās mehānismu, slēdzamas U _w ≤ 1,8 W/m²K Krāsa - RR-32

Piezīmes:

- Logu, durvju izmēri doti milimetros, esošajās ailās. Pirms jaunu logu, durvju pasūtīšanas izmērus obligāti precizēt uz vietas objektā.
- Pirms jaunu logu, durvju uzstādīšanas nepieciešamības gadījumā nokalt esošo logu ailes apmetumu.
- Visiem logiem paredzēt jaunas ārējas palodzes, mainājamiem logiem arī iekšējās palodzes.
- Pēc logu, durvju nomaiņas veikt ailu iekšējo apdari min 20 cm pa perimetru.
- Logiem paredzēt 4 ventilācijas režīmus:atvērts, aizvērts, pusatvērts (atvāžams), mikroventilācijas režīms.
- PVC profilu triecienizturības klase - 2; PVC profilu ekspluatēšanas klimatiskā zona -zona S.
- PVC profila montāžas dziļums (profila biezums) ≤ 77 mm; Mehāniskā stiprība -4.klase.
- Funkcionālās noturības pārbaude -2.klase; Stikla pakete Ug - 0,5 W/m²K
- Profilu armējuma metāls ne mazāk kā 1,5 mm biezs.
- PVC profili nedrīkst saturēt svinu un kadmiju, ko apliecina PVC profilu sistēmu ražotāja deklarācija un LR valsts veselības inspekcijas apliecinājums.
- Visos blīvējuma līmeņos blīvēm jābūt maināmām, izgatavotām no mākslīgā kaučuka, kas ir noturīgs jebkuru laika apstākļu gadījumā un kam piemīt augsta spēja atgūt formu. Visas blīvējuma malas ir sakauses.
- Iekšējām palodzēm jābūt laminētām, baltā krāsā, matētām, 5 cm plātākām par logu ailes platumu un ne mazāk kā 3 cm biežām. Iekšējās palodzes slīpums uz iekšpusi ≤20.
- Pirms logu pasūtīšanas veikt ailu izmēru pārmerīšanu, logu un palodžu nepieciešamo izmēru precizēšanu.
- Logu un durvju bloku nomaiņu veikt atbilstoši ražotāja instrukcijai, to apliecināt ar tehnisko dokumentāciju.

Reģ. Nr. 40103925867, Būvkom. Reģ. Nr.12954, Viestura prospekts 12 - 44, Rīga, LV-1034 info@siltienami.lv, +371 27787861			 Silti un Energoefektīvi			Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana Adrese: Smilšu iela 42, Tukums		
Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,			Stadija	Lapa	Lapas			
Dat. 12.12.2019.			AR-18.1					
B.p.v./b.p.d.v. M.Banders			Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs			
Izstrādāja M.Vuļa			28/08/ 2019-1	08/19	b/m			
			Rasējums: K-1 logu, durvju specifikācija					

LOGU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE (ĀRSKATS)	Esošie	Main.	MATERIĀLS, APDARE, PIEZĪMES
1	2	3	4	5
L-1		40	-	Esošie logi
L-2		5	-	Esošie logi
L-3		81	-	Esošie logi
L-4		32	-	Esoši kāpņu telpas PVC logi
L-5		46	-	Esošie logi
L-7		4	-	Esošie logi
L-8		4	4	Pagraba logi - PVC profils; 2 stikla paketes; Profilu krāsa: balta; Ar iebūvētu PVC ventilācijas resti un pildīnu.
L-9		4	4	Pagraba logi - PVC profils; 2 stikla paketes; Profilu krāsa: balta;

DURVJU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE (ĀRSKATS)	Esošie	Main.	MATERIĀLS, APDARE, PIEZĪMES
1	2	3	4	5
L-10		3	3	Bēniņu logi - PVC profils; 2 stikla paketes; Profilu krāsa: balta; Ar iebūvētu PVC ventilācijas resti un pildīnu. Demontēt stikla blokus bēniņos.
Vr-1		6	6	Metāla ventilācijas reste pagrabam
Vr-2			52	Svaiga gaisa vārsti VTK100 vai ekvivalenti
JL-1		3	3	Skārda jumta lūka.
BL-1		4	4	Bēniņu lūka 860x660 mm (iekšējais izmērs) Siltināta ar aizvērējmehānismu. Ugunsdrošība EI30. U=1,3 W/m²K
D-1		4	4	Metāla ārdurvis durvis, siltinātas; Ar pašaizvēršanās mehānismu, slēdzamas U _w ≤ 1,8 W/m²K Krāsa - RR-32

Piezīmes:

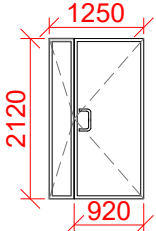
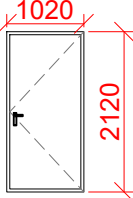
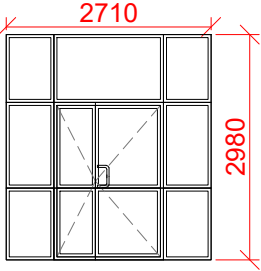
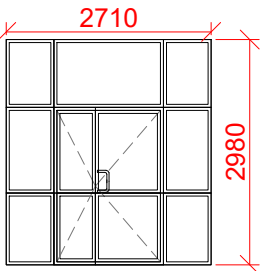
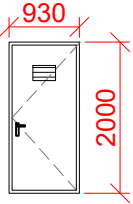
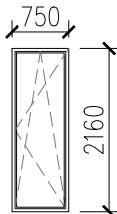
- Logu, durvju izmēri doti milimetros, esošajās ailās. Pirms jaunu logu, durvju pasūtīšanas izmērus obligāti precizēt uz vietas objektā.
- Pirms jaunu logu, durvju uzstādīšanas nepieciešamības gadījumā nokalt esošo logu ailes apmetumu.
- Visiem logiem paredzēt jaunas ārējas palodzes, mainājamiem logiem arī iekšējās palodzes.
- Pēc logu, durvju nomaiņas veikt ailu iekšējo apdari min 20 cm pa perimetru.
- Logiem paredzēt 4 ventilācijas režīmus:atvērts, aizvērts, pusatvērts (atvāzams), mikroventilācijas režīms.
- PVC profilu triecienizturības klase - 2; PVC profilu ekspluatēšanas klimatiskā zona -zona S.
- PVC profila montāžas dziļums (profila biezums) ≤ 77 mm; Mehāniskā stiprība -4.klase.
- Funkcionālās noturības pārbaude -2.klase; Stikla pakete Ug - 0,5 W/m²K
- Profila armējuma metāls ne mazāk kā 1,5 mm biezs.
- PVC profili nedrīkst saturēt svinu un kadmiju, ko apliecina PVC profilu sistēmu ražotāja deklarācija un LR valsts veselības inspekcijas apliecinājums.
- Visos blīvējuma līmeņos blīvēm jābūt maināmām, izgatavotām no mākslīgā kaučuka, kas ir noturīgs jebkuru laika apstākļu gadījumā un kam piemīt augsta spēja atgūt formu. Visas blīvējuma malas ir sakausētas.
- Iekšējām palodzēm jābūt laminētām, baltā krāsā, matētām, 5 cm plātākām par logu ailas platumu un ne mazāk kā 3 cm biežām. Iekšējās palodzes slīpums uz iekšpusi ≤20.
- Pirms logu pasūtīšanas veikt ailu izmēru pārmērīšanu, logu un palodžu nepieciešamo izmēru precizēšanu.
- Logu un durvju bloku nomaiņu veikt atbilstoši ražotāja instrukcijai, to apliecināt ar tehnisko dokumentāciju.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana			
Adrese:	Smilšu iela 42, Tukums			
Pasūtītājs:	SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-18.2	
Rasējums:	K-2 logu, durvju specifikācija	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		28/08/ 2019-1	08/19	b/m

