

Būvprojekta izstrādātājs:	SIA "LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS" Bāriņu 37-5, LIEPĀJA, LV-3401 VRN: 42103044336 BKR NR.: 12232
Būvniecības ierosinātājs:	SIA "TUKUMA NAMI", Kurzemes iela 9, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, Reģ.nr.40003397810.
Pasūtījuma Nr:	Nr. 03102023/Sm-38
Objekta nosaukums:	Ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu pārbūve
Objekta adrese:	Smilšu iela 38, Tukums, Tukuma nov., LV-3101
Būvprojekta stadija:	Paskaidrojuma raksts
Būvprojekta daļa:	ŪK – ūdensapgāde un kanalizācija, iekšējie tīkli
Sējuma nr. un tajā ietvertās daļās vai sadaļas marka:	-

SIA "Liepājas namsaimnieks" valdes loceklis:

Mārtiņš Ancāns 21.02.2024.

/paraksts, atšiferējums, datums/

UK daļas vadītājs

Ingars Timofejevs 21.02.2024.

/paraksts, atšiferējums, datums/

SATURA RĀDĪTĀJS

MARKA	LAPAS NOSAUKUMS	RASĒJUMA NR.	LAPA
	Titullapa		1
	Saturs		2
	Skaidrojošais apraksts	-	3
ŪK	Vispārīgo rādītāju lapa.	UK-1	4
ŪK	Pagrabstāva plāns ar ŪK tīkliem.	UK-2	5
IS	Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums		6
BA	Būvdarbu apjomu saraksts		7

Ūdensapgāde un kanalizācija

Skaidrojošais apraksts.

1. Vispārīgā daļa.

Paskaidrojuma raksts ir izstrādāts pamatojoties uz Pasūtītāja projektēšanas uzdevumu un ēkas daļas funkcionālo pielietojumu. Projekta dokumentācija izstrādāta atbilstoši LR būvniecības normatīviem un standartiem. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kuras var būtiski ietekmēt tā realizāciju, nepieciešamas rakstiski saskaņot ar projekta autoru un citām projekta sadaļām. Projekta dokumentāciju nedrīkst izmantot citu būvju projektēšanā un būvniecībā bez projekta autora rakstiskas atļaujas.

2. Projektēšanas normatīvie dokumenti.

Izstrādāta pamatojoties uz:

- Projektēšanas uzdevumu;
- LR spēkā esošajām būvniecības normām, noteikumiem, standartiem:
 - LBN 221-15 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija”;
 - LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves”;
 - LBN 223-15 „Kanalizācijas būves”;
 - LBN 003-19 “Būvklimatoloģija”;
 - LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība”;
 - LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”;
 - LBN 200-21 „Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs”;

3. Esošā situācija

Sadzīves kanalizācija

Sadzīves kanalizācija netiek mainīta.

Ūdensapgādes sistēma

Ūdensapgādes sistēma ir pieslēgta pie pilsētas centralizētās ūdensapgādes. Karstais ūdens tiek sagatavots siltummezglā. Aukstais ūdensvads netiek mainīts.

4. Projektējamās sistēmu apraksts

Ūdensapgādes sistēma, karstā un recirkulācija

Projektā paredzēta tikai karstā un cirkulācijas ūdensvada nomaiņa pagrabstāvā. Ūdensapgādes sistēma paredzēta no presējamām tērauda caurulēm. Caurulvadi paredzēti izolācijā. Esošie divieļu žāvētāji pieslēgti pie cirkulācijas sistēmas. Nepieciešamā karstā ūdens temperatūra nedrīkst būt zemāka par 55°C un ne augstāka par 70°C. Caurulvadus izbūvēt atbilstoši caurulvadu ražotāju montāžas noteikumiem, t.i. ievērojot attālumus starp stiprinājumiem u.c. Caurulvadus nodrošina ar siltumizolāciju, izņemot atzarus uz sanitārtehniskajām ierīcēm. Posmu atzariem no maģistrālā tīkla paredz uzstādīt lodveida aizbīdņus, lai nepieciešamības gadījumā ir iespējams atslēgt kādu atzaru. Karstā ūdensvada sistēmā paredzēti atgaisošanas vārsti augstākajos punktos. Vietās, kur nav vārsts, atgaisošana notiek caur augstāk novietotām santehnikas ierīcēm. Pēc caurulvadu izbūves veikt sistēmas hidraulisko pārbaudi, balansēšanu, skalošanu un dezinfekciju.