DURVJU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE (ĀRSKATS)	Esošie	Main.	MATERIĀLS, APDARE, PIEZĪMES
1	2	3	4	5
D-2		3	3	PVC vājtvera durvis ar stiklojumu; krāsa - balta; Apaksējā daļa-pildīnš
D-3		3	3	Durvis atkritumu šahtas telpai; $U_w \leq 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$; Metāla, slēdzamas, Ar pašaizvēršanās mehānismu, Ar metāla sliekšni
D-4		3	3	PVC ārdurvis ar stiklojumu; $U_w \leq 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$; krāsa - balta; Apaksējā daļa-pildīnš
D-5		3	3	PVC vājtvera durvis ar stiklojumu; krāsa - balta; Apaksējā daļa-pildīnš
D-6		3	3	Metāla pagraba durvis, Ar pašaizvēršanās mehānismu, slēdzamas, ar metāla sliekšni un ventilācijas resti
D-7		8	-	Esošās durvis

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smilšu iela 42, Tukums**

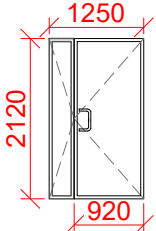
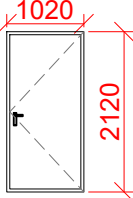
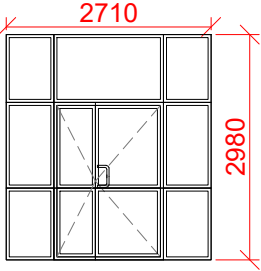
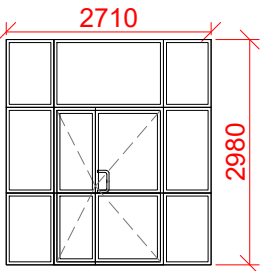
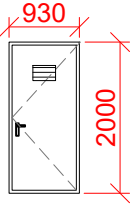
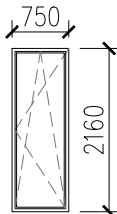
Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami",
reģ.nr. 40003397810**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-19.1	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
28/08/ 2019-1	08/19	b/m

Dat.	12.12.2019.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	M.Vuļa	

Rasējums: **Durvju specifikācija**

DURVJU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE (ĀRSKATS)	Esošie	Main.	MATERIĀLS, APDARE, PIEZĪMES
1	2	3	4	5
D-2		4	4	PVC vājtvera durvis ar stiklojumu; krāsa - balta; Apaksējā daļa-pildīnš
D-3		4	4	Durvis atkritumu šahtas telpai; $U_w \leq 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$; Metāla, slēdzamas, Ar pašaizvēršanās mehānismu, Ar metāla sliekšni
D-4		4	4	PVC ārdurvis ar stiklojumu; $U_w \leq 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$; krāsa - balta; Apaksējā daļa-pildīnš
D-5		4	4	PVC vājtvera durvis ar stiklojumu; krāsa - balta; Apaksējā daļa-pildīnš
D-6		4	4	Metāla pagraba durvis, Ar pašaizvēršanās mehānismu, slēdzamas, ar metāla sliekšni un ventilācijas resti
D-7		4	-	Esošās durvis

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smiļšu iela 42, Tukums**

Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami",
reģ.nr. 40003397810**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-19.2	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
28/08/ 2019-1	08/19	b/m

Dat.	12.12.2019.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	M.Vuļa	

Rasējums: **Durvju specifikācija**

SIENU SILTINĀJUMU SPECIFIKĀCIJA

Apzīmējums, nosaukums	Šķēlums	Apraksts	Piezīmes
S-1 Cokola siltinājums b=100 mm 0,3 m dziļumā zem zemes		Vertikālā hidroizolācija uz bituma bāzes 2 kārtās Grunts Sakret TGW Līme Sakret BK Foam (vai analogs)10 mm Ekstrudētais putupolistirols, λ≤0,037 W/(mK)100 mm Armējošā javas kārtā Sakret BAK (vai analogs) ar stiklašķiedras sietu ρ≥160 g/m²4-6 mm Zemapmetuma grunts Sakret PG (vai analogs) Gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP (vai analogs)2 mm	Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai nelīdzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt cokola, fasādes esošo apmetuma nokalšanu bojātajās vietās, virsmas izlīdzināšana. Siltināmās ēkas sienu virsmai jābūt rūpīgi mehāniski attīrītai no izdrupumiem, esošām plaisām jābūt aiztaisītām, jādemonlē pie fasādes piestiprinātus elementus (piemēram, karoga turētājus). Veikt cokola virsmas izlīdzināšanu pirms hidroizolācijas ieklāšanas.
S-2 Ārsienu siltinājums b=150 mm		Grunts Sakret TGW Līmjava Sakret BAK (vai analogs)10 mm Akmens vate, λ≤0,038 W/(mK)150 mm Armējošā javas kārtā Sakret BAK (vai analogs) ar stiklašķiedras sietu ρ≥160 g/m²4-6 mm Zemapmetuma grunts Sakret PG (vai analogs) Gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP (vai analogs)2 mm	

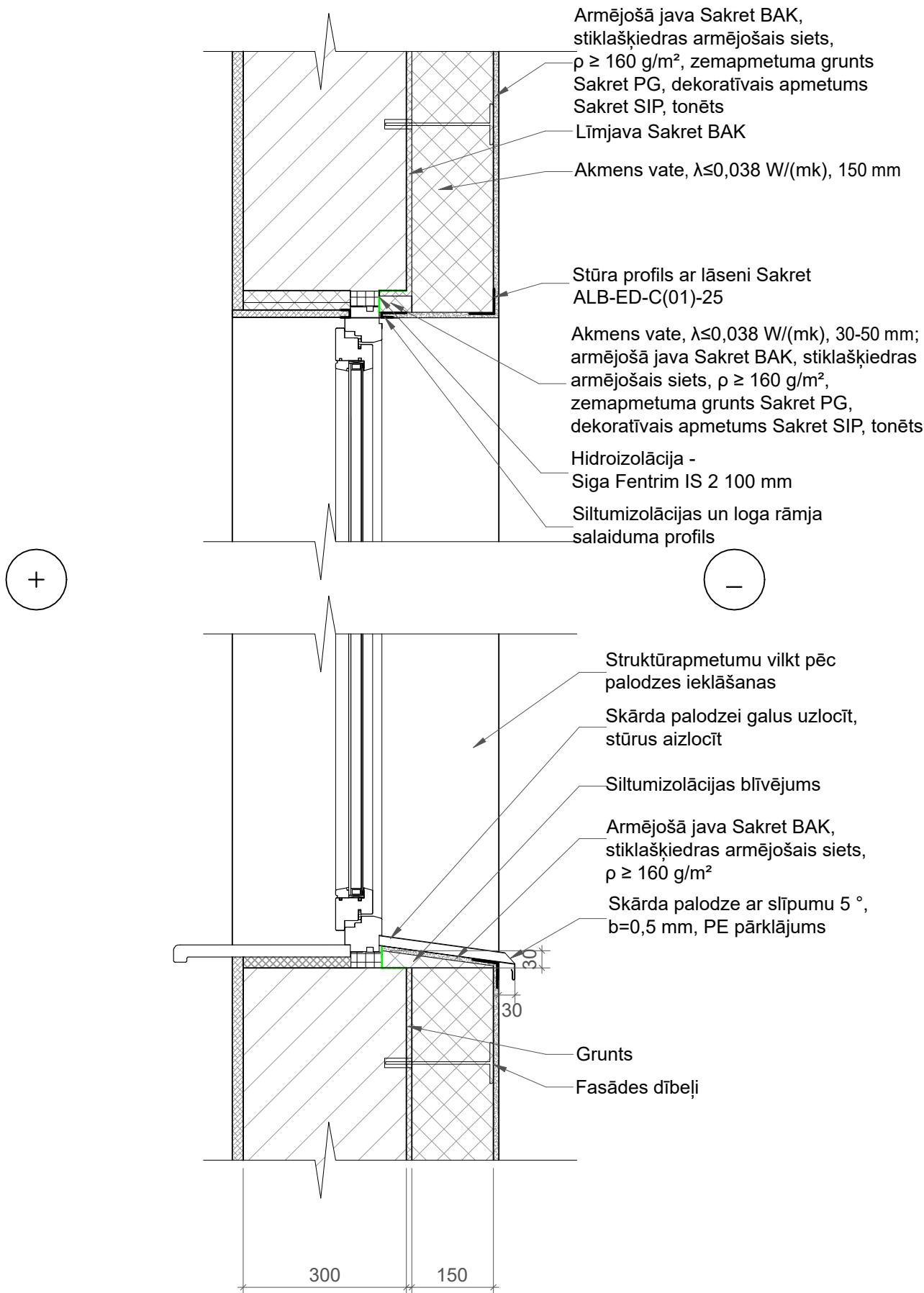
Reģ. Nr. 40103925867, Būvkom. Reģ. Nr.12954, Viestura prospekts 12 - 44, Rīga, LV-1034 info@siltienami.lv, +371 27787861  Siltie Nami Silti un Energoefektīvi			Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana Adrese: Smilšu iela 42, Tukums		
Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,			Stadija	Lapa	Lapas
				AR-20	
Rasējums: Sienu siltinājumu specifikācija			Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
			28/08/ 2019-1	08/19	b/m
Dat.	12.12.2019.				
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders				
Izstrādāja	M.Vuļa				

PĀRSEGUMU SILTINĀJUMU SPECIFIKĀCIJA

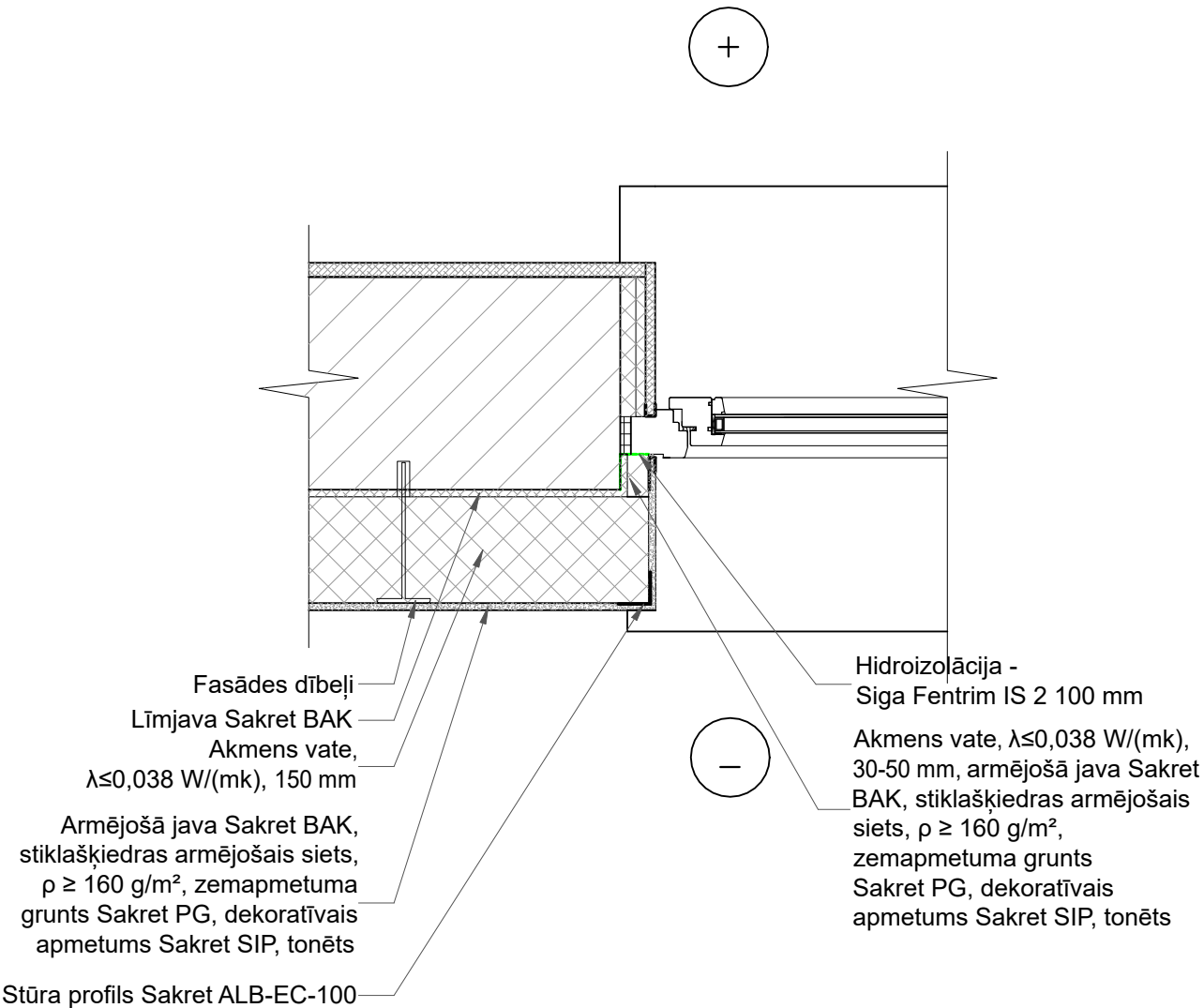
Apzīmējums, nosaukums	Šķēlums	Apraksts	Piezīmes
P-1 Pagraba pārseguma siltinājums 100 mm		Pagraba pārsegums Grunts Līmjava Sakret BAK (vai analogs)10 mm Akmens vates lamelas, λ≤0,037 W/(mk)100 mm	
P-2 Bēniņu pārseguma siltinājums ~300 mm		Bēniņu pārsegums Esošs siltinājums~100 mm Papildus ieklāt akmens vati ruļļos,λ<0,041 W/(mk)200 mm (pēc sēšanās)	
P-3 Ieejas jumtiņa siltinājums b= 100mm		Uzkausējamais ruļļveida materiāls 2 kārtās (virsklājs ≥5 kg/m², biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m², biezums ≥3 mm) Akmens vate Paroc ROS 60 (vai analogs), λ<0,039 W/(mk)40 mm Akmens vate Paroc ROS 30 (vai analogs), λ<0,036 W/(mk)60 mm Tvaika izolācija Esošs jumta pārsegums	
P-4 5.stāva dzīvokļu jumta siltinājums b= 300mm		Uzkausējamais ruļļveida materiāls 2 kārtās(virsklājs ≥5 kg/m², biezums ≥4 mm; apakšklājs ≥4 kg/m², biezums ≥3 mm) Akmens vate Paroc ROS 50 (vai analogs), λ<0,039 W/(mk)40 mm Akmens vate Paroc ROS 30 (vai analogs), λ<0,036 W/(mk)160 mm Akmens vate Paroc ROS 30 (vai analogs), λ<0,036 W/(mk)100 mm Tvaika izolācija Esoša betona izlīdzinošā kārtā Esošs keramzīts Esošs jumta pārsegums	