5. Vispārīgie norādījumi

Starpstāvu pārsegumā paredzēta ugunsdrošā aizdare. Paredzēt tādu aizdari, lai pēc montāžas darbu pabeigšanas, aizdare nesāktu plaisāt no siltuma iedarbības. Pēc montāžas darbu beigšanas paredzēt hidraulisko un hermētiskuma pārbaudi darbus caurulvadiem. Dzīvokļu šahtām jāparedz apkalpošanas lūkas, kā arī atjaunošanas darbus esošajām šahtu sienām.

Vispārīgie norādījumi:

Būvprojekta ŪK daļa izstrādāta pamatojoties uz:

- 1) Projektēšanas uzdevumu
- 2) LBN 221 -15, LBN 201-18, LBN 202-18, LBN 223-15, LBN 222-15
- 3) AR projekta daļu

Ūdensapgāde:

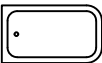
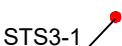
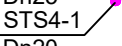
- Projektā ir paredzēta karstā un cirkulācijas ūdensapgādes cauruļvadu nomaiņa pagrabstāvā
- Ūdensapgāde ir pieslēgta pilsētas centrālās ūdensapgādes sistēmas, karstais ūdens tiek sagatavots esošā siltummezglā.
- Ūdensapgādes cauruļvadus paredzēts izbūvēt no plastmasas ūdensvada caurulēm un veidgabaliem.
- **dn- diametrs nozīmē iekšējo diametru cauruļvadam.**
- karstā ūdensapgādes cauruļvadus izolēt ar siltumizolāciju b=30mm .

Norādījumi :

- Izbūves laikā ievērot cauruļvadu un izolāciju ražotāju firmu norādījumus.
- Montāžas un pārbaudes darbus veikt saskaņā ar LBN 221-15.
- Cauruļvadi norādīti nosacītās vietās, drīkst veikt atkāpes un precizēt atrašanās vietas būvniecības gaitā, kā arī izvertēt esošo situāciju.

Nosacītie apzīmējumi

- S3 — projektētais karstās ūdensapgādes caurļvads
- S4 — projektētais cirkulācijas ūdensapgādes caurļvads

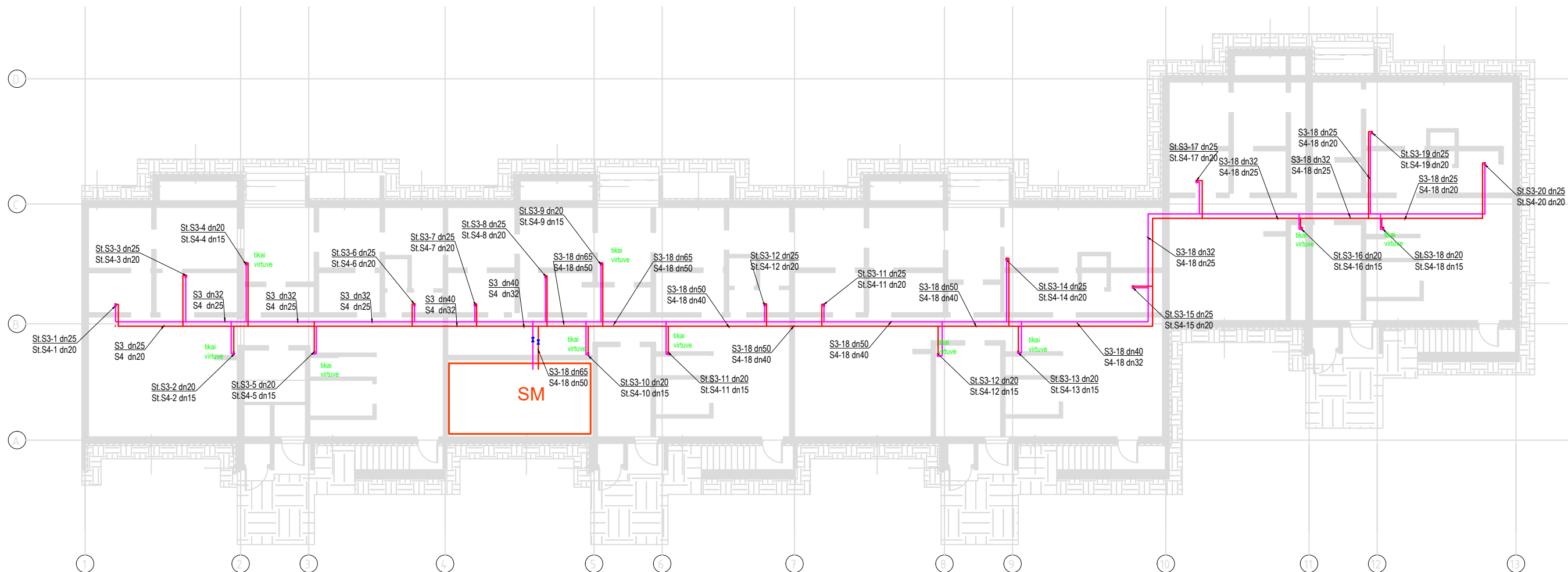
ŪS	ūdens skaitītājs	K		Klozetpods
LV	lodveida ventilis	V.m.		Virtuves mazgātne
PV	pretvārsts / vienvirziena vārsts	V		Vanna
BV	balansēšanas vārsts			
TIR	tīrīšana			
UM	Ugunsdrošā manžete	STS3-1		Karsta ūdensvada stāvvads
UL	Ugunsdrošā lenta	Dn25		Cirkulācijas stāvvads
		STS4-1		
		Dn20		

ŪK SADAĻAS RASĒJUMU SARPRSTS		
Nr.p.k.	Nosaukums	Marka
1	Vispārīgo rādītāju lapa	ŪK-1
2	Pagrabstāva plāns ar ŪK tīkliem.	ŪK-2

Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn65 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	17
Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn50 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	36
Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn40 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	37
Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn32 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	47
Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn25 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	81
Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn20 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	86
Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn15 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	32

Visas atsauces uz iekārtu, materiālu un izstrādājumu izgatavotāju firmām, kuras norādītas būvprojektā, liecina tikai par šo izstrādājumu un iekārtu kvalitātes un apkalpošanas līmeni. Specifikācijās norādīto iekārtu un materiālu nomaiņa ir iespējama ar citām tehniski analogām iekārtām un materiāliem.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv  LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS				Būvniecības ierosinātājs: SIA “TUKUMA NAMI”, Kurzemes iela 9, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, Reģ.nr.40003397810. Būvprojekta nosaukums: Ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu pārbūve Objekta adrese: Smilšu iela 38, Tukums, Tukuma nov., LV-3101 Lapas nosaukums: Vispārīgo rādītāju lapa						
BPV	I.Timofejevs		22.02.2024.							
BPDV	I.Timofejevs		22.02.2024.							
Izstrādāja	M.Ancāns		22.02.2024.							
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				b/m	03102023/Sm-38	03102023/Sm-38	-	ŪK-1	4	



Nosacītie apzīmējumi

- S3 — projektētais karstās ūdensapgādes caurļvads
- S4 — projektētais cirkulācijas ūdensapgādes caurļvads

Piezīmes:

- Izbūves vietu precizēt būvniecības laikā.
- Caurļvadiem, kuri šķērso ugunsdrošības nodalījumu norobežojošās konstrukcijas, jāparedz ugunsaizsardzība
- ŪK tīklu maģistrāles pagrabstāvā jāparedz izolācijā
S3 siltumizolācija 30mm (materiāla $\lambda \leq 0,037$ W/mK)
S4 siltumizolācija 30mm (materiāla $\lambda \leq 0,037$ W/mK)
- Starpstāvu pārsegumos veikt ugunsdrošo aizdaru, cauruļvadu šķēršķērsošanas vietā.
- dn- nozīmē iekšējais diametrs cauruļvadam.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv  LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS				Būvniecības ierosinātājs: SIA "TUKUMA NAMI", Kurzemes iela 9, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, Reģ.nr.40003397810. Būvprojekta nosaukums: Ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu pārbūve Objekta adrese: Smilšu iela 38, Tukums, Tukuma nov., LV-3101						
BPDV	I.Timofejevs		22.02.2024.	Lapas nosaukums: Pagrabstāva plāns ar ŪK tīkliem.						
Izstrādāja	M.Ancāns		22.02.2024.							
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				1:200	03102023/Sm-38	03102023/Sm-38	PR	ŪK-2	-	

Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums
Ūdensapgāde

Būves nosaukums: Ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu pārbūve
Objekta nosaukums: Ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu pārbūve
Objekta adrese: Smilšu iela 38, Tukums, Tukuma nov., LV-3101
Pasūtījuma Nr.: 03102023/Sm-38

Apjomi sastādīti pamatojoties uz būvprojektu

Nr.p .k.	Kods	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
		S3,S4 Pagrabstāvs		
1		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn65 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	17
2		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn50 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	36
3		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn40 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	37

4	Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn32 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	47
5	Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn25 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	81
6	Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn20 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	86
7	Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn15 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem	m	32
8	Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d65	m	17
9	Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d50	m	36
10	Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d40	m	37
11	Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d32	m	47
12	Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d25	m	81
13	Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d20	m	86
14	Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d15	m	32
15	Balansēšanas vārsts dn15	gb	22
16	Lodveida vārsts dn15 ar saskrūvi	gb	20
17	Lodveida vārsts dn20 ar saskrūvi	gb	22
18	Lodveida vārsts dn25 ar saskrūvi	gb	12
19	Noslēgvārsts dn65 ar saskrūvi	gb	1
20	Noslēgvārsts dn50 ar saskrūvi	gb	1
21	Pretvārsts dn50 ar saskrūvi	gb	1
22	Tukšošanas vārsti dn15	gb	8
23	Atgaisotājs dn15	gb	10
24	Pieslēgums siltummezglam	kpl.	1
25	Vispārējie darbi		
26	Palīgmateriāli	kpl.	1
27	Ūdensvada analīzes	kpl.	1
28	Hidrauliskā pārbaude un balansēšana	m	336
29	Kalšanas darbi	kpl.	1
30	Ugunsdrošā aizdare	kpl.	1
31	Cauruļu stiprinājumi	kpl.	1
32	Markēšanas materiāli	kpl.	1
33	Esošo cauruļvadu demontāža	kpl.	1

Piezīmes:

1. Darbu veidiem, kuriem uzrādīta tilpuma mērvienība, tilpums materiāliem norādīts blīvā veidā.
2. Visas atsauces uz iekārtu, materiālu un būvizstrādājumu izgatavotāju firmām, kuras norādītas projektā, liecina tikai par šo izstrādājumu un iekārtu kvalitātes un apkalpošanas līmeni. Norādīto iekārtu un materiālu nomaiņa ir iespējama ar citām, tehniski ekvivalentām vai labākām iekārtām un materiāliem.
3. Materiālu un iekārtu komplektāciju veikt atbilstoši izstrādātajam būvprojektam, ražotājfirmu instrukcijām.
4. Lai kvalitatīvi veiktu būvniecību atbilstoši konkrētā būvuzņēmēja pielietotajai tehnoloģijai, izstrādājot piedāvājumu būvuzņēmējam rūpīgi jāpārskata projekts un apjomos jāiekļauj arī neuzrādītie darbi un materiāli, bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēcīgi esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apjomā.
5. Būvdarbu apjomu sarakstu skatīt kopā ar Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkumu, projekta dokumentāciju un grafisko daļu.