Reģ. Nr. 40103925867, Būvkom. Reģ. Nr.12954, Viestura prospekts 12 - 44, Rīga, LV-1034 info@siltienami.lv, +371 27787861  Siltie Nami Silti un Energoefektīvi			Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana Adrese: Smilšu iela 42, Tukums		
Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,			Stadija	Lapa	Lapas
Dat.12.12.2019.				AR-21	
B.p.v./b.p.d.v.M.Banders			Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
IzstrādājaM.Vuļa			28/08/ 2019-1	08/19	b/m

Mezgli 1
M 1:10



Mezgli 2
M 1:10

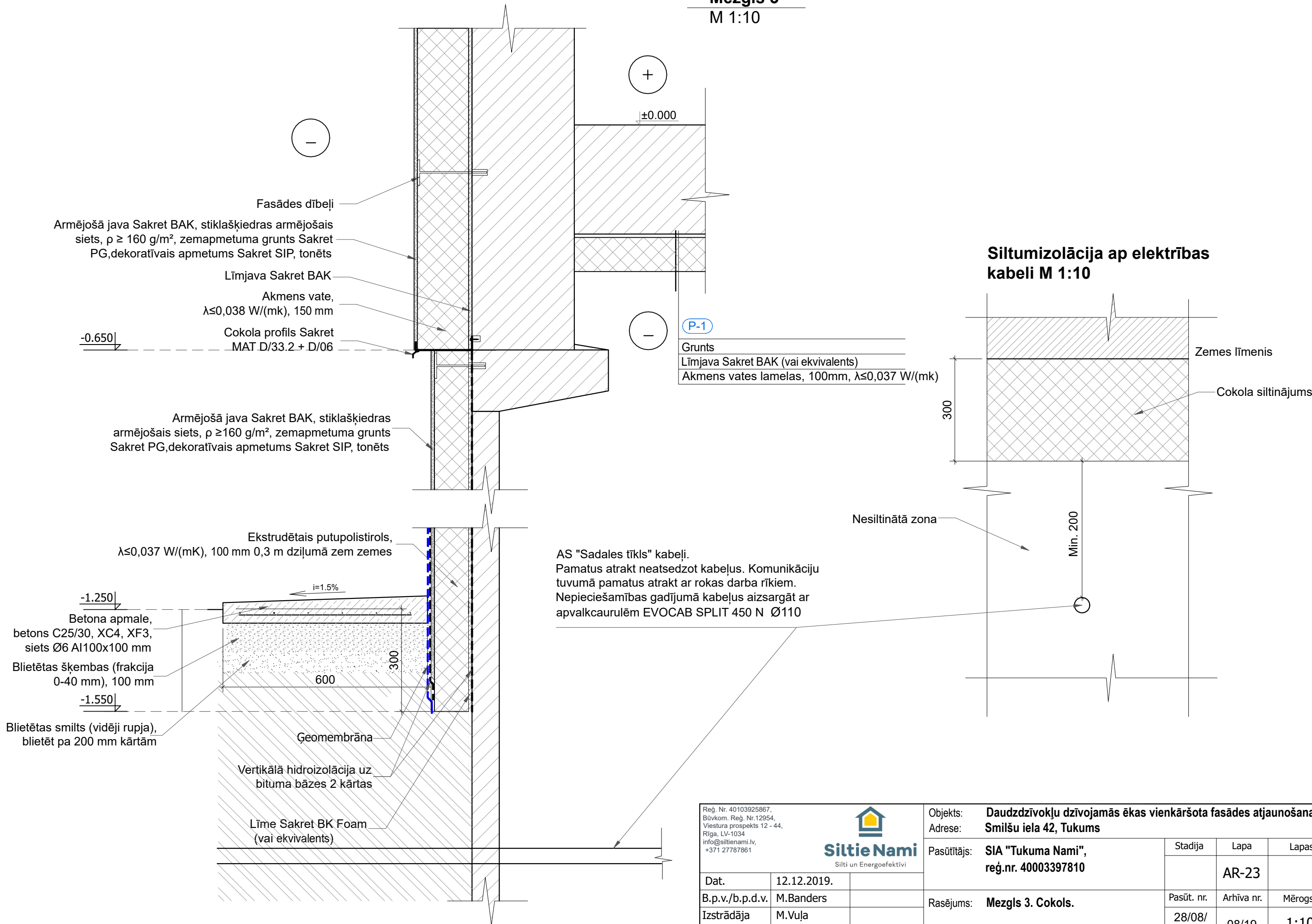


Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr. 12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana				
Adrese:	Smilšu iela 42, Tukums				
Pasūtītājs:	SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,		Stadija	Lapa	Lapas
				AR-22	
Rasējums:	Mezgli 1., 2. Logs (vertikālais un horizontālais griezum)		Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
			28/08/ 2019-1	08/19	1:10