Sastādīja:

Ingars Timofejevs 21.02.2024.

(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Būvdarbu apjomu saraksts
Ūdensapgāde

Būves nosaukums: Ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu pārbūve
Objekta nosaukums: Ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu pārbūve
Objekta adrese: Smilšu iela 38, Tukums, Tukuma nov., LV-3101
Pasūtījuma Nr.: 03102023/Sm-38

Apjomi sastādīti pamatojoties uz būvprojektu

Nr.p. k.	Kods	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
		S3,S4 Pagrabstāvs		
1		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn65 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem, montāža	m	17
2		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn50 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem, montāža	m	36
3		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn40 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem, montāža	m	37
4		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn32 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem, montāža	m	47
5		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn25 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem, montāža	m	81
6		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn20 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem, montāža	m	86
7		Karbonizēta tērauda presējamā caurule ar veidgabaliem dn15 (iekšējais diametrs) ar stiprinājumiem, montāža	m	32
8		Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d65, montāža	m	17
9		Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d50, montāža	m	36
10		Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d40, montāža	m	37
11		Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d32, montāža	m	47
12		Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d25, montāža	m	81
13		Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d20, montāža	m	86
14		Siltumizolācija b=30mm $\lambda=0.038$ (pie temperatūras 55oC) karstajam ūdensvadam un cirkulācijas ūdensvadam d15, montāža	m	32
15		Balansēšanas vārsts dn15 montāža	gb	22
16		Lodveida vārsts dn15 ar saskrūvi montāža	gb	20
17		Lodveida vārsts dn20 ar saskrūvi montāža	gb	22

18	Lodveida vārsts dn25 ar saskrūvi montāža	gb	12
19	Noslēgvārsts dn65 ar saskrūvi montāža	gb	1
20	Noslēgvārsts dn50 ar saskrūvi montāža	gb	1
21	Pretvārsts dn50 ar saskrūvi montāža	gb	1
22	Tukšošanas vārsti dn15 montāža	gb	8
23	Atgaisotājs dn15 montāža	gb	10
24	Pieslēgums siltummezglam	kpl.	1
25	Vispārējie darbi		
26	Palīgmateriālu montāža	kpl.	1
27	Ūdensvada analīžu veikšana	kpl.	1
28	Hidrauliskās pārbaudes un balansēšanas darbi	m	336
29	Kalšanas darbi	kpl.	1
30	Ugunsdrošā aizdares montāža	kpl.	1
31	Cauruļu stiprinājumu montāža	kpl.	1
32	Markēšanas materiālu montāža	kpl.	1
33	Esošo cauruļvadu demontāža	kpl.	1

Piezīmes:

1. Darbu veidiem, kuriem uzrādīta tilpuma mērvienība, tilpums materiāliem norādīts blīvā veidā.
2. Visas atsauces uz iekārtu, materiālu un būvizstrādājumu izgatavotāju firmām, kuras norādītas projektā, liecina tikai par šo izstrādājumu un iekārtu kvalitātes un apkalpošanas līmeni. Norādīto iekārtu un materiālu nomaiņa ir iespējama ar citām, tehniski ekvivalentām vai labākām iekārtām un materiāliem.
3. Materiālu un iekārtu komplektāciju veikt atbilstoši izstrādātajam būvprojektam, ražotājfirmu instrukcijām.
4. Lai kvalitatīvi veiktu būvniecību atbilstoši konkrētā būvuzņēmēja pielietotajai tehnoloģijai, izstrādājot piedāvājumu būvuzņēmējam rūpīgi jāpārskata projekts un apjomos jāiekļauj arī neuzrādītie darbi un materiāli, bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēcīgi esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apjomā.
5. Būvdarbu apjomu sarakstu skatīt kopā ar iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkumu, projekta dokumentāciju un grafisko daļu.

Sastādīja:

Ingars Timofejevs 01.12.2022.

(paraksts un tā atšifrējums, datums)