Mezgli 3
M 1:10

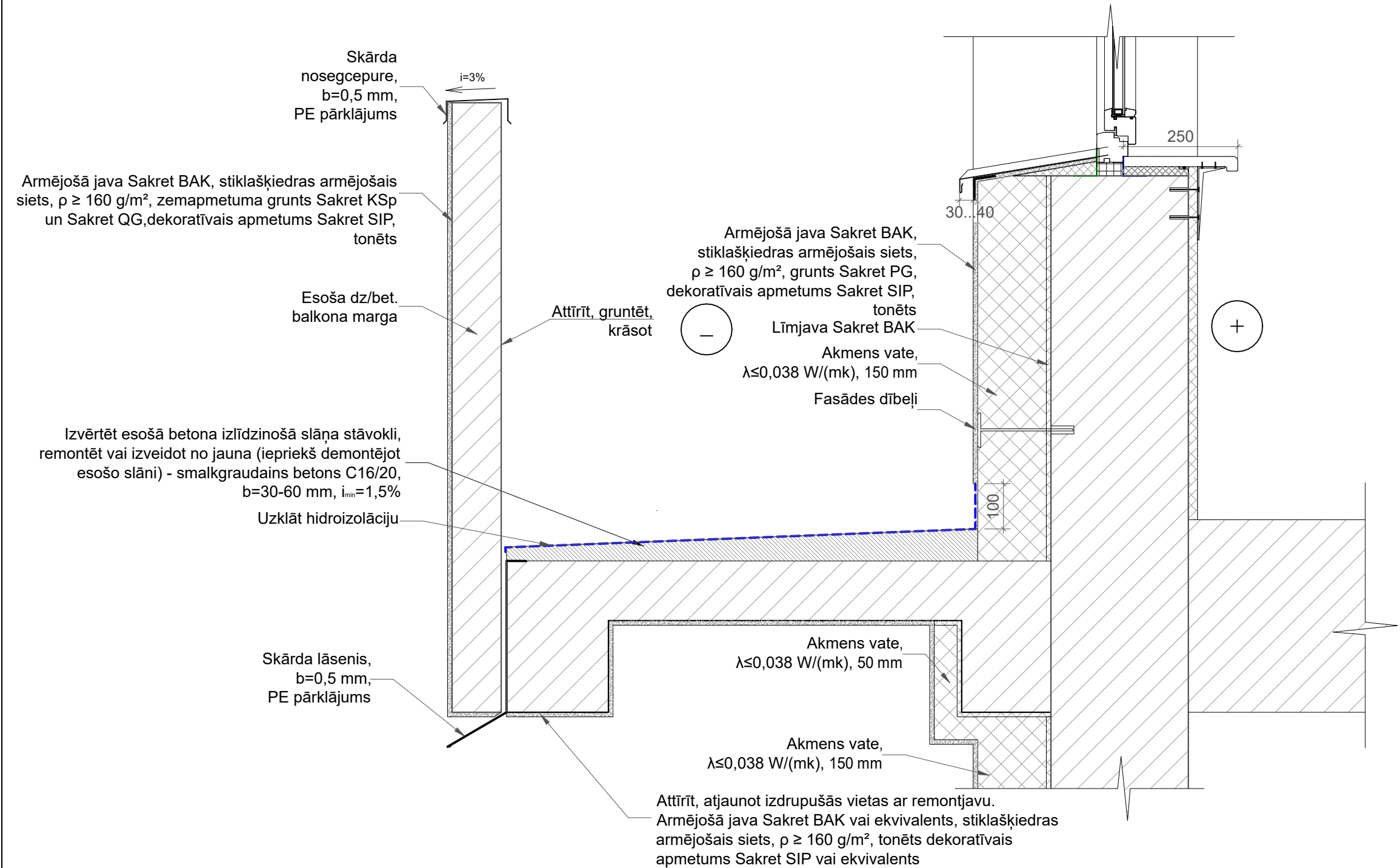


Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr. 12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana			
Adrese:	Smilšu iela 42, Tukums			
Pasūtītājs:	SIA "Tukuma Nami", reģ.nr. 40003397810	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-23	
Rasējums:	Mezgli 3. Cokols.	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		28/08/ 2019-1	08/19	1:10

Mezgli 4
M 1:10

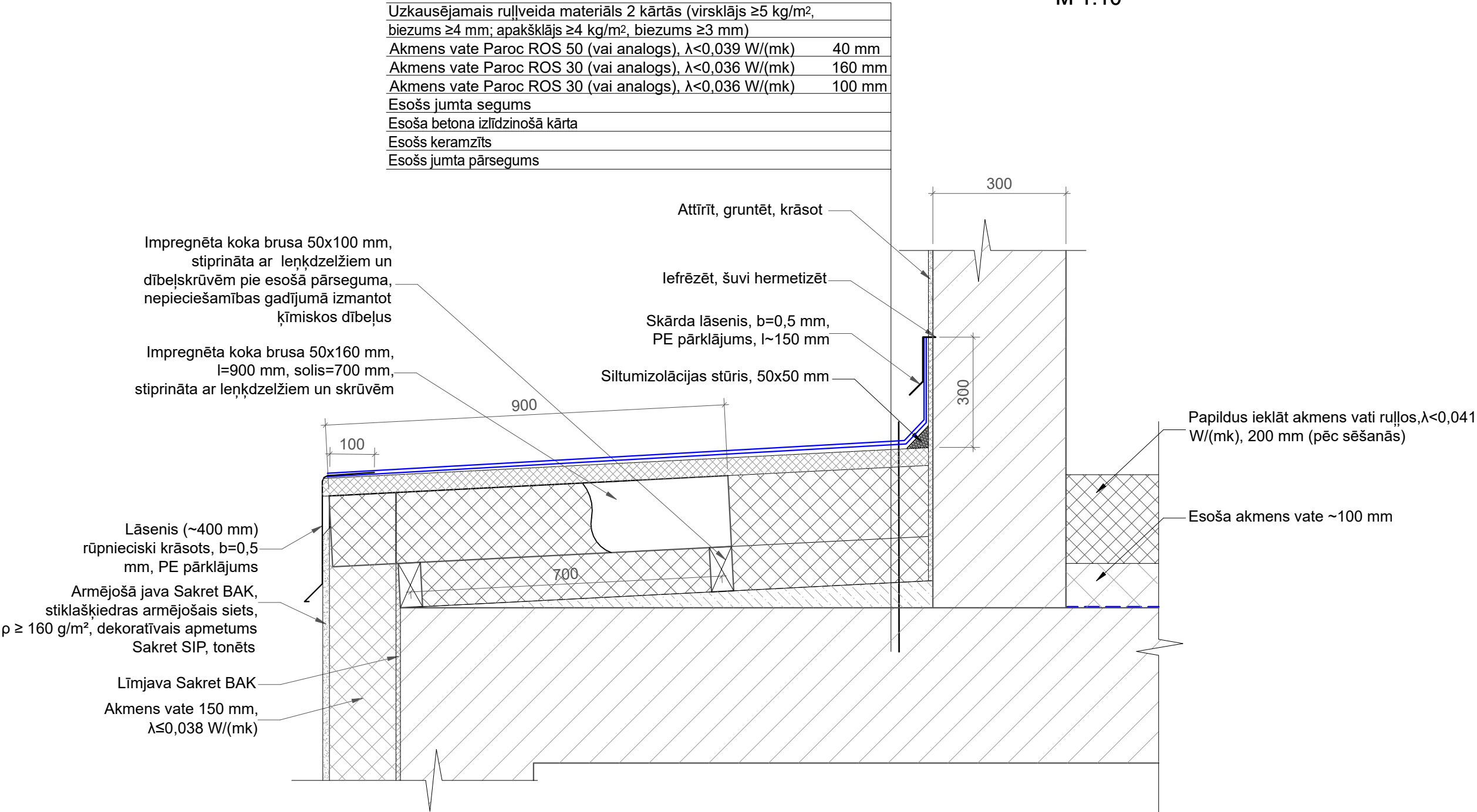


Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr. 12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

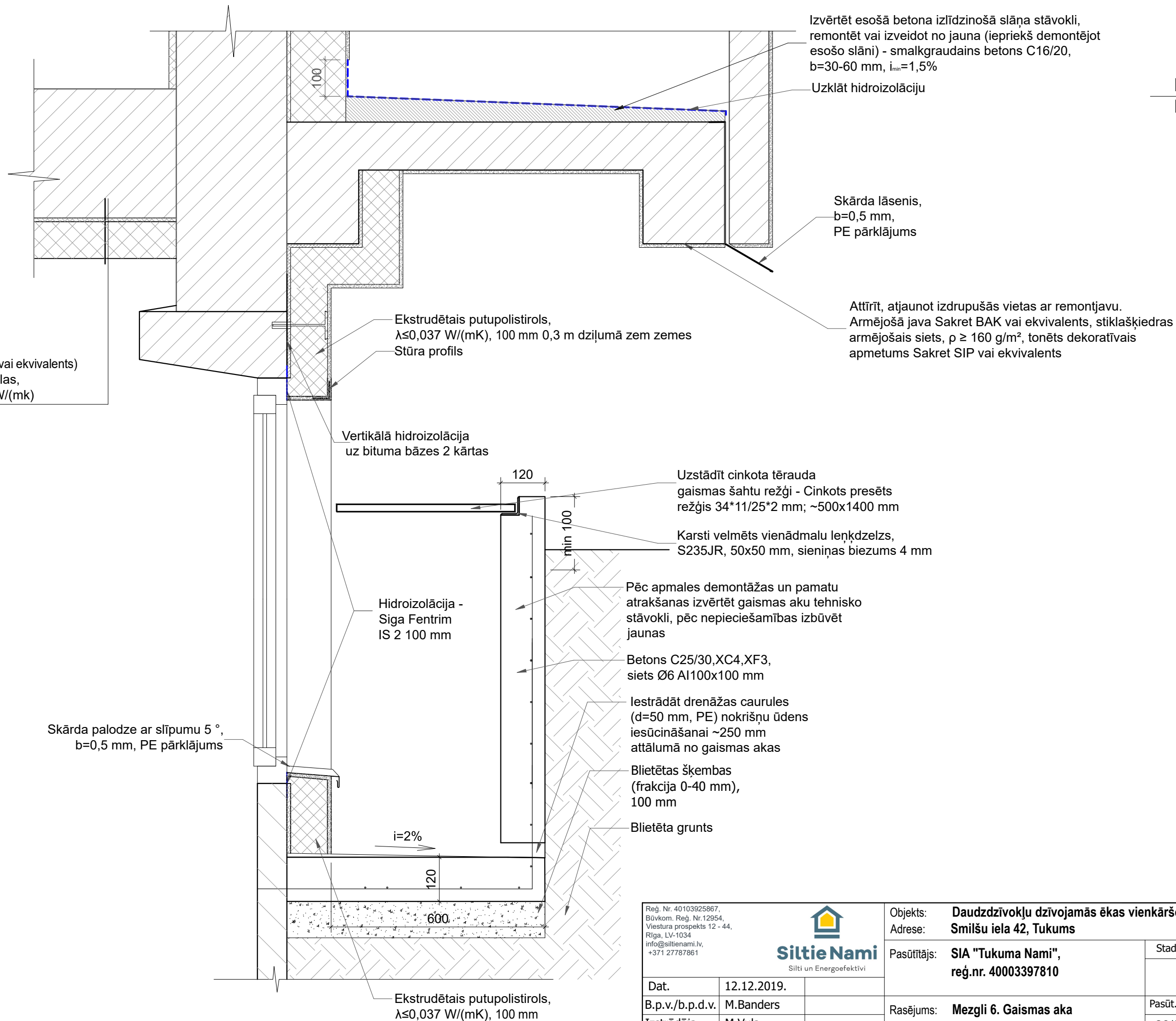
Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana			
Adrese:	Smilšu iela 42, Tukums			
Pasūtītājs:	SIA "Tukuma Nami", reģ.nr. 40003397810	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-24	
Rasējums:	Mezgli 4. Lodžija	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		28/08/ 2019-1	08/19	1:10

Mezgli 5
M 1:10



- Piezīmes:
1. Pirms jumta siltināšanas veco jumta segumu attīrīt, pārgriezt un sakausēt visus gaisa ieslēgumus, izlabot defektus. Pēc nepieciešamības veidot slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.
 2. Izmantot antiseptizētu kokmateriālu, zāģējumu vietas antiseptizēt.
 3. Izmantot 2. šķiras kokmateriālu, impregnācijas klase - 2.

Reģ. Nr. 40103925867, Būvkom. Reģ. Nr.12954, Viestura prospekts 12 - 44, Rīga, LV-1034 info@siltienami.lv, +371 27787861			 Silti un Energoefektīvi			Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana		
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums			Pasūtītājs: SIA "Tukuma Nami", reģ.nr. 40003397810			Stadija	Lapa	Lapas
Dat. 12.12.2019.			B.p.v./b.p.d.v. M.Banders				AR-25	
Izstrādāja M.Vuļa			Rasējums: Mezgli 5. Pārseguma virs 5. stāva dzīvokļiem siltināšana			Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
						28/08/ 2019-1	08/19	1:10



Mezgli 6
M 1:10

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr. 12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861

Siltie Nami
Silti un Energoefektīvi

Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana			
Adrese:	Smilšu iela 42, Tukums			
Pasūtītājs:	SIA "Tukuma Nami", reģ.nr. 40003397810	Stadija	Lapa	Lapas
			AR-26	
Rasējums:	Mezglis 6. Gaismas aka	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
		28/08/ 2019-1	08/19	1:10

Mezgli 7
M 1:10

Uzkausējamais ruļļveida materiāls 2 kārtās (virsklājs $\geq 5 \text{ kg/m}^2$, biezums $\geq 4 \text{ mm}$; apakšklājs $\geq 4 \text{ kg/m}^2$, biezums $\geq 3 \text{ mm}$)	
Akmens vate Paroc ROS 60 (vai analogs), $\lambda < 0,039 \text{ W/(mk)}$	40 mm
Akmens vate Paroc ROS 30 (vai analogs), $\lambda < 0,036 \text{ W/(mk)}$	60 mm
Tvaika izolācija	
Esošs jumta pārsegums	

Uzstādīt jaunu skārda
lāseni, 350 mm,
 $b=0,5 \text{ mm}$, PE pārklājums

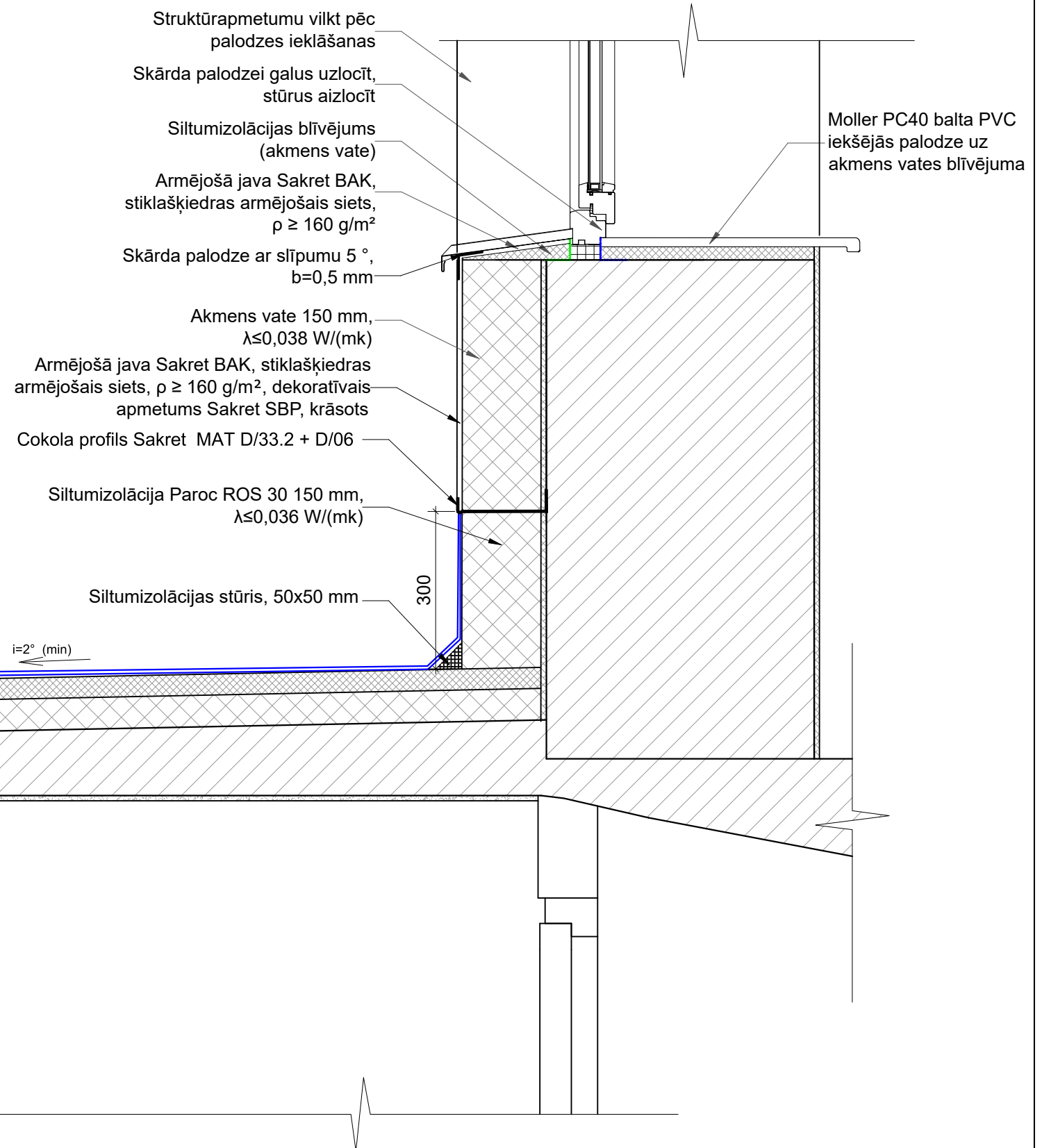
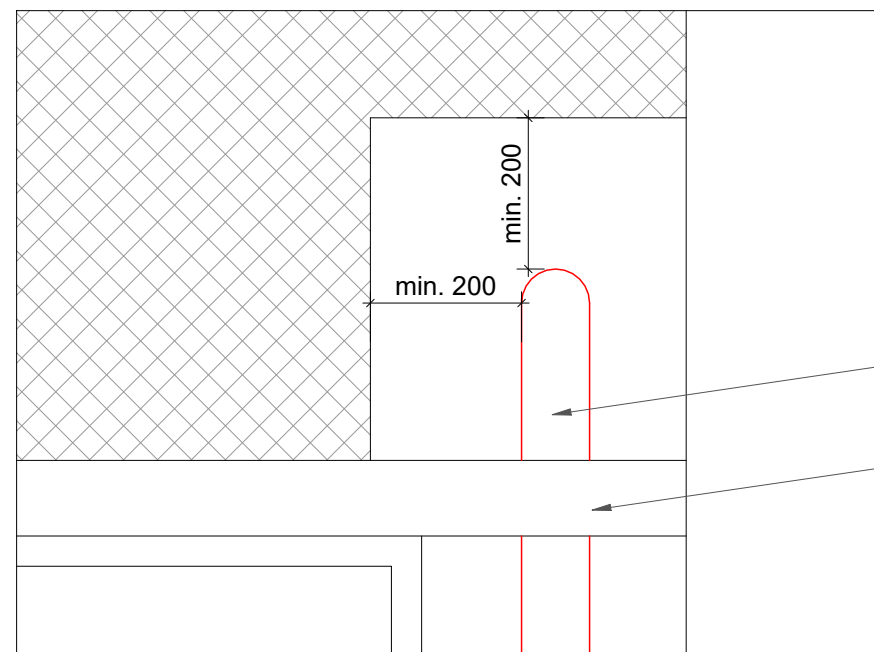
Uzstādīt jaunu tekni ($d=120 \text{ mm}$),
noteku ($d=100 \text{ mm}$), 0,6 mm
PE pārklājums, pārklājums abpusējs

Skārda lāsenis ($l \sim 350 \text{ mm}$), $b=0,5 \text{ mm}$,
PE pārklājums

Līmjava, stiklašķiedras armējošais siets,
 $\rho \geq 160 \text{ g/m}^2$, dekoratīvais apmetums
Sakret SIP, tonēts

Siltumizolācija ap gāzes ievadu

Ap esošajiem gāzes ievadiem siltināt
atkāpjoties min. 200mm



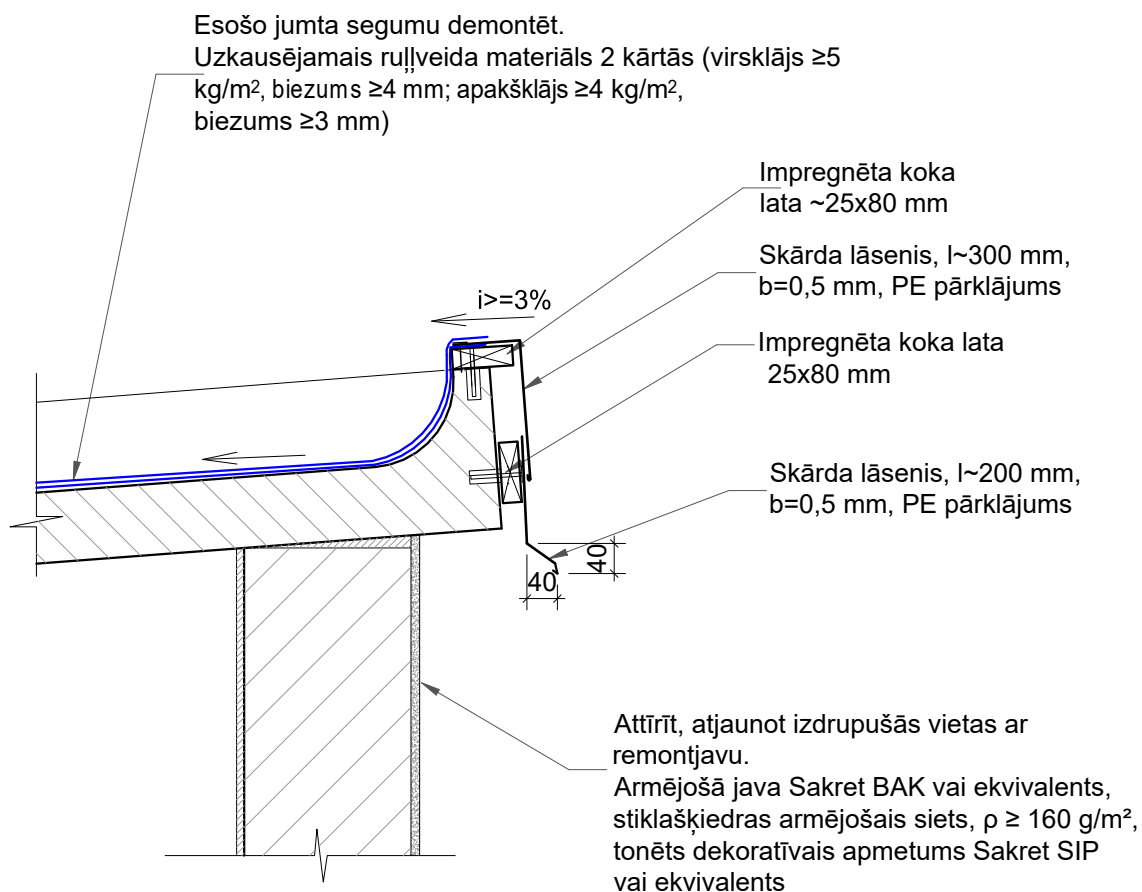
Piezīmes

1. Veco jumta segumu, lāseņus demontēt, pēc nepieciešamības atjaunot
slīpumu veidojošo slāni ar cementa javu.

Reģ. Nr. 40103925867, Būvkom. Reģ. Nr. 12954, Viestura prospekts 12 - 44, Rīga, LV-1034 info@siltienami.lv, +371 27787861  Siltie Nami Silti un Energoefektīvi			Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana Adrese: Smilšu iela 42, Tukums				
			Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,		Stadija	Lapa	Lapas
						AR-27	
Dat. 12.12.2019.			Rasējums: Mezgls 7. Ieejas jumtiņš		Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
B.p.v./b.p.d.v. M.Banders					28/08/ 2019-1	08/19	1:10
Izstrādāja M.Vuļa							

Mezgli 8

M 1:10



Piezīmes:

1. Pēc nepieciešamības veidot slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.
2. Izmantot antiseptizētu kokmateriālu, zāģējumu vietas antiseptizēt.
3. Izmantot 2. šķiras kokmateriālu, impregnācijas klase - 2.

Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr. 12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Objekts: **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana**
Adrese: **Smilšu iela 42, Tukums**

Pasūtītājs: **SIA "Tukuma Nami",
reģ.nr. 40003397810**

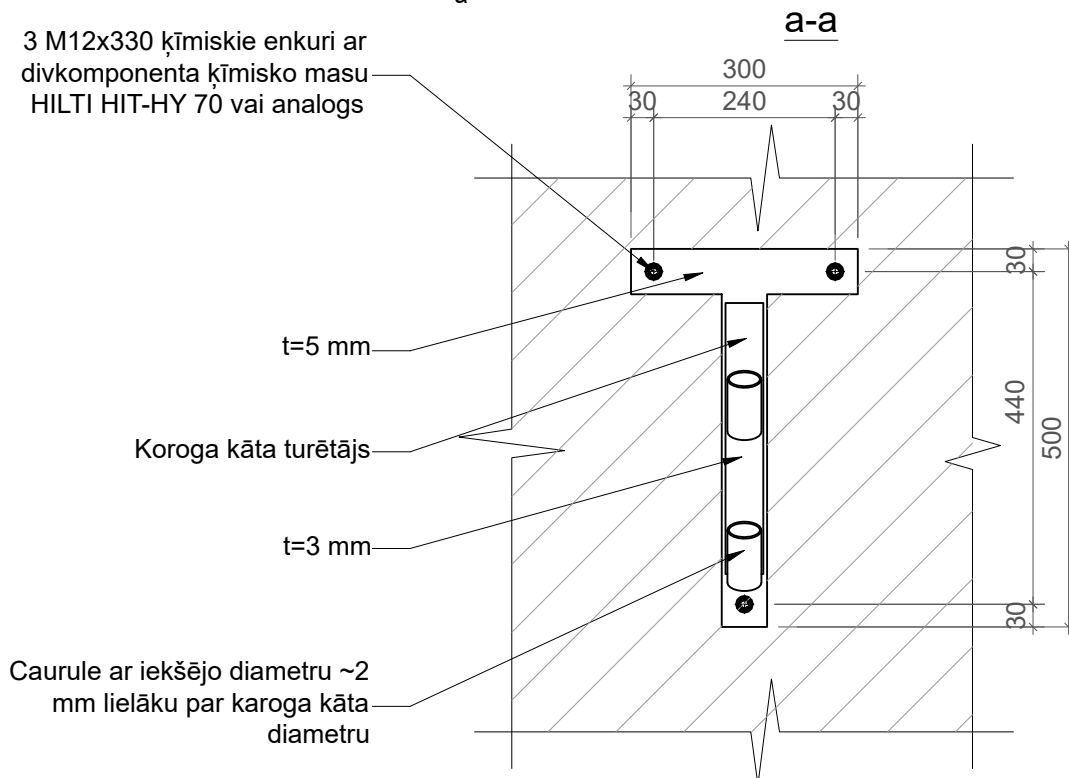
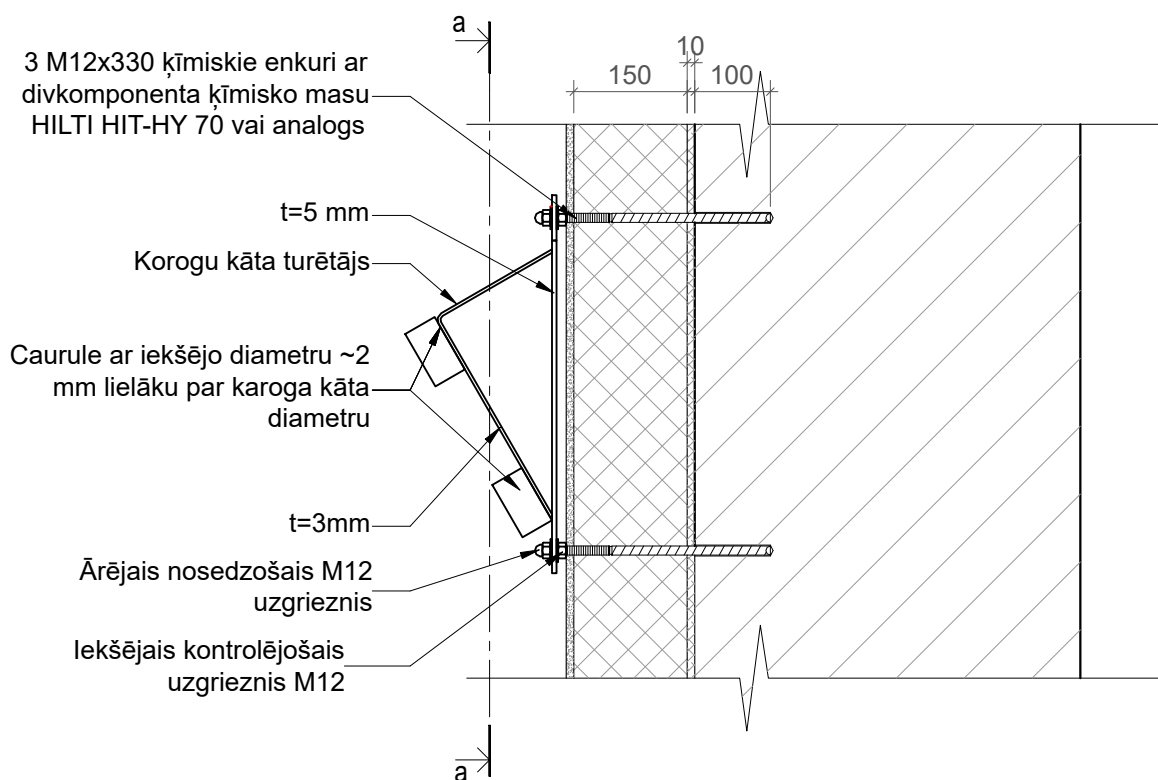
Stadija	Lapa	Lapas
	AR-28	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
28/08/ 2019-1	08/19	1:10

Dat.	12.12.2019.	
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	
Izstrādāja	M.Vuļa	

Rasējums: **Mezgli 8. Dzega**

Mezgli 9

M 1:10



Reģ. Nr. 40103925867,
Būvkom. Reģ. Nr.12954,
Viestura prospekts 12 - 44,
Rīga, LV-1034
info@siltienami.lv,
+371 27787861



Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums

Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami",
Reģ. Nr. 40003397810,

Stadija Lapa Lapas

AR-29

Rasējums: Mezgli 9. Koroga turētājs

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
28/08/ 2019-1	08/19	1:10

Dat. 12.12.2019.

B.p.v./b.p.d.v. M.Banders

Izstrādāja M.Vuļa